

Zmluva o výpožičke

602 | 26030 | 2025

uzatvorená podľa ust. § 659 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „**Zmluva**“)

Článok 1 Zmluvné strany

Požičiavateľ: Mestské hospodárstvo a správa lesov, m. r. o., Trenčín
Sídlo: Soblahovská 65, 91250 Trenčín
Štatutárny orgán: Ing. Roman Jaroš, riaditeľ
IČO: 37 920 413
DIČ: 2021916083
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Trenčín
BIC: CEKOSKBX
SK40 7500 0000 0040 1657 2319
Register: Zriaďovacia listina Mesta Trenčín, schválená uznesením
Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, číslo 451, zo dňa
16.12.2004

(ďalej len „**Požičiavateľ**“)

a

Vypožičiavateľ: Hokejový klub DUKLA Trenčín, n.o.
Sídlo: Považská 34, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Viliam Čacho, riaditeľ
IČO: 36 119 300
DIČ: 2021680771
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Trenčín
BIC: CEKOSKBX
SK68 7500 0000 0004 1178 6423
Register: OVVS/NO-10/2002, Krajský úrad v Trenčíne,

„**Vypožičiavateľ**“)
(spolu aj „**zmluvné strany**“)

Článok 2

Predmet Zmluvy

1. Požičiavateľ je správcom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Trenčín, so sídlom Mierové námestie č. 1/2, 911 64 Trenčín, IČO: 00312037 a to stavby Zimný štadión Pavla Demitru, nachádzajúcej sa na ulici Považská 34, Trenčín s. č. 1705 postavenej na pozemkoch parcely registra C-KN s par. č. 1553/55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, druh stavby 15, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení, ktoré sú predmetom iného zmluvného vzťahu (ďalej len „**Zimný štadión**“).
2. Predmetom Zmluvy je bezodplatné poskytnutie nebytových priestorov a ľadovej plochy špecifikovaných v ods. 3 tohto článku ako aj dohoda o uhrádzaní energií

spojených s užívaním predmetu výpožičky a dohoda o ďalších právach a povinnostiach zmluvných strán.

3. Predmetom výpožičky podľa tejto Zmluvy sú:

Nebytové priestory:

	Rozloha v m²	Účel využitia priestoru
Nebytové priestory	15,39	kanc č. 52
	15,39	kanc č. 53
	15,39	kanc č. 54
	10,53	kanc č. 57a
	66,00	fitnes
	13,64	šatňa 5a
	18,60	šatňa 5b
	71,55	posilňovňa č. 6
	12,60	tech. priestory č. 11
	17,36	brusiareň č.19
	68,89	zasadačka č.58
	15,39	kancelária č.59
Spolu	340,73	

Ľadová plocha a súvisiace nebytové priestory:

	Rozloha v m²	Účel využitia priestoru
Ľadová plocha	1 625	Ľadová plocha
Nebytové priestory súvisiace s ĽP	5,85	Šatňa č.8a
	19,35	Šatňa č.9
	35,68	Šatňa č.14
	40,50	Šatňa č.16
	40,50	Šatňa č.17
	55,80	Šatňa č.18
	35,34	Šatňa č.21
	16,12	Šatňa č.22
	74,40	Šatňa č.23
	32,40	soc priestoryč.8b
	12,60	soc priestoryč.10
	12,60	soc priestoryč.15
	16,12	soc priestoryč.24
Spolu	2 022,26	

(ďalej spolu aj „Predmet výpožičky“).

- Vypožičiavateľ má na základe tejto Zmluvy právo bezodplatne užívať na dohodnutý účel aj spoločné priestory Zimného štadióna - konkrétne vstupnú halu, chodby a schodiská Zimného štadióna v rozsahu nevyhnutnom pre prístup a využívanie Predmetu výpožičky.
- Vypožičiavateľ sa zaväzuje v prípade, ak by počas trvania Zmluvy požiadalo Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a mládeže SR (ďalej len „Ministerstvo“) alebo Slovenský zväz ľadového hokeja, o. z. (ďalej len ako „SZĽH“) o poskytnutie Predmetu výpožičky za účelom športovej činnosti podľa

požiadaviek Ministerstva alebo SZLH a pre potreby štátnych športových reprezentácií SR, že prenechá bezodplatne na nevyhnutný čas Predmet výpožičky do užívania na vyššie uvedený stanovený účel, a zaväzuje sa strpieť, bez ohľadu na iné ustanovenia tejto Zmluvy, že bude v tomto čase obmedzený v užívaní Predmetu výpožičky bez nároku na náhradné plnenie zo strany Požičiatelia, Ministerstva alebo SZLH. Požiadavka uvedených subjektov má prednosť pred týždenným harmonogramom Vypožičiatelia.

Článok 3

Účel výpožičky

1. Požičiatel prenecháva Predmet výpožičky uvedený v článku 2 tejto Zmluvy na dočasné bezodplatné užívanie Vypožičiatelovi za účelom vykonávania jeho činnosti v súlade s predmetom činnosti Vypožičiatelia tak, ako je uvedený v registri neziskových organizácií, najmä však za účelom organizovania športových, kultúrnych a spoločenských podujatí, zabezpečenia chodu hokejového klubu a s tým spojených činností.
2. V prípade zmeny podnikateľskej činnosti, resp. zmeny účelu výpožičky je Vypožičiatel povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť Požičiatelovi a požiadať o uzatvorenie písomného dodatku k tejto Zmluve. Vykonávaná činnosť však nesmie odporovať dobrým mravom a znižovať vážnosť honoru Požičiatelia alebo Mesta Trenčín.

Článok 4

Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od **01.01.2025** do **31.12.2025**.

Článok 5

Dohoda o poskytovaní a úhrade energií

1. Požičiatel sa zaväzuje bezodplatne zabezpečiť pre Vypožičiatelia dodávku nasledovných energií spojených s výpožičkou:
 - dodávka elektrickej energie
 - dodávka tepla na vykurovanie
 - dodávka pitnej vody a teplej úžitkovej vody a odvedenie vody do kanalizácie (ďalej spolu len „**energie**“).

Článok 6

Prerušenie dodávky energií

1. Požičiatel je oprávnený prerušiť dodávku energií:
 - a. pri realizácii plánovaných rekonštrukcií, údržbárskych a revízných prácach na svojom zariadení,
 - b. pri mimoriadnych udalostiach (búrka, víchrica, povodeň, požiar a pod.),
 - c. pri poruche na sieťach u Požičiatelia a následnom odstraňovaní jej príčin.

Článok 7

Skončenie výpožičky

1. Výpožička zaniká:
 - a. uplynutím doby, na ktorú sa dojednáva,
 - b. písomnou výpoveďou z dôvodov ustanovených pre výpoveď z nájmu podľa § 9 ods. 2 a 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov,

- c. písomnou výpoveďou, ak bolo rozhodnuté o stavebných zmenách na Zimnom štadióne, čo bráni užívaniu Predmetu výpožičky,
 - d. písomnou dohodou zmluvných strán alebo
 - e. odstúpením od tejto Zmluvy podľa ustanovení tejto Zmluvy.
2. Výpovedná lehota je trojmesačná. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede.
 3. Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastávajú okamihom doručenia druhej zmluvnej strane.
 4. Dôvod pre ukončenie Zmluvy vzťahujúci sa len k niektorému z Predmetov výpožičky (napr. len k nebytovým priestorom) je vždy dôvodom na ukončenie Zmluvy ako celku.

Článok 8

Kľúčový režim

1. Požičiavateľ sa zaväzuje, že objekt Zimného štadióna bude sprístupnený Vypožičiavateľovi každý deň v čase od 06,00 hod. do 22,00 hod. V prípade, ak bude potrebné sprístupniť Zimný štadión Vypožičiavateľovi alebo ním určeným osobám (najmä hráčom) v čase od 22,00 do 06,00 hod. zaväzuje sa Požičiavateľ na požiadanie Vypožičiavateľa alebo ním poverených osôb sprístupniť Predmet výpožičky (pre tieto prípady sa zmluvné strany dohodli na tom, že Vypožičiavateľ, resp. ním poverené osoby požiadajú o sprístupnenie Zimného štadióna zamestnanca Požičiavateľa, ktorý v tej dobe vykonáva prácu v strojovni Zimného štadióna). V prípade zmeny sprístupnenia je Požičiavateľ povinný na túto skutočnosť upozorniť Vypožičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ zabezpečí kľúčový režim k Predmetu výpožičky vlastnými zamestnancami. Zároveň je Vypožičiavateľ povinný odovzdať Požičiavateľovi 1 kľúč od každých dverí, ktoré sú v Predmete výpožičky. Tieto kľúče a prípadne heslo k zabezpečovaciemu systému, ak je inštalovaný v Predmete výpožičky vloží do obálky, spoločne zapečatenej zmluvnými stranami. Rovnako musí bezodkladne odovzdať 1 rezervný kľúč po každej výmene zámku, na ktorýchkoľvek dverách v Predmete výpožičky alebo odovzdať nové heslo k zabezpečovaciemu systému, ak je inštalovaný v Predmete výpožičky po každej zmene tohto hesla. Porušenie tejto povinnosti sa pokladá za podstatné porušenie povinností Vypožičiavateľa podľa tejto Zmluvy a je dôvodom na odstúpenie od tejto Zmluvy. Požičiavateľ smie použiť rezervný kľúč a vstúpiť do Predmetu výpožičky bez súhlasu Vypožičiavateľa len v prípade vzniku alebo bezprostrednej hrozby vzniku škody na Predmete výpožičky, najmä v prípade požiaru, povodne, víchrice alebo inej živelnnej udalosti. Použitie rezervného kľúča je Požičiavateľ povinný ihneď oznámiť Vypožičiavateľovi.
3. Vstup a výstup návštev do a z objektu Zimného štadióna bude uskutočňovaný prednostne cez hlavný vchod. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho návštevy, obchodní partneri alebo iné osoby, ktorým umožní vstup do objektu Zimného štadióna nevstupovali do iných priestorov ako je Predmet výpožičky a k Predmetu výpožičky priamo používali vedúce chodby a schodiská Zimného štadióna. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá za prípadné škody.

Článok 9

Podmienky poskytovania L'adovej plochy

1. Požičiavateľ sa zaväzuje poskytovať Vypožičiavateľovi L'adovú plochu na základe objednávky – týždenného harmonogramu, ktorú je Vypožičiavateľ povinný doručiť Požičiavateľovi v elektronickej forme najneskôr v piatok do 14.00 hod. na nasledujúci kalendárny týždeň na emailovú adresu robert.buchel@trencin.sk.

Objednávka musí obsahovať presnú špecifikáciu podujatí konaných na ľadovej ploche s uvedením času ich začiatku a ukončenia.

2. Požičiavateľ je povinný doručiť Vypožičiavateľovi v elektronickej forme súhlas s predloženým harmonogramom a to najneskôr 24 hodín pred prvým dňom rozvrhu nasledujúceho kalendárneho týždňa. Ak si túto povinnosť nesplní, má sa za to, že s požiadavkou Vypožičiavateľa súhlasí.
3. Prevádzková doba Zimného štadióna, počas ktorej môže byť Vypožičiavateľovi poskytnutá ľadová plocha je PO-NE od 06,00 hod. do 22,00 hod.. V prípade potreby poskytnutia ľadovej plochy mimo týchto hodín je potrebná predchádzajúca dohoda zmluvných strán.
4. V prípade, ak by došlo ku kolízii objednávky Vypožičiavateľa s potrebami Požičiavateľa alebo objednávkami iných osôb užívajúcich ľadovú plochu na základe zmluvy/objednávky s Požičiavateľom, Požičiavateľ ihneď o tejto skutočnosti upovedomí Vypožičiavateľa za účelom dosiahnutia dohody o inom spôsobe časového využitia ľadovej plochy. V prípade, ak sa dohoda nedosiahne, nie je Požičiavateľ povinný vyhovieť požiadavke Vypožičiavateľa na poskytnutie ľadovej plochy. V prípade, ak by došlo ku kolízii objednávky Vypožičiavateľa s potrebami Požičiavateľa alebo inými osobami v čase, kedy sa má konať súťažný hokejový zápas kategórie žiakov a dorastu, má prednosť objednávka Vypožičiavateľa. Tým nie je dotknuté ustanovenie čl. II ods. 5, ktoré platí v plnom rozsahu. Vypožičiavateľ bezodkladne po podpise tejto Zmluvy dodá zoznam zápasov s predpokladanými termínmi.
5. Objednávky Vypožičiavateľa musia byť doručené Požičiavateľovi v lehote určenej v ods. 1 tohto článku. V prípade, ak nebude v tomto termíne doručená Požičiavateľovi objednávka, nie je povinný vyhovieť neskoro doručenej objednávke. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade naliehavého záujmu môže Vypožičiavateľ požiadať Požičiavateľa o poskytnutie ľadovej plochy aj mimo objednaného času, avšak Požičiavateľ nie je povinný takejto požiadavke vyhovieť, ak to nedovoľujú prevádzkové alebo kapacitné možnosti ľadovej plochy (napr. potreby MHSĽ alebo iných osôb užívajúcich ľadovú plochu).
6. Vypožičiavateľ je povinný pri užívaní ľadovej plochy dodržiavať pokyny Požičiavateľa, resp. poverených zamestnancov Požičiavateľa, užívať ľadovú plochu v súlade internými predpismi, ktoré sa vzťahujú na ľadovú plochu a týkajú sa Zimného štadióna, najmä: Prevádzkový poriadok Zimného štadióna. Podpisom tejto Zmluvy Vypožičiavateľ potvrdzuje, že bol s predmetnými predpismi oboznámený.
7. Vypožičiavateľ je povinný chrániť ľadovú plochu pred poškodením, zničením alebo nadmerným opotrebovaním.
8. Vypožičiavateľ zodpovedá za ľadovú plochu v čase jej užívania a je povinný nahradiť všetky škody, ktoré na nej alebo na Zimnom štadióne spôsobil on alebo ktorákoľvek osoba, ktorej Vypožičiavateľ umožnil vstup na Zimný štadión (vrátane fanúšikov). Vypožičiavateľ je povinný oznámiť bez zbytočného odkladu Požičiavateľovi všetky zmeny a poškodenia, ktoré nastali v objekte Zimného štadióna počas užívania ľadovej plochy, a to jednak zavinením Vypožičiavateľa ako aj bez jeho vplyvu a vôle.
9. Požičiavateľ nezodpovedá za akékoľvek škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poisťné zmluvy.
10. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť si na vlastné náklady v čase, kedy bude ľadová plocha užívaná pre potreby hokejových zápasov dostatočnú usporiadateľskú službu, bezpečnostnú službu v zmysle požiadaviek a pokynov Slovenského zväzu ľadového hokeja a v zmysle platnej legislatívy. V prípade porušenia tejto povinnosti má Požičiavateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy.

11. Vypožičiavateľ je povinný vždy po ukončení užívania L'adovej plochy vrátiť ju v stave, v akom ju prevzal a tiež je povinný zabezpečiť upratanie L'adovej plochy (vrátane tribún, hľadísk a sociálnych zariadení Zimného štadióna po každom tréningu počas ktorého užíval Predmet výpožičky alebo jeho časť). V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá za škodu tým spôsobenú a v prípade opakovaného porušenia tejto povinnosti je Požičiavateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy.
12. Požičiavateľ je oprávnený kedykoľvek kontrolovať plnenie tejto Zmluvy – najmä, či je L'adová plocha v súlade s touto Zmluvou, či nedochádza k ničeniu majetku Mesta Trenčín a pod., pričom Vypožičiavateľ je povinný poskytnúť súčinnosť. Neposkytnutie súčinnosti pri kontrole plnenia zmluvných povinností Vypožičiavateľom je považované za podstatné porušenie Zmluvy a oprávňuje Požičiavateľa odstúpiť od Zmluvy.
13. Požičiavateľ je povinný zabezpečiť, aby bola L'adová plocha spôsobilá na dohodnutý spôsob užívania.
14. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonávať na L'adovej ploche žiadne zmeny, zásahy ani úpravy.

Článok 10

Spoločné ustanovenia k právam a povinnostiam Vypožičiavateľa týkajúcim sa Predmetu výpožičky

1. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať Predmet výpožičky alebo jeho časť do užívania tretej osobe.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje v Predmete výpožičky plniť povinnosti vyplývajúce z:
zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhlášku MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.
3. Požičiavateľ je povinný zabezpečiť revízie na spoločných častiach a zariadeniach (bleskozvody, elektroinštalácia a pod.) Zimného štadiónu.
4. Vypožičiavateľ je povinný likvidovať odpad, ktorý vyprodukuje, na vlastné náklady a v súlade s platnými právnymi predpismi a VZN Mesta Trenčín.
5. Vypožičiavateľ je povinný starať sa o Predmet výpožičky so starostlivosťou riadneho hospodára a po ukončení užívania ho odovzdať Požičiavateľovi v stave zodpovedajúcom spôsobu užívania a opotrebovania. V prípade skončenia výpožičky akýmkoľvek spôsobom je Vypožičiavateľ povinný vrátiť Predmet výpožičky najneskôr ku dňu skončenia výpožičky Požičiavateľovi a odstrániť z neho všetky reklamy, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade porušenia tejto povinnosti Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu týmto spôsobenú Požičiavateľovi.
6. Bežnú údržbu a opravy súvisiace s Predmetom výpožičky si zabezpečuje Vypožičiavateľ na vlastné náklady. Za bežnú údržbu a opravy sa pre účely tejto Zmluvy považuje údržba alebo opravy, ktorých hodnota nepresiahne jednotlivo 3.000,- € a tiež vymaľovanie nebytových priestorov.
7. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať Predmet výpožičky len na dohodnutý účel.

8. Vlastník Zimného štadióna Mesto Trenčín má zabezpečené poistenie na riziko živeľnej udalosti. Poistenie Predmetu výpožičky nad tento rozsah si môže zabezpečiť Vypožičiavateľ na vlastné náklady.
9. Vypožičiavateľ môže dať Predmet výpožičky do užívania tretím osobám len s predchádzajúcim písomným súhlasom Požičiavateľa.
10. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť Požičiavateľovi bez zbytočného odkladu akékoľvek zmeny týkajúce sa najmä jeho obchodného mena, právnej formy, sídla spoločnosti a predmetu činnosti.
11. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť bez zbytočného odkladu Požičiavateľovi všetky zmeny, ktoré nastali v a na Predmete výpožičky, a to jednak zavinením Vypožičiavateľa, ako aj bez jeho vplyvu a vôle a súčasne je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Požičiavateľovi potrebu opráv (zatekanie, poškodenie omietky, poškodené okná, dvere a pod.), ktoré má Požičiavateľ vykonať a umožniť ich vykonanie, inak Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
12. Vypožičiavateľ zodpovedá Požičiavateľovi za prípadné škody spôsobené v dôsledku neodborného užívania, poškodzovania alebo v dôsledku nedodržania požiaro-bezpečnostných predpisov. Vznik požiaru, havárie, poruchy alebo inej udalosti v Predmete výpožičky je Vypožičiavateľ povinný neodkladne oznámiť Požičiavateľovi a v zmysle všeobecne platných predpisov vykonať ohlasovaciu povinnosť.
13. Vypožičiavateľ zodpovedá za zničenie, odcudzenie a za akékoľvek znehodnotenie vecí, ktoré sa nachádzajú v Predmete výpožičky.
14. Požičiavateľ nezodpovedá za akékoľvek škody na vnesených veciach a nie je povinný uzatvárať v tomto zmysle žiadne poistné zmluvy.
15. Vypožičiavateľ sa zaväzuje zaplatiť Požičiavateľovi alebo mestu Trenčín škodu, ktorú mu spôsobí, alebo ktorú spôsobia osoby, ktoré vstúpili do Predmetu výpožičky v súvislosti s výkonom činnosti Vypožičiavateľa.
16. Akékoľvek stavebné, konštrukčné alebo iné úpravy je Vypožičiavateľ oprávnený realizovať len s predchádzajúcim písomným súhlasom Požičiavateľa. Pred uskutočnením akýchkoľvek úprav, ak budú také vopred odsúhlasené Požičiavateľom, sa zmluvné strany písomne dohodnú, akým spôsobom a v akej maximálnej výške bude vysporiadaná finančná hodnota týchto úprav.
17. Úpravy a údržbu, ktorú je povinný vykonávať Požičiavateľ môže realizovať i Vypožičiavateľ, ale iba v rozsahu, aký bude uvedený v písomnej dohode uzatvorenej pred začatím prác.
18. Vypožičiavateľ je povinný umožniť v jeho prítomnosti vstup povereným pracovníkom Požičiavateľa na kontrolu Predmetu výpožičky a kontrolu dodržiavania účelu výpožičky a poskytnúť všetku súčinnosť potrebnú pre riadne a včasné vykonanie kontroly. Požičiavateľ je povinný ohlásiť Vypožičiavateľovi plánovanú kontrolu v Predmete výpožičky najmenej 24 hod. pred jej uskutočnením. Neumožnenie kontroly alebo neposkytnutie súčinnosti potrebnej pre vykonanie kontroly sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a je dôvodom na odstúpenie od Zmluvy zo strany Požičiavateľa.
19. Vypožičiavateľ nie je oprávnený umiestňovať na Predmete výpožičky ani na objekte Zimného štadióna žiadne reklamy bez povolenia Požičiavateľa a povolenia vydaného Útvárom hlavného architekta mesta Trenčín.
20. Požičiavateľ nie je povinný v prípade skončenia výpožičky akýmkoľvek spôsobom poskytnúť Vypožičiavateľovi náhradné priestory.
21. V prípade skončenia výpožičky je Vypožičiavateľ povinný vypratať Predmet výpožičky najneskôr ku dňu skončenia výpožičky bezodplatne t. z. na vlastné náklady, a v prípade skončenia odstúpením od Zmluvy jednou zo zmluvných strán, do 3 dní odo dňa skončenia Zmluvy.

22. Požičiavateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil Vypožičiavateľa pri užívaní Predmetu výpožičky (okrem stavebných a rekonštrukčných prác v objekte Zimného štadióna).
23. Požičiavateľ je povinný zabezpečiť odborné prehliadky – revízie na spoločných častiach a zariadeniach (bleskozvody, plyn, elektrina, tlak, tepelno-technické zariadenie...), okrem zariadení, ktoré sa nachádzajú v Predmete výpožičky. V Predmete výpožičky je povinný zabezpečovať si všetky odborné prehliadky – revízie na vlastné náklady Vypožičiavateľ.
24. Vypožičiavateľ je oprávnený inštalovať s predchádzajúcim písomným súhlasom Požičiavateľa v Predmete výpožičky káblové rozvody potrebné na vytvorenie počítačovej siete, internetu a ďalej elektronické zabezpečovacie zariadenie. Po ukončení výpožičky je Vypožičiavateľ povinný tieto káblové rozvody a elektronické zabezpečovacie zariadenie demontovať a uviesť Predmet výpožičky do pôvodného stavu, pokiaľ sa nedohodnú zmluvné strany inak.
25. Vypožičiavateľ je oprávnený uzatvoriť zmluvu o poskytovaní verejných služieb v zmysle § 44 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách na poskytovanie verejnej telefónnej služby alebo na poskytovanie elektronickej komunikačnej služby a je oprávnený na svoje náklady zriadiť v Predmete výpožičky ďalšie telefónne linky a telefónnu ústredňu. Úhradu nákladov za služby ako aj za zriadenie telefónnych staníc, telefónnej ústredne je Vypožičiavateľ povinný uhradiť priamo dodávateľovi telekomunikačných služieb.

Článok 11 Doručovanie

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou medzi zmluvnými stranami sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnou zmluvnou stranou. Za deň doručenia písomnosti sa pokladá aj deň, v ktorý zmluvná strana odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte alebo v ktorý je na zásielke preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy na doručovanie zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.
3. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

Článok 12 Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňa 01.01.2025, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve možno vykonať len písomnou dohodou, formou očíslovaného dodatku k zmluve, ktorý musí byť podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 právne rovnocenných exemplároch, z ktorých Požičiavateľ obdrží 2 vyhotovenia a Vypožičiavateľ 2 vyhotovenia.
4. Právne vzťahy týkajúce sa tejto Zmluvy sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
5. Táto zmluva bola uzatvorená v zmysle ustanovení zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schváleného uznesenia MsZ v Trenčíne č. ~~238~~ zo dňa 10.12.2024.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom tejto zmluvy, že je uzatvorená určite, vážne a zrozumiteľne, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Trenčíne: 27.12.2024

za Vypožičiavateľa:
