

Zmluva o dielo č. OK/1345/2024

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany

1.1. Zhotoviteľ: BÁBOLNA BIO SLOVENSKO, s.r.o.
Sídlo: Ul. Mieru 5912, 984 01 Lučenec
zastúpený: Juraj Ágoston, konateľ
IČO: 36044822
DIČ: 2020081855
IČ DPH: SK2020081855
bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK 90 7500 0000 0040 1145 3214
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného Súdu v Banskej Bystrici oddiel: Sro, vložka č. 6757/S

a

1.2. Objednávateľ: Mesto Nové Zámky
Sídlo: Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
zastúpené: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD, primátor mesta
IČO: 00309150
DIČ: 2021060756
IČ DPH: nie je platca DPH
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK25 0200 0000 0001 7482 0172

II. Predmet zmluvy

- 2.1.** Predmetom zmluvy je vykonanie diela: „**Celoplošná priebežná deratizácia na území mesta Nové Zámky a dezinfekcia proti parazitom v objekte Nocľaháreň na Považskej ulici**“ podľa článku IV. tejto zmluvy v zmysle platnej technickej normy STN EN 16636:2016,
2.2. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi za vykonané dielo zaplatiť dohodnutú cenu.
2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III. Termín plnenia

- 3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v čl. II. tejto zmluvy a v rozsahu podľa čl. IV. tejto zmluvy v termínoch:
Začiatok: 15.01.2025
Ukončenie: 15.12.2025

IV. Miesto plnenia

- 4.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celoplošnú priebežnú deratizáciu v zmysle článku II. bod **2.1.** tejto zmluvy na všetkých verejných priestranstvách mesta Nové Zámky vrátane objektov v správe mesta, kanalizačných vpustí, parkov, detských ihrísk a sídliskových plôch na území celého mesta a jeho miestnych častí a dezinfekciu so zameraním proti výskytu a hniezdniu parazitov v objekte Nocľaháreň na Považskej ulici č. 24 v Nových Zámkoch.
4.2. Pod objekty týkajúce sa správy objednávateľa – Mesto Nové Zámky spadajú: Termálne kúpalisko Štrand, Mestská Polícia Nové Zámky, Mestský cintorín, Centrum voľného času Pyramída, Dom kultúry, Relax komplex, Denné centrum Seniorov, Ubytovňa +

Nocľaháreň, Zimný štadión, Kino Mier, Letné kino Amfiteáter, Astronomický kabinet, Základné a Materské školy v správe mesta Nové Zámky.

- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje **deratizáciu rozdeliť do troch etáp: (do 30.01.2025, do 30.06.2025, do 15.12.2025)**. Jednotlivé zásahy v zmysle uvedených etáp budú realizované v mesačných intervaloch a zahŕňujú ošetrovanie všetkých lokálnych výskytov hlodavcov - potkana hnedého na území verejných priestranstiev mesta Nové Zámky aj v zmysle nahlások obyvateľstva poverenému zástupcovi objednávateľa.
- 4.4. Jednotlivé objekty v správe objednávateľa v zmysle článku IV. bod 4.2 budú navštevované za účelom regulácie hlodavcov v ½ ročnom intervale a to vždy na jar a na jeseň príslušného roka.
- 4.5. **Dezinsekcia proti parazitom v objekte Nocľahárne bude realizovaná kvartálne.** V prípade potvrdenia výskytu parazitov počas plánovaného kvartálneho zásahu, prípadne počas roka sa stanovujú podmienky druhého individuálneho zásahu nad rámec a to s odstupom času 3 týždňov.

V. Cena diela

- 5.1. Cena diela uvedeného v čl. II (deratizácia) a v čl. IV. bode 4.3 je určená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je rozdelená do troch etáp nasledovne:

1 etapa: do 30.01.2025

Cena bez DPH :	2 908,33 - €
23% DPH:	668,92 - €
Cena celkom s DPH	3 577,25 - €

2 etapa: do 30.06.2025

Cena bez DPH :	2 908,33 - €
23% DPH:	668,92 - €
Cena celkom s DPH	3 577,25 - €

3 etapa: do 15.12.2025

Cena bez DPH :	2 908,33 - €
23% DPH:	668,92 - €
Cena celkom s DPH	3 577,25 - €

Cena spolu: bez DPH :	8 724,99 - €
23% DPH:	2 006,76 - €
Cena celkom s DPH	10 731,75 - €

slovom: desaťtisíc sedemsto tridsať jeden eur sedemdesiatpäť cent

- 5.2. Cena diela uvedeného v čl. II (dezinsekcia) a v čl. IV. bod 4.5. je určená v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je rozdelená do štyroch kvartálov nasledovne:

1. kvartál: do 31.03.2025

Cena bez DPH :	330,00 - €
23% DPH:	75,90 - €
Cena celkom s DPH	405,90 - €

2. kvartál: do 30.06.2025

Cena bez DPH :	330,00 - €
23% DPH:	75,90 - €
Cena celkom s DPH	405,90 - €

3. kvartál: do 30.09.2025

Cena bez DPH :	330,00 - €
23% DPH:	75,90 - €
Cena celkom s DPH	405,90 - €

4. kvartál: do 15.12.2025

Cena bez DPH :	330,00 - €
23% DPH:	75,90 - €
Cena celkom s DPH	405,90 - €

Cena spolu: bez DPH :	1 320,00 - €
20% DPH:	303,60 - €
Cena celkom s DPH	1 623,60 - €

slovom: jedentisíc šesťstodvadsaťtri eur šesťdesiat cent

VI. Fakturácia

- 6.1.** Cena za vykonanie diela bude zhotoviteľom fakturovaná v etapách, resp. kvartáloch v zmysle článku V., bodu 5.1. a 5.2. tejto zmluvy. Aktuálne protokoly a monitorovacie listy zo skutočne vykonaných činností sú zasielané elektronicky, po každom zásahu, poverenému pracovníkovi odberateľa diela na adresu: lucia.magyarova@novezamky.sk
- 6.2.** Splatnosť každej faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Podmienkou úhrady faktúry bude skutočnosť, že faktúra bude spĺňať náležitosti ustanovené platnými právnymi predpismi. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnou právnou úpravou SR. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ju na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť prevzatím opravenej faktúry.

VII. Podmienky vykonania diela

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) vypracovať plán práce – monitorovaciu tabuľku a odovzdať ho objednávateľovi,
- b) vykonať službu v zmysle platnej technickej normy STN 16636:2016 – Manažérstvo služieb na hubenie škodcov, požiadavky a kompetentnosť. Vykonávať monitoring, na základe vypracovaného plánu práce za účelom zistenia stavu výskytu škodcov a následného dosiahnutia 98 až 100% čistoty daného objektu a priestorov,
- c) počas trvania zmluvného vzťahu vykonať deratizačný alebo dezinsekčný zásah na základe individuálneho nahlásenia objednávateľom do 48 hodín od nahlásenia objednávky (e-mailom),
- d) počas trvania zmluvného vzťahu vykonať kvartálne dezinsekciiu proti parazitom podľa bodu 4.5. zmluvy v objekte v správe mesta - Noclaháreň.
- e) evidovať všetky úkony a zistené skutočnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v protokole a dávať ich na odsúhlasenie objednávateľovi,

- f) zabezpečiť likvidáciu odpadu /obalov z použitých prípravkov, zostatkových nástrah po realizovanej regulácii zhotoviteľom, a to na vlastné náklady podľa doporučenia od výrobcu a v zmysle platných právnych predpisov, zabezpečiť zber a likvidáciu uhynutých hlodavcov predpísaným spôsobom,
 - g) pri vykonávaní diela používať výrobky, ktoré spĺňajú podmienky uvedenia biocídnych výrobkov na trh v zmysle zákona č. 319/2013 Z. z. o pôsobnosti orgánov štátnej správy pre sprístupňovanie biocídnych výrobkov na trh a ich používanie v znení neskorších predpisov,
 - h) vykonávať dielo zamestnancami, ktorí majú odbornú spôsobilosť na výkon tejto činnosti a budú vybavený technickým zariadením, ktoré na výkon tejto činnosti vyžaduje zákon – autá s oddeleným nákladným priestorom,
 - i) pracovať vo vzájomnej koordinácii s deratizérmi ostatných fyzických a právnických osôb na území mesta Nové Zámky, pracovať podľa platných pracovných postupov schválených orgánom na ochranu zdravia,
 - j) umožniť poverenému zamestnancovi objednávateľa kontrolu používaných výrobkov a spôsobu vykonávania diela.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vykonávajúcich dielo.

7.3. Objednávateľ sa zaväzuje:

- a) predložiť zhotoviteľovi mapku, plán mesta, jednotlivých plôch,
 - b) požadovať realizáciu diela v zmysle článku II. na základe autorizovanej CEPA certifikácie (Confederation of European Pest Management Association) zhotoviteľa voči platnej technickej norme STN 16636:2016,
 - c) požiadavky voči zhotoviteľovi písomne, príp. telefonicky spresniť najneskôr do 24hodín pred zásahom. Nedostatočne spresnenú požiadavku je zhotoviteľ oprávnený uspokojiť podľa svojich možností, ak ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľ túto nespresní,
 - d) oznamovať zaznamenané skutočnosti o výskyte škodcov poverenému pracovníkovi zhotoviteľa a prijať odporúčané postupy zo strany zhotoviteľa pre profesionálnu reguláciu živočíšnych škodcov vzhľadom k ošetrovanej lokalite.
 - e) umožniť zhotoviteľovi podľa rozpisu prác vstup a voľný pohyb v objektoch resp. priestranstvách, kde sa vykonáva zásah. Vstup autami s evidenčnými číslami: vozidlá vozového parku zhotoviteľa.
 - f) vykonať potrebné úpravy v objekte, zabezpečiť zasypanie nadmerných otvorov, dier od hlodavcov, pre zamedzenie prístupu škodcov na základe doporučenia zhotoviteľa, alebo poverí zhotoviteľa na vykonanie potrebných úprav., Upozorniť obyvateľov resp. zamestnancov na vykonávanú deratizáciu príp. dezinfekciu, na zákaz manipulácie s použitými prostriedkami a na nebezpečenstvo spojené s manipuláciou, ak sa tieto prostriedky nachádzajú na dostupných miestach (rozhlas, úradné oznámenie, oznámenie na web-stránke).
- 7.4. V prípade nesplnenia záväzku objednávateľa v predchádzajúcom bode tejto zmluvy, zhotoviteľ za vznik škody nezodpovedá.

VIII. Spôsob prevzatia diela

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude zhotoviteľ vykonávať v úzkej súčinnosti s objednávateľom, t. j. poverený zamestnanec objednávateľa sa bude zúčastňovať vykonávania diela. Postup zhotoviteľa bude evidovaný v denníku / pracovnom výkaze a rozsah vykonanej deratizačnej a dezinfekčnej služby svojim podpisom odsúhlasí poverený zamestnanec objednávateľa.

8.2. Objednávateľ poveruje poskytovaním súčinnosti PhDr. Luciu Magyarovú, odbor komunálnych služieb, referát odpadového hospodárstva.

IX. Reklamácia diela

9.1. V prípade ak objednávateľ zistí, že vykonaná regulácia živočíšnych škodcov v zmysle článku II. je po jej vykonaní v niektorých lokalitách neúčinná (v závislosti od biológie škodcu a technologického postupu), zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa do 48 hodín bezodplatne vykonať reguláciu živočíšnych škodcov, o čom bude vyhotovený písomný záznam.

X. Sankcie

- 10.1. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela podľa bodu 4.3 tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 10.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v lehote podľa bodu 9.1 tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 10 Eur aj za každý začatý deň omeškania.
- 10.3. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote podľa bodu 6.2 tejto zmluvy, sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny, a to za každý aj začatý deň omeškania.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ nesplní termín plnenia zmluvy tak, ako je dohodnuté v čl. III. tejto zmluvy, ako aj v prípade ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ k výkonu diela použil nevhodné materiály.
- 11.2. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ včas nezaplatí vystavenú faktúru za vykonané dielo.
- 11.3. Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 12.2. Vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov.
- 12.3. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.
- 12.4. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov.
- 12.5. Túto zmluvu možno ukončiť:
- a) dohodou,
 - b) výpoveďou. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 12.6. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu.
- 12.7. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 12.8. Ak Zmluva neustanovuje inak, všetky nároky vyplývajúce zo Zmluvy musia byť voči druhej strane uplatnené písomne.

12.9. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

Nové Zámky, dňa 18.11.2024

Lučenec, dňa 18.11.2024

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

PhDr. Mgr. ~~art.~~ Otokar Klein, ArtD.
primátor

Juraj Ágošton
konateľ