

Dohoda o uznaní dlhu

č. 836915014-1-2024-DUD

uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dohoda“)

Čl. I ÚČASTNÍCI DOHODY

1.1 Veriteľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán: JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky - Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SM“)

Osoba splnomocnená
na podpis Dohody:

IČO: JUDr. Maroš Karšňák, riaditeľ SM
DIČ: 31 364 501
IČ DPH: 2020480121
Údaje k DPH: SK2020480121
Adresa: Veriteľ je platiteľ DPH

pre doručovanie písomností : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku,
Regionálne pracovisko hospodárenia s majetkom Košice,
Štefánikova 60, 040 01 Košice

(ďalej len „Veriteľ“)

1.2 Dlžník:

Obchodné meno : **Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.**
Sídlo : Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Právna forma : akciová spoločnosť
Registrácia : Obchodný register Mestského súdu Bratislava III.,
oddiel: Sa, vložka č. 3497/B
Štatutárny orgán : predstavenstvo
Zastúpený : Mgr. Peter Helexa, predseda predstavenstva
Mgr. Martin Bahurinský, podpredseda predstavenstva

Osoby splnomocnené
na podpis Dohody

vo veciach technických : **Ing. Igor Krško, riaditeľ úseku služieb**
Ing. Andrej Janšo PhD., riaditeľ sekcie manažmentu
nehnuteľností
Mgr. Andrej Kapráľ, vedúci regionálneho pracoviska Humenné,
sekcia manažmentu nehnuteľností

IČO : 35 914 939
DIČ : 2021920076
IČ DPH : SK 2021920076
Údaje k DPH : Dlžník je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH : Dlžník je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH

Číslo účtu
vo formáte IBAN : SK25 0200 0000 0022 3530 4454

SWIFT/BIC : SUBASKBX

Adresa

pre doručovanie písomností : Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., sekcia manažmentu
nehnuteľností, oddelenie hospodárenia s majetkom, Rožňavská 1, 832
72 Bratislava

(ďalej len „Dlžník“)

(ďalej spolu aj ako „Účastníci Dohody“)

Čl. II PREDMET DOHODY

2.1 Dlžník podpisom tejto Dohody potvrdzuje, že užíval pozemkovú plochu reg. C/KN parc. č. 5254/1 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, o užíwanej výmere 15 m² (celková výmera 132 726 m²), nachádzajúcom sa v **katastrálnom území Michalovce**, ktorý je zapísaný na LV č. 3478 vedenom Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom (ďalej len „Predmet užívania“) bez existencie právneho dôvodu **od 26.5.2024 do 13.9.2024**.

2.2 Vzhľadom na uvedené Dlžník uznáva svoj dlh čo do dôvodu a výšky a zaväzuje sa, že za Dobu užívania Predmetu užívania zaplatí Veriteľovi odplatu vo výške **7,50 EUR** (slovom: sedem euro päťdesiat centov) za každý deň neoprávneného užívania Predmetu užívania. Dojednaná odplata je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Dlžník uhradí odplatu na základe faktúry vystavenej Veriteľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Veriteľa uvedených v záhlaví faktúry. Odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy odplaty na niektorý z bankových účtov Veriteľa uvedených vo faktúre.

2.3 Faktúra za obdobie podľa ods. 2.1 Dohody bude Veriteľom vystavená najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Dohody. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Vzťahy medzi Účastníkmi Dohody, ktoré nie sú upravené Dohodou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

3.2 Účastníci Dohody vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Dohodu pred jej podpisom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Dohoda bola uzavretá po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dohoda je na znak súhlasu podpísaná oboma Účastníkmi Dohody.

3.3 Akékoľvek zmeny obsahu Dohody, môžu byť vykonané iba formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného oboma Účastníkmi Dohody.

3.4 Doručovanie pre účely Dohody sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu Účastníka Dohody, ktorá bola ako posledná známa adresa týmto Účastníkom Dohody písomne oznámená. Obaja Účastníci Dohody sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým Účastníkom Dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo uplynutím piatich (5) dní odo dňa odovzdania písomnosti ako doporučenej zásielky pošte.

3.5 Účastníci Dohody berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“) a vzhľadom na uvedené Dohodu po podpise Účastníci dohody zverejnia.

3.6 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Účastníkmi Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákom o slobode informácií.

3.7 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Dohody (alebo jej časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Dohodu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Dohody, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa obaja Účastníci Dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Dohody a dotknutým ustanovením. Členenie Dohody a jej titulky nie sú pre výklad Dohody podstatné.

3.8 Účastníci dohody prehlasujú, že splnením si záväzku účastníka 1.2 podľa tejto Dohody a zaplatením finančnej náhrady za užívanie pozemkov podľa čl. II. tejto Dohody, sa vzťahy medzi účastníkmi týkajúce sa užívania nehnuteľností špecifikovaných v čl. II tejto Dohody za obdobie od 26.5.2024 do dňa protokolárneho odovzdania predmetu nájmu, budú považovať za vysporiadané.

3.9 Dlžník podpisom Dohody súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3.10 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

3.11 Dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Dlžník dve (2) vyhotovenia.

Veriteľ:

V Bratislave dňa

Dlžník:

V dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Maroš Karšňák
riaditeľ SM

.....
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Ing. Igor Krško
riaditeľ úseku služieb

V dňa

.....
Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Ing. Andrej Janšo
riaditeľ sekcie manažmentu nehnuteľností