

**Zmluva o refundácii nákladov za poskytnuté služby
a dodávky energií
č. SPO RV 1/10-10/2-49/2012
uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov**

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Dodávateľ:

**Slovenská republika -Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**

Oprávnený konateľ vo veciach zmluvných : Ing. Ladislav VARGA – poverený zastupovaním riaditeľa
Správy nehnuteľného majetku a výstavby Košice
Komenského 39/A, 040 01 Košice
Telefón/fax : 0960 515 755/0960 515 674

Oprávnený rokovať za SAMaV Košice vo
veciach technických :
Oprávnený rokovať za SPO vo veciach
technických :

Ing. Daniel Belluš
0960 515 752
Ing.Ladislav JOBBÁGY
0960/581 700, e-mail: ladislav.jobbagy@mil.sk
Stanislav ŠELENG
0960/581 290, 0960 581 282 e-mail:stanislav.seleng@mil.sk

IČO: 30 845 572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171928/8180
Kontaktná adresa : Stredisko prevádzky objektov Rožňava ,Šafárikova 109 048 01
Rožňava
Telefón/ fax : ☎0960/581282; 📠0960/581289

(ďalej len dodávateľ)

1.2 Odberateľ : Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok – fakultná nemocnica

Sídlo : Gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok

IČO : 31 936 415

Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu : 7000177393/8180

Kontaktná osoba : Bc. František Gejdoš – vedúci odd. energetiky

Telefón/Fax : 0905 782 007

Registrácia: príspevková organizácia zriadená MO SR na základe Zriad'ovacej listiny
č.111/11-8 zo dňa 31.01.1996 v znení prijatých dodatkov k zriad'ovacej listine

Zastúpený : MUDR. Igorom ČOMBOROM PhD., riaditeľom

(ďalej len odberateľ)

II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa poskytovať odberateľovi v objekte Delostreleckých kasární Rožňava – b.č. 1– ošetrovňa energie (elektrickú energiu, tepelnú energiu), vodu a služby uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy a záväzok odberateľa platiť za dodané energie a poskytnuté služby.
Podlahová plocha (prenajatá) v budove č.1 je 97,60 m².
- 2.2 Špecifikácia služieb:
- a/ dodávka elektrickej energie
 - b/ dodávka vody
 - c/ dodávka tepla na vykurovanie miestností
 - d/ dodávka teplej vody
 - e/ DDD práce
 - f/ vývoz TKO
 - g/ upratovanie

III. Doba poskytovania služieb

- 3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od nasledujúceho dňa po zverejnení v centrálnom registri zmlúv do 30.11.2016 na základe „Zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku štátu č. KE110/50-16/2011/1015001-Vzp.
- 3.2 Zmluvný vzťah je možné ukončiť :
- a) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou jednej zo zmluvných strán s trojmesačnou výpovednou lehotou plynúcou od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane,
 - c) výpoveďou s účinkom dňom doručenia zo strany dodávateľa v prípade :
 - neuhradenia faktúry za poskytnuté služby, ak odberateľ príslušnú úhradu nevykonal ani v dodatočnej lehote poskytnutej dodávateľom, čím však nie je dotknuté právo dodávateľa neuhradené sumy vymáhať
 - porušovania povinností odberateľa vyplývajúcich zo zmluvy, čím však nie je dotknuté právo dodávateľa vymáhať náhradu škody takýmto porušením spôsobenej.
 - d) na základe ukončenia zmluvy o výpožičke nehnuteľného majetku štátu č. KE-110/50-16/2011/1015001-Vzp

IV. Cena a meranie množstva poskytovania služieb a platobné podmienky

- 4.1 Cena za poskytované služby je určená nasledovne :
- **cena elektriny a TÚV** – vzhľadom na skutočnosť, že budova č. 1 nie je vybavená zariadením schopným merať množstvo odobratých energií, zmluvné strany sa dohodli na určení odobratého množstva energií a TÚV výpočtom (príloha č.1); cena za el. energiu je stanovená refundáciou vynaložených nákladov na základe skutočne vyfakturovanej spotreby od spoločnosti zabezpečujúcej dodávku el. energie pre SPO Rožňava – objekt Delostreleckých kasární Rožňava.
 - **cena vody** – vzhľadom na skutočnosť, že budova č. 1 nie je vybavená zariadením schopným merať množstvo odobratej vody, zmluvné strany sa dohodli, na určení odobratého množstva vody výpočtom (príloha č.1) , cena za stočné je

stanovená refundáciou vynaložených nákladov na základe skutočne vyfakturovanej spotreby od spoločnosti zabezpečujúcej dodávku vody pre SPO Rožňava

- **cena za tepelnú energiu** – vynaložené náklady na výrobu tepla budú fakturované pomernou čiastkou nákladov na podlahovú plochu užívanú odberateľom, špecifikovanú v bode 2.1 tejto zmluvy totožnú s podlahovou plochou uvedenou v zmluve o výpožičke. Výpočet nákladov na výrobu tepla bude prevedený v zmysle prílohy č.1 na základe skutočne vynaložených nákladov na výrobu 1 GJ za predchádzajúci rok.

- 4.2 Fakturácia za odber energií podľa bodu 4.1. tohto článku, bude uskutočnená 1xpolročne po ukončení príslušného polroka. Fakturácia za obdobie január 2012 až jún 2012 bude fakturovaná v mesiaci júl 2012. Dodávateľ bude vystavovať faktúry za poskytnuté služby v súlade s predpismi. Odberateľ uhradí faktúru v lehote 30 /tridsiatich/ kalendárnych dní odo dňa jej doručenia odberateľovi na účet uvedený v článku 1 bod 1.1 tejto zmluvy.
- 4.3 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže dodávateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
- 4.4 Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 Z.z musí obsahovať tieto náležitosti:
- označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán
 - obchodné meno a sídlo odberateľa
 - obchodné meno a sídlo dodávateľa
 - číslo dokladu
 - názov, miesto a množstvo plnenia
 - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
 - deň vystavenia faktúry
 - dátum dodania
 - termín splatnosti faktúry
 - formu úhrady
 - sumu k úhrade
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry
 - pečiatku vystavovateľa faktúry
 - bankové spojenie
- 4.5 Odberateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť dodávateľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Dodávateľ je povinný faktúru opraviť a vyhotoviť novú.
- 4.6 Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynúť odo dňa doručenia odberateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry odberateľovi.
- 4.7 Dohodnutý úrok z omeškania povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa jeho uplatnenia.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Odberateľ zabezpečí riadnu manipuláciu zo spotrebičmi energie, podľa ním spracovaných prevádzkových poriadkov.
- 5.2 Odberateľ vopred odsúhlasí s dodávateľom každú uvažovanú zmenu stavebného charakteru ako aj technického charakteru vo vzťahu k energetickým médiám, ktorú mieni uskutočniť v budove č.1 (dodatočná montáž tepelných spotrebičov, rozvodov a pod.).
- 5.3 Dodávateľ sa zaväzuje nahlasovať odberateľovi odstávky pri pravidelných údržbách energetických zariadení minimálne 3 dni vopred v písomnej forme a v mimoriadnych prípadoch (vyššia moc) operatívne.
- 5.4 Pri zabezpečovaní bežného styku medzi zmluvnými stranami bude dodávateľ a zastupovať energetik: z. Stanislav ŠELENG č.t.: 0960581 282 Odberateľ a bude zastupovať: Bc. František Gejdoš, č.t. 0905 782007
- 5.5 Zmluvné strany sú zbavené svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy v prípadoch pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladáme a neočakávame, ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy, ako sú vojna, požiar povodne a iné katastrofy, importné a exportné obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možností kontroly zmluvných strán. Zmluvné strany sú povinné v každom prípade vzájomne sa informovať o pôsobení vyššej moci bez omeškania najneskôr do 5 kalendárnych dní písomnou formou, faxom alebo telegramom. Okolnosti vyššej moci musia byť písomne doložené nezávislým orgánom / polícia, obchodná komora, štátny orgán.../.
- 5.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že použijú akékoľvek informácie a dáta získané priamo, alebo v súvislosti s plnením zmluvy výlučne iba na realizáciu svojich zmluvných záväzkov. U informácii, ktoré nie sú všeobecne známe, alebo u ktorých zmluvné strany nevyjadrili písomný súhlas k zverejneniu, sú zmluvné strany povinné urobiť všetky uskutočniteľné kroky, aby zabránili sprístupneniu takýchto informácii tretím osobám. Zmluvné strany si vyhradzujú právo súhlas podľa predchádzajúcej vety odoprieť aj bez udania dôvodu.
- 5.7 Zmluvné strany sú povinné neodkladne sa navzájom písomne informovať o každej zmene týkajúcej sa zmluvy. Škody vzniknuté z dôvodu neplnenia si tejto povinnosti znáša strana, ktorá si túto povinnosť nesplnila. Zmluvné strany sú povinné navzájom spolupracovať v miere nevyhnutnej na splnenie účelu zmluvy.
- 5.8 Odberateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, odberateľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 5.9 Odberateľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. zákon o ochrane pred požiarimi a platných predpisov a zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarimi vlastných zamestnancov.

VI. Závěrečné ustanovenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 6.2 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č.546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 6.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 6.5 Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 6.6 Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál.
- 6.7 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia a ako prejav súhlasu s celým obsahom ju podpísali bez nátlaku.

Rozdeľovník výtlačkov : Výtlačok číslo

1. pre odberateľa
- 2.- 5. pre dodávateľa

V Košiciach, dňa:

V Ružomberku, dňa

Za dodávateľa :

Za odberateľa :

Ing. Ladislav VARGA
poverený riaditeľ SAMaV KE

MUDr. Igor Čombor, PhD.
štatutárny zástupca

Príloha č.1

Cena tepla : bude určená cenou oprávnených nákladov tepla za obdobie a prepočtom

Ceny na m²

- miestnosť č. 10 - sociálne zariadenie o výmere	1,7 m ²
- miestnosť č. 11 – sociálne zariadenie o výmere	2,1 m ²
- miestnosť č. 12 – predsieň o výmere	6,2 m ²
- miestnosť č. 13 – sociálne zariadenie / personál / o výmere	2,2 m ²
- miestnosť č. 14 – vyšetrovňa o výmere	8,3 m ²
- miestnosť č. 15 – čakáreň o výmere	26,1 m ²
- miestnosť č. 16 – zádverie o výmere	6,0 m ²
- miestnosť č. 39 – vyšetrovňa o výmere	15,0 m ²
- miestnosť č. 40 – vyšetrovňa o výmere	15,0 m ²
- miestnosť č. 41 – vyšetrovňa o výmere	15,0 m ²

o celkovej výmere

97,60 m²

Cena elektrickej energie : bude sa účtovať priemernou cenou oprávnených nákladov 1 kWh hlavného odberu za uvedené obdobie fakturovaných dodávateľom elektrickej energie v danom období

osvetlenie

- miestnosť č.10,11,12,13 – 4x60Wx4 hod.	= 0,96 kWh/deň
- miestnosť č. 14 – 4x20W x 1 hod	= 0,08 kWh/deň
- miestnosť č. 15 – 4x20 +4x40Wx 8 hod	= 1,92 kWh/deň
- miestnosť č. 16 – 2x20Wx2 hod	= 0,08 kWh/deň
- miestnosť č. 39 – 12x40Wx4 hod	= 1,92 kWh/deň
- miestnosť č. 40 – 12x40Wx 4 hod	= 1,92 kWh/deň
- miestnosť č. 41 – 12x40W x 1 hod	= 1,92 kWh/deň
- počítač, tlačiareň, monitor 310W x 4 hod	= 1,24 kWh/deň

8,6 kWh/deň

Dodávka vody : Nakoľko užívateľ nemá podružný vodomer, bude sa mu účtovať paušál / podľa prílohy vyhlášky č. 154/1978 Zb / Položka č. 24 zdravotné zariadenia –

na jedného zamestnanca : 18 m³ / rok x2 prac. = 36 m³ / rok

na jednu ošetrovanú osobu : 2 m³/rk x 29,6 pac. = 59,2 m³/rok

Cena vody sa bude účtovať cenou oprávnených nákladov za dané obdobie

fakturovaných spoločnosťou dodávajúcou vodu a prepočtom na počet zamestnancov.

DDD práce : budú sa účtovať cenou oprávnených nákladov za daný objekt fakturovaných firmou, ktorá DDD práce vykonávala.

Vývoz TKO : bude sa účtovať cenou oprávnených nákladov na počet zamestnancov.

Upratovanie : bude sa účtovať cenou oprávnených nákladov na m² upratovanej plochy faktúrovaných firmou, ktorá upratovanie vykonáva.