

Zmluva o nájme strelnice

č.p. : CPZA-MP-2024/006708-002

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Základná organizácia technických športov Hruštín
Sídlo : Hruštín 203, 029 52 Hruštín
Zastúpená : Ľudovít Vlžák, predseda
IČO : 42062357
DIČ : 2022562641
Bankové spojenie : Fio banka, a.s. pobočka Martin
IBAN : SK18 8330 0000 0025 0160 7168
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo : Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený : JUDr. Juraj Jánošík, riaditeľ Centra podpory Žilina na základe plnomocenstva č.p.: SL-OPS-2024/005265-021
IČO : 00151866
DIČ : 2020571520
Adresa pre doručovanie: Centrum podpory Žilina, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK78 8180 0000 0070 0018 0023
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to stavby – strelnice so súp.č. 203, nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ parc.č. 1485/2 o celkovej výmere 150 m², ostatná plocha zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Námestovo na LV č. 1705, okres Námestovo, obec Hruštín, katastrálne územie Hruštín (ďalej len „predmet nájmu“).

2. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy prenecháva nájomcovi do užívania za odplatu predmet nájmu za účelom zabezpečenia služobnej streleckej prípravy príslušníkov Okresného riaditeľstva Policajného zboru Dolný Kubín (ďalej len „OR PZ Dolný“).
3. Termíny využitia predmetu nájmu pre OR PZ Dolný Kubín budú realizované v zmysle požiadaviek jednotlivých útvarov za daný kalendárny rok.

Čl. II

Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú**, a to odo dňa nadobudnutia jej účinnosti do **31.12.2029**.

Čl. III

Výška a splatnosť nájomného

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že za užívanie predmetu nájmu uhradí nájomca nájomné v sume **90,- Eur** (slovom : deväťdesiat eur) za jeden (1) deň jeho užívania.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ust. § 38 ods.3 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je odplata za nájom oslobodená od DPH.
3. Prenajímateľ bude viesť mesačné výkazy o užívaní predmetu nájmu s uvedením jednotlivých dní, počas ktorých bol predmet nájmu nájomcom skutočne využívaný, a ktoré potvrdí svojim podpisom zástupca nájomcu. Na základe uvedených výkazov bude vystavená faktúra za prenájom predmetu nájmu.
4. Nájomné bude hradené nájomcom mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 10. dňa kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, za ktorý sa faktúra vystavuje. K faktúre prenajímateľ priloží mesačný výkaz o užívaní predmetu nájmu nájomcom. Faktúra bude prenajímateľom zaslaná doporučené na adresu: Centrum podpory Žilina, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Splatnosť faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. V prípade, že faktúra tieto náležitosti nebude obsahovať, nájomca je oprávnený vrátiť ju prenajímateľovi, pričom nová lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia novej faktúry.
6. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania dohodnutej výšky platby z účtu nájomcu.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať, a to od začiatku dojednanej doby nájmu až do jej skončenia.
2. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len v dohodnutých dňoch.
3. V prípade, že prenajímateľ neumožní nájomcovi užívanie predmetu nájmu v termínoch podľa bodu 2 tohto článku, je prenajímateľ povinný túto skutočnosť oznámiť nájomcovi

telefonicky alebo e-mailom najneskôr 5 dní vopred a umožniť nájomcovi jeho užívanie v náhradnom termíne na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

4. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu.
5. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu len na účel, spôsobom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
6. Nájomca je povinný vopred telefonicky alebo e-mailom oznámiť prenajímateľovi vo veciach zmluvných a ekonomických každú zmenu určeného dňa/dní alebo času vyhradeného podľa ods. 2 tohto článku na užívanie predmetu nájmu v zmysle tejto zmluvy.

Čl. V

Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva končí:
 - a) uplynutím dohodnutej doby nájmu podľa čl. III tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva (2) rovnopisy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zmluvu zverejní nájomca.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných, očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ich prejavy sú určité a zrozumiteľné. Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.
6. Nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy stráca platnosť a účinnosť Zmluva o prenájme strelnice č.p: KRP-83/EO-U-2000 z 26.01.2000.

V Žiline, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Za prenajímateľa :

Za nájomcu :

.....
Ľudovít Vlžák
predseda

.....
JUDr. Juraj Jánošík
riaditeľ Centra podpory Žilina

CENTRUM PODPORY ŽILINA
ODDELENIE MAJETKOVOPRÁVNE
Kuzmányho 26, 012 23 Žilina

Vec: Súhlas s identifikačnými údajmi zverejňovanej zmluvy na registri

Súhlasím so zverejnením zmluvy na registri s nasledovnými údajmi:

*	Číslo zmluvy	Zmluva o nájme strelnice č.p.: CPZA-MP-2024/006708-002
/*	Číslo dodatku	
*	Obstarávateľ	Ministerstvo vnútra SR
*	Dodávateľ	Základná organizácia technických športov Hruštín
*	IČO dodávateľa	42062357
*	Názov zmluvy/dodatku	Zmluva o nájme strelnice č.p: CPZA-MP-2024/006708-002
	Dátum účinnosti	
*	Dátum uzavretia zmluvy/dodatku	09.01.2025
*	Dátum platnosti do	
	Hodnota predmetu zmluvy (EUR)	
	Celková hodnota predmetu zmluvy (EUR)	
	Poznámka	
	URL adresa verejného obstarávania	
	Plný názov súboru zmluvy/dodatku	CPZA_ZM_CPZA-MP-2024/06708

* povinný údaj

Dňa: 10.1.2025

Identifikačné údaje k vystaveniu zmluvy/dodatku autorizoval:

Podpis



CENTRUM PODPORY ŽILINA
ODDELENIE MAJETKOVOPRÁVNE
Kuzmányho 26, 012 23 Žilina

Vec: Súhlas s identifikačnými údajmi zverejňovanej zmluvy na registri

Súhlasím so zverejnením zmluvy na registri s nasledovnými údajmi:

*	Číslo zmluvy	Zmluva o nájme strelnice č.p.: CPZA-MP-2024/006708-002
/*/	Číslo dodatku	
*	Obstarávateľ	Ministerstvo vnútra SR
*	Dodávateľ	Základná organizácia technických športov Hruštín
*	IČO dodávateľa	42062357
*	Názov zmluvy/dodatku	Zmluva o nájme strelnice č.p: CPZA-MP-2024/006708-002
	Dátum účinnosti	
*	Dátum uzavretia zmluvy/dodatku	09.01.2025
*	Dátum platnosti do	
	Hodnota predmetu zmluvy (EUR)	
	Celková hodnota predmetu zmluvy (EUR)	
	Poznámka	
	URL adresa verejného obstarávania	
	Plný názov súboru zmluvy/dodatku	CPZA_ZM_CPZA-MP-2024/06708

* povinný údaj

Dňa: 10.1.2025

Identifikačné údaje k vystaveniu zmluvy/dodatku autorizoval:

Podpis