

DODATOK č. 9

k Nájomnej zmluve zo dňa 07. 06. 2018 uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.05.2019, Dodatku č. 2 zo dňa
28.04.2021, Dodatku č. 3 zo dňa 14.01.2022, Dodatku č. 4 zo dňa 12.09.2023, Dodatku č. 5 zo dňa
01.12.2023, Dodatku č. 6 zo dňa 07.12.2023, Dodatku č. 7 zo dňa 7.5.2024 a Dodatku č. 8 zo dňa
14.10.2024

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mestské športové zariadenia, s.r.o.
So sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO: 51 317 290
Zastúpené: Ing. Marta Gutraiová, konateľka
Ing. Matej Géci, konateľ
Bankové spojenie: _____
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka
číslo 69453/L

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Mestský futbalový klub Tatran Liptovský Mikuláš
právna forma: občianske združenie
So sídlom: Smrečianska 612, 031 04 Liptovský Mikuláš, 031 404 Liptovský Mikuláš
IČO: 14 221 195
Zastúpené: Ing. Milan Mikušiak, prezident
Bankové spojenie: _____

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 9, ktorým sa mení Nájomná zmluva uzavretá medzi
zmluvnými stranami dňa 07.06.2018 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.05.2019, Dodatku č. 2 zo dňa
28.04.2021, Dodatku č. 3 zo dňa 14.01.2022, Dodatku č. 4 zo dňa 12.09.2023, Dodatku č. 5 zo dňa
01.12.2023, Dodatku č. 6 zo dňa 07.12.2023, Dodatku č. 7 zo dňa 7. 5. 2024 a Dodatku č. 8 zo dňa 14.
10.2024 nasledovne:

Preambula

Od 1.1.2025 nadobudla účinnosť novela č. 278/2024 Z. z. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej
hodnoty, ktorou sa upravila základná sadzba dane z pridanej hodnoty na tovary a služby z 20% na 23%.
Táto úprava bude mať vplyv aj na výšku nájomného medzi zmluvnými stranami.

Čl. I

Predmet dodatku

1. Pôvodné znenie bodu 2. čl. III zmluvy sa vypúšťa a nahrádza novým textom, ktorý znie:

„Nájomné počnúc mesiacom január 2025 sa dojednáva dohodou zmluvných strán vo výške 348 504 EUR ročne bez DPH, DPH vo výške 80 155,92 EUR, cena za nájom vrátane DPH vo výške 428 659,92 EUR (slovom: štyristodvadsaťosemtisícšesťstopäťdesiatdeväť eur a deväťdesiatdva eurocentov.“

2. Pôvodné znenie bodu 3. čl. III zmluvy sa vypúšťa a nahrádza novým textom, ktorý znie:

„Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné v pravidelných mesačných splátkach vo výške 35 721,66 EUR s DPH (slovom tridsaťpäťtisícšesťdesiatjeden eur a šesťdesiatšesť eurocentov), a to najneskôr do 30-teho dňa v mesiaci počnúc platbou za mesiac 01/2025 na účet prenajímateľa vedeného vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. č. účtu: SK 33 0200 0000 0038 9906 9359. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na predmetný účet prenajímateľa. „

3. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy zo dňa 07.06.2018 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 20.05.2019, Dodatku č. 2 zo dňa 28.04.2021, Dodatku č. 3 zo dňa 14.01.2022, Dodatku č. 4 zo dňa 12.09.2023, Dodatku č. 5 zo dňa 01.12.2023, Dodatku č. 6 zo dňa 07.12.2023, Dodatku č. 7 zo dňa 7.5.2024 a Dodatku č. 8 zo dňa 14.10.2024.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne, hodnoverne, zrozumiteľne, bez nátlaku a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 2.1.2025

v Liptovskom Mikuláši, dňa 7.1.2025

Prenajímateľ:
Mestské športové zariadenia, s.r.o.

Nájomca:
Mestský futbalový klub Tatran Liptovský Mikuláš

.....
Ing. Marta Gutraiová
konateľka

.....
Ing. Milan Mikušiak
prezident

.....
Ing. Matej Géci
konateľ