

ZMLUVA

o ochrane priestorov

uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. a následných predpisov za nasledovných podmienok:

1. Zmluvné strany

- 1.1 Prevádzkovateľ: Mesto Myjava
v zastúpení: Ing. Ľubomír Halabráň, primátor mesta
Zmocnenci k jednaniu o obsahu zmluvy: Ing. Mário Jamriška, náčelník MsP Myjava
IBAN: SK94 0900 0000 0051 7156 9122
IČO: 00309745
DIČ: 2021081491
- 1.2 Objednávateľ: FORMANA s.r.o.
Novomestská 203
907 01 Myjava
v zastúpení: Martin Mareček - konateľ
IBAN: SK66 1111 0000 0066 0930 7034
IČO: 36297739
DIČ: 2020189138
SWIFT: UNCR SKBX

2. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie služieb spojených s ochranou priestorov prevádzky a skladových priestorov spoločnosti FORMANA s.r.o. na ulici Novomestská 203, v Myjave (ďalej len objednávateľ) prostredníctvom strediska registrácie poplachov, (ďalej len PCO), v sieti GRPS ktorý je prevádzkovaný Mestskou políciou mesta Myjava (ďalej len MsP).

2.2 Prijatie signálu o narušení chráneného objektu objednávateľa prostredníctvom GSM a vykonanie previerky signálu o narušení chráneného objektu prostredníctvom hliadky MsP.

3. Povinnosti zmluvných strán

Prevádzkovateľ sa zaväzuje:

3.1 Pripojiť chránený objekt na PCO v sieti GRPS resp. GSM a odpojiť objekt v súlade s touto zmluvou.

3.2 Zabezpečiť prenos poplachovej správy po vydaní signálu z elektronického zabezpečovacieho systému GPS-20 nainštalovaného v objekte objednávateľa na PCO V MsP Myjava.

3.3 Zabezpečiť poučenie objednávateľa poverenou osobou o obsluhu EZS pripojeného k PCO. Toto poučenie bude písomne potvrdené a doložené ako príloha tejto zmluvy.

3.4 Zabezpečiť okamžité vyslanie hliadky MsP, ktorá sa neodkladne od prevzatia signálu z GSM dostaví k objektu objednávateľa za predpokladu, že nevznikne nepredvídaná udalosť ako napr. porucha vozidla, havária, zľadovatená vozovka a prevedie jeho zaistenie a ďalšie potrebné opatrenia. Pri narušení objektu hliadka MsP zotrvá pri objekte objednávateľa a zabezpečí jeho ďalšiu ochranu až do príchodu kontaktnej osoby resp. do príchodu príslušníkov Policajného zboru SR.

3.5 Bezodkladne od prevzatia signálu GSM informovať objednávateľa o vzniku poplachového signálu a výsledkoch zásahu na chránený objekt, poprípade o ďalších potrebných opatreniach spojených s ochranou objektu.

3.6 Zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvedel v súvislosti so stráženým objektom.

Objednávateľ sa zaväzuje:

3.7 Zabezpečiť posúdenie vybudovaného EZS vo svojom objekte z hľadiska vhodnosti jeho pripojenia na systém GRPS povereným pracovníkom.

3.8 Zabezpečiť prevádzkyschopnosť nainštalovaného EZS vo svojom objekte, zabezpečiť jeho údržbu, pravidelné ročné revízie a servis v zmysle platných noriem, prostredníctvom autorizovaných organizácií.

3.9 Pri nesprávnej činnosti EZS oznámiť MsP Myjava na tel. číslo 159, ktorá prevádzkuje systém PCO bezodkladne vzniknutý stav,.

3.10 Poskytnúť potrebnú súčinnosť hliadke MsP. V rámci súčinnosti je povinný objednávateľ zabezpečiť kontaktnú osobu a jej zástupcu. Pri narušení objektu po výzve MsP je povinná kontaktná osoba dostaviť sa k narušenému objektu do 30 minút. K objektu, ktorý nie je zjavne narušený, ale signalizácia vykazuje narušenie, je povinná kontaktná osoba dostaviť sa najneskôr do 3 hodín. Po tomto čase nepreberá MsP zodpovednosť za ochranu objektu.

3.11 Odovzdať prevádzkovateľovi písomne zoznam kontaktných osôb a spôsob ich vyrozumienia, ktoré sú oprávnené konať v jeho mene v prípade narušenia objektu. Neodkladne písomne informovať objednávateľa o každej zmene údajov kontaktných osôb. Údaje o kontaktných osobách a údaje o chránenom objekte budú uvedené v prílohe č. 1, ktorá je súčasťou zmluvy.

3.12 Informovať prevádzkovateľa o všetkých technických zmenách, ktoré môžu mať vplyv na ochranu objektu, alebo o ukončení svojej činnosti v stráženom objekte. Ukončenie je potrebné oznámiť najneskôr v deň skončenia činnosti v objekte a to písomnou formou, ktoré sa uvádza v čl. 6.2

4. Poplatok a jeho úhrada

Poplatok za služby spojené s ochranou objektu objednávateľa je stanovený dohodou zmluvných strán podľa zák. č.18/1996 Z.z. nasledovne.

4.1 V mesačnom poplatku, ktorého výpočet tvorí samostatná príloha č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, je zahrnutá suma za SIM kartu Slovak Telekom za mesačné predplatné dáta SIM ktorú uhrádza prevádzkovateľ spoločnosti Jablotron Slovakia, s.r.o. Žilina, a prenájom komunikátora objednávateľa,

4.2 Objednávateľ bude uhrádzať za prevádzkovanie systému GRPS na PCO. Poplatok bude uhrádzaný v mesačných splátkach 50,00-€ na účet prevádzkovateľa SK94 0900 0000 0051 7156 9122, variabilný symbol bude uvedený na základe splátkového kalendára vystaveného prevádzkovateľom, ktorý je súčasťou zmluvy. Splatnosť faktúry je možné platiť mesačne alebo po dohode oboch zmluvných strán. Prvá splátka bude uhradená do 15 dní príslušného mesiaca.

4.3 Údaje o chránenom objekte a majetku objednávateľa budú prílohou tejto zmluvy a budú slúžiť ako podklady k stanoveniu mesačného poplatku za služby spojené s ochranou objektu objednávateľa.

5. Spoločné ustanovenia

5.1 Prevádzkovateľ i objednávateľ môže túto zmluvu písomne prerušiť alebo vypovedať bezprostredne po tom, ako dôjde k zničeniu technického zariadenia PCO, alebo jeho časti, v dôsledku nepredvídateľných okolností, prípadne ak plneniu zmluvy zmluvnými stranami bránia akékoľvek iné úradné opatrenia. Zmluva sa nedá prerušiť, alebo vypovedať spätne.

5.2 Objednávateľ berie na vedomie, že pripojenie jeho objektového EZS je možné jedine po predchádzajúcom preškolení z obsluhy povereným pracovníkom. O tomto preškolení musí byť písomný doklad potvrdený povereným pracovníkom a objednávateľom, ktorý bude prílohou tejto zmluvy.

5.3 Túto zmluvu je možné zmeniť len písomnými dodatkami. Jej neoddeliteľnou súčasťou je príloha č. 1, ktorú tvoria údaje o chránenom objekte a kontaktných osobách.

5.4 Za prenos signálu z objektu objednávateľa ručí prevádzkovateľ v zmysle tejto zmluvy od dátumu ukončenia skúšobnej prevádzky, ktorej dĺžka je 1 týždeň od fyzického pripojenia systému EZS a EPS v objekte objednávateľa k systému SRP a od tohto termínu sa bude počítat mesačný poplatok za prevádzkovanie systému.

5.5 Objednávateľ berie na vedomie, že prevádzkovateľ nenahrádza poisťovňu. Zmluvu s poisťovňou uzatvára objednávateľ nezávisle na tejto zmluve.

5.6 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, 2x pre objednávateľa, 2x pre prevádzkovateľa.

5.7 Túto zmluvu je možné zmeniť len písomnými dodatkami oboch zmluvných strán.

6. Doba trvania zmluvného vzťahu

6.1 Zmluva nadobúda platnosť v deň podpisu a účinnosť podľa právnych platných predpisov teda po dni zverejnenia v centrálnom registri.

6.2 Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú, pričom ju môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana bez udania dôvodu s mesačnou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

V Myjave dňa 21.10.2024

.....
Prevádzkovateľ
Ing. Ľubomír Halabrín
Primátor mesta Myjava

.....
Objednávateľ
Martin Mareček
konateľ

Príloha č. 1

Údaje o chránenom objekte a kontaktných osobách objednávateľa

A. Mená a tel. čísla vyrozumievaných osôb poverených objednávateľom pre súčinnosť s mestskou políciou:

1. Martin Mareček tel. 0905 917 754
2. _____ tel. _____
3. _____ tel. _____

B. Údaje o objekte:

1. Presná adresa: Novomestská 203, 907 01 Myjava
2. Počet pripojených miestností na EZS : prevádzka a sklad. spolu _____
3. Hodnota majetku v chránenom objekte : _____
4. Počet vstupov do chráneného objektu umožňujúcich narušenie objektu:
 - dvere : _____
 - okná : _____

5. Náročnosť zaistenia objektu: štandardná

C. Výška mesačného poplatku za služby spojené s ochranou objektu objednávateľa:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Základná sadzba | 13,00 - € |
| 2. Tiesňové tlačidlo | 0,00 - € |
| 3. Riziko narušenia | 20,00 - € |
| 4. Doba stráženia | 10,00 - € |
| 5. Prenájom komunikátora a SIM karty tel. linky objednávateľa | 7,00 - € |
| 6. Výsledný mesačný poplatok | 50,00 - € |

D. Dátum pripojenia do ochranného systému PCO : predpoklad

E. Časový interval stráženia objektu

- pracovné dni: Pondelok až Piatok: od _____ do _____ hod.
Víkend: Nepretržite (**prípadne doplniť čas, podľa potreby**)
Štátne sviatky: podľa potreby objednávateľa

.....
Prevádzkovateľ
Ing. Ľubomír Halabrín
Primátor mesta Myjava

.....
Objednávateľ
Martin Mareček
konateľ