

Zmluva o poskytovaní služieb
číslo 25ZŠH0001

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi:

1. Objednávateľom:
obchodné meno: **Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.**
sídlo: **Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina**
v mene koná: **Ing. Jaroslav Koválik, konateľ**
zapísaná: **OR OS Žilina, oddiel Sro, vl. č. 57907/L**
IČO: **46 931 317**
DIČ: **2023647725**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**
IBAN:
(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Poskytovateľom
obchodné meno: **Mestský sociálny podnik Žilina, s. r. o.**
registrovaný sociálny podnik
sídlo: **Vysokoškolákov 1765/8, 010 08 Žilina**
v mene koná: **Mgr. Mgr. ThLic. Tomáš Kubica, konateľ**
zapísaná: **OR OS Žilina, oddiel Sro, vl. č. 78629/L**
IČO: **54 232 813**
DIČ: **2121612471**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
IBAN:
(ďalej len „poskytovateľ“ a spolu s objednávateľom len „zmluvné strany“).

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností súvisiacich:
- a) so záväzkom poskytovateľa vykonávať v prospech objednávateľa služby v dohodnutom rozsahu: zabezpečenie prevádzkyschopnosti objektu, bežnej opravy a údržby Športovej haly V. Javorku, súpisné číslo 8569 postavená na parcele KN-C 6544/3 – telocvičňa (športová hala), ktorá sa nachádza na ul. V. Javorku, 010 01 Žilina.
 - b) so záväzkom objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi za poskytované služby odmenu v súlade s článkom II. tejto zmluvy.
2. Špecifikácia predmetu zmluvy a povinnosti objednávateľa a poskytovateľa služieb:
- pre účely tejto zmluvy sa za zabezpečenie prevádzkyschopnosti objektu, bežnej údržby a opráv považujú nasledovné činnosti:
- zabezpečovanie otvárania/zatvárania budovy a kódovania/odkódovania bezpečnostných systémov budovy,
 - dodržiavanie čistoty a poriadku bežného stavu športovej haly na dennej báze (chodby, šatne, toalety a iné priestory športovej haly),
 - vykonávanie bežných opráv a údržby podľa potreby (najmä obsluha a údržba teplovodných telies, drobné opravy zariadení športovej haly, drobné opravy mobiliáru (napr. opravy nábytku, lavičiek, zábradlí), odstraňovanie bežných porúch,
 - sezónne práce – najmä kosenie, odpratávanie snehu, zabezpečenie schodnosti chodníkov v súvislosti s bezpečnosťou návštevníkov,
 - kontrolovať a hlásiť objednávateľovi stav meračov prípojok inžinierskych sietí,

- zabezpečiť koordináciu užívateľov v zmysle vopred plánovanej prevádzky športovej haly prostredníctvom rezervačného systému; poskytovateľovi služieb bude sprístupnený rezervačný systém z dôvodu zabezpečovania poskytovaných služieb,
 - poskytovateľ zabezpečí na vlastné náklady uskladnenie pracovných potrieb a pomôcok.
3. Poskytovateľ zabezpečuje služby bežnej opravy a údržby vo vlastnej réžii. Poskytovateľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi počas prác zistené vady, nedostatky a škody na objekte a zariadeniach písomnou formou (listom, e-mailom). V prípade dohody poskytovateľ zabezpečí mimoriadne opravy a údržbu nad rámec bežnej údržby na základe vystavenej objednávky objednávateľom. Vykonanú opravu a údržbu nad rozsah bežnej údržby a opravy bude poskytovateľ refakturovať objednávateľovi.
 4. Poskytovateľ je povinný zabezpečovať poskytovanie služieb v zmysle bodu 2. tohto článku počas pracovných dní, počas víkendov a dní pracovného pokoja podľa vopred dohodnutého rozpisu a to v ranných, denných aj podvečerných hodinách.
 5. Poskytovateľ k riadnemu a včasnému splneniu služieb zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov. Pri vykonávaní služieb bude poskytovateľ postupovať samostatne s prihliadnutím na odborné pokyny a inštrukcie zo strany dohodnutého zástupcu objednávateľa.
 6. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť pravidelné kontroly stavu zariadení z hľadiska bezpečnosti a zdravia pri práci. Poskytovateľ nezodpovedá za prípadné škody, sankcie, ktoré vyplynuli zo zistených nedostatkov na úseku BOZP, OPP a CO, na ktoré poskytovateľ vopred písomne upozornil objednávateľa ako prevádzkovateľa objektu.
 7. Miestom plnenia je športová hala súpisné číslo 8569 na ulici V. Javorku v Žiline.

II.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za plnenie podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy je: 1 500,00 Eur bez DPH.
2. Poskytovateľ uplatňuje zníženú sadzbu dane z pridanej hodnoty podľa § 27 ods. 2 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. V cene sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s poskytnutím služby. Poskytovateľ si nebude uplatňovať žiadne ďalšie náklady voči objednávateľovi, okrem nákladov, ktoré budú objednané objednávateľom podľa ustanovení tejto zmluvy.
4. Cenu za poskytnutie služby uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej poskytovateľom. Poskytovateľ zašle objednávateľovi faktúru za aktuálny mesiac do 15 dní po ukončení aktuálneho mesiaca elektronicky na adresu: ekonomika@sportzilina.sk
5. Lehota splatnosti faktúry poskytovateľa je 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
6. Poskytovateľom predložená faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať tiež číslo zmluvy a číslo objednávky objednávateľa. V prípade, ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, prípadne nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. alebo prílohou faktúry nebude potvrdený výkaz vykonaných služieb je objednávateľ oprávnený vrátiť túto faktúru naspäť poskytovateľovi za účelom jej opravy, prípadne na doplnenie. Poskytovateľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú faktúru, s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

III.

Záruky

1. Poskytovateľ zodpovedá za vykonávanie odborne realizovaných prác. Výkony uskutočňované poskytovateľom zodpovedajú zmluvným dohodám, ak objednávateľ neohlási reklamáciu.

2. V prípade, že poskytované služby budú mať kvalitatívne nedostatky, objednávateľ oznámi zistené nedostatky poskytovateľovi, a ten sa zaväzuje vykonať ich odstránenie.

IV. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2025 do 31.12.2025.
2. Zmluvné strany môžu účinnosť tejto zmluvy ukončiť písomnou dohodou.

V. Objednávanie a preberanie služieb

1. Samostatné objednávky bude objednávateľ vystavovať pre poskytovateľa len v prípade, ak bude potrebovať poskytnutie služieb nad rámec služieb definovaných podľa článku I. tejto zmluvy.
2. Písomná objednávka bude okrem identifikačných údajov objednávateľa a poskytovateľa obsahovať najmä:
 - a. rozsah požadovaných čiastkových služieb (množstvo a druh),
 - b. termín výkonu služieb,
 - c. cenu objednávaných služieb.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo upraviť a zmeniť rozsah objednaných čiastkových služieb podľa jeho potrieb, najmä v prípade vzniku mimoriadnych udalostí.

VI. Spolupráca a informovanie

1. Pri vykonávaní služieb postupuje poskytovateľ samostatne s prihliadnutím na pokyny a inštrukcie zo strany dohodnutého zástupcu objednávateľa.
2. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú poskytnúť si všetku potrebnú súčinnosť tak, aby bol predmet tejto zmluvy plnený včas, priebežne, v potrebnom rozsahu a primeranej kvalite.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že zaistí poskytovateľovi prístup k objektom tvoriacim predmet plnenia a umožní mu prevádzať dohodnuté služby.
4. Pri poskytovaní služieb je Poskytovateľ povinný počínať si s odbornou starostlivosťou, chrániť záujmy a majetok objednávateľa a tretích osôb a v maximálnej možnej miere obmedziť negatívne dopady predmetnej činnosti na okolie. Poskytovateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok, neobťažovať okolie nepríjemným hlukom a prachom.
5. Poskytovateľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je uzavretá uplatnením výnimky z aplikácie zákona o verejnom obstarávaní podľa § 1 ods. 4 zákona č. 343/2021 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie tejto zmluvy a príloh v Centrálnom registri zmlúv v súlade a v rozsahu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva.

4. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené, sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
6. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto zmluvy sa stanú úplne alebo čiastočne neplatnými, zostane účinnosť ostatných ustanovení ako celku nedotknutá. Zmluvné strany sa však zaväzujú, že neplatné ustanovenia nahradia novými úpravami, ktoré najvhodnejšie vystihujú zamýšľaný účel neplatných ustanovení.
7. Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli súhlasia s ňou, na znak čoho ju podpisujú.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
9. Zmeny a dodatky k tejto zmluve sú platné len v písomnom vyhotovení so súhlasom zmluvných strán.
10. Zmluva sa vyhotovuje v troch obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých objednávateľ preberá dve vyhotovenia a poskytovateľ preberá jedno vyhotovenie.

V Žiline dňa

.....
Správa športových zariadení mesta Žilina, s.r.o.
v mene koná: Jaroslav Koválik, konateľ

.....
Mestský sociálny podnik Žilina, s. r. o., r. s. p.
v mene koná: Tomáš Kubica, konateľ