

DODATOK č. 8
K ZMLUVE 100247 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Mestská poliklinika Senica, a.s.
Sotinská 1588/1, 905 01 Senica
zastúpená Ing. Jozefom Mikušom, predsedom predstavenstva
IČO: 36273074 DIČ: 2022029119
IČ pre daň: SK2022029119
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: DA JMM, s.r.o.
Bernoláková 210/22, 905 01 Senica
Konateľ : MUDr. Jana Planková
IČO: 46 388 010 DIČ: 2023362561
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100247 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 30. decembra 2011 sa s účinnosťou od 01.01.2025 mení nasledovne:

Čl. III

Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 01.01.2025 do 31.12.2030

• Ambulancia	47,29 m ²	
• Čakáreň + spol. priestory	33,52 m ²	
Spolu ročne:	80,81 m ² x 22,00 €	1.777,82 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		148,15 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

		Cena zda- nit. plnenia	DPH	Spolu v €
Kúrenie+TÚV	Záloha	67,07	15,43	82,50
Voda	Záloha	10,95	2,52	13,47
Elektrina	Záloha	20,00	3,80	23,80
Upratovanie	Paušál (47,29 m ² x 1,05 €, 33,52 m ² x 0,95 €)	81,50	18,74	100,24
Telefón	Paušál za domácu linku	6,97	1,60	8,57
Poštovné	Paušál za prečínok+nákl.na pošt. formou fa	3,32	0,76	4,08
Deratizácia	Paušál	2,32	0,53	2,85
Likv. bežn. odp.	Paušál	8,75	2,01	10,76

Odber nebez. odpadu	Paušál	10,42	2,40	12,82
Internet. pripojenie	Paušál	16,00	3,68	19,68
Klimatizácia	Paušál za elektrickú energiu (2 ks)	3,98	0,92	4,90
Spolu		231,28	52,39	283,67

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2030 : 431,82 €

Sadzba DPH je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100247 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 8 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.01.2025 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 8 tvorí súčasť Zmluvy 100247 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

V Senici, dňa

.....

Mestská poliklinika Senica, a.s.
Ing. Jozef Mikuš, predseda predstavenstva

.....

DA JMM, s.r.o.
MUDr. Jana Planková, konateľka