

Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzavretá podľa Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: **Základná škola Bernolákovo**
Adresa: **Komenského 3, 900 27 Bernolákovo**
zastúpená Mgr. Adrianou Moldovou, riaditeľkou školy
Bankové spojenie: **SK29 0900 0000 0052 0738 9482**
IČO: **36071099**

Zriaďovateľ: **Obec Bernolákovo,**
zastúpená Bc. Miroslavom Tureničom, MBA,LL.M.
Adresa: **Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo**
IČO: **00304662**

Nájomca: **FK Športový klub Bernolákovo**
zastúpený JUDr. Martinom Mravcom
Adresa: **Hlboká 2929/ 10/A, 900 27 Bernolákovo**
IČO: **31823408**

Článok I

Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú priestory ihriska ZŠ s umelou trávou.
Prenajímateľ prenecháva nájomcovi uvedené priestory v spôsobilom stave na užívanie za odplatu na dojednaný čas a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok II

Účel a spôsob užívania

Nájomca bude prenajatý priestor uvedený v Čl. I tejto zmluvy užívať na usporiadanie športových aktivít spojených s tréningom futbalu žiakov.

Článok III

Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi priestor ihriska s umelou trávou uvedený v Čl. I tejto zmluvy na dočasné užívanie, a to na obdobie:

od 8.1.2025 do 31.1.2025 v nasledovných časoch:

PONDELOK	od 16,00hod. – 19,30hod.	3,5 hod.	3x	3,5 x 3=10,5	žiaci
UTOROK	od 16,00hod. – 19,00hod.	3 hod.	3x	3 x 3=9	žiaci
STREDA	od 16,00hod. – 19,30 hod.	3,5 hod.	4x	3,5 x 4=14	žiaci
ŠTVRTOK	od 16,00hod. – 18,30 hod.	2,5 hod.	4x	2,5 x 4=10	žiaci
PIATOK	od 17,00hod. – 18,00 hod.	1 hod.	4x	1 x 4=4	žiaci
SPOLU				47,5hod.	

Priestor ihriska s umelou trávou *nie je* k dispozícii verejnosti počas štátnych sviatkov a školských prázdnin.

2. V prípade, že bude dohodnutý čas nájmu prenajatých priestorov so súhlasom prenajímateľa predĺžený, nájomca je povinný si podať písomnú žiadosť o súhlas na dobu predĺženia nájmu. Predĺženie doby nájmu musí odsúhlasiť prenajímateľ. Prenajímateľ bude dodržiavať harmonogram prenajatia telocvične a v prípade vynechania termínu z jeho strany nebude požadovať odpočet.

Článok IV

Odplata za nájom a spôsob platby

1. Odplata za prenechanie predmetu nájmu podľa Čl. I tejto zmluvy a času dojednaného v Čl. III. bod 1 tejto zmluvy činí : 1/hod. 20,-€ / **47,5 hod. x 20-€ = 950,- €**.

Odplatu **950,-€** uhradí na bankový účet školy, č. účtu: SK29 0900 0000 0052 0738 9482 najneskôr do 10.1.2025

Článok V

Osobitné dojednania

1. Nájomca je povinný bezprostredne po ukončení nájmu prenechať priestory, zariadenia a príslušenstvo upratať, resp. vyčistiť od väčšieho neporiadku a takto pripravené zanechať v primeranom stave.
2. Nájomca je povinný počas užívania zabezpečiť ochranu prenajatých priestorov a predmet nájmu užívať v súlade s hygienickými, bezpečnostnými a požiarными predpismi.

3. Nájomca je povinný počas užívania predmetu nájmu zabezpečiť, že do týchto prenajatých priestorov nevníkne cudzia osoba v hodinách prenájmu a aj po ukončení nájmu.
4. Nájomca je zodpovedný za všetky škody zistené pri odovzdaní predmetu nájmu. V prípade poškodenia prenajatých priestorov je nájomca povinný na vlastné náklady škodu opraviť a to do najbližšieho termínu nájmu.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Pre vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

v Bernolákove, dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

.....
zriaďovateľ