

ZMLUVA O DIELO
(na vykonanie stavebných prác)

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Zhotoviteľ: ZOYTEC, s. r. o. Zastúpený: Mgr. Jozef Paľa-Kočiščák, MB, konateľ s.r.o.
Sídlo : Okružná 3032/33, Prešov 080 01
IČO : 53789059
DIČ: 2121514241
IČ DPH: SK2121514241
Bankové spojenie : Tatrabanka
IBAN: SK44 1100 0000 0029 4612 0475

a

2. Objednávateľ : Obec Liptovský Trnovec, Zastúpený: Ing. Lubomír Holly, starosta
Sídlo : Liptovský Trnovec 160, 031 01 Liptovský Trnovec
IČO : 00315541
DIČ: 2020427827
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
IBAN: SK52 0200 0000 0000 1972 1342

Článok I.
Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa stavebné práce a dodávky jednotlivéj časti, ako stavebné dielo:
„Rekonštrukcia OÚ Liptovský Trnovec“

Predmetom plnenia sú stavebné práce popísané vyššie, podľa priloženého rozpočtu. Pokiaľ niektoré detaily nebudú
vyznačené, zhotoviteľ sa bude riadiť podľa pokynov objednávateľa a platných noriem STN.

Článok II.
Cena

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela bude závisieť na rozsahu vykonanej práce nasledovne:

Celková cena bez DPH: 9743,90,- €

Slovom: Deväťtisíc sedemsto štyridsať tri eur, 90/100

Článok III. Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote podľa tejto zmluvy:

1. V jednej platbe za vykonané stavebné práce v celkovej hodnote: 10 718,29 €
Podmienky platby:
Oproti vystavenej faktúre so splatnosťou 30 dní.

Článok IV. Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne do 20.11.2024 a stavenisko odovzdať do 10 pracovných dní odo dňa ukončenia stavebných prác.

Článok V. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastníkom zhotovovanej veci je zhotoviteľ, až do zaplatenia celkovej ceny diela, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na nej.
2. Ak zanikol záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý objednávateľ nezodpovedá, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi to, o čo sa objednávateľ vykonávaním diela obohatil.
3. Ak zanikol záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý zodpovedá objednávateľ, môže zhotoviteľ požadovať úhradu ceny veci, ktoré účelne obstaral, a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci

Článok VI. Iné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník. Pri určení spôsobu vykonávania diela nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.
3. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi nasledovné podklady : PD, geologický prieskum, kópiu územného rozhodnutia a kópiu právoplatného stavebného povolenia.
4. Objednávateľ je povinný odovzdať v lehote do 10 dní zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, v stave predpokladanom projektovou dokumentáciou, t.j. bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela zťažovali, alebo znemožňovali. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej zhotoviteľ výslovne prehlási, či stavenisko preberá, alebo nie.
5. Objednávateľ je povinný zabezpečiť tiež : prístup a obhliadku miesta.

Článok VII. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov a informácií odovzdaných mu pre vykonanie diela objednávateľom v prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov nemohol zistiť.
3. Ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ :
 - a) požadovať odstránenie väd opravou, alebo
 - b) odstúpiť od zmluvy.Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí. Oznámenie o vadách musí obsahovať aj zvolený nárok podľa písm.a), alebo b) tohto odseku .
4. Ak objednávateľ požaduje odstránenie väd diela, nemôže pred uplynutím dodatočnej primeranej lehoty, ktorú je povinný poskytnúť na tento účel zhotoviteľovi, uplatniť iné nároky z väd, okrem nároku na náhradu škody a na zmluvnú pokutu, ibaže mu zhotoviteľ oznámi, že nesplní svoje povinnosti v tejto lehote.
5. Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť zhotoveného diela v trvaní 36 mesiacov od odovzdania diela objednávateľovi.

Článok VIII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín vykonania diela, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý začatý mesiac omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním dohodnutých podkladov zhotoviteľovi je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý začatý mesiac omeškania.
3. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry (alebo splátky) je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý mesiac omeškania.
4. Zmluvnú pokutu zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.

2. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.

V Prešove dňa:

 **ZOYTEC**
Okružná 303
Prešov 080 0
IČO: 5378901
IČ DPH: SK2
IBAN: SK44 1100 0000 0029

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ

