

Zmluva o nájme zbierkových predmetov č. 571/2024
uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** Stredoslovenské múzeum
štatutárny zástupca: PhDr. Marcel Pecník
funkcia: riaditeľ
adresa: Nám. SNP 3755/4A, 974 01 Banská Bystrica
telefón: +421484125896
e-mail:
bankové spojenie:
IČO: 35984953
zodpovedný pracovník: PhDr. Filip Glocko
funkcia: kurátor fondu histórie
(ďalej len „prenajímateľ“)

- 2. Nájomca:** Mesto Banská Bystrica
štatutárny zástupca: Ján Nosko
funkcia: primátor mesta
adresa: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
bankové spojenie: SK77 7500 0000 0040 1679 5432, ČSOB a. s.
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
pracovník zodpovedný za prevzatie a vrátenie
zbierkových predmetov: Mgr. Antónia Jurečková, PhD.
funkcia: vedúca oddelenia medzinárodných vzťahov a zahraničného
obchodu
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom nájmu v zmysle zmluvy sú hnutelné veci - zbierkové predmety zo zbierkového fondu Stredoslovenského múzea v počte **štyridsaťtri (43) kusov**, bližšie špecifikované v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej v texte len „predmet nájmu“).
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že predmet nájmu je spôsobilý na riadne užívanie, v súlade s dohodnutým účelom nájmu podľa článku III. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na skutočnosť, že dňa 12.12.2023 uzavreli Zmluvu o nájme zbierkových predmetov č. 566/2023, ktorého predmet nájmu je totožný s predmetom nájmu v zmysle tejto zmluvy, a došlo teda k jeho faktickému odovzdaniu nájomcovi, nie je nutné podpísanie nového Protokolu o odovzdaní/prevzatí predmetu nájmu, nakoľko tento sa už nachádza vo fyzickej dispozícii nájomcu. Prenajímateľ pred podpisom tejto zmluvy skontroloval stav zbierkových predmetov v priestoroch nájomcu a potvrdzuje, že tieto sú nepoškodené a sú umiestnené tak, že spĺňajú podmienky tejto zmluvy.

Článok III. Účel nájmu

1. Predmet nájmu prenecháva prenajímateľ nájomcovi do dočasného užívania pre účely prezentácie, v priestoroch Radnice na Námestí SNP 1/1 v Banskej Bystrici.
2. Nájomca nie je oprávnený užívať predmet nájmu na iný účel ako bol dohodnutý v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy.

Článok IV. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2025 do 31.12.2025.
2. Zmluvné strany sa dohodli na možnosti predĺženia doby účinnosti tejto zmluvy o jeden (1) rok v prípade, ak nájomca najneskôr v lehote dvoch (2) mesiacov pred dňom skončenia účinnosti tejto zmluvy, písomne oznámi prenajímateľovi svoj záujem na predĺžení doby jej účinnosti.
3. Nájom zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bol dojednaný v zmysle bodu 1. tohto článku, v prípade ak dôjde k predĺženiu jej účinnosti podľa bodu 2, nájom zaniká uplynutím tejto doby.,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán, ku dňu uvedenému v takejto dohode,
 - c) písomnou výpoveďou aj bez udania dôvodu, s výpovednou lehotou jeden (1) mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v lehote do 31.12.2025, okrem prípadu, ak dôjde k predĺženiu účinnosti tejto zmluvy podľa bodu 2. tohto článku zmluvy.

Článok V. Nájomné a spôsob úhrady

1. Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 206/2009 Z. z. o múzeách a galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, na sumu vo výške 500,00 EUR (slovom: päťsto eur).
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť dohodnuté nájomné v lehote do 16.12.2025, a to na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. V prípade, že nájomca poruší svoju zmluvnú povinnosť, na ktorej splnenie sa zaviazal v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy, prenajímateľ je oprávnený uplatniť si voči nájomcovi nárok na zaplatenie pokuty vo výške 0,1 % z ceny nájomného, a to za každý deň omeškania s úhradou.

Článok VI. Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na účel a po dobu dohodnutú v článku III. a IV. tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný:
 - a) vykonať bezpečnostné opatrenia pri prevoze a dočasnom umiestnení predmetu nájmu tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu, zámene, strate alebo odcudzeniu,
 - b) zabezpečiť náležité klimatické podmienky v priestore určenom na umiestnenie predmetu nájmu po dobu trvania nájmu,
 - c) vrátiť prenajímateľovi predmet nájmu bez vykonania jeho opravy alebo úpravy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak,
 - d) vznik škody na predmete nájmu bezodkladne oznámiť prenajímateľovi (na vlastné náklady zabezpečiť znalecký posudok na stanovenie výšky vzniknutej škody) a preukázateľne vzniknutú škodu uhradiť prenajímateľovi,

- e) po skončení platnosti účinnosti tejto zmluvy, v stanovenej lehote odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu, o čom bude vyhotovený písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa odovzdať predmet nájmu alebo jeho časť, do užívania (t. j. podnájmu, výpožičky alebo inej formy užívania) tretím osobám.
 4. Nájomca sa zaväzuje k plneniu povinností podľa bodu 1 a 2 tohto článku zmluvy od momentu prevzatia predmetu nájmu v zmysle článku II bod 4 tejto zmluvy.

Článok VII. Všeobecné a záverečné ustanovenie

1. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešené súdnou cestou v prípade, že po predchádzajúcom prerokovaní predmetu sporu nedôjde k zmieri, respektíve k mimosúdному vyrovnaniu zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, a to po dvoch pre každú zmluvnú stranu. Každá zo zmluvných strán podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie dvoch rovnopisov zmluvy.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke www.crz.gov.sk (Centrálny register zmlúv Úradu vlády SR).
5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a to na webovej www.crz.gov.sk (Centrálny register zmlúv Úradu vlády SR).
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejímavý a určitý a že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici

Za prenajímateľa:

Stredoslovenské múzeum
PhDr. Marcel Pecník, riaditeľ

V Banskej Bystrici

Za nájomcu:

Mesto Banská Bystrica
Ján Nosko, primátor

Príloha č. 1 k Nájomnej zmluve č. 571/2024

Por. č.	Evid. číslo	Názov predmetu	ks	Stav predmetu	Hodnota v €
1.	H-01263	Tanier-cín	1	autentický	100,-
2.	H-10102	Tanier-cín	1	autentický	100,-
3.	H-01264 d	Tanier-cín	1	autentický	100,-
4.	H-01264 e	Tanier-cín	1	autentický	100,-
5.	H-01242	Korbeľ - cín	1	autentický	500,-
6.	H-07115	Korbeľ - cín	1	autentický	500,-
7.	H-01243	Korbeľ - cín	1	autentický	500,-
8.	H-01236	Korbeľ - cín	1	autentický	500,-
9.	H-02194	Korbeľ - cín	1	autentický	500,-
10.	H-05895	Korbeľ - cín	1	autentický	500,-
11.	H-07067	Oválna liatinová misa	1	autentický	1000,-
12.	H-05893	Korbeľ - cín	1	autentický	500,-
13.	H-02566	Pokladnička - med'	1	autentický	500,-
14.	H-01197	Krčah - med'	1	autentický	500,-
15.	H-01199	Krčah - med'	1	autentický	500,-
16.	H-08935	Pohár - med'	1	autentický	500,-
17.	H-12071	Mažiar - med'	1	autentický	500,-
18.	H-02726	Cechová medená nádoba	1	autentický	1 000,-
19.	H-02797	Forma	1	autentický	100,-
20.	H-04771	Forma	1	autentický	100,-
21.	H-08318/K	Znak BB – sklolaminát -kópia	1	autentický	100,-
22.	H-07551	Kachlica- hnedá glazúra	1	autentický	1000,-
23.	Vu-04389	Plastika	1	autentický	3 000,-
24.	E-00325	Majolika - džbán	1	autentický	500,-
25.	Vu-16750	Nábrežie Hrona - obraz	1	autentický	1 000,-
26.	E-01184	Majolika - džbán	1	autentický	500,-
27.	E-02846	Majolika - džbán	1	autentický	500,-
28.	E-02848	Majolika - džbán	1	autentický	500,-
29.	E-02856	Majolika - džbán	1	autentický	500,-
30.	E-02873	Majolika - džbán	1	autentický	500,-
31.	E-00100	Tanier	1	autentický	500,-
32.	E-00220	Tanier	1	autentický	500,-
33.	E-01201	Tanier	1	autentický	500,-
34.	E-00383	Tanier	1	autentický	500,-
35.	H-00850	Dóza	1	autentický	500,-
36.	H-00849	Korbeľ	1	autentický	500,-
37.	H-02044	Korbeľ	1	autentický	500,-
38.	Vu-02202	Glabič - kameň	1	autentický	1 000,-
39.	H-13392	Obrazy - B.B.-Barbakan	1	autentický	1 000,-
40.	Vu-04258	Obrazy - B.B.-Barbakan	1	autentický	1 000,-
41.	H-05977	sekretár	1	autentický	1 000,-
42.	H-22645	Závesný 12-ramenný luster	1	autentický	20 000,-
43.	H-08982	Písací stôl, dekoratívne bočnice	1	autentický	500,-
Spolu:	42	-	43	-	44 700,-

V Banskej Bystrici

Za prenajímateľa:

Stredoslovenské múzeum
PhDr. Marcel Pecník, riaditeľ

V Banskej Bystrici

Za nájomcu:

Mesto Banská Bystrica
Ján Nosko, primátor