

ZMLUVA O DIELO

č.24025

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka,
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: **Obec Prenčov**
Sídlo: 969 73 Prenčov č. 300
IČO: 00 320 943
DIČ: 2021107396
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK14 5600 0000 0014 0285 7001
SK22 5600 0000 0014 0285 5014
Zastúpený: Mgr. Alena Ciglanová
a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Šaliga s.r.o.**
Sídlo: A.Sládkoviča 820/25, 966 81 Žarnovica
IČO: 48 163 279
DIČ: 2120072493
IČ DPH: SK2120072493
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: S r.o.,
vložka číslo: 28096/S
V mene spoločnosti koná: Andrej Šaliga - konateľ
IBAN: SK44 0200 0000 0035 0773 5659

PREAMBULA

Verejný obstarávateľ (ďalej len „objednávateľ“) Obec Prenčov má záujem o uskutočnenie stavebných prác týkajúcich sa vybudovania **Nízko kapacitného celoročného pobytového zariadenia opatrovateľskej služby s kapacitou 12 miest** v obci Prenčov.

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na vyššie uvedený predmet zákazky realizovaný ako podlimitná zákazka (ďalej len „súťaž“).

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“) vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy o dielo zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy tvoria súčasť projektu za účelom realizácie Investície 1 Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti v rámci Komponentu 13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť, Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky (ďalej len „Plán obnovy“).

Zmluvné strany sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD“ alebo „zmluva“) za nižšie uvedených podmienok:

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.0 Definície

V tejto Zmluve budú mať nasledovné výrazy a slová napísané s veľkým začiatočným písmenom nižšie uvedený význam:

„**Dielo**“ znamená kompletne dielo vrátane všetkej Dokumentácie Zhotoviteľa - ako je to bližšie opísané v Špecifikácii predmetu zákazky a ostatnej Dokumentácii Objednávateľa a v ostatných častiach tejto Zmluvy, ktoré má byť Zhotoviteľom v súlade s Ponukou Zhotoviteľa vykonané podľa tejto Zmluvy a zahŕňa všetky práce potrebné pre riadne zhotovenie stavby v súlade s projektovou dokumentáciou stavby v rozsahu podľa zoznamu stavebných objektov a v súlade so všetkými príslušnými Právnymi predpismi a Povoleniami, a práce na Dokumentácii Zhotoviteľa

„**Dokumentácia Zhotoviteľa**“ alebo jednotlivo „**Dokument Zhotoviteľa**“ znamená všetky výpočty, výkresy, príručky, projekty, modely, počítačové programy (software) a akékoľvek iné dokumenty, ktoré majú byť dodané Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy.

„**Dokumentácia Objednávateľa**“ znamená najmä Špecifikáciu predmetu zákazky a projektovú dokumentáciu stavby vypracovanú v podrobnosti dokumentácie pre stavebné (resp. iné) povolenie na uskutočnenie Diela vrátane Povolení Objednávateľa, ako aj ostatné podklady a dokumentácia vypracovaná alebo poskytnutá Objednávateľom.

„**Dozor Objednávateľa**“ znamená osobu menovanú ako dozor zo strany Objednávateľa. Dozor Objednávateľa vykonáva kontrolu prác Zhotoviteľa a ostatné práva a povinnosti stanovené touto Zmluvou.

„**Harmonogram**“ znamená harmonogram/y prác podľa bodu 3.4 tejto Zmluvy. Po odovzdaní Harmonogramu prác sa tento stane pre Zmluvné strany záväzný.

„**Lehota plnenia**“ znamená lehotu na vykonanie Diela a/alebo jeho časti uvedenú v bode 3.3.2 tejto Zmluvy.

„**Občiansky zákonník**“ znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

„**Obchodný zákonník**“ znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

„**Objednávateľ**“ znamená osobu menovanú ako objedávateľ v záhlaví tejto Zmluvy.

„**Odborníci**“ znamenajú osoby menované ako odborníci uvedené v Ponuke Zhotoviteľa.

„**Ponuka Zhotoviteľa**“ znamená ponuku, ktorú Zhotoviteľ predložil a na základe ktorej bol úspešný v Súťaži, ktorá bola do tejto Zmluvy prevedená ako Príloha č. 1 Zmluvy.

„**Povolenia**“ znamenajú všetky úradné povolenia a schválenia, ktoré sú potrebné pre zhotovenie Diela. V prípade, ak sa v tejto Zmluve uvádza pojem „**Povolenia Objednávateľa**“ tento označuje najmä stavebné a/alebo vodoprávne povolenie na uskutočnenie stavby vydané v stavebnom konaní. V prípade, ak sa v tejto Zmluve uvádza pojem „**Povolenia Zhotoviteľa**“ tento označuje Povolenia, ktoré má podľa tejto Zmluvy obstarat' Zhotoviteľ, najmä všetky súhlasy a povolenia potrebné k samotnej realizácii prác na Diele (napr. súhlas k výrubu stromov, súhlas k umiestneniu informačných tabúl, súhlas s prácami v ochranných pásmach, rozkopávkové povolenia, povolenia k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií a pod.).

„**Právne predpisy**“ znamenajú všetky všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky a Európskej únie, vrátane všetkých smerníc a nariadení každej legálne ustanovenej verejnej správy. Právne predpisy zahŕňajú aj Technické normy.

„**Preberací protokol**“ znamená každý protokol o prevzatí ktorejkoľvek časti Diela podľa bodu 0 tejto Zmluvy.

„**Protokol o úplnom vyhotovení Diela**“ znamená protokol vydaný podľa bodu 0, ktorým Objednávateľ potvrdí splnenie všetkých záväzkov Zhotoviteľa týkajúcich sa riadneho vyhotovenia Diela.

„**Rozpočet Zmluvnej ceny**“ znamená rozpočet Zmluvnej ceny – ocenený výkaz výmer – t. j. časť Ponuky Zhotoviteľa, ktorú Zhotoviteľ predložil do Súťaže.

„**Skúšky**“ znamenajú každé skúšky funkčnosti Diela resp. jeho časti (podľa okolností individuálne alebo komplexné) vykonané podľa bodu 0 tejto Zmluvy.

„**Skúšobná prevádzka**“ znamená dočasné užívanie stavby v zmysle § 84 Stavebného zákona v súlade s podmienkami podľa tejto Zmluvy.

„**Stavebný zákon**“ znamená zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

„**Stavenisko**“ znamená miesto alebo miesta, kde má byť Dielo vyhotovené a kde majú byť dodané Technologické zariadenia, ako a ďalšie miesta, ako môžu byť definované v tejto Zmluve.

„**Subdodávateľ**“ je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so Zhotoviteľom písomnú odplacnú zmluvu na plnenie určitej časti tejto Zmluvy.

„**Súťaž**“ má význam uvedený v Preambule tejto Zmluvy.

„**Špecifikácia predmetu zákazky**“ znamená špecifikácie predmetu Zákazky ako ich Objednávateľ definoval v rámci Súťaže, ktoré vyjadrujú účel, rozsah a technické a iné kritériá, parametre a požiadavky na Dielo a ostatné plnenia tejto Zmluvy.

„**Technické normy**“ znamenajú technické normy (STN, EN) vzťahujúce sa na akékoľvek práce na Diele a samotné Dielo, Dokumentáciu Zhotoviteľa, použité materiály a postupy ako aj ostatné normy uvedené v Dokumentácii Objednávateľa alebo normy definované Právnymi predpismi.

„**Technologické zariadenia**“ znamenajú prístroje, stroje a technologické zariadenia, ktoré majú tvoriť alebo tvoria súčasť Diela.

„**Vyššia moc**“ má význam uvedený v bode 4.1.3 tejto Zmluvy.

„**Zákon o verejnom obstarávaní**“ znamená zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Záručná doba**“ znamená každú záručnú dobu podľa bodu 4.2.1 tejto Zmluvy.

„**Zhotoviteľ**“ znamená osobu menovanú ako zhotoviteľ v záhlaví tejto Zmluvy.

„**Zmluva**“ znamená túto zmluvu o dielo v znení všetkých jej príloh a doplnení.

„**Zmluvná cena**“ znamená cenu, za vyhotovenie a dokončenie Diela vrátane DPH uvedenú v bode 4.0.2 tejto Zmluvy vrátane jej budúcich zmien a úprav v súlade s touto Zmluvou.

„**Zmluvná strana**“ znamená Objednávateľa alebo Zhotoviteľa podľa kontextu. V prípade označenia ako Zmluvné strany, zahŕňa tento pojem aj Objednávateľa aj Zhotoviteľa.

1.1 Výklad Zmluvy a pojmov

Ak z kontextu Zmluvy nevyplýva niečo iné alebo v Zmluve nie je vyslovene uvedené inak, pre výklad Zmluvy a pojmov platia nasledovné pravidlá:

- slová v jednotnom čísle zahŕňajú aj ich množné číslo a naopak;
- slová v mužskom rode zahŕňajú aj ich ženský rod a naopak;
- názvy bodov alebo nadpisy alebo vysvetľujúce poznámky, ktoré sa uvádzajú v tejto Zmluve, slúžia iba pre lepšiu orientáciu a pri vysvetľovaní podstatných podmienok a ustanovení tejto Zmluvy sa nebudú brať do úvahy;
- prílohy Zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť;

- e) deň sa rozumie kalendárny deň, pokiaľ Zmluva neurčuje inak;
- f) osobou sa rozumie aj právnická aj fyzická osoba, vrátane jej právneho nástupcu.

1.2 Predmet Zmluvy

1.2.1 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä, nie však výlučne, nasledovné záväzky Zhotoviteľa:

- a) Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dodať Technologické zariadenia a všetky materiály, Dokumentáciu Zhotoviteľa a Povolenia Zhotoviteľa, ktorých povinnosť dodania vyplýva z tejto Zmluvy a ktoré sú potrebné pre riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a odstránenie väd na Diele a prevádzku Diela;
- b) Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vyhotoviť a dokončiť pre Objednávateľa Dielo a vykonať všetky Skúšky Diela a asistenciu pri Skúšobnej prevádzke v súlade so Zmluvou a Dokumentáciou Zhotoviteľa, a odstrániť na Diele a Dokumentácii Zhotoviteľa vady, za ktoré zodpovedá;
- c) Zhotoviteľ je povinný riadne vyhotovené a dokončené Dielo a Dokumentáciu Zhotoviteľa Objednávateľovi odovzdať v súlade s postupmi a podmienkami podľa tejto Zmluvy.

1.2.2 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä, nie však výlučne, nasledovné záväzky Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi poskytnúť všetku súčinnosť tak, aby Zhotoviteľ mohol Dielo a/alebo ktorúkoľvek časť plnenia na základe tejto Zmluvy vykonať riadne a včas;
- b) Objednávateľ je povinný za riadne vykonané Dielo a ostatné plnenia na základe tejto Zmluvy Zhotoviteľovi zaplatiť Zmluvnú cenu v súlade s touto Zmluvou;
- c) Objednávateľ je riadne vykonané Dielo povinný v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy prevziať.

1.2.3 Predmetom tejto Zmluvy je aj úprava všetkých ostatných práv a povinností Zmluvných strán spojených s riadnym plnením tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.

1.3 Podklady Objednávateľa

1.3.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že v rozsahu v akom to je možné a obvyklé na účely prípravy a podania ponuky v Súťaži preskúmal a oboznámil sa so všetkou Dokumentáciou Objednávateľa poskytnutou v rámci procesu Súťaže. V prípade, ak Zhotoviteľ dodatočne identifikuje akúkoľvek chybu, nezrovnalosť alebo opomenutie v Dokumentácii Objednávateľa, ak ju nemohol identifikovať v priebehu Súťaže, najmä takú, ktorá bráni alebo môže v budúcnosti brániť zhotoveniu alebo užívaniu Diela, je povinný o tom Objednávateľ informovať v lehote tridsiatich (30) dní. Pokiaľ Zhotoviteľ identifikuje takýto nedostatok Dokumentácie Objednávateľa, je v tejto lehote zároveň povinný oznámiť Dozoru Objednávateľa rozsah zmien vyvolaných jej nesprávnosťou s určením dopadu nesprávnosti na Zmluvu (najmä s ohľadom na Zmluvnú cenu, Lehotu plnenia, rozsah Diela, prípadne akýkoľvek iný dopad) s podrobným odôvodnením. V takom prípade sa bude oznámený rozsah zmien považovať za požiadavku na zmenu Zmluvy a bude sa postupovať podľa tejto Zmluvy. Pokiaľ v tejto lehote Zhotoviteľ Objednávateľovi neoznámí rozsah zmien vyvolaných nesprávnosťou Dokumentácie Objednávateľa má za to, že nemajú vplyv na túto zmluvu.

1.3.2 Ak Objednávateľ v súvislosti s predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy počas vykonávania Diela obdrží ďalšie informácie a/alebo materiály, dokumenty, údaje, rozhodnutia, Povolenia Objednávateľa, opatrenia alebo stanoviská príslušných orgánov, ktoré by boli poskytnuté v rámci Súťaže, ak by existovali v čase vyhlásenia Súťaže, je povinný tieto bez zbytočného odkladu odovzdať Zhotoviteľovi.

1.3.3 Ak z dôvodov neskoršieho vydania Povolení Objednávateľa a/alebo poskytnutí nových podkladov podľa bodu 1.3.2 tejto Zmluvy nastane potreba zmeniť túto Zmluvu, Zhotoviteľ je povinný do pätnástich (15) dní od okamihu, kedy sa dozvedel o nadobudnutí

právoplatnosti Povolenia Objednávateľa oznámiť Dozoru Objednávateľa rozsah zmien vyvolaných vydaním Povolení Objednávateľa a/alebo poskytnutím nových podkladov podľa bodu 1.3.2 tejto Zmluvy s určením ich dopadu na Zmluvu (najmä s ohľadom na Zmluvnú cenu, Lehotu plnenia, rozsah Diela, prípadne akýkoľvek iný dopad) s podrobným odôvodnením. Na ďalší postup sa použijú primerane ustanovenia bodu 1.3.1 tejto Zmluvy.

1.4 Dozor Objednávateľa

- 1.4.1 Kontrolu vykonávania Diela a plnenie povinností Zhotoviteľa vykonáva Dozor Objednávateľa. Dozor Objednávateľa je personál Objednávateľa a vykonáva a uplatňuje všetky právomoci, ktoré sú mu dané podľa tejto Zmluvy alebo ak to zo Zmluvy nutne vyplýva.
- 1.4.2 Kedykoľvek si Dozor Objednávateľa plní svoje povinnosti alebo uplatňuje právomoci uvedené v Zmluve, má sa za to, že koná v mene Objednávateľa.
- 1.4.3 Dozor Objednávateľa nie je oprávnený meniť túto Zmluvu.
- 1.4.4 Objednávateľ je povinný ustanoviť a písomne oznámiť Zhotoviteľovi osobu (alebo osoby) vykonávajúcu funkciu Dozoru Objednávateľa najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

2. DOKUMENTÁCIA ZHOTOVITEĽA

2.0 Dokumentácia Zhotoviteľa

- 2.0.1 Zhotoviteľ vypracuje a bude zodpovedný za všetku Dokumentáciu Zhotoviteľa, ktorú je povinný zhotoviť podľa tejto Zmluvy (nevynímajúc Právne predpisy) a za jej súlad s touto Zmluvou (nevynímajúc Právne predpisy). Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje vo vzťahu k určitej časti Dokumentácie Zhotoviteľa osobitne inak, Zhotoviteľ je povinný odovzdať finálne znenie (po príslušnom preskúmaní zo strany Objednávateľa v prípadoch, v ktorých sa vyžaduje) akejkol'vek Dokumentácie Zhotoviteľa v počte a vo formátoch požadovaných Špecifikáciou predmetu zákazky, Ponukou Zhotoviteľa alebo inak definovanou touto Zmluvou.
- 2.0.2 Každý dokument, ktorý znamená Dokumentáciu Zhotoviteľa a vyžaduje sa jeho pripomienkovanie alebo schválenie alebo odsúhlasenie zo strany Objednávateľa podľa tejto Zmluvy (ak sú takto označené) bude v lehote stanovenej v tejto Zmluve predložený Dozoru Objednávateľa na pripomienkovanie alebo preskúmanie 1x v tlačenej forme a 1x v elektronickej forme vo formáte pdf. a pre výkresové a projektové časti aj vo formáte dgn, dwg, a/alebo MapInfo podľa požiadaviek Objednávateľa, textové časti aj vo formáte doc. (word) a tabuľkové časti aj vo formáte xls. (excel) a budú sa aplikovať nasledovné ustanovenia:
 - a) po jeho predložení bude patriť Objednávateľovi lehota desiatich (10) dní na vznesenie a doručenie pripomienok k predloženému Dokumentu Zhotoviteľa. Na prípadné nevhodné pripomienky a/alebo pripomienky, ktorých zapracovanie by malo mať vplyv na Zmluvnú cenu a/alebo termíny plnenia v zmysle Harmonogramu Zhotoviteľ Objednávateľa upozorní (ustanovenie § 551 Obchodného zákonníka sa použije primerane);
 - b) po doručení pripomienok zo strany Objednávateľa ich Zhotoviteľ zapracuje do desiatich (10) dní a v tejto lehote Dokumentáciu Zhotoviteľa so zapracovanými pripomienkami opäť doručí Objednávateľovi;
 - c) v prípade ak Objednávateľ nebude mať ďalšie pripomienky k predloženému Dokumentu Zhotoviteľa vydá najneskôr do piatich (5) dní Zhotoviteľovi písomné potvrdenie o tom, že nemá ďalšie pripomienky k predloženému Dokumentu Zhotoviteľa (môže byť vydané aj emailom);

- d) v prípade, ak Objednávateľ bude mať k zapracovaným pripomienkam ďalšie pripomienky a/alebo výhrady sa postup podľa tohto bodu 2.0.2 aplikuje aj opakovane;
- e) ak Dokument Zhotoviteľa spĺňa požiadavky Zmluvy, Dozor Objednávateľa v lehote na preskúmanie podľa bodu a) vyššie Zhotoviteľovi vydá oznámenie, že nemá ďalšie pripomienky k Dokumentu Zhotoviteľa. Pokiaľ Dozor Objednávateľa v príslušnej lehote na preskúmanie Zhotoviteľovi nevydá oznámenie, že Dokument Zhotoviteľa nespĺňa požiadavky tejto Zmluvy, postupom podľa tohto bodu 2.0.2 alebo Zhotoviteľovi nevydá potvrdenie podľa tohto bodu e), Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehôt plnení priamo závislých od vydania tohto potvrdenia zo strany Objednávateľa.
- f) V prípade, v ktorom má Zhotoviteľ Objednávateľovi dodať určitý Dokument Zhotoviteľa v predpísanom počte sád alebo vyhotovení, tak po tom, ako Objednávateľ vydá podľa bodu e) vyššie Zhotoviteľovi potvrdenie o tom, že Dokument Zhotoviteľa spĺňa požiadavky tejto Zmluvy, Zhotoviteľ najneskôr do piatich (5) dní dodá Objednávateľovi príslušné Dokumenty Zhotoviteľa vo forme a v počte dohodnutom podľa tejto Zmluvy ak sa v tejto Zmluve neuvádza, že ich dodá inakedy (napr. k Preberaciemu konaniu). Dodanie všetkých sád a počtov príslušnej Dokumentácie Zhotoviteľa Objednávateľ potvrdí vydaním preberacieho protokolu k príslušnej Dokumentácii Zhotoviteľa.

2.1 Odovzdanie príslušných častí Dokumentácie Zhotoviteľa

- 2.1.1 Zhotoviteľ začne práce na Dokumentácii Zhotoviteľa ihneď po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy tak, aby príslušné časti Dokumentácie Zhotoviteľa vyhotovil, dokončil a odovzdal Objednávateľovi v súlade s Harmonogramom nasledovne:
 - a) Dokumentáciu realizácie Diela (ak jej povinnosť dodania výslovne vyplýva z ponuky Zhotoviteľa) je Zhotoviteľ povinný predkladať priebežne v rámci vykonávania častí Diela, vždy však tak, aby obdržal kladné vyjadrenie Dozoru Objednávateľa podľa bodu 2.0.2 tejto Zmluvy k danej Dokumentácii Zhotoviteľa pred začatím samotných prác na príslušnej časti Diela, ktorej sa Dokumentácia realizácie časti Diela dotýka.
 - b) Ostatnú Dokumentáciu Zhotoviteľa Zhotoviteľ vypracuje a Objednávateľovi odovzdá tak, ako je uvedené v tejto Zmluve a/alebo ako to vyžadujú Právne predpisy či Ponuka Zhotoviteľa, najneskôr však spolu s ostatnou dokumentáciou so žiadosťou o vydanie Preberacieho protokolu k Dielu resp. podľa okolností jeho časti pokiaľ v tejto Zmluve výslovne nie je uvedené inak.

3. ZHOTOVENIE DIELA

3.0 Stavenisko

- 3.0.1 Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi všetky dôležité a potrebné údaje a informácie o faktickom a právnom stave Staveniska v rámci Dokumentácie Objednávateľa.
- 3.0.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s formou, povahou a podmienkami Staveniska a v uvedenom rozsahu mu je stav Staveniska známy. Zhotoviteľ zároveň v rozsahu, v akom to bolo prakticky možné, získal informácie o Stavenisku, ktoré sú nevyhnutné pre riadne vyhotovenie a dokončenie Diela a súvisiacich plnení a pre predchádzanie vzniku škôd na Stavenisku a na Diele, ako aj informácie o prístupových a prízjazdových cestách k Stavenisku. Objednávateľ zodpovedá za to, že stav Staveniska pri jeho odovzdaní sa zhoduje so stavom deklarovaným v rámci Dokumentácie Objednávateľa. V prípade nezhodného stavu Staveniska je Zhotoviteľ oprávnený odmietnuť prevzatie Staveniska až do okamihu odstránenia nezhôd.
- 3.0.3 Do tridsiatich (30) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na prevzatie Staveniska. O odovzdaní Staveniska Zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní Staveniska. Tento protokol musí byť podpísaný

oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Odo dňa odovzdania Staveniska Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za Stavenisko. Za správne vytýčenie a ohraničenie Staveniska je zodpovedný Zhotoviteľ.

- 3.0.4 Zhotoviteľ zabezpečí priestor pre zariadenie Staveniska na vlastné náklady po dobu trvania výstavby a dobu potrebnú pre vypratanie Staveniska. Zhotoviteľ si zabezpečí akékoľvek a všetky potrebné prevádzkové, sociálne, výrobné a iné zariadenia Staveniska, ktoré môže potrebovať k zhotoveniu Diela. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu akéhokoľvek zariadenia Staveniska sú zahrnuté v Zmluvnej cene. Po ukončení prác na príslušnej časti Diela je Zhotoviteľ povinný v lehote do 30 dní odstrániť zo Staveniska (resp. jeho časti) všetky stroje, výrobné zariadenia, materiál, odpady a iné vybavenie Staveniska a uviesť všetky dotknuté komunikácie, pozemky a iný majetok dotknutý realizáciou Diela do pôvodného stavu, s prihliadnutím na činnosti vykonávané v rámci realizácie Diela.

3.1 Spolupráca, súčinnosť a koordinačné pracovné stretnutia

- 3.1.1 Zhotoviteľ a Objednávateľ sú povinní vzájomne si poskytnúť, všetku potrebnú súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu vyhotoveniu a dokončeniu Dokumentácie Zhotoviteľa a Diela, vrátane súčinnosti pri spoločnom postupe voči orgánom verejnej moci a akýmkoľvek iným subjektom (ak bude potrebné).
- 3.1.2 Odo dňa začatia prác na Diele na Stavenisku sa budú pravidelne minimálne jeden (1) krát za 14 dní konať kontrolné dni zhotovovania Diela. Termín konania prvého kontrolného dňa si Zmluvné strany stanovia dohodou. Objednávateľ je povinný termín a miesto pracovného stretnutia oznámiť (aj emailom) Zhotoviteľovi najmenej tri (3) dni pred jeho uskutočnením. Ak sa Zmluvné strany dohodnú na pravidelných pracovných stretnutiach (kontrolných dňoch stavby), budú platiť termíny dohodnuté Zmluvnými stranami.
- 3.1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zúčastniť sa a zabezpečiť účasť všetkých potrebných Odborníkov resp. ďalších zástupcov Zhotoviteľa na zvolanom pracovnom stretnutí tak, aby bolo možné preveriť kontrolu stavu rozpracovanosti ktorejkoľvek časti Diela naraz na jednom koordinačnom pracovnom stretnutí. Objednávateľ spolu s oznámením termínu a miesta konania pracovného stretnutia Zhotoviteľovi oznámi aj témy resp. body plánovaného pracovného stretnutia.
- 3.1.4 Opakovaná neúčasť ktoréhokoľvek Odborníka na koordinačných stretnutiach s Objednávateľom podľa tohto bodu 3.1 Zmluvy sa považuje za porušenie tejto Zmluvy.
- 3.1.5 V prípade, ak Zhotoviteľ vyžaduje zvolanie pracovného stretnutia z vlastnej iniciatívy, Objednávateľ je povinný zvolať pracovné stretnutie podľa tohto bodu do piatich (5) dní odo dňa, kedy Zhotoviteľ Objednávateľovi doručí (aj emailom) požiadavku na zvolanie pracovného stretnutia. V žiadosti o zvolanie pracovného stretnutia Zhotoviteľ oznámi aj témy resp. body plánovaného pracovného stretnutia.
- 3.1.6 V prípade, ak niektorá Zmluvná strana bude považovať poskytnutie súčinnosti druhej Zmluvnej strany za nedostatočné, je povinná o tom písomne informovať druhú Zmluvnú stranu. V opačnom prípade sa bude mať za to, že súčinnosť podľa tejto Zmluvy bola poskytnutá riadne.
- 3.1.7 V prípade, ak bude na splnenie akejkoľvek povinnosti, ktorú je povinný splniť Zhotoviteľ, potrebné vystaviť a udeliť Zhotoviteľovi osobitné plnomocenstvo zo strany Objednávateľa, Objednávateľ na výzvu Zhotoviteľa Zhotoviteľovi takéto plnomocenstvo v primeranom rozsahu vystaví.

3.2 Správy o postupe prác a súpis vykonaných prác

- 3.2.1 Zhotoviteľ pravidelne za každý kalendárny mesiac vyhotoví a predloží Dozoru Objednávateľa správy o postupe prác na Diele do piatich (5) pracovných dní po skončení sledovaného obdobia, ktorého sa týkajú. Správa o postupe prác bude obsahovať podrobný

popis postupu prác, fotografie postupu prác, kópiu stavebného denníka za sledované obdobie a porovnanie skutočného a plánovaného postupu prác. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na odlišnej lehote na predloženie správy o postupe prác na Diela.

- 3.2.2 Spolu s každou správou o postupe prác Zhotoviteľ doručí Dozoru Objednávateľa aj ocenený súpis vykonaných plnení podľa Rozpočtu Zmluvnej ceny, spolu s ktorým predloží aj zdôvodňujúce dokumenty, ktoré budú preukazovať splnenie predpokladov na poskytnutie platby a určenie výšky platby, ak sú potrebné. Dozoru Objednávateľa patrí lehota päť (5) pracovných dní odo dňa predloženia oceneného súpisu vykonaných plnení na jeho preskúmanie. Na preskúmanie súpisu vykonaných plnení podľa tohto bodu sa primerane uplatňujú ustanovenia o schvaľovaní Dokumentácie Zhotoviteľa podľa bodu 2.0.2 tejto Zmluvy. Dozorom Objednávateľa schválený ocenený súpis vykonaných plnení je podkladom pre fakturáciu Zmluvnej ceny podľa tejto Zmluvy.
- 3.2.3 Dozor Objednávateľa môže odmietnuť potvrdenie oceneného súpisu vykonaných prác iba v prípade, ak:
- a) niektorá časť Diela alebo uskutočnená práca objektívne nie je úplne v súlade so Zmluvou, a/alebo
 - b) vykazuje nedostatky alebo vady a/alebo
 - c) Zhotoviteľ neuskutočnil alebo nevykonáva niektorú prácu alebo povinnosť v súlade so Zmluvou a bol o tejto skutočnosti informovaný Dozorom Objednávateľa.
- 3.2.4 Dozor Objednávateľa môže v takomto prípade stanoviť hodnotu tejto práce alebo povinnosti a odpočítať ju od čiastky inak splatnej, pokiaľ práca alebo povinnosť nie je vykonaná, alebo ak je časť Diela vykonaná s vadami.
- 3.2.5 Najneskôr do 30 (tridsiatich) dní po vydaní Preberacieho protokolu k poslednej časti Diela Zhotoviteľ predloží Dozoru Objednávateľa konečný súpis vykonaných prác pre účely vystavenia záverečnej faktúry, v ktorom Zhotoviteľ uvedie
- a) konečnú cenu všetkých prác vykonaných v súlade so Zmluvou k dátumu uvedenému v Preberacom protokole k poslednej časti Diela, a
 - b) všetky ďalšie čiastky, ktoré Zhotoviteľ považuje za splatné.
- 3.2.6 Ak Dozor Objednávateľa nesúhlasí s niektorou časťou návrhu konečného súpisu uskutočnených prác alebo ju nemôže overiť, poskytne Zhotoviteľ Dozoru Objednávateľa ďalšie informácie, ktoré tento odôvodnene požaduje a vykoná v návrhu také zmeny, aby medzi nimi došlo ku zhode. Zhotoviteľ následne pripraví a odovzdá Dozoru Objednávateľa konečný súpis vykonaných prác tak, ako sa na ňom zhodli. Tento schválený súpis prác bude považovaný za konečný súpis uskutočnených prác podľa tejto Zmluvy pre účely vystavenia záverečnej faktúry.
- 3.2.7 V prípade kontroly vykonaných prác zo strany kontrolného orgánu je Zhotoviteľ povinný predložiť všetky vyžadované doklady v takom rozsahu, aby kontrolný orgán mohol posúdiť oprávnenosť schváleného rozsahu prác Dozorom Objednávateľa. V prípade zistenia neoprávnene vyfakturovaných čiastok je Zhotoviteľ povinný tieto čiastky dobropisovať alebo vrátiť Objednávateľovi iným spôsobom (napr. odpočtom z nasledujúcej faktúry).

3.3 Lehota plnenia

- 3.3.1 Zhotoviteľ začne práce na realizácii Diela tak skoro, ako je to primerane možné ihneď po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy tak, aby Dokumentáciu Zhotoviteľa a celé Dielo vyhotovil a dokončil v súlade s Harmonogramom v Lehote plnenia.
- 3.3.2 V rámci tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dokončiť dielo do **12 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia Staveniska, **najneskôr však do 31.03.2026**.

- 3.3.3 Príslušná časť Diela resp. celé Dielo sa považuje za vyhotovené v príslušnej Lehote plnenia v prípade, ak je k uplynutiu tejto lehoty zhotovené riadne v súlade s touto Zmluvou a je spôsobilé na úspešné absolvovanie Preberacieho konania.
- 3.3.4 Zhotoviteľ bude mať nárok na predĺženie Lehoty plnenia resp. predĺženie inej lehoty podľa tejto Zmluvy najmä pokiaľ oneskorenie s dokončením Diela bude spôsobené niektorou z nasledovných okolností:
- a) príčina, ktorá dáva Zhotoviteľovi nárok na predĺženie Lehoty vykonania Diela resp. predĺženie inej lehoty podľa niektorého z bodov tejto Zmluvy a/alebo Právnych predpisov;
 - b) omeškanie, obmedzenie alebo iná príčina, za ktorú nesie zodpovednosť Objednávateľ, ktorá je zároveň príčinou omeškania Zhotoviteľa;
 - c) dôvody Vyššej moci, ktoré sú príčinou omeškania Zhotoviteľa;
 - d) pokyn Objednávateľa, pokiaľ je takýto pokyn príčinou omeškania a na túto skutočnosť bol Objednávateľ zo strany Zhotoviteľa upozornený;
 - e) výskytu mimoriadne nepriaznivých klimatických podmienok, pričom za takéto podmienky sa považuje najmä teplota pod - 5°C, v trvaní dlhšom ako 1 kalendárny deň alebo nárazy vetra o rýchlosti nad 20 m/s. v trvaní dlhšie ako 1 kalendárny deň alebo iné nevhodné podmienky potvrdené Dozorom Objednávateľa min. zápisom v Stavebnom denníku;
 - f) dôvody nepredvídateľných fyzických podmienok predstavujúce prírodné fyzické podmienky a umelé fyzické prekážky a znečisťujúce látky, s ktorými sa Zhotoviteľ stretne na Stavenisku v priebehu realizácie Diela, vrátane geologických a hydrologických podmienok s výnimkou klimatických podmienok;
 - g) rozhodnutie, nekonanie alebo konanie orgánu verejnej správy, ktoré bráni Zhotoviteľovi vo vykonávaní Diela, alebo ktoré je predpokladom vykonávania Diela, ak vznik alebo trvanie prekážky nebol spôsobený konaním alebo opomenutím Zhotoviteľa.
- 3.3.5 Termíny stanovené v Harmonograme sa posunú o dobu, po ktorú nemôže Zhotoviteľ plniť svoje povinnosti z dôvodov podľa bodu 3.3.4, avšak Zhotoviteľ je povinný vynaložiť všetko úsilie na odstránenie tejto prekážky a ihneď ako to bude možné, plynule pokračovať vo vykonávaní Diela tak, aby Dielo bolo dokončené v najkratšom možnom čase.
- 3.3.6 Najneskôr do troch (3) pracovných dní po tom, ako nastane alebo ako sa Zhotoviteľ dozvie, že nastala niektorá skutočnosť uvedená v tomto bode 3.3.4, alebo akákoľvek iná skutočnosť, ktorá môže mať vplyv na plnenie Zmluvy podľa Harmonogramu, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi a Dozoru Objednávateľa. Toto oznámenie bude obsahovať:
- a) popis prekážky a dôvody na predĺženie času plnenia,
 - b) predpokladanú dobu trvania prekážky,
 - c) povinnosti, ktoré nie je alebo nebude možné vykonať,
 - d) predpokladaný termín odovzdania dotknutej časti Diela.
- 3.3.7 V prípade, ak sa prekážky podľa bodu 3.3.4 tejto Zmluvy vzťahujú len na časť Diela, čas plnenia stanovený v Harmonograme sa predlžuje len vo vzťahu k tej časti Diela, ktorá je týmito prekážkami dotknutá.

3.4 Harmonogramy

- 3.4.1 Zhotoviteľ najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predloží Dozoru Objednávateľa aktualizované Harmonogramy s ohľadom na dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Po odovzdaní Harmonogramu patrí Objednávateľovi lehota na preskúmanie Harmonogramu plnenia v trvaní troch (3) dní. Pre vylúčenie pochybností platí, že aktualizované Harmonogramy musia zodpovedať Harmonogramom predloženým v Ponuke a zmeny v nich môžu byť vyvolané iba okolnosťami

zohľadňujúcimi dátum nadobudnutia účinnosti Zmluvy, prípadne okolnosťami vyššej moci. Harmonogramy sú pre Zmluvné strany záväzné.

- 3.4.2 Zhotoviteľ vyhotoví Harmonogramy tak, aby Zhotoviteľovi umožňoval postupnú kompletizáciu celého Diela vrátane vyhotovenia a dokončenia celého Diela a vrátane úspešného absolvovania všetkých Skúšok a Preberacieho konania v súlade s touto Zmluvou. Grafické Harmonogramy budú obsahovať vyjadrenie časovej náročnosti jednotlivých úkonov, činností a prác vyjadrenú v dňoch. Harmonogramy budú obsahovať stručný popis všetkých činností a prác podľa Špecifikácie predmetu zákazky, ich vzájomnú postupnosť a časovú nadväznosť.
- 3.4.3 Kedykoľvek to bude potrebné z dôvodu predĺženia Lehoty plnenia alebo kedykoľvek Harmonogram prác nebude zodpovedať Zmluve, alebo ak sa skutočný postup plnenia nezhoduje s Harmonogramom prác, Zhotoviteľ predloží Dozoru Objednávateľa revidovaný Harmonogram prác na preskúmanie za rovnakých podmienok ako sú uvedené v bode tohto bodu 3.4 , a to najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa, kedy Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na predloženie takéhoto revidovaného Harmonogramu prác na preskúmanie. Pre vylúčenie pochybností platí, že revízia Harmonogramu prác podľa tohto bodu nemôže mať sama o sebe vplyv na predĺženie Lehoty plnenia, pokiaľ okolnosť vyvolávajúca potrebu revízie Harmonogramu prác zároveň nedáva Zhotoviteľovi právo na predĺženie resp. úpravu Lehoty plnenia podľa iného bodu tejto Zmluvy.
- 3.4.4 Pokiaľ Objednávateľovi vzniknú akékoľvek škody z dôvodu nedodržania odsúhlaseného Harmonogramu prác, Zhotoviteľ bude plne zodpovedný za tieto škody vrátane finančného odškodnenia Objednávateľa, náhrady škody, úhrady dodatočných nákladov a strát Objednávateľa plynúce z nedodržania Harmonogramu prác.
- 3.4.5 Bez toho, aby boli dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy v prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením termínov alebo medzitermínov oproti Harmonogramu prác, Dozor Objednávateľa je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa spolu s aktualizáciou Harmonogramu prác aj písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že ostatné termíny a medzitermíny v zmysle Harmonogramu prác budú dodržané.

3.5 Pokyny Objednávateľa

- 3.5.1 Objednávateľ je oprávnený Zhotoviteľovi vydávať pokyny, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje splniť a dodržať, pričom sa uplatňujú podmienky uvedené nižšie.
- 3.5.2 Zhotoviteľ je povinný plniť iba pokyny vydané Dozorom Objednávateľa alebo inou osobou Objednávateľa, ktorú Objednávateľ písomne oznámil Zhotoviteľovi.
- 3.5.3 Pokyny Objednávateľa musia mať písomnú formu. Ak Objednávateľ vydá ústny pokyn, tento je vždy povinný písomne potvrdiť Zhotoviteľovi v lehote do dvoch (2) pracovných dní.
- 3.5.4 Zhotoviteľ je vždy povinný konať v súlade s pokynmi Objednávateľa a nie je oprávnený sa od týchto pokynov odchýliť, ibaže obdrží predchádzajúci písomný súhlas Objednávateľa, je také odchýlenie nevyhnutné urobiť v prípade bezprostredne hroziacej ujmy a stavu núdze na ochranu záujmov Objednávateľa a získanie predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je možné rozumne vyžadovať alebo sú tieto pokyny Objednávateľa v rozpore so Zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 3.5.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne Objednávateľa písomne upozorniť na nevhodnosť pokynov Objednávateľa, ak Zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Taktiež je povinný Objednávateľa písomne upozorniť, ak sú tieto pokyny Objednávateľa v rozpore s Právnymi predpismi, inak bude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto pokynu Objednávateľa.

- 3.5.6 V prípade oznámenia Zhotoviteľa o nevhodnosti pokynu Objednávateľa Objednávateľ do piatich (5) pracovných dní písomne oznámi Zhotoviteľovi, či na vydanom pokyne trvá alebo nie. Pokiaľ Objednávateľ Zhotoviteľovi písomne oznámi, že na pokyne trvá napriek písomnému oznámeniu Zhotoviteľa o nevhodnosti pokynu, Zhotoviteľ bude povinný takýto pokyn Objednávateľa splniť, nebude však zodpovedný za prípadnú škodu spôsobenú splnením takéhoto pokynu Objednávateľa. Ak Objednávateľ neoznámi Zhotoviteľovi vo vyššie uvedenej lehote, že trvá na svojom pokyne, má sa za to, že Objednávateľ netrvá na splnení takéhoto pokynu Objednávateľa a Zhotoviteľ tento pokyn Objednávateľa nesplní.
- 3.5.7 Zhotoviteľ upozorní Objednávateľa vždy, keď je pravdepodobné, že sa realizácia Diela omešká alebo preruší, ak nevhodný pokyn Objednávateľa prekáža v riadnom vykonávaní Diela alebo ak pokyn Objednávateľa nebude vydaný v primeranom čase v zmysle Zmluvy. Toto upozornenie musí obsahovať podrobnosti o predmetnom pokyne Objednávateľa, podrobnosti o tom, prečo a dokedy by mal byť vydaný, a podrobnosti o povahe a rozsahu omeškania.
- 3.5.8 V prípade, ak Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že pokyn má mať dopad na Lehotu plnenia a/alebo má mať pokyn dopad na Zmluvnú cenu Zhotoviteľ bezodkladne najneskôr však do desiatich (10) pracovných dní Objednávateľovi doručí návrh na zmenu podľa tejto Zmluvy.
- 3.5.9 Ak Zhotoviteľovi vznikne omeškanie, ako dôsledok toho, že Objednávateľ nevydal pokyn v čase dohodnutom v tejto Zmluve, alebo boli práce prerušené v dôsledku nevhodného pokynu, ktorý je špecifikovaný v upozornení s priloženými podrobnosťami, Zhotoviteľ bude mať nárok na predĺženie termínu plnenia oproti pôvodným termínom v dôsledku každého takého omeškania a nárok na úhradu nákladov spojených s omeškaním alebo prerušením realizácie Diela. V takom prípade sa postupuje podľa tejto Zmluvy a Zhotoviteľ doručí Dozoru Objednávateľa návrh na zmenu Zmluvy.
- 3.5.10 Pokiaľ si niektorá záležitosť počas vykonávania Diela vyžaduje vyjadrenie alebo stanovisko Objednávateľa, Zhotoviteľ môže požiadať o vydanie pokynu Objednávateľa. Objednávateľ je povinný vydať pokyn do piatich (5) pracovných dní odo dňa, kedy Zhotoviteľ o vydanie pokynu požiadal.
- 3.5.11 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť splnenie sociálneho hľadiska, a teda je povinný zabezpečiť zamestnanie minimálne 1 osoby, ktorá spĺňa kumulatívne predpoklady uvedené v písm. a) a b) nižšie:
- a) patrí k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň
- b) je nezamestnaná, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.
- Zmluvná povinnosť Zhotoviteľa týkajúca sa zabezpečenia zamestnania osoby spĺňajúcej kumulatívne predpoklady uvedené v písm. a) a b) vyššie, sa bude považovať za splnenú, ak dôjde k zamestnaniu tejto osoby v trvaní minimálne 3 mesiace počas doby realizácie diela. Porušenie tejto zmluvnej povinnosti zakladá právo na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň, kedy nebola takáto osoba počas plnenia predmetu zákazky zamestnaná.
- 3.5.12 Zhotoviteľ preukáže splnenie povinnosti podľa bodu 3.5.11 písm. a) a b) tejto zmluvy predložením dokladov (napr. pracovná zmluva alebo iný doklad zakladajúci pracovnoprávny vzťah), čestného vyhlásenia podľa bodu 3.5.11 písm. a), potvrdenie z príslušného úradu práce o splnení predpokladov podľa bodu 3.5.11 písm. b) a súhlasu uchádzača o zamestnanie so spracovaním osobných údajov. Doklad o zamestnaní vyššie uvedenej min. 1 osobe je Zhotoviteľ povinný predložiť najneskôr v deň začatia realizácie diela. Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť splnenie povinnosti podľa bodu 3.5.11 písm. a) a b) tejto zmluvy aj prostredníctvom svojho subdodávateľa.

3.6 Zmeny a úpravy

- 3.6.1 Dozor Objednávateľa je oprávnený kedykoľvek so súhlasom Objednávateľa navrhnúť uskutočnenie zmien formou žiadosti o predloženie návrhu uskutočnenia zmeny Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nevykoná žiadnu zmenu Diela, pokiaľ Objednávateľ návrh zmeny neschváli. Pokiaľ tak vyplýva z tejto Zmluvy, môže návrh na zmenu Zmluvy predložiť Dozoru Objednávateľa aj priamo Zhotoviteľ bez výzvy Objednávateľa. Pri zmenách a úpravách a uzatváraní dodatku bude Objednávateľ postupovať podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.6.2 Každá zmena môže zahŕňať najmä:
- a) zmeny v množstvách ktorejkoľvek položky prác zahrnutých v Zmluve;
 - b) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác,
 - c) vynechanie niektorej práce,
 - d) akúkoľvek dodatočnú prácu, alebo
 - e) zmenu Harmonogramu.
- 3.6.3 Ak nie je ďalej uvedené inak, návrhy uskutočnenia zmeny podľa tohto bodu 0 Zmluvy budú vypracované na náklady Zhotoviteľa a budú obsahovať údaje uvedené v bode 3.6.6 tejto Zmluvy.
- 3.6.4 Keď Dozor Objednávateľa požiada Zhotoviteľa o návrh zmeny alebo kedykoľvek je tak povinný alebo oprávnený Zhotoviteľ urobiť podľa tejto Zmluvy sám, predloží Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však do desiatich (10) pracovných dní od obdržania žiadosti Dozoru Objednávateľa o predloženie návrhu uskutočnenia zmeny Dozoru Objednávateľa návrh na uskutočnenie zmeny alebo oznámenie (s uvedením odôvodneného vysvetlenia), že nie je schopný včas zabezpečiť vypracovanie návrhu zmeny, alebo že taká zmena nie je uskutočniteľná alebo nie je vhodná a mohla by negatívne ovplyvniť realizáciu alebo prevádzkovanie Diela.
- 3.6.5 Ak si vyžaduje vypracovanie návrhu uskutočnenia zmeny preukázateľne dlhšiu dobu ako desať (10) pracovných dní, oznámi to Zhotoviteľ bezodkladne Dozoru Objednávateľa.
- 3.6.6 Návrh uskutočnenia zmeny bude obsahovať nasledujúce údaje:
- a) popis navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať;
 - b) ak má tento rozsah mať vplyv na Harmonogram tak upravený Harmonogram; a
 - c) návrh Zhotoviteľa na ocenenie zmeny.
- 3.6.7 Každá zmena bude ocenená v súlade s nasledovným postupom:
- a) ak sa oceňovaná práca resp. plnenie zhoduje s označením položky uvedenej v Rozpočte Zmluvnej ceny pri ocenení tejto časti zmeny sa vždy použije položka práce, resp. plnenia ako je táto cena uvedená v Rozpočte Zmluvnej ceny;
 - b) ak sa práca resp. plnenie nie úplne zhoduje s označením žiadnej položky v Rozpočte Zmluvnej ceny tak sa použije položka za podobnú prácu určenú po dohode s Dozorom Objednávateľa;
 - c) ak návrh na zmenu obsahuje položku práce, pre ktorú Rozpočet Zmluvnej ceny neustanovuje žiadnu jednotkovú cenu, použije sa iná vhodná jednotková cena pre položku práce podobného charakteru vykonávanú za podobných podmienok určenú dohodou Zmluvných strán.
- 3.6.8 Dozor Objednávateľa bez zbytočného odkladu po obdržaní návrhu na zmenu tento návrh posúdi a písomne vyhotoví o tom správu, v ktorej uvedie, že k návrhu zmeny nemá pripomienky alebo k návrhu vznesie pripomienky a vráti ho Zhotoviteľovi bezodkladne na vykonanie opravy, doplnenia alebo prepracovania. V prípade pripomienok Dozora Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný bezodkladne predložiť opravený, doplnený alebo prepracovaný návrh uskutočnenia zmeny.

- 3.6.9 Každý pokyn na uskutočnenie zmeny bude potom, ako Dozor Objednávateľa uvedie, že k nemu nemá pripomienky, predložený na schválenie a podpis Objednávateľovi. Po schválení a podpise návrhu na uskutočnenie zmeny zo strany Objednávateľa bude tento návrh predložený na podpis Zhotoviteľovi. V prípade, ak sa návrh na uskutočnenie zmeny bude zhodovať s návrhom, ktorý predložil Zhotoviteľ, Zhotoviteľ bude povinný takýto návrh podpísať. Takto vydaný pokyn na uskutočnenie zmeny následne potvrdený písomne Zhotoviteľom, predstavuje dodatok k Zmluve. Zhotoviteľ je následne povinný realizovať všetky svoje činnosti podľa Zmluvy so zohľadnením zmien. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobnú evidenciu navrhovaných, odmietnutých a odsúhlasených zmien po celú dobu až do vydania záverečnej faktúry na základe Preberacieho protokolu k poslednej časti Diela.
- 3.6.10 Až do podpisu návrhu na zmenu podľa bodu 3.6.9 zo strany Objednávateľa Zhotoviteľ nesmie zastaviť žiadne práce na Diele a je povinný pokračovať v plnení Zmluvy v existujúcom rozsahu a podmienkach, pokiaľ takéto plnenie nemôže mať dopad na budúce plnenie podľa prerokovávaného návrhu na zmenu alebo pokiaľ nemôže inak negatívne ovplyvniť postup prác, Zmluvnú cenu a/alebo Harmonogram. V takom prípade na túto skutočnosť Zhotoviteľ Objednávateľa upozorní a vyžiada si od Objednávateľa pokyn podľa bodu 0 tejto Zmluvy. V takom prípade Objednávateľ pokynom určí, či má Zhotoviteľ pozastaviť práce a počkať na potvrdenie návrhu na zmenu, či má pokračovať v pôvodnom rozsahu prác, či má pokračovať v prácach podľa prerokovávaného návrhu na zmenu alebo Objednávateľ rozhodne inak.

3.7 Skúšky

- 3.7.1 Pred odovzdaním každej časti Diela je Zhotoviteľ za účasti Objednávateľa a v súlade s Harmonogramom povinný vykonať príslušné Skúšky Diela, resp. jeho samostatne odovzdávanej časti. Na základe týchto Skúšok musí Zhotoviteľ preukázať, že príslušná časť Diela je spôsobilá a pripravená pre riadnu prevádzku, a že spĺňa všetky Špecifikácie predmetu zákazky, vyhovuje Ponuke Zhotoviteľa a Dokumentácii Zhotoviteľa a spĺňa ostatné požiadavky na základe Zmluvy vzťahujúce sa na príslušnú časť Diela.
- 3.7.2 Pred každými Skúškami Zhotoviteľ v dostatočnom časovom predstihu, najmenej však desať (10) dní (ak nie je v prílohách Zmluvy uvedené inak), doručí Dozoru Objednávateľa oznámenie o mieste a termíne Skúšok a podrobný harmonogram Skúšok obsahujúci jednotlivé sledy testovania a priebeh Skúšok. Harmonogram Skúšok bude obsahovať časový harmonogram jednotlivých plánovaných úkonov testovania, ako aj ich opis.
- 3.7.3 V rámci plnenia Zmluvy je Zhotoviteľ povinný vykonať nasledovné Skúšky:
- a) Individuálne Skúšky časti Diela; a
 - b) Komplexné Skúšky celého Diela;
 - c) iné Skúšky ak je tak uvedené v Špecifikácii predmetu zákazky.
- 3.7.4 Individuálne Skúšky každej časti Diela budú zahŕňať všetky prevádzkové skúšky za účelom preukázania, že príslušná časť Diela môže byť prevádzkovaná bezpečne tak, ako je špecifikované v Zmluve, za všetkých dostupných prevádzkových podmienok, a že príslušná časť Diela vyhovuje schválenej Dokumentácii Zhotoviteľa, Právnym predpisom, Špecifikácií predmetu zákazky a Ponuke Zhotoviteľa. Skúšky budú prebiehať a harmonogram Skúšok bude zodpovedať testovaniu v nasledovnom slede:
- a) skúšky pred uvedením do prevádzky, ktoré budú zahŕňať príslušné kontroly a skúšky funkčnosti (bez prevádzky) za účelom preukázania správnej inštalácie Technologických zariadení a toho, že príslušná časť Diela môže bezpečne podstúpiť skúšky podľa bodu b) nižšie;
 - b) skúšky pri uvádzaní do prevádzky, ktoré budú zahŕňať všetky obvykle vyžadované prevádzkové skúšky za účelom preukázania, že príslušná časť Diela môže byť

prevádzkovaná bezpečne tak, ako je špecifikované, za všetkých dostupných prevádzkových podmienok v súlade s účelom na ktorý je Dielo určené.

- 3.7.5 Pred Skúškami príslušnej časti Diela Zhotoviteľ doručí v rámci podrobného harmonogramu Skúšok aj podrobný opis všetkých úkonov a náplň činností testovania minimálne v rozsahu opisu:

- a) organizačných, kontrolných a technických činností,
- b) predpisov pre činnosť pred uvedením do prevádzky, pri uvádzaní do prevádzky, počas prevádzky a pri zastavení jednotlivých Technologických zariadení v rámci príslušnej časti Diela;
- c) požiadaviek na počty a skladbu prevádzkových pracovníkov;
- d) všetkých bezpečnostných pokynov a predpisov pre vykonanie Skúšok.

Zhotoviteľ pre účely Skúšok zabezpečí a poskytne všetky prístroje, vybavenie, asistenciu, dokumenty a iné informácie, zariadenia, materiály, personál a všetko ostatné tak, aby Skúšky prebehli v súlade so Zmluvou. Náklady na vykonanie Skúšok znáša Zhotoviteľ.

Podrobnosti o ktorýchkoľvek Skúškach sú podrobnejšie špecifikované v Špecifikácii predmetu zákazky alebo môžu vyplývať z Právnych predpisoch.

- 3.7.6 Na komplexné skúšky celého Diela sa budú primerane uplatňovať podmienky pre individuálne Skúšky častí Diela s tým, že v rámci komplexných Skúšok celého Diela Zhotoviteľ preukáže splnenia parametrov celého Diela ako celku obdobne ako pri individuálnych Skúškach podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ navyše pred začatím komplexných Skúšok vypracuje a predloží na schválenie Dozoru Objednávateľa Program komplexných Skúšok obsahujúci rozsah, vecnú náplň a časový harmonogram prípravy vrátane požiadaviek na súčinnosť Objednávateľa a prevádzkovateľa (obsluhu) pri ručnej aj automatickej prevádzke. Takto vypracovaný Program komplexných Skúšok bude predložený Dozoru Objednávateľa na schválenie najneskôr pätnásť (15) dní pred plánovaním začatím komplexných Skúšok. Komplexné Skúšky môže Zhotoviteľ vykonať až po obdržaní písomného potvrdenia, že k programu komplexných skúšok Dozor Objednávateľa nemá pripomienky, vydaného podľa bodu 2.0.2 tejto Zmluvy.

- 3.7.7 O priebehu každých Skúšok budú Zmluvné strany viesť podrobné technické záznamy, ktoré budú obsahovať všetky podstatné informácie o priebehu a výsledku každých Skúšok tak, aby na ich základe bolo možné kvalifikovane zhodnotiť priebeh a výsledky Skúšok. Tieto záznamy budú podkladom pre každý protokol o Skúškach vyhotovený podľa bodu 3.7.8 tejto Zmluvy.

- 3.7.8 O výsledku každých Skúšok bude vyhotovený samostatný protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch Zmluvných strán. Ak Dielo alebo jeho časť nevyhovie Skúškam, okrem nedostatkov drobných väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu príslušnej časti Diela, Objednávateľ môže požadovať, aby Zhotoviteľ napravil vady tejto časti Diela, kvôli ktorým nevyhovelo Skúškam, a aby Zhotoviteľ vykonal opakované Skúšky za rovnakých podmienok. To sa vzťahuje na ktorúkoľvek časť Skúšok.

- 3.7.9 Odstránenie nedostatkov po neúspešných Skúškach resp. úspešné vykonanie opakovaných Skúšok nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za omeškanie s riadnym vykonaním Diela v Lehote plnenia a Objednávateľa nezbavuje nároku na náhradu škody a zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy.

- 3.7.10 Akékoľvek náklady spojené s opakovaním ktorýchkoľvek Skúšok podľa tejto Zmluvy znáša v plnej miere Zhotoviteľ. Na každé opakované Skúšky sa uplatňuje tento bod Zmluvy primerane.

3.8 Preberacie konanie

- 3.8.1 Preberacie konanie je konanie, v ktorom Objednávateľ v nadväznosti na Skúšky preverí, že príslušná samostatne odovzdávaná časť Diela a k tomu zodpovedajúca Dokumentácia

Zhotoviteľ'a nemá vady a spĺňa požiadavky Špecifikácie predmetu zákazky a Ponuky Zhotoviteľ'a, Právnych predpisov, Zmluvy a pre účely Diela aj požiadavky Dokumentácie Zhotoviteľ'a, ktoré sa končí vydaním protokolu, ktorým Objednávateľ deklaruje splnenie záväzkov Zhotoviteľ'a vykonať a dokončiť príslušnú časť Diela riadne (konanie podľa tohto bodu ďalej aj ako „**Preberacie konanie**“ a protokol vydaný v Preberacom konaní ďalej aj ako „**Preberací protokol**“). Vydaním Preberacieho protokolu ku ktorejkoľvek časti Diela nie sú dotknuté ustanovenia o Skúšobnej prevádzke a podmienkach vydania Protokolu o úplnom vyhotovení Diela.

3.8.2 Preberacie konanie sa uskutoční ku každej časti Diela, ako sú jednotlivo uvedené v bode 3.3.2 resp. ak to schváli Dozor Objednávateľ'a tak aj k inej ucelenej časti Diela samostatne, vždy však až po zhotovení príslušnej časti Diela a úspešnom absolvovaní Skúšok príslušnej časti Diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný k Preberaciemu konaniu predložiť Objednávateľ'ovi minimálne nasledovné doklady:

- a) žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu;
- b) dodacie listy k všetkým Technologickým zariadeniam;
- c) protokol o úspešnom absolvovaní Skúšok odovzdávanej časti Diela;
- d) všetku Dokumentáciu Zhotoviteľ'a odovzdávanej časti Diela, ak ešte nebola Objednávateľ'ovi podľa tejto Zmluvy odovzdaná, najmä tak dokumentáciu skutočného vyhotovenia, prevádzkové poriadky, manuály údržby a ostatnú dokumentáciu vzťahujúcu sa na odovzdávanú časť Diela;
- e) všetky doklady o nakladaní s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z o odpadoch v znení neskorších predpisov;
- f) certifikáty a ďalšie dokumenty preukazujúce zhodu použitých materiálov a záznamy zo všetkých skúšok materiálov;
- g) dve kópie stavebného denníka;
- h) akékoľvek ďalšie dokumenty, ktoré majú byť Objednávateľ'ovi odovzdané na základe tejto Zmluvy, Špecifikácie predmetu zákazky, Ponuky Zhotoviteľ'a alebo Právnych predpisov.

3.8.3 Preberacie konanie sa začína dňom predloženia žiadosti o vydanie Preberacieho protokolu spolu so všetkými dokumentami podľa bodu 3.8.2 vyššie. Predloženie žiadosti o vydanie Preberacieho protokolu Objednávateľ'ovi znamená, že podľa názoru Zhotoviteľ'a je Dielo, resp. samostatne odovzdávaná časť Diela, vykonaná a dokončená riadne v súlade so Zmluvou, nemá vady, a je pripravená k úspešnému Preberaciemu konaniu. Riadne dokončené Dielo, resp. jeho samostatne odovzdávanú časť je taká, ktorá je dokončená bez väd a v súlade s touto Zmluvou.

3.8.4 Do štrnástich (14) dní odo dňa začatia Preberacieho konania je Objednávateľ povinný:

- a) vydať Zhotoviteľ'ovi Preberací protokol s uvedením dátumu, kedy bola príslušná časť Diela dokončená v súlade so Zmluvou, s výnimkou drobných nedokončených prác a väd, ktoré nebránia užívaniu príslušnej časti Diela pre zamýšľaný účel. Preberací protokol musí obsahovať minimálne nasledovné údaje:
 - (i) označenie odovzdávanej časti Diela podľa v zmysle stavebných objektov (SO) alebo prevádzkových súborov (PS) uvedených v príslušných Povoleniach;
 - (ii) zoznam osôb zúčastnených na prevzatí odovzdávanej časti;
 - (iii) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti Diela;
 - (iv) súpis prípadných väd a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie;
 - (v) miesto a čas preberacieho konania;
 - (vi) podpisy zúčastnených osôb.; alebo

- b) zamietnuť žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu s uvedením väd príslušnej časti Diela a prác, ktoré musí Zhotoviteľ vykonať, aby bola príslušná časť Diela v súlade so Zmluvou.
- 3.8.5 Vydáním Preberacieho protokolu sa končí Preberacie konanie. Vydanie Preberacieho protokolu Zhotoviteľ Objednávateľovi potvrdí podpisom Preberacieho protokolu. Pokiaľ Zhotoviteľ podpisom nepotvrdí Objednávateľovi vydanie Preberacieho protokolu do troch (3) pracovných dní odo dňa, kedy bol Zhotoviteľovi doručený, má sa za to, že vydanie Preberacieho protokolu Zhotoviteľ podpisom potvrdil v posledný deň tejto lehoty.
- 3.8.6 Dňom podpisu Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami podľa bodu 3.8.5 prechádza na Objednávateľa vlastníctvo k príslušnej časti Diela a nebezpečenstvo škody na príslušnej časti Diela.
- 3.8.7 Pre vylúčenie pochybností, ak bude mať príslušná časť Diela k dátumu uplynutia Lehoty plnenia zjavné vady zistené v rámci Preberacieho konania podľa tohto bodu 3.7.4 Zmluvy, má sa za to, že Zhotoviteľ sa dostal do omeškania s riadnym a včasným plnením k dátumu uplynutia Lehoty plnenia, a to bez ohľadu na to, či boli vady v rámci Preberacieho konania zistené po tomto dátume (resp. týchto dátumoch). Odstránenie vytknutých väd Zhotoviteľom a následné vydanie Preberacieho protokolu podľa tohto článku Zhotoviteľa nezbavuje zodpovednosti za škodu a omeškanie a Objednávateľa nezbavuje nároku na zmluvnú pokutu za omeškanie Zhotoviteľa s povinnosťou plniť riadne a včas v Lehote plnenia.
- 3.8.8 V prípade, že Objednávateľ odmietne vydať Preberací protokol postupom podľa bodu 3.8.4b), Zhotoviteľ po odstránení vytknutých väd opätovne predloží žiadosť o vydanie Preberacieho protokolu a Objednávateľovi plyní lehota v zmysle bodu 3.8.4 tejto Zmluvy, pričom bod 3.8.5 sa aplikuje primerane. Opätovným vykonaním Preberacieho konania nie je dotknutý tento bod 3.8.8. Pre vylúčenie pochybností, bez ohľadu na to, kedy Objednávateľ vydá Preberací protokol napr. aj pre prípad opakovaného Preberacieho konania platí, že pokiaľ k uplynutiu Lehoty plnenia nebola príslušná časť Diela spôsobilá na úspešné ukončenie Preberacieho konania, Zhotoviteľ sa dostal do omeškania ku dňu nasledujúcemu po uplynutí príslušnej Lehoty plnenia. Vyššie uvedené znamená, že odstránenie vytknutých väd Zhotoviteľom a následné vydanie Preberacieho protokolu v Preberacom konaní Zhotoviteľa nezbavuje zodpovednosti za škodu a omeškanie a Objednávateľa nezbavuje nároku na zmluvnú pokutu za omeškanie Zhotoviteľa s riadnym a včasným plnením v Lehote plnenia.
- 3.8.9 V prípade, ak Objednávateľ vydá Preberací protokol podľa bodu 3.8.4a) s výnimkou drobných nedokončených prác a väd, ktoré nebránia užívaniu príslušnej časti Diela, Objednávateľ v Preberacom protokole určí alebo sa so Zhotoviteľom dohodne na primeranej lehote na odstránenie týchto väd a nedorobkov. O úplnom odstránení väd a nedorobkov podľa Zmluvné strany vyhotovia protokol o úplnom odstránení väd a nedorobkov. Tento protokol musí byť podpísaný oboma Zmluvnými stranami.
- 3.8.10 Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky príslušnej časti Diela v dodatočnej primeranej lehote určenej v Preberacom protokole podľa bodu 3.8.4a) vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 4.3.1b) tejto Zmluvy. V prípade, ak vznikne Objednávateľovi škoda v dôsledku užívania príslušnej časti Diela s vadami a nedorobkami uvedenými v Preberacom protokole, Zhotoviteľ Objednávateľa za túto škodu odškodní v plnom rozsahu.

3.9 Kolaudácia Diela

- 3.9.1 Žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na užívanie Diela podá Objednávateľ, avšak Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby Objednávateľovi poskytnúť potrebnú súčinnosť na zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia k Dielu, vrátane bezplatného odstránenia nedostatkov či väd Diela, za ktoré Zhotoviteľ zodpovedá a ktoré budú zabraňovať vydaniu

kolaudačného rozhodnutia k Dielu, a to až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia / rozhodnutí na užívanie všetkých častí Diela.

Vydanie kolaudačných rozhodnutí Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi.

3.10 Protokol o úplnom vyhotovení Diela

3.10.1 Po úspešnom

- a) odovzdání všetkých častí Diela;
- b) ukončení Skúšobnej prevádzky;
- c) zabezpečení všetkých právoplatných povolení na užívanie a prevádzku všetkých častí Diela a celého Diela ako celku; a po
- d) úplnom odstránení všetkých väd, vrátane drobných väd celého Diela;

Zhotoviteľ požiada o vydanie záverečného Protokolu o úplnom vyhotovení Diela. Na vydanie Protokolu o úplnom vyhotovení Diela sa primerane uplatňujú ustanovenia o Preberacom konaní podľa Zmluvy.

4. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

4.0 Zmluvná cena a platobné podmienky

4.0.1 Zmluvná cena za plnenie predmetu Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je rozčlenená nasledovne:

4.0.2 Zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy je nasledovná:

Cena bez DPH: 1 098 749,00 EUR

Sadzba 23 % DPH: 252 712,27 EUR

Cena s DPH: 1 351 461,27 EUR

(slovom: jedenmilión trisťpäťdesiatjeden štyristošesťdesiatjeden EUR a

27/100centov) (ďalej aj ako „Zmluvná cena“)

4.0.3 Zmluvná cena je stanovená Rozpočtom Zmluvnej ceny a jej zmena je možná iba za podmienok a postupom stanoveným touto Zmluvou a Zákonom o verejnom obstarávaní.

4.0.4 Zmluvná cena je premietnutá v Rozpočte Zmluvnej ceny, ktorý tvorí časť Ponuky Zhotoviteľa. Zmluvná cena a Rozpočet Zmluvnej ceny zahŕňa všetky náklady nevyhnutné na riadne vyhotovenie a dokončenie Diela v rozsahu vyplývajúcom z tejto Zmluvy. Zmluvná cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a všetky povinnosti nevyhnutné pre riadne plnenie tejto Zmluvy, vrátane nákladov na všetky materiály, súčiastky, diely, clá, dane, personálne zabezpečenie, zariadenia, energie, dopravu, poplatky a akékoľvek iné náklady, ktoré bude nutné vynaložiť podľa tejto Zmluvy na riadne splnenie záväzkov Zhotoviteľa.

4.0.5 Zhotoviteľ je oprávnený si uplatňovať na úhradu a Objednávateľ je povinný uhradiť len Dozorom Objednávateľa potvrdené práce na základe Dozorom Objednávateľa potvrdených ocenených súpisov vykonaných plnení podľa bodu 3.2.2 tejto Zmluvy.

4.0.6 Po vydaní potvrdenia Dozoru Objednávateľa podľa bodu 3.2.2 tejto Zmluvy Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru - daňový doklad za uskutočnené plnenie na čiastku, ktorú Dozor Objednávateľa potvrdil za splatnú. Faktúra a jej prílohy budú vyhotovené v 3 vyhotoveniach pre Objednávateľa a v 1 vyhotovení pre Zhotoviteľa.

- 4.0.7 Fakturácia sa uskutoční jedenkrát mesačne na základe súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdených objednávateľom podľa cenovej kalkulácie. Faktúry budú vystavené podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce.

Fakturáciu na základe súpisu skutočne vykonaných plnení je Objednávateľ povinný vyplatiť najviac do výšky 90 % zo Zmluvnej ceny. Zvyšnú časť vo výške 10 % zo Zmluvnej ceny Objednávateľ vyplatí až po vydaní Preberacieho protokolu k poslednej časti Diela na základe samostatnej záverečnej faktúry spolu s vyúčtovaním všetkých nákladov a čiastok splatných ku dňu vydania Preberacieho protokolu k poslednej časti Diela na základe konečného súpisu vykonaných prác odsúhlaseného postupom podľa bodu 3.2.5 a nasl. tejto Zmluvy.

- 4.0.8 Na fakturáciu Zmluvnej ceny sa ďalej budú uplatňovať nasledovné ustanovenia:

- a) Každá faktúra doručená Objednávateľovi na zaplatenie musí obsahovať minimálne nasledovné údaje:
- (i) číslo faktúry;
 - (ii) identifikáciu Objednávateľa podľa Zmluvy;
 - (iii) identifikáciu Zhotoviteľa podľa Zmluvy (údaj o obchodnom mene, sídle alebo mieste podnikania, identifikačnom čísle, údaj o zápise v obchodnom registri alebo inej evidencii vrátane spisovej značky, ak je v nich Zhotoviteľ zapísaný, daňové identifikačné číslo a identifikačné číslo pre DPH);
 - (iv) označenie banky a čísla účtu, na ktorý ma byť platba zaplatená, vrátane konštantného a variabilného symbolu (ak je);
 - (v) deň vystavenia faktúry, deň splatnosti a deň dodania;
 - (vi) rozsah a druh plnenia;
 - (vii) údaje o základe dane, výške dane;
 - (viii) čiastku bez DPH;
 - (ix) ak sa uplatňuje, tak aj výšku DPH a celkovú čiastku vrátane DPH (Zhotoviteľ vždy na faktúre uvedie podľa akého režimu v zmysle Právnych predpisov sa uplatňuje príslušná sadzba DPH);
 - (x) dôvod fakturácie s odkazom na Zmluvu;
 - (xi) akékoľvek ďalšie údaje vyžadované pre takéto doklady Právnymi predpismi.
- b) každá faktúra bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Zmluvy.
- c) ku každej faktúre budú priložené kópie nasledovných dokumentov:
- (i) Dozorom Objednávateľa schválený ocenený súpis skutočne vykonaných prác potvrdzujúci nárok na príslušnú platbu;
 - (ii) správa za fakturačné obdobie s porovnaním skutočného a plánovaného postupu prác podľa Harmonogramu;
 - (iii) fotografie dokumentujúce postup výroby v rozsahu a podrobnostiach požadovaných Dozorom Objednávateľa;
 - (iv) zostatkové rozpočty predložené aj v elektronickej podobe Dozoru Objednávateľa za každé fakturačné obdobie (t.j. celkové množstvo a náklad z Rozpočtu Zmluvnej ceny, celkové prestavané množstvo a náklad za predchádzajúce obdobie, celkové prestavané množstvo a náklad za fakturačné obdobie a zostatkové množstvo a náklad).

- 4.0.9 Splatnosť faktúr na čiastky Zmluvnej ceny podľa tejto Zmluvy je tridsať (30) dní od doporučeného doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla Objednávateľa v zmysle Zmluvy.

4.1 Riziko a zodpovednosť za škodu

- 4.1.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú jeho zavinením, ktoré vzniknú Objednávateľovi a iným osobám na Stavenisku, na samotnom Diele, na veciach, ako aj na osobách, pri prácach, ktorými bol poverený bez ohľadu na to, či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými Subdodávateľmi.
- 4.1.2 Škodou sa rozumie aj akákoľvek sankcia alebo pokuta uložená Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej správy alebo orgánov štátnej správy za porušenia akýchkoľvek povinností súvisiacich s plnením Zmluvy, za ktoré nesie zodpovednosť Zhotoviteľ.
- 4.1.3 Zhotoviteľ nezodpovedá podľa tejto Zmluvy za nároky, škody, straty a náklady v prípadoch, kedy ich vznik možno pričítať okolnosti Vyššej moci. Za okolnosť Vyššej moci sa má namysliť taká okolnosť, pri ktorej sú kumulatívne splnené všetky nižšie uvedené znaky:
- a) je mimo kontroly Zmluvnej strany;
 - b) proti jej vzniku sa Zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť;
 - c) Zmluvná strana sa jej po jej vzniku nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať; a zároveň
 - d) Zmluvná strana ju v čase uzavretia tejto Zmluvy objektívne nemohla predvídať,
- pričom sa môže jednať najmä, nie však výlučne o vojnu, vojnový stav, terorizmus, vzburu, prevrat, prírodné katastrofy ako zemetrasenie, hurikán, vulkanická činnosť, epidémie a s nimi súvisiace opatrenia orgánov verejnej správy a podobné okolnosti (okolnosti podľa tohto bodu ďalej aj ako „**Vyššia moc**“).
- 4.1.4 Kedykoľvek ktorákoľvek Zmluvná strana zistí akúkoľvek prekážku, ktorá jej bráni alebo je odôvodnené predpokladať, že jej bude brániť, v plnení akýchkoľvek povinností podľa tejto Zmluvy, je povinná jej vznik alebo existenciu bezodkladne písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane. Pri riešení vzájomných nárokov spôsobených výskytom takýchto prekážok sú Zmluvné strany povinné postupovať vo vzájomnej súčinnosti tak, aby do najvyššej možnej miery zabránili následkom alebo zmiernili následky Vyššej moci.

4.2 Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 4.2.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že každá časť Diela, bude mať počas Záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, ako aj vlastnosti obvyklé s prihliadnutím na povahu tejto časti Diela, a že bude spôsobilá na riadne používanie na účel, na ktorý je určená. Taká istá záruka sa vzťahuje aj na Dielo ako celok. Záručná doba na každú časť Diela začína plynúť osobitne dňom podpisu Preberacieho protokolu k príslušnej časti Diela oboma Zmluvnými stranami a trvá
- a) po dobu **šesťdesiat (60) mesiacov** na stavebné časti Diela; a
 - b) po dobu **dvadsaťštyri (24) mesiacov** na technologické časti Diela
- (každá z uvedených záručných dôb ďalej aj ako „**Záručná doba**“).
- 4.2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že aby bolo Dielo resp. ktorákoľvek jeho časť a Dokumentácia Zhotoviteľa počas celej Záručnej doby v súlade so Zmluvou, Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky práce k odstráneniu väd Diela a Dokumentácie Zhotoviteľa oznámených Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný všetky tieto vady odstrániť a všetky práce vykonať na svoje náklady a riziko.
- 4.2.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu prechodu nebezpečenstva na Objednávateľa, aj keď sa vada stane zjavnou až po tejto dobe. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po dobe prechodu nebezpečenstva na Objednávateľa, ak je spôsobená porušením povinností Zhotoviteľa.

- 4.2.4 Zhotoviteľ určuje, ako zodpovednú osobu na oznamovanie väd a havarijných udalostí - Ing. Miriama Bačíková, tel. číslo 0948 038 484, e-mail: miriama.bacikova@saliga.sk. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú požiadavku na odstránenie vady uplatní bezodkladne po jej zistení písomne, a to zaslaním emailu na vyššie uvedenú emailovú adresu. Na odstránenie bežných väd zistených a reklamovaných Objednávateľom v Záručnej dobe nastúpi Zhotoviteľ v lehote do troch (3) pracovných od oznámenia Objednávateľom. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný odstránenie vady vykonať bezodkladne, najneskôr však do dvadsiatich (20) pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na odstránenie vady, pokiaľ sa s Objednávateľom nedohodne na inej lehote alebo pokiaľ objektívne nie je možné vadu odstrániť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti v tejto lehote, tak v lehote na to primeranej.
- 4.2.5 Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s odstránením väd Diela. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať Dielo resp. časť Diela pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie Záručnej doby na časti Diela, pri ktorých sa odstraňujú vady, sa prerušuje a opätovne začína plynúť až dňom nasledujúcim po dni odstránenia vady Zhotoviteľom.
- 4.2.6 V prípade, že Zhotoviteľ neodstraňuje oznámené (reklamované) vady riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo ak Zhotoviteľ začne vady odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne, resp. Objednávateľ môže odôvodnene predpokladať, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 4.2.7 Náklady, ktoré Objednávateľ vynaložil na odstraňovanie vadného plnenia Zhotoviteľa, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa formou zľavy zo Zmluvnej ceny do výšky nákladov, ktoré Objednávateľ vynaložil na odstraňovanie väd za Zhotoviteľa podľa tohto bodu 0 Zmluvy. Objednávateľ je povinný postupovať pri vynaložení nákladov na odstraňovanie vadného plnenia Zhotoviteľa hospodárne.

4.3 Zmluvné sankcie

- 4.3.1 V prípade, že nastane niektorá z nižšie uvedených okolností má Objednávateľ na základe faktúry nárok požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie a Zhotoviteľ je v prípade uplatnenia takého nároku zo strany Objednávateľa povinný Objednávateľovi zaplatiť nasledovné zmluvné pokuty:
- a) V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním Diela alebo jeho časti v príslušnej Lehote plnenia podľa bodu 3.3.2 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % zo Zmluvnej ceny, resp. z ceny omeškanej časti Diela, a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - b) V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd Diela podľa bodu 3.8.10 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % zo Zmluvnej ceny a to za každý aj začatý deň omeškania;
 - c) V prípade, ak Zhotoviteľ zadá určitú časť plnenia tejto Zmluvy Subdodávateľovi v rozpore s postupom podľa bodu 0 tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10.000,- EUR za každé porušenie (slovom: dvadsaťpäť tisíc euro);
 - d) V prípade, ak Zhotoviteľ vykonáva vybrané odborné činnosti v rámci plnenia tejto Zmluvy, ktoré má vykonávať výlučne prostredníctvom Odborníkov, prostredníctvom iných osôb, alebo v prípade, ak Zhotoviteľ viac nedisponuje kapacitami Odborníka, a nemá zabezpečené nahradenia kapacity Odborníka iným Odborníkom postupom podľa tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- EUR za každé porušenie (slovom: päťtisíc euro).
 - e) V prípade ak nastane ktorákoľvek okolnosť oprávňujúca Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy z dôvodov porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, má Objednávateľ

nárok na zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % zo Zmluvnej ceny (maximálne však do výšky 10 % Zmluvnej ceny v kumulácii s ostatnými zmluvnými pokutami)

- 4.3.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr má Zhotoviteľ nárok na zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 4.3.3 Zaplataením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy v rozsahu, v ktorom škoda prevyšuje zmluvnú pokutu.
- 4.3.4 Splatnosť faktúry za zmluvnú pokutu vystavenej podľa tohto bodu bude tridsať (30) kalendárnych dní.

4.4 Trvanie a ukončenie Zmluvy

- 4.4.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni zverejnenia Zmluvy v súlade s príslušnými Právnymi predpismi.
- 4.4.2 Táto Zmluva trvá až do úplného splnenia všetkých vzájomných povinností a vysporiadania všetkých záväzkov Zmluvných strán na základe tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k jej predčasnému ukončeniu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.
- 4.4.3 Táto zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch Zmluvných strán aj písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomným odstúpením od Zmluvy jednej zo Zmluvných strán.
- 4.4.4 V prípade zániku zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení Zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
- 4.4.5 V prípade odstúpenia od Zmluvy sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej Zmluvnej strane (ktorá svoju povinnosť porušila) a je účinné dňom doručenia odstúpenia Zmluvnej strane, ktorá svoju povinnosť porušila.
- 4.4.6 Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľom. Na účely tejto zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom považuje najmä, nie však výlučne:
- a) ak Zhotoviteľ v rámci Súťaže poskytol informácie alebo doklady, ktoré boli nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti a mali vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo výber záujemcov;
 - b) ak Zhotoviteľ ani opakovane nesplní výzvu k náprave podľa bodu 0 tejto Zmluvy;
 - c) ak Zhotoviteľ opustí Dielo alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa Zmluvy (platí obdobne aj v prípade ak Zhotoviteľ tieto povinnosti plní iba vo veľmi obmedzenom rozsahu);
 - d) ak nedôjde k úspešnému absolvovaniu ktorýchkoľvek Skúšok ktorejkoľvek časti Diela ani pri opakovaných Skúškach;
 - e) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním ktorejkoľvek časti Diela o viac ako 60 dní oproti príslušnej Lehote plnenia;
 - f) ak Zhotoviteľ v rozpore s bodom 4.8 nezriadi alebo ďalej neudržiava zriadené ktorékoľvek poistenie.
 - g) ak nastane iná okolnosť uvedená v tejto Zmluve oprávňujúca Objednávateľ odstúpiť od Zmluvy.
- 4.4.7 Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy tiež v súlade s § 19 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako „Zákon o verejnom obstarávaní“) v prípade:

- a) ak v čase uzatvorenia Zmluvy existoval dôvod na vylúčenie Zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) Zákon o verejnom obstarávaní,
- b) ak táto Zmluva nemala byť uzavretá so Zhotoviteľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu Európskej únie, o ktorom rozhodol Súdny dvor Európskej únie v súlade so Zmluvou o fungovaní Európskej únie.

4.4.8 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy:

- a) bolo v súvislosti s výkonom kontroly Poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, Riadiacim orgánom, Sprostredkovateľským orgánom, Úradom pre verejné obstarávanie, orgánom auditu, prípadne iným obdobným orgánom konštatované porušenie zákona o verejnom obstarávaní alebo iného zákona, a to bez možnosti Zhotoviteľa uplatniť akékoľvek sankcie voči Objednávateľovi.
- b) ponuka Zhotoviteľa predložená v obstarávaní bola Objednávateľom vyhodnotená ako úspešná v dôsledku preukázateľne vykonaných machinácií a podvodných postupov Zhotoviteľa.
- c) Zhotoviteľ postúpi akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- d) sa preukáže, že Zhotoviteľ v ponuke v rámci súťaže predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje.
- e) bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, bolo proti Zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, príp. počas tohto konania bol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bol zrušený konkurz z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, ako aj vtedy, ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov Zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy je vážne ohrozené.
- f) je Zhotoviteľ v likvidácii.
- g) Zhotoviteľ opakovane (minimálne dvakrát) porušil akúkoľvek, tú istú zmluvnú povinnosť podľa tejto zmluvy, neuvedenú výslovne v tomto bode zmluvy.
- h) okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zhotoviteľa trvajú viac ako 60 dní.
- i) výsledky kontroly Objednávateľa zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, Riadiaceho orgánu, Sprostredkovateľského orgánu, iného orgánu neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých zo súťaže, ktorého výsledkom je táto zmluva, a to bez možnosti Zhotoviteľa uplatniť akékoľvek sankcie voči Objednávateľovi.
- j) z iných dôvodov stanovených v tejto zmluve alebo vyplývajúcich z ustanovení Obchodného zákonníka.

4.4.9 Objednávateľ môže v súlade s § 19 ods. 2 Zákona o verejnom obstarávaní odstúpiť od časti Zmluvy, ktorou došlo k podstatnej zmene pôvodnej Zmluvy, a ktorá si vyžadovala nové verejné obstarávanie.

4.4.10 Objednávateľ môže v súlade s § 19 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ nebol v čase uzavretia Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.

4.5 Subdodávatelia

4.5.1 Zhotoviteľ je oprávnený plnením vybraných častí tejto Zmluvy poveriť svojich Subdodávateľov. Zoznam Subdodávateľov tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy. V zozname Subdodávateľov sa uvádza podiel plnenia každého Subdodávateľa z celkovej ceny plnenia a údaje o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Každý Subdodávateľ, ktorý má takú povinnosť, musí byť

zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- 4.5.2 V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- a) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí (ak má takú povinnosť) byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí spĺňať podmienky účasti osobného postavenia podľa ustanovenia § 32 ods. 1 písm. e) a f) Zákona o verejnom obstarávaní (je oprávnený poskytovať služby, dodávať tovar vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť a nemá zákaz účasti vo verejnom obstarávaní),
 - b) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v súlade s touto Zmluvou a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný Subdodávateľ (ak boli stanovené), a
 - c) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
- 4.5.3 Návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 4.5.2c) vyššie a aktualizovaným znením zoznamu Subdodávateľov musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 4.5.2 vyššie.
- 4.5.4 Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že pre zmenu alebo doplnenie Subdodávateľov nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve v prípade, ak nový Subdodávateľ nemá povinnosť byť zapísaný do registra partnerov verejného sektora a pokiaľ bude dodržaný postup podľa tohto bodu. V prípade Subdodávateľov, ktorí majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov je potrebné uzatvárať osobitný dodatok k tejto Zmluve, ktorým Zmluvné strany aktualizujú zoznam Subdodávateľov o údaje o novom Subdodávateľovi. V prípade zmeny Subdodávateľa, ktorá si vyžaduje formu uzatvorenia samostatného dodatku k Zmluve podľa tohto bodu sa pri uzatváraní dodatku zároveň zoznam Subdodávateľov vždy aktualizuje aj o všetkých Subdodávateľov, ktorí boli zmenení postupom podľa tohto bodu bez potreby dodatku tak, aby bol zoznam Subdodávateľov v rámci dodatku vždy aktuálny s uvedením všetkých aktuálnych Subdodávateľov.
- 4.5.5 V prípade, ak Zhotoviteľ využije na plnenie ktorejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy Subdodávateľa, Zhotoviteľ za konanie Subdodávateľa voči Objednávateľovi zodpovedá, ako keby plnenie vykonával sám.
- 4.5.6 Zhotoviteľ je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť Subdodávateľa s podmienkami tejto Zmluvy a zaviazat' Subdodávateľa na dodržiavanie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie všetkých povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zo strany Subdodávateľa.

4.6 Výzva na nápravu

Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela a plnenie akýchkoľvek povinností Zhotoviteľa na základe tejto Zmluvy. Ak Zhotoviteľ porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto Zmluvu je Objednávateľ oprávnený vyzvať Zhotoviteľa, aby toto porušenie alebo neplnenie napravil v primeranej lehote na nápravu. Ak s prihliadnutím na dohodu Zmluvných strán nie je primeranou lehotou na nápravu iná lehota, platí, že primeranou lehotou na nápravu je dvadsať (20) kalendárnych dní. Pokiaľ Zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie Zmluvy v lehote na nápravu určenej podľa tohto bodu, má Objednávateľ právo určiť Zhotoviteľovi ešte jednu náhradnú lehotu na nápravu. Pokiaľ Zhotoviteľ nenapraví toto porušenie alebo neplnenie Zmluvy ani

v druhej náhradnej lehote na nápravu určenej podľa tohto bodu, má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

4.7 Komunikácia

- 4.7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, požiadavky, žiadosti a akákoľvek iná komunikácia, ktorá má byť podľa tejto Zmluvy písomná sa bude doručovať doporučené poštou, kuriérom alebo osobne ak nie je v Zmluve výslovne dohodnutá aj iná možnosť doručovania (napr. email). Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej dobe na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
- 4.7.2 Akákoľvek komunikácia podľa bodu 4.7.1 vyššie bude adresovaná a doručovaná na kontaktné údaje strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, poprípade na kontaktné údaje, ktoré si Zmluvné strany písomne oznámia.

4.8 Poistenie

- 4.8.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy až do vydania Protokolu o úplnom vyhotovení Diela zriadiť a udržiavať v platnosti poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone podnikateľskej činnosti na poistnú sumu minimálne vo výške Zmluvnej ceny. Zhotoviteľ predloží kópiu uvedených poistných zmlúv alebo iný rovnocenný doklad preukazujúci platnosť poistenia podľa tohoto bodu najneskôr v deň odovzdania a prevzatia Staveniska.
- 4.8.2 Zhotoviteľ nesmie uskutočniť ani opomenúť nič, čo by mohlo viesť k neplatnosti alebo napadnuteľnosti uvedenej poistnej zmluvy alebo neposkytnutiu či obmedzeniu poistného plnenia.

4.9 Spoločné a záverečné ustanovenia

- 4.9.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných Právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov Zmluvných strán týkajúcich sa tejto Zmluvy a jej aplikácie, ak sa ich nepodarí urovnať iným spôsobom a jednou zo Zmluvných strán je zahraničný subjekt, je daná právomoc súdov Slovenskej republiky.
- 4.9.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s treťou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 4.9.3 Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Uvedenú povinnosť musia obsahovať aj zmluvy medzi Zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi.
- 4.9.4 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať právo osôb oprávnených na výkon kontroly, auditu a/alebo overenia vstupovať do objektov a prevádzok Zhotoviteľa, ak uvedené súvisí s predmetom zmluvy a taktiež je povinný rešpektovať právo osôb oprávnených na výkon kontroly, auditu a/alebo overenia požadovať od Zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inej dokumentácie potrebnej pre riadne vykonanie kontroly, auditu a/alebo overenia súvisiaceho s touto zmluvou.

- 4.9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, auditom a/alebo overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly, v lehote stanovenej osobami oprávnenými na výkon kontroly, auditu a/alebo overenia a zároveň zaslať Objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.
- 4.9.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 4.9.7 Zmluvné strany berú na vedomie, že zmena Zmluvy je možná len v súlade s § 18 Zákona o verejnom obstarávaní. Prípadná zmena tejto Zmluvy je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán, a to vo forme číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 4.9.8 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo neskôr stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s Právnymi predpismi, zaväzujú sa Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, primerane zodpovedajúcim Právnomu významu pôvodného ustanovenia a zmyslu a účelu tejto Zmluvy.
- 4.9.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
- 4.9.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer a projektová dokumentácia (PD v elektronickej forme)
- Príloha č. 2 Harmonogram
- Príloha č. 3 Zoznam Subdodávateľov
- Príloha č. 4: Zmluva o poistení zodpovednosti za škodu
- Ak niektorá z vyššie uvedených príloh v súlade so znením tejto zmluvy absentuje v čase uzavretia tejto zmluvy, predmetná príloha sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy od momentu jej predloženia v súlade so znením tejto zmluvy.

Objednávateľ

V Prenčove

Dňa

Zhotoviteľ

V Žarnovici

Dňa

Mgr. Alena Ciglanová
starostka obce

Andrej Šaliga
konateľ