

ZMLUVA O DIELO č. 228/2024

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽOM:

Názov : Obec Liptovský Michal
Sídlo : Liptovský Michal 17, 034 83 Liptovská Teplá
IČO : 00315516
DIČ : 2020589648
Zastúpený : Martin Adamčiak, starosta obce
Bankové spojenie : SK95 5600 0000 0083 3188 7001
Telefonický kontakt : 0918 761 415
E-mail : podatelna@liptovskymichal.sk

na strane jednej (ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽOM:

Názov : Matbau s.r.o.
Sídlo : Liptovský Michal 134, 034 83 Liptovský Michal
IČO : 54396336
DIČ : 2121680374
IČ DPH : SK2121680374
Zastúpený : Martin Matúš
Bankové spojenie : SK31 0900 0000 0051 8877 0199
Telefonický kontakt : 0911 085 150
E-mail : matbaueu@gmail.com

na strane druhej (ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Hore uvedení účastníci jednotlivo označovaní ako „Objednávateľ“ a „Zhotoviteľ“, spoločne ako „Zmluvné strany“, resp. každá samostatne ako „Zmluvná strana“ uzatvárajú túto Zmluvu o Dielo v rozsahu a za podmienok nižšie špecifikovaných (ďalej len „Zmluva“). Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – prieskum trhu. Ponuka v plnom rozsahu obsahuje ocenenie všetkých potrebných prác a dodávok, navrhovaná zmluvná cena Diela zohľadňuje všetky požiadavky a nároky uchádzača v súvislosti s realizáciou Diela a Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť predmet zákazky v plnom rozsahu za navrhovanú zmluvnú cenu Diela predloženú v ponuke.

Čl. I Úvodné ustanovenia a východiskové podklady

- 1.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej Zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať škodu a prípadné ďalšie vzniknuté následky, ktoré môžu druhej Zmluvnej strane z nesplnenia tejto povinnosti vzniknúť.
- 1.2 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy sú:
 - (a) Podklady verejného obstarávateľa (Objednávateľa),
 - (b) Ponuka úspešného uchádzača (Zhotoviteľa).

Čl. II Definície a výklad pojmov, výkladové pravidlá

- 2.1 V tejto Zmluve majú pojmy s veľkým začiatočným písmenom význam, aký uvádza Čl. II body 2.1.1 – 2.1.7 tejto zmluvy.
 - 2.1.1 **“Dielo”** sú prípravné, projektové a stavebno-montážne práce Zhotoviteľa, spojené s realizáciou stavby špecifikovanej v bode 3.1 tejto zmluvy.
 - 2.1.2 **“Projektová dokumentácia”** je projektová dokumentácia, vypracovaná zodpovedným projektantom.
 - 2.1.3 **“Harmonogram prác Zhotoviteľa”** je zmluvný časový plán, pripravený Zhotoviteľom tejto Zmluvy a odsúhlasený Objednávateľom.
 - 2.1.4 **“Zmeny”** sú zmeny vo vzťahu k Projektovej dokumentácii vyžiadané a odsúhlasené Objednávateľom.
 - 2.1.5 **“Vada”** je odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených touto zmluvou, Projektovou dokumentáciou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
 - 2.1.6 **“Nedorobok”** je nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii.
 - 2.1.7 **„Komplexné vyskúšanie“** je súhrn skúšok, ktorými Zhotoviteľ preukazuje, že stavba (alebo jej určená časť) je riadne dokončená a je schopná prevádzky.

Čl. III Predmet Zmluvy o dielo

- 3.1 Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavbu s názvom: **Stavebné úpravy kultúrneho domu Liptovský Michal – Interiér**. Práce budú vykonávané podľa príslušnej časti Projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky potrebné vedľajšie, pomocné a dodatočné činnosti, ktoré nie sú súčasťou Prílohy č. 1, ale sú potrebné alebo nevyhnutné pre úplnú vecnú a odbornú realizáciu Diela. Tieto činnosti, pokiaľ budú realizované, budú súčasťou ceny Diela podľa bodu 5.1 Zmluvy.
- 3.2 Dielo podľa tejto Zmluvy bude odovzdané a prevzaté na základe Protokolu o prevzatí prác Zhotoviteľa.

Čl. IV Doba plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať Dielo Objednávateľovi najneskôr do 3 mesiacov od prevzatia staveniska.

Čl. V Cena Diela

- 5.1 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie Diela, ktorá je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená vzájomne odsúhlasenými ocenenými výkazmi výmer po položkách v Prílohe č. 1. tejto zmluvy a predstavuje čiastku:

Cena Diela celkom bez DPH	17 913,57 €
Daň z pridanej hodnoty (DPH)	3 582,71 €
Cena Diela celkom spolu s DPH :	21 496,28 €

- 5.2 Zmluvná cena Diela je stanovená ako maximálna a neprekročiteľná a je ju možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto zmluvou a v súlade so Zákom o verejnom obstarávaní.
- 5.3 Cena Diela zahŕňa všetko, čo je potrebné k zhotoveniu Diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa Projektovej dokumentácie a dokumentácie zmeny stavby pred dokončením, a to predovšetkým:
- a) zaobstaranie, montáž, kompletáž, skúšanie, odovzdanie a ochrana všetkých častí Diela,
 - b) riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky,
 - c) doprava, poradenstvo, konzultácie, činnosti pred začatím prác, počas zhotovovania prác a pri ukončení. doprava, vyloženie, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie a colné poplatky materiálov, strojov a zariadení,
 - d) všetky vedľajšie náklady, poplatky, úhrady za úradné skúšky, odborné posudky orgánov štátnej správy a primeraný zisk Zhotoviteľa.
- 5.4 Celková cena Diela (ocenený výkaz výmer) je určená na základe ponuky úspešného uchádzača/ Zhotoviteľa a je stanovená podľa jednotkových cien tejto časti stavby a uvedenia množstva merných jednotiek, ktoré sú predmetom realizácie Diela, ako súčet všetkých položiek v EUR formou záväzného oceneného výkazu výmer.

Čl. VI Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Zhotoviteľ bude fakturovať celé Dielo nasledovne:
- Po ukončení a riadnom odovzdaní Diela Objednávateľovi, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác
- 6.2 Všetky faktúry Zhotoviteľa musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a budú predložené Objednávateľovi v troch vyhotoveniach. Zhotoviteľom predložené faktúry musia ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.
- 6.3 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:
- číslo faktúry,
 - názov Diela,
 - predmet úhrady,
 - IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,
 - IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa,
 - číslo Zmluvy (dodatku k Zmluve),
 - vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
 - čiastku k úhrade spolu,
 - splatnosť faktúry,
 - fakturačné obdobie,
 - musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.
- 6.4 Ak faktúry Zhotoviteľa nebudú spĺňať náležitosti daňového dokladu alebo nebudú vystavené v súlade s touto zmluvou, má Objednávateľ právo vrátiť ich do termínu splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.5 Splatnosť faktúry je dohodnutá na 30 dní.

Čl. VII Vykonanie Diela a povinnosti Zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí Dielo v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto zmluvou, špecifikáciami, podmienkami a Projektovou dokumentáciou a odovzdá ho Objednávateľovi.
- 7.2 Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní Diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušne kvalifikovaného a kompetentného Zhotoviteľa.

- 7.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na Stavbu, ako aj ochranu Staveniska ako celku, pričom túto ochranu zabezpečuje na svoje vlastné náklady.
- 7.4 Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dodávky a práce ostatných zhotoviteľov nebudú poškodené a obmedzené jeho činnosťou. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodávky prác a materiálov, ktorými ho poveril Objednávateľ v súvislosti s výstavbou. O tieto je povinný sa náležite starať a použiť ich v súlade s požiadavkami Objednávateľa a Projektovej dokumentácie. Škody spôsobené podľa tohto bodu je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi resp. ostatným zhotoviteľom.

Čl. VIII Odovzdanie Diela

- 8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a včasným dokončením a odovzdaním, pričom je povinný Objednávateľovi písomne najneskôr 3 dni vopred oznámiť termín odovzdávania Diela. O odovzdaní predmetu Diela bude spísaný Protokol o prevzatí prác Zhotoviteľa, ktorý podpíšu Objednávateľ i Zhotoviteľ.

Čl. IX Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 9.1 Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do okamihu prevzatia Diela Objednávateľom, kedy sa ich vlastníkom stane Objednávateľ, toto pravidlo sa však nevzťahuje na veci, ktoré boli pred Objednávateľovým prevzatím Diela zapracované Zhotoviteľom do Diela takým spôsobom, že sa stali súčasťou vecí, ktoré už boli predtým vo vlastníctve Objednávateľa.
- 9.2 Nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia Diela Objednávateľom.

Čl. X Záruka za Dielo

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za Vady, ktoré Dielo má v čase jeho odovzdania, ako aj za Vady, ktoré vzniknú na Diele počas záručnej doby stanovenej v článku X v bode 10.5 Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odstrániť všetky Vady a Nedorobky, zistené pri odovzdaní Diela a zaznamenané v Protokole o prevzatí prác Zhotoviteľa, a to v lehotách dohodnutých medzi oboma Zmluvnými stranami. Ak v dohodnutých lehotách Zhotoviteľ všetky zistené a zaznamenané Vady a Nedorobky neodstráni, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za Vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich subdodávateľov a za materiály, prvky, stroje, zariadenia a konštrukcie, ktoré subdodávatelia dodávajú.
- 10.5 Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu na Dielo v trvaní 5 rokov, ktorá začne plynúť dňom prevzatia Diela Objednávateľom.
- 10.6 Plynutie záručnej doby na dotknutú časť Diela sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie Vád (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

Čl. XI Predĺženie termínov

- 11.1 Termín dokončenia a odovzdania Diela podľa tejto zmluvy je pevný a nemenný. Zhotoviteľ musí kalkulovať aj nepriaznivé poveternostné vplyvy (sneh, mráz, dážď, vietor atď.) do zmluvného termínu ukončenia Diela. Ak Zhotoviteľ nedodrží termín pre dokončenie a odovzdanie Diela podľa článku IV bod 4.1 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

Čl. XII Stavebná pripravenosť a nadväzujúce práce

- 12.1 Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa v zodpovedajúcom predstihu pred zahájením svojich prác a prevzatím Staveniska o stavebnej pripravenosti a postupe prác, vykonávaných inými zhotoviteľmi, na ktoré jeho práce nadväzujú a v prípade, že predchádzajúce práce nie sú spôsobilé k riadnemu zahájeniu a vykonávaniu prác Zhotoviteľa, oznámi túto skutočnosť ihneď písomne Objednávateľovi. Dňom prevzatia Staveniska preberá Zhotoviteľ zodpovednosť za stavebnú pripravenosť v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je priamo zodpovedný za koordináciu svojich subdodávateľov, za dodržanie technologických postupov, kontrolu správnosti všetkých dodávok a výkonov.

Čl. XIII Zmluvné pokuty

- 13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dokončením a odovzdaním Diela oproti termínu odovzdania určenému v bode 4.1 Zmluvy, a to vo výške 50 EUR za každý začatý deň omeškania.
- 13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie odstránenia Vád a Nedorobkov uvedených v Protokole o prevzatí prác Zhotoviteľa v dohodnutých termínoch, a to vo výške 100 EUR za každý začatý deň omeškania a za každú jednotlivú Vadu. Toto ustanovenie sa vzťahuje iba na prípad, kedy Objednávateľ Dielo prevzal.
- 13.3 Zaplatením zmluvnej sankcie nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla Zmluvnej strane v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti druhou Zmluvnou stranou.
- 13.4 Odstúpením od Zmluvy alebo postúpením pohľadávok z tejto zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných pokút a na náhradu škody. Zhotoviteľ však nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa previesť záväzky zo Zmluvy na tretiu osobu.
- 13.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR v prípade, ak neodovzdá Objednávateľovi Dielo v lehote podľa bodu 4.1 Zmluvy z dôvodu úplnej nečinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ nemá nárok uplatniť si túto zmluvnú pokutu, ak dôvody nečinnosti neboli na strane Zhotoviteľa.

Čl. XIV Náhrada škody

- 14.1 Pokiaľ účastníci Zmluvy porušia svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, sú povinní nahradiť škodu tým spôsobenú druhej Zmluvnej strane. Režim náhrady škody bude riadený §373-§386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Čl. XV Poistenie Zhotoviteľa

- 15.1 Zhotoviteľ je povinný mať uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela podľa predchádzajúcej vety po celú dobu vykonávania Diela. V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,-EUR.
- 15.2 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť poistenie stavebných a montážnych prác pri vykonávaní Diela vo výške ceny Diela, pričom poistením musí byť kryté Dielo spolu so zariadením Staveniska .

Čl. XVI Odstúpenie od Zmluvy

- 16.1 Pred splnením predmetu Zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy ukončená len odstúpením od Zmluvy v zmysle ustanovení tejto zmluvy alebo dohodou Zmluvných strán.
- 16.2 Obe Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy iba z dôvodov výslovne uvedených v tejto zmluve. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za Vady tej časti Diela, ktorá bola do odstúpenia od Zmluvy zrealizovaná.
- 16.4 Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na tomto postupe:
- (a) Dielo alebo časť Diela zhotovené do odstúpenia od Zmluvy, okrem prípadu, kedy Objednávateľ prevzal celé Dielo, a okrem vecí zapracovaných do Diela, ktoré sa už pred odstúpením od Zmluvy stali súčasťou

vecí patriacich Objednávateľovi, sa stanú vlastníctvom Objednávateľa okamihom odstúpenia od Zmluvy.

- (b) Plnenia poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy vysporiada Objednávateľ alebo Zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 21 dní odo dňa zániku Zmluvy. Tieto plnenia sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu. Odsúhlasené finančné rozdiely uhradia Zmluvné strany do 21 dní od obdržania faktúry.

Čl. XVII Doručovanie

- 17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia týkajúce sa tejto zmluvy treba zasielať osobne, faxom, poštou – ako doporučenú zásielku alebo elektronicky v slovenskom jazyku:
- 17.2 Oznámenia sa považujú za doručené (a) v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; (b) v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky; (c) v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou; a (d) po úspešnom prenose, pokiaľ boli zaslané faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail), ak sa nepreukáže opak.

Čl. XVIII Záverečné ustanovenia

- 18.1 Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne po zverejnení zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 18.2 Právne vzťahy neupravené resp. nešpecifikované touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v jeho platnom znení ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 18.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade ak bude potrebovať navýšiť kapacity, zamestná minimálne dve osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie diela (v poradí dostupnosti kapacít - obec, okres, VÚC) tak, aby dokázal zabezpečiť realizáciu diela v súlade so zmluvne záväzným časovým harmonogramom.
- V rámci realizácie stavebných prác bude Zhotoviteľ dodržiavať sociálny aspekt:
- podpora dôstojnej práce,
 - dodržiavanie základných pracovných noriem,
 - zdravie a bezpečnosť v zamestnaní
 - podpora dodržiavania sociálnych a pracovných práv:
 - dodržiavanie vnútroštátnych zákonov a kolektívnych dohôd, ktoré sú v súlade s právom EÚ,
 - dodržiavanie zákonov o zdraví a bezpečnosti..
- 18.4 Zhotoviteľ vrátane subdodávateľov je povinný strieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má obstarávateľ uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 18.5 Obsah Zmluvy alebo jej časť alebo ktorékoľvek ustanovenie môžu byť zmenené, doplnené alebo inak modifikované Zmluvnými stranami výlučne v poradí očíslovaným písomným dodatkom k Zmluve s riadnymi podpismi štatutárnych orgánov oboch Zmluvných strán, ktorý sa stane automaticky neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 18.6 Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré vzniknú pri plnení predmetu tejto zmluvy, budú riešené prednostne dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, súdnou cestou v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 18.7 Neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy tvoria:
- (a) Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer
- 18.8 Kdekoľvek sa v texte Zmluvy uvádza lehota „bez zbytočného odkladu“, rozumie sa ňou ihneď ako je to možné, najneskôr však v lehote do 5 dní, pričom v prípade pochybností je na povinnej strane, t.j. strane, ktorej vznikol záväzok vykonať úkon bez zbytočného odkladu, aby preukázala existenciu prekážky alebo inej okolnosti zabráňujúcej vykonaniu úkonu.
- 18.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy ukázalo byť neplatné alebo neúčinné, nahradia ho do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti (najneskôr však do 30 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bola neplatnosť alebo neúčinnosť tohto ustanovenia

vyslovená) ustanovením, ktoré bude obchodne najbližšie ustanoveniu, ktoré bolo vyslovené za neplatné alebo neúčinné.

- 18.10 Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú podpismi svojich štatutárnych orgánov.
- 18.11 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ obdrží dve (2) podpísané vyhotovenia a Zhotoviteľ dve (2) podpísané vyhotovenia.

V Liptovskom Michale, dňa 20.12.2024

V Liptovskom Michale, dňa 20.12.2024

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Martin Adamčiak
Starosta obce
Obec Liptovský Michal

.....
Martin Matúš
konateľ
Matbau s.r.o.

Prílohy: Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024-25
Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU LIPTOVSKÝ MICHAL - INTERIÉR

JKSO:
Miesto: k.ú. Liptovský Michal KN/C 97/3, 97/4, 97/5, 97/6

Objednávateľ:
Obec Liptovský Michal, č.17, 034 83 Lipt. Teplá

Zhotoviteľ:
Matbau s.r.o.

Projektant:
ING.FILIP GVIZD

Spracovateľ:
STAVCEN s.r.o., www.rozpocet.org

Poznámka:

KS:
Dátum: 26.11.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 54396336
IČ DPH: SK2121680374

IČO:
IČ DPH:

IČO: 55 634 303
IČ DPH: SK2122051338

Cena bez DPH			17.913,57
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	17.913,57	3.582,71
Cena s DPH v EUR			21.496,28

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	2024-25		
Stavba:	STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU LIPTOVSKÝ MICHAL - INTERIÉR		
Miesto:	k.ú. Liptovský Michal KN/C 97/3, 97/4, 97/5, 97/6	Dátum:	26.11.2024
Objednávateľ:	Obec Liptovský Michal, č.17, 034 83 Lipt. Teplá	Projektant:	ING.FILIP GVIZD
Zhotoviteľ:	Matbau s.r.o.	Spracovateľ:	STAVCEN s.r.o., www.rozpocet.org

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		17.913,57	21.496,28
01	STAVEBNE UPRAVY INTERIERU m.č. 1.01, 1.02, 1.15 a 1.18	17.913,57	21.496,28

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU LIPTOVSKÝ MICHAL - INTERIÉR

Objekt:

01 - STAVEBNÉ ÚPRAVY INTERIÉRU m.č. 1.01, 1.02, 1.15 a 1.18

JKSO:

Miesto: k.ú. Liptovský Michal KN/C 97/3, 97/4, 97/5, 97/6

KS:

Dátum: 26.11.2024

Objednávateľ:

Obec Liptovský Michal, č.17, 034 83 Lipt. Teplá

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Matbau s.r.o.

IČO:

IČ DPH: 54396336
SK2121680374

Projektant:

ING.FILIP GVIZD

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

STAVCEN s.r.o., www.rozpocet.org

IČO:

IČ DPH: 55 634 303
SK2122051338

Poznámka:

Cena bez DPH			17.913,57
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	17.913,57	20,00%	3.582,71
Cena s DPH	v EUR		21.496,28

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU LIPTOVSKÝ MICHAL - INTERIÉR

Objekt:

01 - STAVEBNÉ ÚPRAVY INTERIÉRU m.č. 1.01, 1.02, 1.15 a 1.18

Miesto: k.ú. Liptovský Michal KN/C 97/3, 97/4, 97/5, 97/6

Dátum: 26.11.2024

Objednávateľ: Obec Liptovský Michal, č.17, 034 83 Lipt. Teplá

Projektant: ING.FILIP GVIZD

Zhotoviteľ: Matbau s.r.o.

Spracovateľ: STAVCEN s.r.o.,
www.rozpocet.org

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

17.913,57

HSV - Práce a dodávky HSV

9.103,60

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5.944,27

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2.724,91

99 - Presun hmôt HSV

434,42

PSV - Práce a dodávky PSV

8.809,97

766 - Konštrukcie stolárske

4.814,78

771 - Podlahy z dlaždíc

1.959,94

783 - Nátery

622,56

784 - Malby

1.412,69

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY KULTÚRNEHO DOMU LIPTOVSKÝ MICHAL - INTERIÉR

Objekt:

01 - STAVEBNÉ ÚPRAVY INTERIÉRU m.č. 1.01, 1.02, 1.15 a 1.18

Miesto: k.ú. Liptovský Michal KN/C 97/3, 97/4, 97/5, 97/6

Dátum: 26.11.2024

Objednávateľ: Obec Liptovský Michal, č.17, 034 83 Lipt. Teplá

Projektant: ING.FILIP GVIZD

Zhotoviteľ: Matbau s.r.o.

Spracovateľ: STAVCEN s.r.o.,
www.rozpocet.org

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

17.913,57

D HSV

Práce a dodávky HSV

9.103,60

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5.944,27

1	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	178,543	0,79	141,05
2	K	611460385.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	178,543	8,48	1.514,04
3	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	178,543	0,15	26,78
4	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	334,024	0,53	177,03
5	K	612460385.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	278,042	6,48	1.801,71
6	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	334,024	5,81	1.940,68
7	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	32,360	0,63	20,39
8	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	6,666	4,46	29,73
9	K	632452644.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 5 mm	m2	32,360	9,05	292,86

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2.724,91

10	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	59,000	2,77	163,43
11	K	941955102.S	Lešenie ľahké pracovné v schodisku plochy do 6 m2, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,50 do 3,5 m	m2	6,000	6,99	41,94
12	K	943943221.S	Montáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťaženi do 2 kPa, výšky do 10 m	m3	440,000	0,55	242,00
13	K	943943292.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac používania lešenia priestorového ľahkého bez podláh výšky do 10 m a nad 10 do 22 m	m3	440,000	0,64	281,60
14	K	943943821.S	Demontáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťaženi do 2 kPa, výšky do 10 m	m3	440,000	0,31	136,40
15	K	943955021.S	Montáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi výšky do do 10 m	m2	110,000	1,38	151,80
16	K	943955195.S	Príplatok za prvý a každý týždeň použitia lešeňovej podlahy, pre všetky výšky do 40 m	m2	110,000	0,53	58,30
17	K	943955821.S	Demontáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi výšky do 10 m	m2	110,000	1,01	111,10
18	K	953995406.S	Okenný a dverový začistovací profil	m	166,560	2,99	498,01
19	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	188,760	2,74	517,20
20	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	32,360	6,62	214,22
21	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	36,549	2,47	90,28
22	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	3,000	1,43	4,29
23	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,242	14,24	31,93
24	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	22,420	0,43	9,64
25	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,242	11,99	26,88
26	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	2,242	1,35	3,03
27	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,925	57,20	52,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	1,317	68,30	89,95
D 99 Presun hmôt HSV							434,42
29	K	998011031.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z blokov, výšky do 6 m	t	33,417	13,00	434,42
D PSV Práce a dodávky PSV							8.809,97
D 766 Konštrukcie stolárske							4.814,78
30	K	766411821.S	Demontáž obloženia stien palub. doskami, -0,01098t	m2	65,128	7,81	508,65
31	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien podkladových roštov, - 0,00800t	m2	65,128	1,40	91,18
32	K	766416133.S	Montáž oblož. stien, stlpov a pilierov nad 5 m2 panelmi obkladovými dyhovanými, veľkosti nad 1,5 m2	m2	55,982	16,27	910,83
33	M	611-MDF	Nástenný drevený obklad MDF	m2	60,461	31,28	1.891,22
34	K	766417111.S	Montáž obloženia stien, stlpov a pilierov podkladový rošt	m	139,955	2,54	355,49
35	M	605110014500.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované omietané akost' I, 50x30 mm	m3	0,231	304,50	70,34
36	K	766662132.S	Montáž dverového kridla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	3,000	44,50	133,50
37	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	3,000	19,72	59,16
38	M	611-D1	Dvojkrídlové biele dvere Sklo 2/3, 1450x1970 mm	ks	2,000	256,48	512,96
39	M	611-D2	Dvojkrídlové biele dvere Sklo 2/3, 1250x1970 mm	ks	1,000	256,12	256,12
40	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	53,895	0,47	25,33
D 771 Podlahy z dlaždíc							1.959,94
41	K	771415016.S	Montáž soklikov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 150 mm	m	27,920	3,94	110,00
42	M	597740001910.R	Dlaždice keramické, lxxvhr 300x300x10 mm, gresové neglazované	m2	4,356	21,34	92,96
43	K	771541215.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	32,360	30,32	981,16
44	M	597740001910.R	Dlaždice keramické, lxxvhr 300x300x10 mm, gresové neglazované	m2	33,654	21,34	718,18
45	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	19,023	3,03	57,64
D 783 Nátery							622,56
46	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	3,350	4,64	15,54
P Poznámka k položke Zárubne D1 a D2							
47	K	783801811.S	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stropov	m2	178,543	1,66	296,38
48	K	783801812.S	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	334,024	0,93	310,64
D 784 Maľby							1.412,69
49	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	456,585	0,43	196,33
50	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	238,520	0,85	202,74
51	K	784452471.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	456,585	2,22	1.013,62