

Delimitačný protokol CRZ č. 05212/2024-OS-0140260/24.00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci: Slovenská republika – **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Slovenská republika – **Slovenská správa ciest**
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Norbert Polievka, MA - generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: PhDr. Ivan Brečka, MBA, riaditeľ Investičná výstavba a správa ciest Žilina, so sídlom: Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva č. 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.04.2018.
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:



Okres: Bytča

Obec: Predmier

Katastrálne územie: Predmier

Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1766/2	19	ostatná plocha	2129	1/1	1,60
1767/6	18	ostatná plocha	2129	1/1	1,52
Spolu	37				3,12

- pozemky zamerané podľa geometrického plánu č.36433730-164/2024, overeného Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom dňa 16.07.2024 pod č. G1-399/2024 :

Parcely

Stav podľa KN						Stav podľa GP				
Parc. č.	Reg.	výmera m2	druh pozemku	Číslo LV	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	výmera m2	druh pozemku	hodnota majetku €
868/2	E	163	trvalý trávny porast	1032	1/1	13	1184/28	69	zastavaná plocha a nádvorie	5,81
872/2	E	457	zastavaná plocha a nádvorie	1032	1/1	14	1184/27	172	zastavaná plocha a nádvorie	14,49
Spolu								241		20,30

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, trvalý trávny porast = ostatná plocha.

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*).

Hodnota majetku 23,42 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemný



komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Na liste vlastníctva č. 2129 k. ú. Predmier, obec Predmier, okres Bytča, je k predmetu odovzdania v časti C: ťarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:

Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí (výustný objekt pre odvedenie chladiacej vody) na pozemku registra C KN parc. č. 1767 (rozsah vecného bremena je vymedzený geometrickým plánom č. 33259330-20/2017) v prospech oprávnených vlastníkov pozemku registra CKN parc. č. 2528/4. Povinný z vecného bremena ako vlastník pozemku registra C KN parc. č. 1767 je povinný strpieť na svojom pozemku pokládku inžinierskych sietí oprávnenými z vecného bremena ako vlastníckmi pozemku registra CKN inžinierskych sietí oprávnenými z vecného bremena ako vlastníckmi pozemku registra CKN parc. č. 2528/4 - V-636/2018 - 163/2018
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Žiline dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
PhDr. Ivan Brečka, MBA
riaditeľ
Slovenská správa ciest Investičná
výstavba a správa ciest Žilina

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

