

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy

č. 45/2017 zo dňa 09.03.2017

číslo v ISS: 618/2024

uzavretá podľa § 676 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

1/ Mesto Hlohovec

Zastúpené: Mgr. Ivan Baranovič, MPH, primátor mesta
Sídlo: M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Hlohovec
IBAN: SK75 5600 0000 0010 0354 9001
BIC kód banky: KOMASK2X
IČO: 00312509
DIČ: 2021279436

(ďalej „prenajímateľ“)

a

2/ Andrej Jančát,

Dátum narodenia:
Trvalý pobyt: Koplotovce 337, 920 01 Koplotovce

(ďalej „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca sa ďalej označujú ako „zmluvné strany“)

za účelom vzájomného usporiadania svojich práv a povinností zmluvné strany uzatvárajú
túto Dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy č. 45/2017 zo dňa 09.03.2017

I. Predmet dohody

- 1.1. Predmetom tejto dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy č. 45/2017, uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 09.03.2017, na základe ktorej má nájomca v nájme pozemok parcela registra „C“ č. 5055/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m², k. ú. Hlohovec, zapísaný na liste vlastníctva č. 4800, ktorého vlastníkom je Mesto Hlohovec. Predmetný pozemok je zastavaný stavbou garáže súp. č. 2833, ktorej vlastníkom bol nájomca.
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy uvedenej v bode 1.1. tejto dohody v celom rozsahu a to z dôvodu, že došlo k prevodu vlastníckeho práva k stavbe garáže súp. č. 2833, vedenej na LV č. 8113, umiestnenej na pozemku parc. reg. „C“ č. 5055/1, ku dňu 05.03.2024 na nového vlastníka.
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť Nájomnej zmluvy č. 45/2017 zo dňa 09.03.2017 sa končí ku dňu účinnosti tejto dohody (článok II bod 2.1. dohody).
- 1.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že všetky finančné plnenia vyplývajúce z Nájomnej zmluvy č. 45/2017 zo dňa 09.03.2017 sú ku dňu účinnosti tejto dohody vyrovnané.

II. Záverečné ustanovenia

- 2.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v platnom znení dňom nasledujúcim po zverejnení v centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) zabezpečí prenajímateľ.

- 2.2. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží štyri vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
- 2.3. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
- 2.4. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hlohovci dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Mgr. Ivan Baranovič, MPH
primátor mesta

.....
Andrej Jančát