

## ZMLUVA č. 30 – ZIMNÁ ÚDRŽBA

### Článok I Zmluvné strany

Zhotoviteľ : Denova, Eisnerova 25, 841 07 Bratislava  
Štatutárny zástupca : Mgr. Petra Neischlová - riaditeľka  
Právna forma : Príspevková organizácia MČ DNV zriadená uznesením Miestneho zastupiteľstva č. 40/91 dňa 14.2.1991  
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka  
Číslo účtu : SK43 0200 0000 0036 1541 6153  
IČO : 173 140 54  
DIČ : 2020832011  
IČ DPH : SK2020832011  
Kontakt : 02/64778692, 0903 224 685

a

Objednávateľ : Spoločenstvo vlastníkov bytov (a nebytových priestorov),  
Novoveská 14, 841 07 Bratislava  
V zastúpení : Roman Uváček - predseda spoločenstva  
Zapísaný : Okresný úrad Bratislava, Odbor všeobecnej vnútornej správy, Tomášikova 46,  
832 05 Bratislava  
IČO : 30 791 561  
DIČ :  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu : SK45 0900 0000 0001 7593 5756  
Tel : 0905 649 468

### Článok II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zimná údržba, vykonávaná pri všetkých vstupoch do vchodov objektov :

1. bytového domu na ul. Novoveská č. 10-č.18 v Devínskej Novej Vsi - v počte 5 vchodov
2. bytového domu na ul. Kalištná č.21 v Devínskej Novej Vsi - v počte 1 vchod

### Článok III. Rozsah predmetu zmluvy

Zimná údržba bude vykonávaná v období od 10. januára 2025 do 15. marca 2025. Predmetom zimnej údržby je udržať schodnú prístupovú komunikáciu do všetkých vstupov k bytovým domom, tj predné vstupy (od „ulice“) aj zadné vstupy (od „dvora“) na adrese: Novoveská 10, 12, 14, 16 a 18 a Kalištná 21. Pre upresnenie – 1 vchod predstavuje 2 vstupy: predný vstup „od ulice“ a zadný vstup „od dvora“.

### Článok IV. Cena prác

1. V období od 10.01.2025 do 15.03.2025 je cena za zásah – udržanie schodnosti pred vstupmi do vchodov stanovená dohodou vo výške 25,- € / 1 vchod (slovom: „dvadsaťpäť“ eur za 1 vchod).
2. K cene bude účtovaná DPH v zmysle platných predpisov.

3. V cene je zahrnuté odhrňanie snehů, odstránenie zľadovatelej vrstvy a posypový materiál.
4. Fakturácia bude vykonávaná mesačne, po uplynutí príslušného mesiaca. V prípade omeškania platby bude zhotoviteľ uplatňovať sankcie vo výške úroku z omeškania - dvojnásobok diskontnej sadzby určenej NBS.

#### Článok V.

##### Ostatné práva a povinnosti

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dohodnutý rozsah prác riadne a včas, zabezpečiť si personál, potrebné náradie, materiál a pracovné pomôcky a rešpektovať oprávnené požiadavky objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho pracovníci budú riadne poučení o zásadách a predpisoch bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
3. V prípade, že zhotoviteľ nezabezpečí plnenie celkového rozsahu dohodnutých prác, t.j. udržať schodnú prístupovú komunikáciu do všetkých vstupov k bytovým domom na adrese: Novoveská 10, 12, 14, 16 a 18 a Kalištná 21, preberá všetku zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú predmetným nesplnením dohodnutého rozsahu prác.
4. Práce požadované nad rámec tejto zmluvy budú vykonané a fakturované na základe objednávky objednávateľa osobitne.

#### Článok VI.

##### Čas plnenia a ostatné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 10.01.2025 do 15.3.2025.
2. Preukázateľné porušenie tejto zmluvy môže byť dôvodom k jej jednostrannému rozviazaniu niektorou zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
3. Zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každá strana po jej podpísaní obdrží jedno vyhotovenie.

#### Článok VII.

##### Osobitné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 10.01.2025.

V Bratislave, dňa: 10.01.2025

V Bratislave, dňa: 10.01.2025

.....  
objednávateľ

.....  
zhotoviteľ

SPRÁVOCENSTVO M. RYTMÁKOV  
Novoveské 14, 841 07 Bratislava  
ICO: 30 791 561

D E N O V A  
Eisnerova 25  
841 07 Bratislava