

DODATOK č. 9
K ZMLUVE 100295 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Mestská poliklinika Senica, a.s.
Sotinská 1588/1, 905 01 Senica
zastúpená Ing. Jozefom Mikušom, predsedom predstavenstva
IČO: 36273074 DIČ: 2022029119
IČ pre daň: SK2022029119
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: DENTAL BB s.r.o.
Ľudovíta Vaníčka 2743/8, 905 01 Senica
Konateľ: MUDr. Barbora Horská
IČO: 50 784 129 DIČ: 2120514099
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100295 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 19. júla 2017 sa s účinnosťou od 1.1.2025 mení nasledovne:

Čl. IV
Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 1.1.2025 do 31.12.2030

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|----------------|
| • Ambulancia | 20,56 m ² | |
| • Čakáreň + spol. priestory | 26,65 m ² | |
| Spolu ročne: | 47,21 m ² x 22,00 € | 1.038,62 € |
| z toho 1/12 zaokrúhlene | | 86,55 € |

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

v €

		Cena zdan. plnenia	DPH	spolu
Kúrenie+TUV	Záloha	34,20	7,87	42,07
Voda	Záloha	27,38	6,30	33,68
Elektrina	Záloha	90,00	17,10	107,10
Upratovanie	Paušál (20,56 m ² x 1,05 €, 26,65 m ² x 0,95 €)	46,91	10,79	57,69
Telefóny	Paušál za domácu linku	6,97	1,60	8,57
Poštovné	Paušál za priechinok+nákl.na pošt. formou fa	3,32	0,76	4,08
Deratizácia	Paušál	2,32	0,53	2,85
Likv.bežn.odp.	Paušál	8,75	2,01	10,76
Likv. nebez. odp.	Paušál	10,42	2,40	12,82

Klimatizácie	Paušál za elektrickú energiu (2 ks)	3,98	0,76	4,74
Internet pripojenie	Paušál	16,00	3,68	19,68
spolu		250,25	53,80	304,05

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2030: 390,60 €

Sadzba DPH je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné body Čl. IV zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100295 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 1.1.2025 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 9 tvorí súčasť Zmluvy 100295 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

.....
Mestská poliklinika Senica, a.s.
Ing. Jozef Mikuš, predseda predstavenstva

.....
DENTAL BB s.r.o.
MUDr. Barbora Horská, konateľka