

DODATOK Č.1 K ZÁMENNEJ ZMLUVE ZO DŇA 22.11.2024

Vlastník:

Obchodné meno: **ASPAG, s.r.o.**
Sídlo: Černyševského 10, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka
IČO: 47 408 375
Menom ktorej koná: Martin Jaroš, konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK42 1100 0000 0026 1601 4573

(v ďalšom texte ďalej aj ako „**Vlastník**“)

a

Obec:

Názov: **Obec Marianka**
Sídlo: Školská 32, 900 33 Marianka
IČO: 00 304 930
Menom ktorej koná: Zuzana Iváková, starostka obce Marianka
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
Číslo účtu IBAN: SK54 5600 0000 0018 0406 7002

(v ďalšom texte ďalej aj ako „**Obec**“ a Vlastník a Obec ďalej spolu len ako „**Zmluvné strany**“).

1. Vlastník a Obec uzatvorili dňa 22. novembra 2024 Zámennú zmluvu a zmluvu o zriadení vecných bremien (v ďalšom texte ďalej aj ako „**Zmluva**“) predmetom ktorej bolo v zmysle Článku V ods. 2 zriadenie vecného bremena v prospech súčasných ako aj budúcich vlastníkov nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva č. 1579, vedeného Správou katastra, pre okres: Malacky, obec: Marianka, katastrálne územie: Marianka:
 - pozemok - parcela registra „C“, parcelné číslo 834/145, výmera 486 m², druh pozemku - Ostatná plocha,
 - pozemok - parcela registra „C“, parcelné číslo 834/146, výmera 95 m², druh pozemku - Zastavaná plocha a nádvorie,
 - pozemok - parcela registra „C“ parcelné číslo 834/148, výmera 3078 m², druh pozemku - Ostatná plocha. (v ďalšom texte ďalej aj ako „**Pozemky**“)
2. Vzhľadom k tomu, že Pozemky oprávneného z vecného bremena sú vo vlastníctve pána Martina Jaroša r. Jaroš, trvale bytom Marianka 983, 900 33, narodeným dňa 03.06.1978, občanom SR, pán Jaroš týmto pristupuje k Zmluve.
3. Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že všetky pozemky, ktoré sú predmetom Zmluvy, vrátane pozemkov v Článku V sa nachádzajú v katastrálnom území Obce Marianka.

/Nasleduje podpisová strana/

V, dňa2024

Vlastník
ASPAG, s.r.o.

V, dňa2024

Obec
Obec Marianka

Marcel Tomka
Na základe dohody o
splnomocnení

Zuzana Iváková rod. Pírová
starostka obce Marianka
(úradne overený podpis)

V, dňa2024

Martin Jaroš
v.z. Marcel Tomka
na základe Dohody o
splnomocnení