

Dohoda o vysporiadaní a uznaní záväzkov uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Mesto Hnúšťa

so sídlom Francisciho 74, 981 01 Hnúšťa

IČO: 00318744

DIČ: 2021230156

Zastúpené: Mgr. Martin Pliešovský, primátor

(ďalej len „mesto Hnúšťa“)

a

Stredná odborná škola, Hlavná 425, 981 11 Hnúšťa

so sídlom Hlavná 425, 981 11 Hnúšťa

IČO: 37956230

DIČ: 2021880179

Zastúpená: Ing. Miloš Mäsiar, riaditeľ

(ďalej len „Stredná odborná škola“)

Uzavádzajú túto dohodu v nadväznosti na Dohodu o vysporiadaní a uznaní záväzkov medzi týmito
zmluvnými stranami zo dňa 31.5. 2019 za nasledovných podmienok:

I.

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je uznanie a vysporiadanie záväzkov, ktoré vznikli pri užívaní nehnuteľnosti evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Rimavská Sobota, nachádzajúcej sa v okrese Rimavská Sobota, obci Hnúšťa v katastrálnom území Hnúšťa, zapísanej na liste vlastníctva č. 1392 a to Mestskej haly so súpisným č. 930, postavenej na parcele č. 1160/8 (ďalej len „Mestská športová hala“).

II.

Uznanie záväzku

1. Záväzok Mesta Hnúšťa voči Strednej odbornej škole vznikol na základe uznania záväzku podľa čl. III. odstavca č.1, Dohody o vysporiadaní a uznaní záväzkov zo dňa 31.05.2019, v ktorej mesto Hnúšťa vyhlasuje, že zvyšnú časť záväzku nepopiera a zaväzuje sa uznať jednotlivo do 31.12. každého roka časť záväzku vo výške rovnajúcej sa výške ročného nájmu Mestskej športovej haly pre SOŠ stanovenej v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Hnúšťa a platnej zmluvy č.1/2024 o nájme nebytových priestorov zo dňa 8.1.2024 v znení ďalších dodatkov a to až do postupného uznania celej výšky záväzku. **Zostatok záväzku** mesta Hnúšťa na základe tejto Dohody bol k **31. 12. 2024** vo výške **35 116,32 €**. Výška ročného nájmu Mestskej športovej haly stanovenej v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Hnúšťa za **rok 2024** predstavuje sumu **2705,- EUR** za rok.
2. Uznávaný záväzok Strednej odbornej školy voči mestu Hnúšťa je vo výške **2705,- EUR** a vyplýva z **faktúry č. 2024259** vystavenej mestom Hnúšťa na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa **16.12.2024** uzatvorenej medzi mestom Hnúšťa a Strednou odbornou

škoulou Hnúšťa za užívanie Mestskej športovej haly Strednou odbornou školou Hnúšťa v roku 2024.

3. Práva a povinnosti Technických služieb mesta Hnúšťa vyplývajúce z Dohody o vysporiadaní a uznaní záväzkov medzi mestom Hnúšťa, Technickými službami mesta Hnúšťa a Strednou odbornou školou Hnúšťa zo dňa 31. 5. 2019 prechádzajú od 1. 1. 2024 z dôvodu zrušenia Technických služieb mesta Hnúšťa v plnom rozsahu na mesto Hnúšťa.

III.

Vysporiadanie záväzkov

1. Mesto Hnúšťa sa zaväzuje v zmysle Dohody zo dňa 31.5.2019, že zvyšnú časť svojho záväzku voči Strednej odbornej škole vyčíslenú podľa Čl. II. bod 1. tejto Dohody bude každoročne započítavať vo výške rovnajúcej sa výške ročného nájmu Mestskej športovej haly stanovenej v súlade so Zásadami hospodárenia mesta Hnúšťa a platnej zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa **8.1.2024 č. 1/2024** v znení ďalších dodatkov za užívanie Mestskej športovej haly a na základe osobitného právneho úkonu každoročne v lehote do 31.12. a to až do riadneho zániku uvedených pohľadávok.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä príslušnými ustanoveniami § 323 ods. 1, ustanovenia § 358 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Oprávnení zástupcovia Zmluvných strán vyhlasujú, že túto Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli, že Dohoda je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením dve (2) vyhotovenia pre Mesto Hnúšťa a dve (2) vyhotovenia pre Strednú odbornú školu.
5. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú do **31.12.2024**. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
6. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie

medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvná strana, ktorá sa rozhodla doručiť svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane, je povinná odovzdať svoj písomný prejav vôle druhej Zmluvnej strane alebo zaslať svoj písomný prejav vôle na adresu sídla druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že Zmluvná strana doporučenú poštovú zásielku od druhej Zmluvnej strany z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, považuje sa táto zásielka za doručenie uplynutím desiatich dní odo dňa jej odoslania na poslednú známu adresu sídla Zmluvnej strany, ktorej bola zásielka určená a odoslaná. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že Zmluvná strana doporučenú poštovú zásielku od druhej Zmluvnej strany z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, považuje sa táto zásielka za doručenie uplynutím desiatich dní odo dňa jej odoslania na poslednú známu adresu sídla Zmluvnej strany, ktorej bola zásielka určená a odoslaná.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a vyhlasujú, že žiadne z ustanovení tejto Zmluvy nie je podľa ich názoru v rozpore so zásadami poctivého obchodného styku ani v rozpore s dobrými mravmi. Zmluvným stranám nie je známa žiada okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali.
10. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.

V Hnúšti, dňa 18.12.2024

V Hnúšti, dňa 18.12.2024

Mesto Hnúšťa
Mgr. Martin Pliešovský, primátor

Stredná odborná škola
Ing. Miloš Mäsiar, riaditeľ