

DODATOK č. 8

K ZMLUVE 100227 O PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Zmluvné strany

Nájomca: Mestská poliklinika Senica, a.s.
Sotinská 1588/1, 905 01 Senica
zastúpená Ing. Jozefom Mikušom, predsedom predstavenstva
IČO: 36 273 074 DIČ: 2022029119
IČ pre daň: SK2022029119
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:
(ďalej len „nájomca“)

a

Podnájomca: T – Medical s.r.o.
Sídliisko 733, 906 32 Jablonica
Odborný zástupca: MUDr. Jana Timeková
IČO: 36 864 056 DIČ: 2022864195
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Č. ú.:
IBAN:
(ďalej len „podnájomca“)

Zmluva 100227 o podnájme nebytových priestorov uzavretá dňa 30. decembra 2009 sa s účinnosťou od 01.01.2025 mení nasledovne:

Čl. III

Odplata za podnájom a služby spojené s podnájomom

Mení sa bod 2, ktorý znie:

2. Výška a rozpis odplaty za podnájom, zálohových a paušálnych platieb za služby spojené s podnájomom sú nasledovné:

Odplata za podnájom od 01.01.2025 do 31.12.2030

• Ambulancia	35,51 m ²	
• spol. priestory	9,49 m ²	
Spolu ročne:	45,00 m ² x 22,00 €	990,00 €
z toho 1/12 zaokrúhlene		82,50 €

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov – mesačne:

		Cena zdan. plnenia	DPH	Spolu v €
Kúrenie+TÚV	Záloha	37,35	8,59	45,94
Voda	Záloha	2,74	0,63	3,37
Elektrina	Záloha	5,00	0,95	5,95
Upratovanie	Paušál (9,49 m ² x 0,95 €) (35,51m ² x 1,05€ x 1/5)	16,47	3,79	20,26
Telefóny	Paušál za domácu linku 2ks	13,94	3,21	17,15

Deratizácia	Paušál	2,32	0,53	2,85
Likv.bežn.odp.	Paušál	4,80	1,10	5,90
HM klimatizácie 2 ks	Paušál	7,00	1,61	8,61
spolu		89,62	20,41	110,03

Spolu k úhrade mesačne za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2030: 192,53 €

Sadzba DPH je účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné body Čl. III zostávajú nezmenené.

Ostatné články pôvodnej Zmluvy 100227 o podnájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 8 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.01.2025 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 8 tvorí súčasť Zmluvy 100227 o podnájme nebytových priestorov, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis a podnájomca jeden rovnopis.

V Senici, dňa

V Senici, dňa

.....
Mestská poliklinika Senica, a.s.
Ing. Jozef Mikuš, predseda predstavenstva

.....
T - Medical s.r.o.
MUDr. Jana Timeková, konateľ