

Dodatok č.2
k Zmluve č. 6/2005 o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.05.2005

Prenajímateľ: Obec Jablonica, Trnavská 801, 906 32 Jablonica

Zastúpená: starosta obce Ing. Silvester Nestarec

IČO: 00309 583, DIČ: 2021086749

Bankové spojenie: VÚB Senica, IBAN: SK69 0200 0000 0000 0092 4182

a

Nájomca: Motorsport Senica, s.r.o.

Hurbanova 1410/46

905 01 Senica

IČO: 36223638

DIČ: SK2020187411

zastúpená: Ing. Rastislav Javorka, konateľ spoločnosti

Zmluvné strany v zmysle článku VII. bodu 1, Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.5.2005, uzatvárajú tento Dodatok č.2, ktorým sa mení a dopĺňa uvedená zmluva nasledovne:

Článok V. Výška a splatnosť nájomného sa ruší a nahrádza sa nasledovným textom

„1. Cena nájmu bola stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jablonica

***16,00 € ročne za 1 m²** prenajatej plochy nebytových priestorov – garáže v budove zdravotného strediska o výmere 30 m²*

*2. Ročné nájomné vo výške **480 €** (slovom štyristoosemdesiat eur“) bude uhrádzané mesačne **40,00 €** (štyridsať eur“) vždy do 5. dňa bežného mesiaca do pokladnice Obecného úradu Jablonica alebo na účet prenajímateľa, č. účtu IBAN: SK69 0200 0000 0000 0092 4182.*

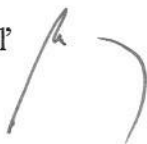
3. V prípade oneskoreného uhradenia nájomného bude nájomca sankcionovaný poplatkom z omeškania vo výške 0,04% za každý deň omeškania odo dňa splatnosti z neuhradenej sumy. Ak bude nájomca meškať s platením nájomného viac ako 30 dní, môže prenajímateľ vypovedať nájomnú zmluvu s jednomesačnou výpovednou lehotou. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostrannej úpravy dohodnutej ceny nájmu a to formou oznámenia aj počas nájmu na čas určitý, najmä v prípade zmeny cenových a daňových predpisov a v závislosti od miery inflácie v SR podľa údajov Slovenského štatistického úradu minimálne 1 x ročne.“

Ostatné články Nájomnej zmluvy o prenajatí nebytových priestorov č.6/2005 uzatvorenej dňa 30.5.2005 v znení dodatku č.1 zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť po podpísaní obomi zmluvnými stranami a účinnosť od 01.01.2025 po predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

V Jablonici dňa 17.12.2024

prenajímateľ



nájomca