

**Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy
č. 53/GAR/2006/VS-372 zo dňa 04.12.2006**

číslo v ISS: 628/2024

uzavretá podľa § 676 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

1/ Mesto Hlohovec

Zastúpené: Mgr. Ivan Baranovič, MPH, primátor mesta
Sídlo: M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Hlohovec
IBAN: SK75 5600 0000 0010 0354 9001
BIC kód banky: KOMASK2X
IČO: 00312509
DIČ: 2021279436

(ďalej „prenajímateľ“)

a

2/ Dimitrij Jurčišin,

Dátum narodenia:
Trvalý pobyt: Továrenská 7, 920 01 Hlohovec

(ďalej „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca sa ďalej označujú ako „zmluvné strany“)

vo veci vzájomného usporiadania svojich práv a povinností zmluvné strany uzatvárajú túto
Dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy č. 53/GAR/2006/VS-372 zo dňa 04.12.2006

**I.
Predmet dohody**

- 1.1. Predmetom tejto dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy č. 53/GAR/2006/VS-372, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 04.12.2006, na základe ktorej má nájomca v nájme pozemok parcela registra „C“ č. 4546, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², k. ú. Hlohovec, zapísaný na liste vlastníctva č. 4800, ktorého vlastníkom je Mesto Hlohovec. Predmetný pozemok je zastavaný stavbou garáže súp. č. 2863, ktorej vlastníkom bol nájomca.
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy uvedenej v bode 1.1. tejto dohody v celom rozsahu a to z dôvodu, že dňa 27.11.2024 prišlo k uzatvoreniu Kúpnej zmluvy, v zmysle ktorej nájomca odpredal stavbu garáže súp. č. 2863, vedenej na LV č. 7034, umiestnenej na pozemku parc. reg. „C“ č. 4546 na nového vlastníka.
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť Nájomnej zmluvy č. 53/GAR/2006/VS-372 zo dňa 04.12.2006 sa končí ku dňu 31.12.2024 (článok II bod 2.1. dohody).
- 1.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že všetky finančné plnenia vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. 53/GAR/2006/VS-372 zo dňa 04.12.2006, sú ku dňu účinnosti tejto dohody vyrovnané.

**II.
Záverečné ustanovenia**

- 2.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v platnom znení dňom nasledujúcim

- po zverejnení v centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) zabezpečí prenajímateľ.
- 2.2. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží štyri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
- 2.3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
- 2.4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hlohovci dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Ivan Baranovič, MPH
primátor mesta

.....
Dimitrij Jurčišin