

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU č. 10/2024

nadobudnutého podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, uzatvorená v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1 písm. c) vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky a podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Odovzdávajúci:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR

Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212

Zastúpené: **Ing. Denisa Saková, PhD.**, ministerka v z. **Ing. Ondrej Varačka**, generálny tajomník služobného úradu v zmysle poverenia zo dňa 14. februára 2024

IČO: 00 686 832

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

Preberajúci:

Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest

Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

Zastúpený: **Mgr. Norbert Polievka, MA.**, generálnym riaditeľom

osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: **Ing. Miloš Kreth**, riaditeľ SSC Investičnej

výstavby a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého ul. 32, 974 23 Banská Bystrica

podľa štatutárnym orgánom určeného rozsahu podpisového práva

Právna forma: *Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 321/M-2003 zo 5.2.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení.*

IČO: 003328

DIČ: 2021067785

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN:

(ďalej len ako „preberajúci“ a odovzdávajúci spolu s preberajúcim ďalej aj ako „zmluvné strany“).

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, okres Banská Štiavnica, evidovaného Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom, nasledovne:

LV č.	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Spoluvlastnícky podiel
5030	C	6120/2	Ostatná plocha	71	1/1
5030	C	6264/2	Zastavaná plocha a nádvorie	13	1/1
5030	C	6266/2	Zastavaná plocha a nádvorie	225	1/1

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky do správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

Článok 2

Predmet zmluvy a dôvod uzatvorenia zmluvy

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy je prevod správy k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktoré sú uvedené v článku 1 odsek 1 tejto zmluvy.

2) Odovzdávajúci v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. c) vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky odovzdáva majetok štátu do správy preberajúceho z dôvodu, že preberajúci je správcom cesty I. triedy vo vlastníctve štátu č. I/51, ktorá sa nachádza na predmetných pozemkoch, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Pozemky budú použité v rámci stavebnej akcie zlepšenia stavebno – technického stavu mostného objektu M950, jeho plynulé napojenie na nadväzujúci úsek cesty pred a za mostom a taktiež zvýšenie bezpečnosti a plynulosti premávky v riešenom úseku komunikácie I/51.

Článok 3

Hodnota nehnuteľností

1) Hodnota ostatnej plochy pre mesto Banská Štiavnica je podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zákona č. 460/2011 Z. z. 2,65 €/m². Pri výmere 71 m² je hodnota majetku 188,15 € (slovom: stoosemdesiatosem eur a päťnásť eurocentov). Hodnota zastavanej plochy a nádvoria pre mesto Banská Štiavnica je podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zákona č. 460/2011 Z. z. 2,65 €/m². Pri výmere 238 m² je hodnota majetku 630,70 € (slovom: šesťstotridsať eur a sedemdesiat eurocentov).

2) Prevod správy majetku štátu podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne.

Článok 4

Stav nehnuteľnosti

- 1) Preberajúci vyhlasuje, že pozná stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy a preberá ich v stave v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto zmluvy.
- 2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy, neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Nadobudnutie práva správy

- 1) Preberajúci nadobudne právo správy k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy, vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom.
- 2) Odovzdávajúci týmto splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu podľa tejto zmluvy v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho zabezpečovaní. Preberajúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu svojím podpisom tejto zmluvy prijíma.

Článok 6

Osobitné protikorupčné ustanovenia

- 1) Pri plnení tejto zmluvy sa preberajúci zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
- 2) Preberajúci podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že bol oboznámený s Protikorupčnou politikou Ministerstva hospodárstva SR, ktorá je zverejnená na webovom sídle Ministerstva hospodárstva SR na adrese: [https:// www.mhsr.sk/ministerstvo/prevencia-korupcie](https://www.mhsr.sk/ministerstvo/prevencia-korupcie), jej obsahu porozumel a zaväzuje sa ju rešpektovať.
- 3) Preberajúci podpisom tejto zmluvy zároveň vyhlasuje, že:
 - a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
 - b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
 - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktorý plánuje, alebo už uzavrel s Ministerstvom hospodárstva SR,
 - e) bezodkladne oznámi Ministerstvu hospodárstva SR akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúmvaní tohto oznámenia,
 - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Ministerstva hospodárstva SR, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu tejto zmluvy s Ministerstvom hospodárstva SR.
- 4) Preberajúci sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s plnením predmetu, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to v zmysle Protikorupčnej doložky, ktorá je prílohou tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

5) Zmluvu je možné ukončiť aj z dôvodov uvedených v Protikorupčnej doložke, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

Článok 7

Záverečné ustanovenia

1) Túto zmluvu o prevode správy majetku štátu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť. Táto zmluva bola účastníkmi riadne prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluva je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

3) Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri (3) sú určené pre odovzdávajúceho a dva (2) pre preberajúceho, z toho jeden (1) je určený pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Banská Štiavnica, katastrálny odbor.

4) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

5) Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomností, v takom prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.

6) Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA
Ministerstvo hospodárstva SR

V Banskej Bystrici dňa

Preberajúci:

Slovenská správa ciest

Ing. Denisa Saková, PhD.
ministerka,
v z. Ing. Ondrej Varačka,
generálny tajomník služobného úradu

Ing. Miloš Kreth
riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica

Zoznam príloh: Protikorupčná doložka