

**Zmluva o zriadení vecného bremena
v prospech tretej osoby**

č. povinného z vec. bremena: 1926/3300/2024

uzavretá podľa § 50 v spojení s ustanovením § 151n zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 13a ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Názov: **Slovenská republika**
konajúca prostredníctvom
správcu majetku štátu: **Slovenská správa ciest**
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, P.O.BOX 19
Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA., generálny riaditeľ
IČO: 00003328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie:
Č. príjmového účtu (IBAN):
SWIFT:

nie je platiteľ DPH

*Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení
(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)*

a

Investor:

Názov: **Kaufland Slovenská republika v. o. s.**
Sídlo: Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava, SR
Štatutárny orgán: Kaufland Management SK, s.r.o., Trnavská cesta 41A, 831 04 Bratislava
IČO: 35 788 542
štátutárny orgán: Ing. Branislav Brunovský, konateľ
V zastúpení: Ing. František Vojčík, na základe splnomocnenia
Ing. Ján Jamnický, na základe splnomocnenia
IČO: 35 790 164
DIČ: 2020234216
IČ DPH: SK2020234216
Bankové spojenie:
Č. príjmového účtu (IBAN):
SWIFT: UNCRSKBX

*Verejná obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Sr, Vložka číslo 489/B
(ďalej aj ako „Investor“ v príslušnom gramatickom tvare)*

Uzavádzajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – Oprávneného z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná, a. s.**
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Právna forma: akciová spoločnosť
konajúci prostredníctvom: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne, na základe plnej moci
Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sa, vložka číslo: 10514/L
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DHP: SK2022187453
(ďalej ako „**Oprávnený z vecného bremena**“)

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom a Slovenská správa ciest správcom tejto nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v okrese Detva, obci Detva, **katastrálnom území Detva**, zapísaného na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Spoluovlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Druh pozemku
2571	6424/24	C	1/1	7258	zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „**Zaťažená nehnuteľnosť**“)

2. Investor je stavebníkom stavby „**14810 – Detva – Záhradná – Zahustenie DTS**“, v rámci ktorej zrealizoval stavebný objekt:
SO 01 – VN podzemné vedenie
(ďalej len „**VN vedenie**“) ktoré odovzdal do vlastníctva a správy Oprávneného z vecného bremena. Časť stavebného objektu – VN vedenia Investor realizoval na Zaťaženej nehnuteľnosti.
3. Oprávnený z vecného bremena sa na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej s Investorom v budúcnosti stane vlastníkom a prevádzkovateľom zrealizovaného VN vedenia, ktoré je umiestnené na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 50763989-83/2023 zo dňa 17.07.2023, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Detva dňa 25.07.2023 pod č. G1 – 338/2023 vyhotoveným Ing. Richardom Pilníkom, geodetické práce, A. Pietra 10645/19, 036 01 Martin (ďalej len „**Geometrický plán**“) v rozsahu dielu č. 13 GP o výmere 28 m² z parc. C KN č. 6424/24.

**Článok II.
Vecné bremeno**

1. Zmluvné strany, t.j. Povinný z vecného bremena a Investor sa dohodli, že zriaďujú touto zmluvou v prospech tretej osoby - Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo uloženia VN vedenia vrátane jeho ochranného pásma na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, a právo vstupu pešo a mechanizmami v nevyhnutnej miere na Zaťaženej nehnuteľnosti v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a rekonštrukcií VN vedenia v rozsahu

vyznačenom v Geometrickom pláne (ďalej len „**Právo vecného bremena**“). Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti uloženie VN vedenia a k nemu prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne;
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup pešo i mechanizmami na Zaťaženú nehnuteľnosť v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a rekonštrukcie VN vedenia v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne (ďalej len „**Vecné bremeno**“)

2. Vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa zriaďuje *in personam* v prospech výlučného vlastníka VN vedenia, ktorým je Stredoslovenská distribučná, a.s., ako Oprávneného z vecného bremena na dobu neurčitú.
3. Oprávnený z vecného bremena Vecné bremeno podľa bodu 1. tohto článku prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Oprávneného z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní, ktorými by bránil Oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv z vecného bremena, podľa tejto zmluvy.
4. Práva z Vecného bremena Oprávneného z vecného bremena ako vecné práva nie sú dotknuté prevodom vlastníckeho práva k Zaťaženej nehnuteľnosti.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecnoprávne účinky Vecného bremena na základe tejto zmluvy nastanú právoplatným rozhodnutím príslušného okresného úradu o povolení vkladu navrhovaných práv v plnom rozsahu v súlade s touto zmluvou do katastra nehnuteľností. V prípade, že konanie o návrhu na vklad Vecného bremena na základe tejto zmluvy bude prerušené, zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si potrebnú súčinnosť a vytýkané nedostatky odstrániť. V prípade, že návrh na vklad vecného bremena na základe tejto zmluvy bude z akéhokoľvek dôvodu zamietnutý alebo konanie o návrhu na vklad sa zastaví, zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa v deň právoplatnosti takéhoto rozhodnutia zrušuje. Plnenia poskytnuté na základe tejto zmluvy si strany vrátia.
6. Všetky náklady spojené s opravou, údržbou a rekonštrukciou VN vedenia je povinný znášať Oprávnený z vecného bremena.
7. Povinný z vecného bremena požiada príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor o zápis Vecného bremena na list vlastníctva vzťahujúci sa k Zaťaženej nehnuteľnosti (LV č. 2571, tak aby v časti „C“ Ľarchy listu vlastníctva bol vykonaný zápis s nasledovným textom:

„Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a prevádzkovania VN vedenia vrátane k nemu prislúchajúceho ochranného pásma v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi na časti pozemku registra „C“ parc. č. 6424/24 (Zaťažená nehnuteľnosť) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 50763989-83/2023 zo dňa 17.07.2023, úradne overenom Okresným úradom Detva, katastrálny odbor dňa 25.07.2023 pod č. G1-338/2023 (Geometrický plán) a právo vstupu pešo a mechanizmami na Zaťaženú nehnuteľnosť v nevyhnutnej miere v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a rekonštrukcií VN vedenia v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, s povinnosťou vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) *strpiet' na Zaťaženej nehnuteľnosti uloženie a prevádzkovanie VN vedenia a k nemu prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne;*
- b) *umožniť v nevyhnutnej miere vstup pešo i mechanizmami na Zaťaženú nehnuteľnosť v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a rekonštrukcie VN vedenia v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne*

Článok III.

Odplata za zriadenie vecného bremena a platobné podmienky

1. Za zriadenie vecného bremena si zmluvné strany v súlade s § 13a ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov dohodli odplatu vo výške **74,20 €** (slovom: sedemdesiatštyri eur a dvadsať eurocentov). Výška odplaty za zriadenie vecného bremena (ďalej len „odplata za zriadenie vecného bremena“) je stanovená na základe znaleckého posudku č. 97/2023 zo dňa 11.09.2023, ktorý vyhotovila Znalecká organizácia Corpora, a.s., Záhradnícka 68, 821 08 Bratislava, zapísaná v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti SR v odbore Ekonomika a riadenie podnikov, odvetvie Oceňovanie a hodnotenie podnikov, v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, v odbore Ekológia a manažment, odvetvie Účtovníctvo a daňovníctvo, Kontroling, Financie pod evidenčným číslom 900120.

Zmluvná strana, ktorá je platiteľom DPH je povinná postupovať podľa osobitného právneho predpisu, t.j. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Povinný z vecného bremena nie je platcom DPH.

2. Odplatu za zriadenie vecného bremena sa Investor zaväzuje zaplatiť Povinnému z vecného bremena na jeho bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy, variabilný symbol: 6200, do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy po zaslaní oznámenia o nadobudnutí platnosti tejto zmluvy podľa čl. VI. bodu 1. Za deň zaplatenia odplaty za zriadenie vecného bremena v sume podľa bodu 1 tohto článku zmluvy sa považuje deň, v ktorom bude odplata za zriadenie vecného bremena pripísaná na účet Povinného z vecného bremena.
3. Ak Investor nezaplatí odplatu za zriadenie vecného bremena najneskôr v posledný deň doby splatnosti podľa bodu 2. tohto článku zmluvy, tak sa táto skutočnosť považuje za podstatné porušenie zmluvy a Povinný z vecného bremena odstúpi od tejto zmluvy.
4. Odplatu za zriadenie vecného bremena je Investor povinný zaplatiť Povinnému z vecného bremena vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vybudovaním podzemného VN vedenia, ktorého potrebu vyvolal Investor v rámci stavby „**14810 – Detva – Záhradná – Zahustenie DTS**“. Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie odplaty za zriadenie vecného bremena zo strany Oprávneného z vecného bremena.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty za zriadenie vecného bremena podľa bodu 1. tohto článku budú vysporiadané všetky nároky Povinného z vecného bremena ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia Vecného bremena na základe tejto zmluvy, a že si Povinný z vecného bremena ako vlastník Zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému z vecného bremena. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného z vecného bremena ako vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného z vecného bremena pri výkone práv vyplývajúcich z Vecného bremena.

Článok IV. Vyhlásenia zmluvných strán

1. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že

- a) zákonné podmienky na uzavretie tejto zmluvy sú splnené a je oprávnený uzavrieť túto zmluvu,
- b) nemá vedomosť, že jeho vlastnícke právo k Zaťaženej nehnuteľnosti je alebo by mohlo byť sporné alebo ohrozené alebo že by malo byť alebo mohlo byť k Zaťaženej nehnuteľnosti zriadené alebo preukázané zriadenie akéhokoľvek práva inej osoby, najmä nemá vedomosť o žiadnych rozhodnutiach, konaniach alebo uplatnených nárokoch, ktoré by mohli viesť ku zbaveniu alebo obmedzeniu jeho vlastníckeho práva k Zaťaženej nehnuteľnosti alebo ku vzniku, či preukázaniu existencie akéhokoľvek práva inej osoby k Zaťaženej nehnuteľnosti a
- c) na Zaťaženej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy - záložné práva, vecné bremená, nájomné práva a iné obmedzenia s výnimkou vecných bremien uvedených v bode 2 tohto článku, ktoré by bránili Oprávnenému z vecného bremena riadne vykonávať práva zodpovedajúce Vecnému bremenu a neurobil a neurobí žiaden právny, či faktický úkon, ktorý by bránil Oprávnenému z vecného bremena riadne vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám.

V prípade, ak sa čo len niektoré z týchto vyhlásení preukáže ako nepravdivé, je Oprávnený z vecného bremena oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

2. Oprávnený z vecného bremena berie na vedomie že na liste vlastníctva č. 2571 pre k. ú. Detva je v časti C: ťarchy zapísané:

- Vecné bremeno zaťažujúce pozemok KN-C parc. č. 6424/24 zriadené v prospech každého vlastnícka pozemku parc. č. 5096/1 spočívajúce v práve zriaďovania, uloženia, vedenia a výstavby prípojky plynu a prípojky kanalizácie pod povrchom zaťaženého pozemku a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojky plynu a prípojky kanalizácie a práva užívania prípojok v rozsahu znázornenom na geometrických plánoch č. 36056189-72/2008 a 36056189-74/2008 a v súlade so zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 01.08.2008
- Časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce v umiestnení zariadení verejnej kanalizácie a v práve prístupu automobilmi a mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia výstavby, prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemku parc. C KN č. 6424/24 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 15154617-43/12 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. banská Bystrica, IČO: 36056006, č. V 541/13 – 620/13

Oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že na Zaťaženej nehnuteľnosti sa môžu nachádzať aj iné, ako vyššie uvedené inžinierske stavby, nezapísané v katastri nehnuteľností, alebo inžinierske stavby, ktoré boli do katastra nehnuteľností zapísané po uzatvorení tejto zmluvy.

3. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Zaťaženej nehnuteľnosti obhliadkami, jej stav mu je známy a za takýchto podmienok bude vykonávať práva zodpovedajúce Vecnému bremenu.

4. Ak Oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení podľa tejto zmluvy spôsobí na majetku Povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak neurobil, má Povinný z vecného bremena voči nemu nárok na náhradu škody v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákoník.

Článok V.

Ostatné ustanovenia

1. Oznámenia medzi zmluvnými stranami týkajúce sa tejto zmluvy v prípade, ak adresát odmietne zásielku prevziať, sa považujú za doručené dňom odmietnutia prevzatia zásielky, inak tretím dňom po jeho preukázateľnom riadnom odoslaní.
2. Náklady spojené s konaním o vklade Vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy spočívajúce v správnych poplatkoch znáša Investor. Náklady za overenie pravosti podpisov osôb konajúcich za Povinného z vecného bremena na tejto zmluve znáša Povinný z vecného bremena.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore Povinný z vecného bremena najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zaplattenia odplaty podľa čl. III. tejto zmluvy. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania návrhu na vklad doručí Investorovi kópiu návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy s vyznačeným dátumom jeho podania na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.
4. Investor sa zaväzuje, že na vykonané práce v/na Zaťaženej nehnuteľnosti súvisiace s VN vedením vo vzťahu k cestnému telesu v správe Povinného z vecného bremena, poskytuje Povinnému z vecného bremena záruku v dĺžke 60 mesiacov odo dňa kolaudácie VN vedenia.
5. Investor sa zaväzuje odstrániť akékoľvek vady na cestnom telese v správe Povinného z vecného bremena, ktoré vzniknú počas poskytnutej záruky (bod 4. tohto článku Zmluvy), a to najneskôr do 14 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o vadách, zaslaného od Povinného z vecného bremena, pokiaľ Povinný z vecného bremena neurčí inak.
6. V prípade nedodržania termínu odstránenia vád v záručnej lehote podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy je Povinný z vecného bremena oprávnený požadovať od Investora zaplattenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € (slovom: päťsto Eur) za každý začatý deň omeškania s odstránením záručných vád; zaplattením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Povinného z vecného bremena na náhradu škody.
7. Pokiaľ Investor neodstráni vady reklamované v lehote podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy a tieto vady obmedzujú údržbu a prevádzku cestného telesa v správe Povinného z vecného bremena, je Povinný z vecného bremena oprávnený tieto vady odstrániť na vlastné náklady a tieto náklady vyfakturovať Investorovi. Investor je povinný uhradiť faktúru za odstránenie vád Povinnému z vecného bremena a to do 14 dní od jej doručenia. Investor je povinný uhradiť Povinnému z vecného bremena aj všetky ďalšie odôvodnené náklady spojené s odstránením záručných vád.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa § 13a ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa na platnosť tejto zmluvy vyžaduje súhlas Ministerstva dopravy Slovenskej republiky. Na uvedený účel dňom platnosti tejto zmluvy je dátum uvedený na liste Ministerstva dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“), v ktorom ministerstvo udelilo súhlas s platnosťou tejto zmluvy. Povinný z vecného bremena je povinný najneskôr do 10 (desiatich) pracovných dní odo dňa prevzatia listu ministerstva o udelení súhlasu

s platnosťou tejto zmluvy oznámiť Investorovi deň nadobudnutia platnosti tejto zmluvy a zaslať mu výzvu na zaplatenie odplaty podľa čl. III. a jeden rovnopis platnej zmluvy.

2. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4 zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií). Vecno-právne účinky nadobudne táto zmluva právoplatnosťou povolenia vkladu navrhovaných práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v súlade s touto zmluvou do katastra nehnuteľností.
3. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných postupne číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, na platnosť ktorých sa vyžaduje ministerstva podľa § 13a ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
4. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s touto zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
5. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich (8) rovnopisoch, dva (2) pre Povinného z vecného bremena, jeden (1) pre Investora, dva (2) pre Oprávneného z vecného bremena, jeden (1) pre Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky a dva (2) pre účely katastrálneho konania.
6. Neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnemu významu pôvodného ustanovenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za Povinného z vecného bremena
Slovenská správa ciest

Za Investora
Kaufland Slovenská republika, v.o..s.

.....
Mgr. Norbert polievka, MA
generálny riaditeľ

.....
Ing. František Vojčík

.....
Ing. Ján Jamnický

V Žiline, dňa.....

Oprávnený z vecného bremena

Súhlas tretej osoby — oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Zastúpenie:

.....
JUDr. Marián Cesnek

riaditeľ sekcie Právne, na základe plnej moci