

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s §3 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Článok I. Zmluvné strany

I.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Blahová
Sídlo: Blahová 136 Blahová 930 52
IČO: 00305294
DIČ: 2021151737
Štatutár: Mgr . Alfréd Kuczman – starosta obce
IBAN: SK44 0200 0000 0047 6473 9356
Telefón: 0917 924 354
Email: starostablahova@centrum.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

I.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: IZO BUILD s. r. o.
Sídlo: Kopčianská 10, 851 01 Bratislava
IČO: 51327996
Štatutár: Matúš Klim
DIČ: 2120681827
IČ DPH: SK2120681827
Telefón: 0940121729
Email: Rekonstrukcie.fasady@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

1.3 Na základe výsledku prieskumu trhu – verejného obstarávania uskutočneným Objednávateľom, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto Zmluvy, ktorej predmet plnenia bude spolufinancovaný na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného prostriedku - **Program rozvoja vidieka pre projekt s názvom: Dom smútku Blahová - obnova objektu**

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo – **Dom smútku Blahová - obnova objektu** podľa oceneného výkazu výmer, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy a sú jej neoddeliteľnou súčasťou (ďalej len „Dielo“ alebo „Plnenie“).

Článok III.

Cena diela a platobné podmienky

3.1 Cena Diela bez DPH: 9946,91 EUR.

3.2 Sadzba DPH 20 %: 1989,38 EUR

3.3 Celková Cena Diela vrátane DPH: 11 936,29 EUR.

3.4 Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o cenách, v znení neskorších predpisov, v súlade s predloženou cenovou ponukou na vykonanie Diela. Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná, konečná a nemenná a je ju možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto Zmluvou a v súlade so Zákomom o verejnom obstarávaní.

3.5 Cena Diela predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a pokrýva tiež všetky a akékoľvek interné či externé náklady alebo výdavky Zhotoviteľa na splnenie Zmluvy, t.j. na riadne a včasné vykonanie, Diela ako aj primeraný zisk, ak Zmluva, alebo príslušné všeobecne záväzné právne predpisy neustanovujú inak.

3.6 Právo na zaplatenie ceny za vykonanie Diela vzniká Zhotoviteľovi riadnym a včasným vykonaním Diela a prevzatím Diela Objednávateľom.

3.7 Dohodnutú Cenu Diela je Objednávateľ povinný zaplatiť na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom, ktorej prílohou bude preberací protokol. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

3.8 Podkladom pre úhradu Ceny Diela je faktúra - daňový doklad, vystavený Zhotoviteľom po vzniku nároku Zhotoviteľa na zaplatenie Ceny Diela a doručená Objednávateľovi, majúca okrem náležitostí vyžadovaných príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi aj tieto náležitosti:

- číslo Zmluvy,
- predmet fakturácie,
- jednotkovú cenu bez DPH a počet jednotiek vzťahujúcich sa ku každej položke Diela,
- sadzbu DPH vzťahujúcu sa na príslušnú položku Diela,
- deň vzniku práva na zaplatenie Kúpnej ceny,
- cenu bez DPH,
- celkovú sumu DPH,
- celkovú sumu k úhrade,
- dátum splatnosti faktúry,
- bankové spojenie a číslo účtu Zhotoviteľa, kam Zhotoviteľ požaduje predmetnú faktúru uhradiť.

3.9 Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry, či jej povinných príloh najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia predmetnej faktúry Objednávateľovi vrátením faktúry s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad Objednávateľa voči predmetnej faktúre. Ak Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi, lehota splatnosti faktúry sa pretrhne a doručením opravenej faktúry Zhotoviteľa začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť Cenu alebo jej časť bankovým prevodom v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v Zmluve. Za deň zaplattenia fakturovanej sumy sa považuje deň pripísania peňažnej sumy na bankový účet Zhotoviteľa.

Článok IV. Výkonanie diela

4.1 Dielo sa považuje za zhotovené, odovzdané a Objednávateľom prevzaté momentom podpísania preberacieho protokolu ohľadom Diela Objednávateľom alebo Objednávateľom poverenou osobou vopred oznámenou Zhotoviteľovi, na základe úspešného výsledku preberacieho konania, v ktorom Objednávateľ (Objednávateľom poverená osoba za Objednávateľa) potvrdí vykonanie a prevzatie Diela bez akýchkoľvek väd alebo s výhradou odstránenia väd nebrániacich riadnemu užívaniu Diela.

4.2 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi najneskôr do 30.4.2025

4.3 Dielo po jeho ukončení podlieha preberaciemu konaniu v mieste realizácie Diela, v termíne vzájomne vopred dohodnutom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na čase konania preberacieho konania inak, uskutoční sa preberacie konanie v posledný deň lehoty pre vykonanie Diela.

4.4 Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti plnenia alebo vybraných častí plnenia prostredníctvom tretích osôb. Subdodávateľ aj dodávateľ zodpovedajú Objednávateľovi za zrealizovanie zákazky spoločne. Subdodávateľom je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s dodávateľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky. Hospodárskym subjektom je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trh dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu. Zhotoviteľ je povinný v prípade využitia subdodávateľov predložiť v rámci príloh zmluvy - Zoznam subdodávateľov s uvedením podielu na realizácii zákazky.

Článok V. Všeobecné ustanovenia ohľadne plnenia

5.1 Zhotoviteľ je povinný:

- a) dodať či poskytnúť plnenie v súlade so všetkými špecifikáciami a inými podmienkami uvedenými v Zmluve, v dohodnutej akosti a množstve riadne a včas;
- b) dodať či poskytnúť plnenie, ktoré spĺňa okrem špecifikácií tiež všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a platných technických noriem záväzných pre takéto plnenie a týkajúcich sa jeho uvádzania na trh;
- c) spĺňať všetky kvalifikačné, odborné, technické a iné predpoklady, mať predpísané povolenia a skúšky a spĺňať akékoľvek iné predpoklady stanovené príslušnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami pre riadne poskytnutie plnenia a realizovať plnenie len prostredníctvom osôb spĺňajúcich všetky predmetné požiadavky pre poskytovanie Plnenia;
- d) pri poskytovaní či dodávke plnenia dodržiavať bezpečnostné, technické a iné prevádzkové predpisy a smernice Objednávateľa, prípadne iné vnútorné predpisy, s ktorými ho Objednávateľ riadne a včas preukázateľne oboznámil;
- e) plnenie pred dodaním podrobiť všetkým povinným technickým, funkčným či iným skúškam a/alebo certifikácii, ak je vyžadovaná v súlade so Špecifikáciou alebo príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo príslušnými technickými normami;
- f) písomne oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky zmeny týkajúce sa najmä jeho identifikačných a kontaktných údajov uvedených v Zmluve, predmetu činnosti, vstupu do likvidácie, alebo začatia konania podľa zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- g) včas oznámiť Objednávateľovi všetky prekážky a skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť omeškanie Zhotoviteľa s riadnym a včasným poskytnutím Plnenia, dodatočnú nemožnosť poskytnutia Plnenia alebo by odôvodňovali posun záväzného termínu pre poskytnutie Plnenia;
- h) písomne predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by mal realizovať pre Zhotoviteľa časť plnenia podľa Zmluvy a bez udelenia súhlasu Objednávateľa takého subdodávateľa nepoužiť na poskytnutie žiadnej časti plnenia. Objednávateľ je povinný sa písomne vyjadriť bez zbytočného odkladu od obdržania písomnej žiadosti Zhotoviteľa, či s použitím subdodávateľa súhlasí alebo nie. Objednávateľ nesmie súhlas s použitím subdodávateľa bezdôvodne odmietnuť. Ak sa Objednávateľ k žiadosti Zhotoviteľa nevyjadrí do troch pracovných dní, má sa za to, že

Objednávateľ s použitím Subdodávateľa súhlasí. Ak Zhotoviteľ použije na poskytnutie plnenia alebo jeho časti akúkoľvek tretiu osobu, zodpovedá voči Objednávateľovi v celom rozsahu tak, ako keby dané plnenie poskytoval sám.

5.2 Objednávateľ je povinný:

- a) poskytnúť Zhotoviteľovi za účelom riadneho dodania či poskytnutia plnenia v potrebnej dobe nevyhnutnú súčinnosť. Súčinnosťou Objednávateľa sa nerozumie plnenie alebo spĺňanie povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy, či príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov;
- b) včas a preukázateľne informovať Zhotoviteľa o všetkých bezpečnostných, technických a iných prevádzkových predpisoch a smerniciach Objednávateľa, ktoré Objednávateľ požaduje od Zhotoviteľa dodržať.

5.3 Zhotoviteľ je oprávnený nárokovať si predĺženie lehoty na poskytnutie plnenia iba do tej miery, v akej je zapríčinené omeškaním Objednávateľa alebo okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v zmysle ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka. Po dobu meškania Zhotoviteľa s poskytnutím plnenia, z dôvodov podľa predošlej vety, Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojej povinnosti poskytnúť plnenie.

5.4 Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s včasným poskytnutím plnenia a také omeškanie predstavuje podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený omeškané plnenie odoprieť a neprevziať, ak to bez zbytočného odkladu oznámi Zhotoviteľovi. V takom prípade je tiež Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

Článok VI. Zodpovednosť za vady a záruka

6.1 Plnenie má vady, ak nezodpovedá špecifikácii uvedenej v tejto Zmluve a v Prílohe č.1 tejto zmluvy alebo ak má právne vady.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Plnenia, ktoré má Plnenie v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí Plnenia, ak boli spôsobené porušením povinností Zhotoviteľa.

6.3 Objednávateľ je povinný Plnenie prezrieť a skontrolovať pri jeho preberaní.

6.4 Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi vady (podľa toho, k čomu dôjde skôr):

- bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí;
- bez zbytočného odkladu po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke;
- bez zbytočného odkladu po tom, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení odbornej starostlivosti Objednávateľa;
- najneskôr do dvoch rokov od prevzatia Plnenia.

6.5 V prípade väd, zistených pri prevzatí Plnenia, je Objednávateľ oprávnený vadné Plnenie neprevziať.

6.6 Objednávateľ má právo (nie však povinnosť) prevziať Plnenie aj s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Plnenia na účel určený alebo vyplývajúci zo Zmluvy, inak na obvyklý účel. Ak sa Objednávateľ rozhodne Plnenie s takýmito vadami prevziať, uvedie vady Plnenia, ktoré nebránia riadnemu užívaniu plnenia v dodacom liste spolu s primeranou lehotou pre odstránenie takýchto väd, dohodnutou so Zhotoviteľom, inak 15 dní.

6.7 Zistené vady Plnenia Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi, ktorý je povinný zabezpečiť bezplatné odstránenie vady alebo uspokojenie iného nároku Objednávateľa z väd bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní od oznámenia vady.

6.8 Uplatnením nárokov z väd Plnenia nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý Objednávateľovi v dôsledkom väd Plnenia vznikol.

6.9 Zhotoviteľ poskytuje na dodané Plnenie záruku 60 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Plnenie bude mať po celú záručnú dobu vlastností dohodnuté v Zmluve a bude ho možné používať na účel vyplývajúci zo špecifikácii Plnenie alebo obvyklý účel vzhľadom na povahu Plnenia.

Článok VII. Sankcie a zodpovednosť za škody

7.1 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa vykonať Plnenie riadne a včas podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % ceny Plnenia denne. Nárok Objednávateľa na náhradu škody tým nebude dotknutý.

7.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Zhotoviteľa, má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania, v zákonom stanovenej výške platnej k prvému dňu omeškania Objednávateľa, ktorá sa uplatní počas celej doby omeškania Objednávateľa.

7.3 Nárok na náhradu škody nevzniká oprávnenej strane ak povinná strana preukáže, že nesplnenie povinnosti povinnej strany bolo spôsobené okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť, porušením povinností poškodenou stranou alebo nedostatkom súčinnosti, na ktorú bola poškodená strana povinná.

7.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Zodpovednosť však nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.

7.5 Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na Dielu až do momentu jeho prevzatia Objednávateľom podpisom príslušného preberacieho protokolu. Prevzatím Diela Objednávateľom podľa predošlej vety prechádza nebezpečenstvo škody na prevzatom Dielu na Objednávateľa. Ak bol Zhotoviteľ vlastníkom Diela pred jeho prevzatím Objednávateľom, prechádza prevzatím Diela vlastnícke právo k Dielu na Objednávateľa.

Článok VIII. Ochrana dôverných informácií

8.1 Dôverné informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené a/alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané jednou zmluvnou stranou od druhej zmluvnej strany na základe a/alebo v akejkoľvek súvislosti so Zmluvou, môžu byť použité výhradne na účely plnenia Zmluvy.

8.2 Zmluvné strany sa zaväzujú dôverné informácie, ako aj všetky informácie poskytnuté, odovzdané, oznámené, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané zmluvnými stranami na základe Zmluvy alebo v akejkoľvek súvislosti so Zmluvou udržiavať v tajnosti a zachovávať o nich mlčanlivosť, chrániť ich pred zneužitím, poškodením, zničením, znehodnotením, stratou a odcudzením, a to i po ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy.

Článok IX. Ukončenie zmluvy

9.1 Zmluva môže zaniknúť, okrem riadneho splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z nej vyplývajúcich, na základe dohody zmluvných strán alebo spôsobmi uvedenými v zákone a v tejto Zmluve.

9.2 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť ak:

- a) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy podstatným spôsobom;
- b) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy iným než podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočne priradenej lehote na nápravu, poskytnutej Objednávateľom;
- c) v rámci kontroly verejného obstarávania - prieskumu trhu, na základe ktorej došlo k uzavretiu Zmluvy, bolo konštatované porušenie zákona;
- e) Zhotoviteľ neodôvodnene odmietne alebo zanedbá plnenie záväzného pokynu Objednávateľa v súlade s touto Zmluvou;
- f) Zhotoviteľ postúpi svoje práva zo Zmluvy alebo uzatvorí zmluvu o subdodávke v rozpore s podmienkami tejto

Zmluvy;

g) Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi vedome nepravdivé a zavádzajúce informácie, resp. neposkytne informácie v súlade s touto Zmluvou alebo osobitnými požiadavkami na plnenie týkajúcimi sa príslušnej Zákazky;

h) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia;

i) Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným, ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť;

j) Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo Zmluvy;

k) Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania alebo udeľovania grantov financovaných z rozpočtu Európskej únie je prehlásený za subjekt, ktorý vážne porušil zmluvu tým, že si neplní svoje zmluvné povinnosti;

l) okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zhotoviteľa trvajú viac ako 60 dní;

m) Zhotoviteľ stratí iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie Zmluvy;

n) v Momente uzavretia Zmluvy nemá Zhotoviteľ v registri partnerov verejného sektora zapísaných konečných užívateľov výhod v súlade s príslušnými ustanoveniami ZVO a ZRPVS a k zápisu do tohto registra nedôjde ani do 30 dní od momentu uzavretia Zmluvy, ak je to relevantné;

p) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od Zmluvy podľa § 19 ZVO;

9.3 Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť ak:

a) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy podstatným spôsobom;

b) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej Zhotoviteľom.

9.4 Pre účely Zmluvy sa porušenie povinnosti zmluvnej strany považuje za podstatné, v prípade ak:

a) také porušenie Zmluva za podstatné porušenie výslovne označuje alebo

b) ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy.

9.5 Odstúpenie musí mať písomnú formu, účinné je dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie je doručené tretí deň odo dňa jeho odoslania. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok X. Špecifické zmluvné dojednania

10.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so špecifikáciou podľa Zmluvy a jej príloh, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a mieste plnenia, a v súlade s pokynmi Objednávateľa.

10.2 Objednávateľ je oprávnený pokynmi usmerňovať výkon Diela a plnenie povinností Zhotoviteľa v zmysle Zmluvy, pričom také pokyny Objednávateľa nesmú ísť nad rámec Zmluvy, dopĺňať ju ani ju meniť. V prípade ak Zhotoviteľ o to Objednávateľa požiada, Objednávateľ je povinný vyhotoviť pokyn podľa tohto bodu písomne a doručiť ho Zhotoviteľovi. Pokyny Objednávateľa v zmysle tohto bodu a vyhotovené v súlade s týmto bodom sú pre Zhotoviteľa záväzné.

10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na prípadnú nevhodnú povahu jeho pokynov alebo vecí prevzatých Zhotoviteľom od Objednávateľa na účely výkonu Diela, ak takú nevhodnosť Zhotoviteľ zistil alebo mohol Zhotoviteľ zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti potrebnej na realizáciu Diela. Zhotoviteľ, ktorý poruší svoju povinnosť v zmysle tohto bodu, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných vecí Objednávateľa alebo nevhodných pokynov Objednávateľa.

10.4 Ak Zhotoviteľ včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynu, Zhotoviteľa taký pokyn zaväzuje len ak Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámil Zhotoviteľovi, že na takom pokyne napriek upozorneniu na jeho nevhodnosť Objednávateľ trvá. Zhotoviteľ však nenesie zodpovednosť za prípadné vady Diela a iné negatívne následky spojené s dodržaním takého pokynu, na ktoré Objednávateľa výslovne upozornil. Ustanovenie tohto bodu sa

primerane použije na veci, prevzaté Zhotoviteľom od Objednávateľa za účelom realizácie Diela, na nevhodnosť ktorých Zhotoviteľ Objednávateľa upozornil v súlade s týmto bodom.

10.5 Ak Zhotoviteľ včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynu, Zhotoviteľ taký pokyn zaväzuje len ak Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámí Zhotoviteľovi, že na takom pokyne napriek upozorneniu na jeho nevhodnosť Objednávateľ trvá. Zhotoviteľ však nenesie zodpovednosť za prípadné vady Diela, a iné negatívne následky spojené s dodržaním takého pokynu, na ktoré Objednávateľ vyslovne upozornil. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije na veci, prevzaté Zhotoviteľom od Objednávateľa za účelom realizácie Diela, na nevhodnosť ktorých Zhotoviteľ Objednávateľa upozornil v súlade s týmto bodom.

10.6 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie Diela a Zhotoviteľ je povinný takúto kontrolu Objednávateľovi umožniť. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s povinnosťami podľa Zmluvy, je oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil alebo napravil takéto porušenie povinností na svoje náklady a v primeranej lehote určenej Objednávateľom.

Článok XI.

Osobitné ustanovenia o Zákazkách financovaných z fondov EÚ

11.1 „Zhotoviteľ“ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s planením tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy a to oprávnenými osobami (či už objednávatelom alebo inými osobami určenými na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej medzi poskytovateľom príspevku a verejným obstarávateľom na implementáciu projektu: Dom smútku Blahová - obnova objektu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnenými osobami sú najmä:

- a) Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
- b) Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktami EÚ.

11.2 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry Zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam Zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného Zmluvou.

11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že po dobu nevyhnutnú pre kontrolu príslušnej Žiadosti o čerpanie nenávratného finančného príspevku, vrátane faktúry Zhotoviteľa vystavenej Objednávateľom za účelom financovania Ceny podľa faktúry a ich príloh, ako aj po dobu certifikácie platby zo strany príslušných riadiacich a kontrolných orgánov, bude v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou takejto faktúry mať Zhotoviteľ nárok na úhradu úrokov z omeškania vo výške 0,001% dlžnej sumy denne.

11.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje tiež konanie, resp. nekonanie a omeškanie príslušného riadiaceho orgánu, sprostredkovateľského orgánu, orgánov kontroly a auditu, Európskej komisie a iných orgánov riadenia a kontroly poskytovania financovania prostredníctvom fondov EÚ, ktoré má za následok omeškanie platieb zo strany Objednávateľa Zhotoviteľovi.

11.5 Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy v prípade skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi Objednávateľom, ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za

účelom financovania Plnení podľa Zmluvy, a to bez ohľadu na právny titul skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

11.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (Obec Blahová, okres Dunajská Streda, Trnavský kraj). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

Článok XII. Doručovanie

12.1 Akékoľvek oznámenia druhej zmluvnej strany, pre ktoré táto Zmluva vyžaduje písomnú formu, budú doručené na adresu druhej zmluvnej strany, uvedenú v záhlaví Zmluvy alebo touto zmluvnou stranou po uzavretí Zmluvy na tento účel písomne oznámenú.

12.2 Každá správa, súhlas, schválenie alebo rozhodnutie, ktoré sa požadujú na základe Zmluvy, sa vyhotovia, ak nie je stanovené inak, v písomnej podobe. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.

12.3 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti Zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom, osobne alebo elektronicky emailom.

12.4 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so Zmluvou sa považuje za doručenie druhej Zmluvnej strany v prípade doručovania prostredníctvom:

- a) elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej zmluvnej strane,
- b) pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, dorúčením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučenou, preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strany, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strany, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odšťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

13.1 Zmluva a právne vzťahy ňou založené a s nimi súvisiace sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

13.2 Všetky spory vzniknuté medzi zmluvnými stranami v súvislosti s právami a povinnosťami zmluvných strán zo Zmluvy, vrátane sporov o ich plnenie, či neplnenie, o platnosť, neplatnosť, účinnosť, neúčinnosť, výklad a určenie práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy, bude rozhodovať vecne príslušný všeobecný súd v mieste sídla Objednávateľa, ak príslušné všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa občianskeho súdneho konania neustanovujú kogentne inak.

13.3 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu stranu.

13.4 Ak je alebo sa stane jedno alebo viaceré z ustanovení Zmluvy neplatnými, nevzťahuje sa táto skutočnosť na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ustanovenia, ktoré sa preukážu ako právne neplatné, ustanoveniami s rovnakým alebo čo najbližším hospodárskym účelom sledovaným pôvodným neplatným ustanovením.

13.5 Vedľajšie ústne dohody k Zmluve nejestvujú. Zmluva predstavuje úplné a komplexné dojednanie zmluvných strán vo vzťahu k predmetu Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody a dohovory vo vzťahu k predmetu Zmluvy.

13.6 Zmluva je výsledkom prejavu slobodnej vôle zmluvných strán a na platnosť zmien a dodatkov Zmluvy sa vyžaduje písomná forma, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

13.7 Zmluva nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť zverejnením zmluvy zo strany obce na CRZ (centrálny register zmlúv).

V Blahovej dňa: 19. 12. 2024



Mgr. Alfréd Kuczman – starosta obce Blahová

V Blahovej dňa: 19. 12. 2024

IZO BUILD S. R. O.
851 01 BRATISLAVA, KOPČIANSKA 10
IČO: 51 327 996, DIČ: 2120681827
IČ DPH: SK2120681827
TEL.: 0940 121 729

Matúš Klim – štatutár IZO BUILD s. r. o.

