

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nehnuteľnosti

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: **OBEC SNEŽNICA**
Snežnica 17, 023 32 Snežnica
Zastúpený: MVDr. Milan Hlavatý, starosta obce
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: SK46 0200 0000 0000 1162 9322
IČO: 00314315
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca: **Ľuboš Škorvánek**
Snežnica 120, 023 32 Snežnica
Nar:
r. č.:

(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ uzatvoril zmluvu o prenájme nehnuteľnosti na základe uznesenia č. 193/2022 prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Snežnici dňa 21.10.2022 a uznesenia č. 194/2022 prijatého na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Snežnici dňa 21.10.2022. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 107 zo dňa 15.11.2024 schválilo podpísanie Dodatku č. 1 k zmluve o prenájme nehnuteľnosti zo dňa 31.01.2023, ktorým sa mení článok III. cena nájmu, bod 1. nasledovne:

„Cena nájmu za prenajatú budovu je stanovená na základe uznesenia OZ Snežnica č. 107/2024 zo dňa 15.11.2024 vo výške 0,50 €/m² za mesiac na 2 roky, t.j. 312 € za rok. Pred uplynutím dvoch rokov od podpísania nájomnej zmluvy, obecné zastupiteľstvo opätovne prerokuje výšku mesačného nájmu, ako stanovilo OZ uznesením č. 107/2024 zo dňa 15.11.2024. Ročné nájomné bude nájomca platiť bezhotovostne na účet obce SK46 0200 0000 0000 1162 9322.“

Ostatné body zostávajú nezmenené.

V Snežnici, dňa 30.12.2024

.....
Ľuboš Škorvánek
nájomca

.....
MVDr. Milan Hlavatý, starosta obce
prenajímateľ