

Č. j: 3-02/01/2025

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME MIESTNOSTI V ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVE NA HOSPODÁRSKEJ ULICI

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO:
313033
ako prenajímateľ

MgA. MARTINA VARGOVÁ HOSPODÁRSKA 813/76 ŠPAČINCE
IČO 52 005 631 DIČ 107 976 865

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme miestnosti v administratívnej budove na Hospodárskej
ulici v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma miestnosť v administratívnej budove na Hospodárskej ulici (ďalej
len ABHU) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

VYUČOVANIE TANCA DETÍ A DOSPELÝCH V MESIACI JANUÁR 2025

Pondelok 1. a 1/2. hodiny: 13.,20.,27. januára 2025

Utorok 2.hodiny 14.,21.,28. januára 2025

Streda 2. hodiny 8.,15.,22.,29. januára 2025

Štvrtok 2. hodiny 9.,16.,23.,30. januára 2025

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia miestnosti v ABHU do jeho odovzdania
zároveň i hmotnú zodpovednosť za používanie miestnosti v ABHU a zariadenia ABHU.
V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu
nahraďiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať(nevypínať) interiérové dvere v celej ABHU;**
- **nezasahovať v celom interiéri ABHU do stien a dreveného obkladu (pribíjať klince a vŕtať);**
- dodržiavať zákaz fajčenia v celom ABHU;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od ABHU.
- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory ABHU dočista, a okolie ABHU od hrubej nečistoty;**
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať ABHU dňa: 31.01.2025 o 10:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom ABHU:

Pravidelné cvičenia: 26,5 hodiny.....15,00 €/ hodina.....397,50 €

Kúrenie vykurovacie obdobie 26,5 hodiny.....2,08 €/hodina.....55,10 €

Poplatok spolu.....452,60 €

V.

Prevzaté kľúče: ks

Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .

Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania ABHU.

VI.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa: 07.01.2025

ABHU odovzdaný pred akciou dňa: 08.01.2025 o 10:00 hod.

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca (FO alebo PO)