

ZMLUVA
o inžinierskej činnosti
uzavretá podľa § 269 ods.2 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Článok 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:
Obec Cigel'
so sídlom: 971 01 Prievidza, Cigel' č. 192
IČO 00318027.
DIČ 2021162649
štatutárny zástupca: Ing. Eduard Krausko, starosta obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK16 5600 0000 0090 0005 1001
(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

1.2 Dodávateľ:
Ing. Mária Kittel Orviská KITTOMI
Adresa: Lj
IČO: 55 343 597
DIČ: 1127482323
Zap. v živnost. reg. Okres. úradu Prievidza, č. 340-49231
bankové spojenie: Fio banka a.s.
IBAN: SK70 8330 0000 0024 0245 6421
(ďalej aj ako „**Dodávateľ**“)

(Ďalej Objednávateľ a Dodávateľ spoločne i jednotlivo aj ako „**Zmluvné strany**“).

Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom Zmluvy je záväzok Dodávateľa zariadiť pre Objednávateľa záležitosť vymedzenú v bode 2.2 Zmluvy uskutočnením právnych úkonov v mene Objednávateľa a iných činností a záväzok Objednávateľa zaplatiť Dodávateľovi peňažné plnenia podľa článku 4 Zmluvy, ako aj úprava práv a povinností Zmluvných strán.
- 2.2** Dodávateľ sa zaväzuje pre Objednávateľa zabezpečiť inžiniersku činnosť v stavebnom konaní o povolení zmeny dokončenej stavby podľa vypracovanej projektovej dokumentácie s názvom: „**Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu s kultúrnym domom v obci Cigel'**“ (ďalej aj ako „stavba“) a to dodaním právoplatného stavebného povolenia vyššie uvedenej stavby.

Článok 3 Rozsah predmetu zmluvy a jej doba trvania

- 3.1** Dodávateľ bude vykonávať svoju činnosť v zmysle Plnomocenstva – v prílohe, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.2** Činnosť Dodávateľa podľa tejto zmluvy bude vykonávaná formou konzultácií, poradenstva, inžinieringu a prípadne iných foriem, ktoré si objednávateľ vyžiada počas platnosti tejto zmluvy.
- 3.3** Pokiaľ v priebehu vykonávania činnosti Dodávateľa podľa tejto zmluvy vzniknú nové požiadavky Objednávateľa, zaväzujú sa zmluvné strany uzavrieť dodatok k zmluve.
- 3.4** Zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to do ukončenia vykonávania inžinierskej činnosti odovzdaním právoplatného stavebného povolenia na stavbu Objednávateľovi.

Článok 4 Peňažné plnenia spojené s vykonávaním inžinierskej činnosti

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na základe zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, že cena za poskytovanie služieb podľa predmetu zmluvy je stanovená dohodou na 600,- € (slovom šesťsto eur) (ďalej ak ako „odmena“)
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ pri podpise Zmluvy poskytne Dodávateľovi zálohu na náhradu výdavkov vynaložených Dodávateľom za Objednávateľa v súvislosti s inžinierskou činnosťou a to správne poplatky, administratívne poplatky, poplatky spojené s osvedčením pravosti podpisov a vyhotovením odpisov listín, náklady na vyhotovenie vyjadrení, stanovísk, posudkov, dopravné výdaje a to vo výške 200,- € (slovom dvesto eur) (ďalej aj ako „záloha“) z uvedenej dohodnutej sumy 600,- €.
- 4.3 Objednávateľ je povinný zálohu, ktorá bude vyúčtovaná po podpise tejto Zmluvy, uhradiť na základe vystavenej faktúry Dodávateľa, a to do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
- 4.4 Cena za vykonanie služieb podľa tejto zmluvy pokrýva všetky zmluvné záväzky a náklady, ktoré na strane Dodávateľa vzniknú. Činnosť, ktorú Dodávateľ nevykoná, vykoná bez príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí.
- 4.5 Objednávateľ je povinný zvyšnú sumu 400,- €, ktorá bude vyúčtovaná po odovzdaní právoplatného stavebného povolenia, uhradiť na základe vystavenej faktúry Dodávateľa, a to do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
- 4.6 Dodávateľ nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty. Všetky plnenia, na zaplatenie ktorých vznikne Dodávateľovi nárok podľa Zmluvy, sú v Zmluve uvedené bez dane z pridanej hodnoty.
- 4.7. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Mandatár má nárok na Odmenu aj v prípade, ak:
- a) príslušný stavebný úrad zastaví stavebné konanie o vydanie stavebného povolenia na Stavbu z dôvodov, za ktoré zodpovedá Objednávateľ, alebo ktoré Dodávateľ nemohol žiadnym spôsobom ovplyvniť - nárok na Odmenu v takomto prípade vzniká Dodávateľovi právoplatnosťou rozhodnutia o zastavení stavebného konania,
 - b) nastanú iné skutočnosti na strane Objednávateľa alebo na strane tretích subjektov, ktorých činnosť alebo postup má zásadný vplyv na povolenie Stavby a vydanie súvisiacich rozhodnutí a podkladov, ktoré Dodávateľ nezavinil a ktoré objektívne neumožňujú Dodávateľovi riadne vykonať alebo dokončiť Inžiniersku činnosť (napríklad nedostatky v podkladoch od Objednávateľa, ktoré Objednávateľ ani po upozornení neodstráni, vydanie negatívneho stanoviska k Stavbe, a pod.) - nárok na Odmenu v takomto prípade vzniká Dodávateľovi momentom, keď sa Dodávateľ dozvie o skutočnosti podľa predchádzajúcej časti tohto písmena tohto bodu Zmluvy.

Článok 5 Povinnosti Dodávateľa

- 5.1 Dodávateľ obdržal projektovú dokumentáciu, na základe ktorej začal vykonávať Inžiniersku činnosť a je povinný ju ukončiť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr do 250 dní od účinnosti tejto zmluvy. Lehota podľa predchádzajúcej vety tohto bodu 4.1 Zmluvy sa predlžuje o prekážky na strane Objednávateľa, o prekážky na strane tretích subjektov (vrátane nečinnosti orgánov verejnej moci) alebo o iné objektívne dôvody, za ktoré Dodávateľ zodpovedá a ktoré mu neumožňujú včasné splnenie záväzkov zo Zmluvy.
- 5.2 Dodávateľ je povinný postupovať pri vykonávaní Inžinierskej činnosti s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré Objednávateľ pozná alebo musí poznať.
- 5.3 Dodávateľ je povinný vykonávať Inžiniersku činnosť podľa pokynov Objednávateľa a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Ak je pokyn Objednávateľa v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo s inými predpismi, Dodávateľ je povinný odoprieť splnenie takého pokynu Objednávateľa a na túto skutočnosť Objednávateľa bezodkladne upozorniť.
- 5.4 Dodávateľ je oprávnený odchyliť sa od pokynov udelených Objednávateľom, len ak je to naliehavo nevyhnuté v záujme Objednávateľa a Dodávateľ nemôže včas získať jeho predchádzajúci súhlas.

Dodávateľ bezodkladne informuje Objednávateľa o skutočnosti, že sa odchyľil od jeho pokynov, ako aj o dôvodoch a spôsobe odchylenia sa od týchto pokynov.

- 5.5 Dodávateľ je povinný upozorniť Objednávateľa na zrejmú nevhodnosť pokynov, ktorá by mohla mať za následok vznik škody. Ak Objednávateľ aj napriek upozorneniu Objednávateľa na splnení nevhodných pokynov trvá, Dodávateľ nezodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá vznikla v súvislosti s plnením takeéhoto pokynu Objednávateľa.
- 5.6 Dodávateľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone Inžinierskej činnosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa.
- 5.7 Dodávateľ po naplnení zámeru Inžinierskej činnosti túto skutočnosť bezodkladne oznámi Objednávateľovi a dohodne termín odovzdania predmetu Zmluvy.

Článok 6 Povinnosti Objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ je povinný s Dodávateľom spolupracovať a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť, najmä je povinný včas a riadne odovzdať Dodávateľovi veci a poskytnúť informácie dôležité pre vykonávanie Inžinierskej činnosti. Povinnosť Objednávateľa odovzdať Dodávateľovi veci a poskytnúť informácie včas a riadne znamená odovzdanie vecí, dokumentov, alebo poskytnutie informácii s dostatočným časovým predstihom a spôsobom, ktorý Dodávateľovi umožní včas a riadne vykonať Inžiniersku činnosť.
- 6.2 Ak Dodávateľ upozornil Objednávateľa na nevhodnosť udelených pokynov a Objednávateľ na ich splnení trvá, Objednávateľ je povinný dať Dodávateľovi také pokyny písomne.
- 6.3 Objednávateľ je povinný v lehote stanovenej Dodávateľom vydať ďalšie pokyny v prípade, ak sú tieto potrebné k vykonaniu Inžinierskej činnosti.

Článok 7 Osobitné ustanovenia

- 7.1 Písomnosť zasielaná medzi Zmluvnými stranami sa považuje za doručeníu druhej Zmluvnej strane (adresátovi písomnosti) aj v prípade, ak bola zaslaná na korešpondenčnú adresu naposledy písomne oznámenú odosielaťujúcej Zmluvnej strane (odosielateľovi písomnosti) a zásielka s písomnosťou sa vráti odosielaťujúcej Zmluvnej strane ako nedoručená. Za moment doručenia písomnosti sa v prípade podľa predchádzajúce vety považuje deň vrátenia zásielky odosielaťujúcej Zmluvnej strane, ak k doručeniu zásielky nedôjde skôr inak.
- 7.2 Ak je Objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, ktorý vznikol na základe Zmluvy, Dodávateľ nie je povinný až do jeho splnenia vykonávať Inžiniersku činnosť; ustanovenia článku 4 Zmluvy nie sú týmto postupom Dodávateľa dotknuté. Ak Objednávateľ nesplní tento peňažný záväzok ani v dodatočnej lehote určenej v písomnej vyzve Dodávateľa a doručenej Objednávateľovi, Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

Článok 8 Ukončenie zmluvného vzťahu

- 8.1 Zmluvu možno ukončiť písomnou výpoveďou doručenu druhej Zmluvnej strane.
- 8.2 Každá zo Zmluvných strán tejto Zmluvy, je oprávnená ju vypovedať, a to aj bez udania dôvodu a to v rámci jednomesačnej výpovednej lehoty. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
- 8.3. Od momentu doručenia výpovede Zmluvy je Dodávateľ povinný nepokračovať vo vykonávaní Inžinierskej činnosti. Dodávateľ je po doručení výpovede povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nepokračovaním vo vykonávaní Inžinierskej činnosti. V opačnom prípade, Dodávateľ za takto vzniknutú škodu Objednávateľovi zodpovedá.

Článok 9 Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva je platná dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
- 9.2 Zmluva sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 9.3 Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť výlučne písomnou formou.
- 9.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch. Každá Zmluvná strana dostane jeden (1) rovnopis.
- 9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili vážne a slobodne a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, že ustanovenia Zmluvy sú pre nich zrozumiteľné a určité, že si Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ňou, ju vlastnoručne podpísali.

Podpisy Zmluvných strán

Objednávateľ:

Dodávateľ:

.....
Ing. Eduard Krausko, starosta Obce

.....
Ing. Mária Kittel Orviská KRT I OMI

V Cigli, dňa31. 12.....2024

V Cigli, dňa31. 12.....2024