

UZNANIE DLHU A DOHODA O SPLÁTKACH DLHU

uzavretá medzi:

dlžníkom: **Višňovský Juraj**

nar.

trvale bytom: Dvory 1932/18-14

020 01 Púchov

(ďalej len „*dlžník*“)

a

veriteľom: **Mesto Púchov, Štefánikova 821/21**

IČO : 00 317 748

020 01 Púchov

zastúpený : MICHALOM KOČNEROM, konateľom spoločnosti

Púchov servis s.r.o. splnomocnený na základe mandátnej zmluvy

Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. Púchov

IBAN: SK23 1100

(ďalej len „*veriteľ*“)

Čl. I.

Uznanie dlhu

1. Na základe **zmluvy o nájme bytu** nachádzajúceho sa v polyfunkčnom dome č. s. 1932 na ulici Dvory v Púchove, zo dňa 09. 01. 2023 uzavretej medzi **veriteľom** ako prenajímateľom podľa zmluvy a **dlžníkom** ako nájomcom podľa zmluvy, som sa ako nájomca zaviazal platiť nájomné a úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu, v sume a za podmienok, ktoré sú uvedené v predmetnej zmluve.
2. Do dnešného dňa **som neuhradil veriteľovi dlh na nájomnom a úhradách za plnenia spojené s užívaním bytu za obdobie od 31. 05. 2023 do 30. 11. 2024 v celkovej sume 764,43Eur** (slovom sedemstošesťdesiatštyri eur 43/100).
3. V súlade s ustanovením § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, týmto ako dlžník **uznávam svoj dlh čo do dôvodu a výšky voči veriteľovi na nájomnom a úhradách za plnenia spojené s užívaním bytu vyčíslený ku dňu 30.11.2024 v celkovej sume 764,43 Eur**. Uvedený dlh nepopieram a splatím ho v plnej výške podľa nižšie uvedenej dohody o splátkach (čl.II.). Dôvodom doterajšieho nezaplatenia uvedeného dlhu voči veriteľovi bol môj prechodný nedostatok finančných prostriedkov ako dlžníka.
4. Vyhlasujem, že toto uznanie dlhu je prejavom mojej slobodnej a vážnej vôle a na znak tejto skutočnosti ho vlastnoručne podpisujem.

V Púchove, dňa 07.01.2025

.....-podpísaná-.....

Višňovský Juraj, dlžník

Čl. II.

Dohoda o splátkach dlhu

1. Veriteľ a dlžník sa dohodli na plnení uznaného dlhu, ktorý je špecifikovaný v čl. I. tejto listiny tak, že dlžník sa zaväzuje **pod variabilným symbolom 193201401 vždy do 25. dňa príslušného mesiaca podľa nižšie uvedeného splátkového kalendára** poukazovať na účet veriteľa číslo **SK23 1100 0000** vedený v Tatra banke a. s. mesačné splátky dlhu v sume **127,41€** (slovom **jednostodvadsaťsedem eur 41/100**) nasledovne:

1. splátka vo výške 127,41€ do 25. 12. 2024

2. splátka vo výške 127,41€ do 25. 01. 2024

3. splátka vo výške 127,41€ do 25. 02. 2025

4. splátka vo výške 127,41€ do 25. 03. 2025

5. splátka vo výške 127,41€ do 25. 04. 2025

6. splátka vo výške 127,38€ do 25. 05. 2025

spolu celkom: 764,43 €

2. Nezaplatenie niektorej zo splátok uvedenej v čl. II. bod 1. tejto listiny dlžníkom v plnej výške a včas podľa dohodnutého splátkového kalendára **má za následok splatnosť celého dlhu** podľa § 565 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (stratu výhody splátok). Veriteľ je v uvedenom prípade oprávnený požadovať od dlžníka zaplataenie celého dlhu.
3. **Zároveň je dlžník povinný uhrádzať okrem mesačných splátok dlhu aj predpis mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu platný od 01.07.2024 vo výške 146,43€**
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak, že obsahuje prejav ich slobodnej a vážnej vôle ju vlastnoručne podpísali.
5. Dohoda sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
7. Dohoda bola zverejnená dňa 08.01.2025

V Púchove, dňa 07.01.2025

.....-podpísaná-.....
veriteľ

Michal Kočner
konateľ Púchov servis s.r.o.
splnomocnený zastupovať vlastníka
na základe mandátnej zmluvy

.....-podpísaná-.....
dlžník

Višňovský Juraj, dlžník