

DODATOK č.1

K nájomnej zmluve uzavretej v zmysle zák.č.116/1990Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov,
v znení neskorších predpisov a podľa §663 a nasl.Občianskeho zákonníka zo dňa 8.9.2023

Medzi:

Prenajímateľom:

VITAE PLUS, spol.s r.o., Jána Zigmundíka 293/1, 922 03 Vrbové

IČO: 36354759

DIČ: 2022175463

IČ DPH: SK2022175463

Číslo účtu IBAN: SK32 0200 0000 0021 7186 2157

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Nemocnica Alexandra Wintera n.o.,

Winterova 66

921 63 Piešťany

IČO: 36084221

DIČ: 2021704685

IČ DPH:SK2021704685

V zastúpení MUDr.Miroslav Jaššo, riaditeľ

(ďalej len „nájomca“)

V nájomnej zmluve sa menia články 4. a 5. takto:

Článok 4.

Nájomné

4.2. Mesačné nájomné za nebytové priestory, tvoriace predmet nájmu, bolo zmluvnými stranami dohodnuté v celkovej výške 61,50€ ročne za 1m2 prenajatej plochy. Táto suma je dohodnutá vrátane DPH.

4.3. Nájomné je splatné mesačne vo výške 287,-€ (233,33€ + 23% DPH, t.j. 53,67 €), vždy do 10.dňa toho-ktorého mesiaca nájmu, na účet prenajímateľa číslo IBAN: SK32 0200 000 0021 7186 2157.

Článok 5.

Cena služieb spojených s nájmom

5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca za každý mesiac nájmu, vždy do 10.dňa v mesiaci, zaplatí prenajímateľovi platby za poskytované služby vo výške 205,- € (166,67 € + 23% DPH 38,33 €), na účet prenajímateľa číslo IBAN: SK32 0200 000 0021 7186 2157.

V prípade zvýšenia cien tepla a vody a elektriny môže byť výška platby upravená podľa zvýšenia cien energií. Ustanovenia uvedené v dodatku sú platné od 1.1.2025.

Dodatok sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, ktorých nájomca dostane jedno a prenajímateľ druhé.

Vo Vrbovom, dňa 30.12.2024

za prenajímateľa.

VITAE PLUS, spol. s r.o.
Lekáreň VITAE
J. Zigmundika 293 / 1
922 03 Vrbové
IČO: 36 354 759, IČ DPH: SK20221754EB
č.t.: 033 / 7792410

za nájomcu

Nemocnica Alexandra Wintera n.o.
Piešťany
MUDr. Miroslav Jaššo
riaditeľ