

Dohoda o skončení nájmu nebytového priestoru

č. z. 1/2025

Prenajímateľ: Obec Lendak
V zastúpení Mgr. Miroslavom Koščákom, starostom obce
Kostolná 194/14, 059 07 Lendak
č.ú.: 1641786001/5600, Prima banka Slovensko, Kežmarok
IČO: 00 321 326
DIČ: 220697206

Nájomca: Dagmar Jurdíková
Petržalská 7
060 01 Kežmarok

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 31.12.2014, č.j.: 1623/2014 zmluvu o nájme nebytového priestoru v objekte kina Goral, na Kostolnej č. 194/14, Lendak, par. č. 1037 v k. ú. Lendak za účelom prevádzkovania kaderníctva. Nájomná zmluva bola doplnená Dodatkom č. 1, č.j. 1220/2015 a Dodatkom č. 2, č.j. 117/2021.

II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na tom, že nájom nebytového priestoru v objekte kina Goral, na Kostolnej č. 194/14 v k. ú. Lendak, o výmere:

kaderníctvo	13,5 m ²
chodba	4 m ²
schodište	2 m ²
<u>sociálne zariadenie</u>	<u>1,4m²</u>

Spolu výmera **20,90 m²**

Prenájom končí dohodou oboch účastníkov nájomnej zmluvy ku dňu 01.01.2025.

Ročné vyúčtovanie energií, vodného a stočného za prenajatý nebytový priestor je nájomca povinný uhradiť do 30dni od vystavenia faktúry. Dlh na nájomnom prenájomcom neexistuje.

Nájomca sa zaväzuje odovzdať prenajímateľovi nebytový priestor v stave, v akom mu bol nebytový priestor odovzdaný na užívanie.

III.

Spoločné ustanovenia

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú a potvrdzujú svojimi podpismi, že dohodu riadne zvážili, jej celý text prečítali a pochopili, súhlasia s jej obsahom a že ju uzatvárajú so slobodnou vôľou, bez nátlaku.

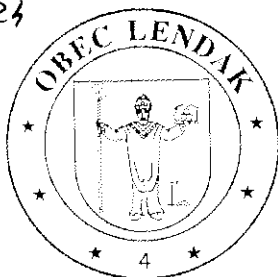
Táto dohoda nadobúda právoplatnosť a účinnosť podpisom oboch účastníkov. Dohoda bola vypracovaná v 2 vyhotoveniach, kde každý účastník dohody získa po jednom vyhotovení.

V Lendaku, dňa 31.12.2024

Prenajímateľ

Mgr. Miroslav Koščák

Starosta obce



Nájomca

Jurdíková Dagmar

