

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(ďalej len „Zmluva“ alebo „zmluva“) medzi:

Objednávateľ:

Sídlo:

V mene mesta koná:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

Http://

(ďalej len: „Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“)

Obec Beluša

Farská 1045/6, 018 61 Beluša

Ján Prekop, starosta obce

VÚB a. s.

SK 22 0200 0000 0000 2012 6372

00 317 063

202 044 1445

www.belusa.sk

Zhotoviteľ:

Sídlo:

V mene spoločnosti koná:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

Označenie registra:

Číslo zápisu:

Tel.:

E-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“ alebo „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

ArchArt, s.r.o.

Slavnica 265, 018 54 Slavnica

Radoslav Dzurko, konateľ

Tatra banka a.s.

SK97 1100 0000 0029 2191 6469

47 834 099

202 411 0165

OR Okresný súd Trenčín

odd. SRO vl. č. 30691/R

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov procesu verejného obstarávania na dodanie služby, podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vyhotoviť dielo: **Spracovanie projektovej dokumentácie: „PD pre stavebné povolenie - ZpS Beluša.“** (ďalej len „Dielo“ alebo „dielo“), a to v súlade s Prílohou č. 1 tejto Zmluvy a tak, aby poskytovalo dostatočný podklad na prípravu a uskutočnenie celej stavby, na prípravu a realizáciu verejného obstarávania na stavebné práce, kalkuláciu stavebných nákladov, uzavretie zmlúv na realizačné fázy výstavby, ako aj pre plne funkčné dielo stavebnej časti, ktoré bude spôsobilé na riadne užívanie.
2. Predmet tejto zmluvy je definovaný nielen touto zmluvou, ale aj opisom predmetu zákazky uvedenom vo Výzve na predkladanie ponúk zo dňa 05.12.2024 k zákazke: **Spracovanie projektovej dokumentácie: „PD pre stavebné povolenie - ZpS Beluša“.**
3. Výzva na predloženie ponuky ako aj ponuka zhotoviteľa je súčasťou dokumentácie k verejnému obstarávaniu, ktoré predchádzalo uzatvoreniu tejto zmluvy, obsah týchto dokumentov je obom zmluvným stranám známy a tieto dokumenty boli medzi zmluvnými stranami navzájom odovzdané.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať premet zmluvy v nasledujúcom rozsahu:
6 x tlačenej paré projektovej dokumentácie s rozpočtom a výkazom výmer, 1x elektronické vyhotovenie na CD alebo USB, dwg, pdf, word, excel pre každú časť samostatne

Článok II. Licencia

1. Zhotoviteľ týmto udeľuje súhlas na použitie diela Objednávateľom v rozsahu stanovenom v § 19 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších právnych predpisov. Tento súhlas určuje na dobu neurčitú a pre teritórium celý svet.
2. Licencia ktorú udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi má povahu nevýhradnej licencie, bezodplatnej licencie a povahu neobmedzenej licencie. Zároveň Zhotoviteľ udeľuje súhlas na udelenie sublicencie Objednávateľom v rozsahu udelenej licencie.
3. Zhotoviteľ odovzdáva Objednávateľovi dielo ako „voľné dielo“, pričom mu udeľuje súhlas na akýkoľvek update diela, podľa potrieb Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že dielo môže Objednávateľ bez ďalšieho upravovať, zmeniť, spájať alebo aj zničiť. Objednávateľ v budúcnosti bude môcť v prípade rekonštrukcie diela alebo potrebnosti inej zmeny na diele vykonať úpravy alebo iné zásahy do diela, alebo bude môcť v budúcnosti dať prepracovať pôvodné dielo inej osobe bez toho, aby bol nútený opätovne vyžiadať si súhlas autora diela.

Článok III. Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena celkom za zhotovenie celého diela je v súlade s ponukou zhotoviteľa vo výške:

Cena za dielo s názvom: „PD pre stavebné povolenie - ZpS Beluša“

Cena bez DPH:	66 500 €	(slovom: šesťdesiatšesťtisícpäťsto eur)
DPH 23%:	15 295 €	(slovom: pätnásťtisícdeväťdesiatpäť eur)
Cena s DPH:	81 795 €	(slovom: osemdesiatjedentisícdeväťdesiatpäť eur)

2. Cena podľa odseku 1 zahŕňa všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky práce, výkony, dodávky a hotové výdavky, ktoré sú nevyhnutné pre plnenie predmetu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' zaplatí cenu na základe faktúry, vystavenej zhotoviteľom po úplnom a bezvadnom odovzdaní diela podľa čl. 1 tejto Zmluvy a prílohy č. 1 tejto Zmluvy. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávatel'ovi.
4. Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle tohto článku Zmluvy, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi k oprave, resp. k doplneniu, čím sa preruší plynutie lehoty splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný:
 - a. odovzdať na základe žiadosti zhotoviteľa všetky písomné materiály potrebné na efektívne a odborné plnenie predmetu zmluvy, objednávatel' zodpovedá za správnosť, pravdivosť a úplnosť informácií poskytnutých zhotoviteľovi,

- b. poskytnúť zhotoviteľovi svoju súčinnosť v rozsahu potrebnom pre splnenie povinností poskytovateľa vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný:
- a. postupovať pri plnení tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, plniť predmet zmluvy riadne a včas, v súlade s pokynmi objednávateľa, s požiadavkami príslušných štátnych orgánov, s platnými právnymi predpismi, podmienkami tejto zmluvy a s účelom, ktorý má byť touto zmluvou dosiahnutý,
 - b. zhotoviť dielo odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo,
 - c. odstrániť všetky vady, nedostatky, resp. doplniť chýbajúce obsahové alebo formálne náležitosti projektovej dokumentácie alebo doplniť projektovú dokumentáciu v zmysle požiadaviek stavebného úradu a subjektov, ktorých vyjadrenie alebo stanovisko, rozhodnutie alebo iný úkon sú potrebné pre získanie územného rozhodnutia/stavebného povolenia,
 - d. informovať na požiadanie objednávateľa o stave plnenia predmetu zmluvy,
 - e. upraviť alebo doplniť projektovú dokumentáciu v prípade, ak to bude potrebné pre splnenie podmienok a kritérií pre možnosť získania prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti / nenávratného finančného príspevku,
 - f. strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť v súvislosti s prípadným uzavretím Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti / Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na predmet Diela,
 - g. bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na prípadnú nevhodnú povahu jeho pokynov informácií a podkladov od Objednávateľa na účely plnenia predmetu Zmluvy, ak takú nevhodnosť Zhotoviteľ zistil, alebo mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti potrebnej na realizáciu predmetu Zmluvy.
 - h. bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy dozvedel, a ktoré by mohli mať vplyv na plnenie predmetu zmluvy s prihliadnutím na účel sledovaný touto zmluvou
 - i. bezodkladne poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť v procese verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných prác, predovšetkým poskytnúť odbornú a vecnú súčinnosť potrebnú pre zodpovedanie otázok a poskytnutie vysvetlení, týkajúcich sa obsahu projektovej dokumentácie.
3. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať nárok na zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je Zhotoviteľ povinný, na úhradu Ceny za Dielo Zhotoviteľovi alebo na akékoľvek iné platby, na ktoré je podľa alebo na základe Zmluvy voči Zhotoviteľovi povinný.

Článok V. Odovzdanie a prevzatie projektovej dokumentácie

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dielo v nasledovnom termíne:
- Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi kompletné dielo - Spracovanie projektovej dokumentácie: „PD pre stavebné povolenie - ZpS Beluša“ do 5 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.**
2. Miestom dodania je obec Beluša.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi vyhotovenia projektovej dokumentácie v počte a forme vyhotovení podľa článku I. tejto Zmluvy.

4. O odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie zmluvné strany vyhotovia odovzdávací a preberací protokol.
5. Objednávateľ nie je povinný prevziať projektovú dokumentáciu v prípade, ak bude mať v čase jej odovzdania vady (napr. chýbajúce obsahové alebo formálne náležitosti v zmysle príslušných platných právnych predpisov), pričom v takomto prípade je zhotoviteľ povinný takéto vady odstrániť v lehote do 7 pracovných dní od oznámenia vady, ak medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode o predĺžení tejto lehoty.
6. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní projektovej dokumentácie zodpovedá zhotoviteľ, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Článok VI. Sankcie

1. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie alebo ktorejkoľvek jej časti alebo splnením povinnosti podľa čl. V ods. 5, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej odplaty, a to za každý začatý deň omeškania so splnením povinnosti, tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
2. V prípade platného odstúpenia od zmluvy objednávateľom má objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z celkovej ceny diela, tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
3. V prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny podľa tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania v zákonnej výške, a to za každý začatý deň omeškania so splnením povinnosti.

Článok VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa.
2. Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä nedodržanie termínu odovzdania kompletnej projektovej dokumentácie alebo ktorejkoľvek jej časti o viac ako 10 dní a/alebo vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne objednávateľom upozornený a ktoré v primeranej lehote neodstránil.
3. Odstúpenie od zmluvy podľa tohto článku je účinné dorúčením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. V prípade ukončenia zmluvy ktoroukoľvek zo strán, je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu v stave, v akom sa nachádza ku dňu ukončenia zmluvy. Zhotoviteľ má v takomto prípade nárok na zaplatenie alikvótnej časti ceny za dielo.
5. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

Článok VIII. Autorský dozor

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe potreby a požiadavky Objednávateľa bude vykonávať občasný autorský dozor v priebehu realizácie stavby realizovanej na základe diela, ktorý pozostáva najmä z nasledovných úkonov:
 - zúčastniť sa odovzdania staveniska zhotoviteľovi
 - kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s projektovou dokumentáciou

- poskytovať stanoviská a vysvetlenia k projektovej dokumentácii, potrebné pre realizáciu stavby.
 - posudzovať návrhy na zmenu realizácie stavby oproti projektovej dokumentácii a zúčastňovať sa zmenových konaní
 - zúčastniť sa odovzdania a prevzatia stavby alebo jej častí a podpisovať zápisy o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov a protokol o odovzdaní a prevzatí stavby
 - účasť na kolaudačnom konaní a všetkých skúškach.
2. Autorský dozor bude vykonávaný na základe požiadavky Objednávateľa formou občasného autorského dozoru počas realizácie stavby do termínu ukončenia stavby realizovanej na základe diela, pričom za výkon autorského dozoru patrí Zhotoviteľovi odmena podľa prílohy č. 4 Sadzobníka UNIKA pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností platnom v príslušnom kalendárnom roku, v ktorom sa autorský dozor vykonáva.
 3. Objednávateľ je povinný objednať si konkrétny úkon/y autorského dozoru telefonicky prípadne emailom doručeným Zhotoviteľovi minimálne 3 pracovné dni vopred.
 4. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať do stavebného denníka, záznamom - listom, emailom alebo odporúčaním.
 5. Skutočný výkon občasného autorského dozoru v podobe účasti na kontrolnom dni bude podložený kópiami zápisov o výkone autorského dozoru, potvrdenými oprávnenou osobou Objednávateľa.
 6. Cena za výkon občasného autorského dozoru v rozsahu a obsahu podľa tohto článku tejto Zmluvy nie je zahrnutá do ceny diela podľa čl. III. tejto Zmluvy.

Článok IX. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ani jedna zmluvná strana nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na akúkoľvek tretiu právnickú alebo fyzickú osobu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva môže byť zmenená len na základe obojstranne podpísaného dodatku, ktorý musí mať písomnú formu a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
3. Ak je, alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatným, alebo nevymáhateľným, platnosť alebo vymáhateľnosť ostatných ustanovení tým zostáva nedotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto neplatné či nevymáhateľné ustanovenie platným a vymáhateľným ustanovením, ktoré čo možno najlepšie zaručí sledovaný účel. Do toho času platí príslušná úprava podľa slovenského právneho poriadku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluva sa vyhotovuje v 4 (štyroch) vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve a zhotoviteľ dve.

7. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni a za nevýhodných podmienok. Ďalej zmluvné strany svojím podpisom prehlasujú, že na oboznámenie sa s obsahom zmluvy mali dostatok času, jednotlivým ustanoveniam a pojmom použitým v zmluve porozumeli, sú si vedomé účinkov, ktoré uzavretím zmluvy nastanú alebo v budúcnosti môžu nastať a ich vôľou je byť zmluvou viazaní.

V Beluši, dňa 10.01.2025

Za objednávateľa:



Ján Prekop,
starosta obce

V Slavnici, dňa 10.01.2025

Za zhotoviteľa:
ArchArt, s.r.o



Opis predmetu zákazky:

Komplexný projekt pre stavebné povolenie a realizáciu s oceneným výkazom výmer na novostavbu zariadenia pre seniorov (ZpS Beluša).

Obsah a rozsah dokumentácie – koordinačné a projektové výkony

- Geodetické zameranie parcely (polohopis a výškopis)

A Sprievodná správa

B Súhrnná technická správa

C Celková situácia stavby

- Katastrálna mapa a širšie vzťahy
- celková situácia stavby
- Vytyčovací plány - doprava, osadenie stavby, základové konštrukcie
- Polohopisné a výškopisné zameranie pozemkov

D Dokumentácia stavebných objektov

Dokumentácia sa vypracúva zvlášť pre každý stavebný objekt.

Primerane charakteru objektu obsahuje tieto časti:

Architektonické a stavebné riešenie

- technickú správu (účel objektu, zastavaná, úžitková plocha, obostavaný priestor, kapacita, technické riešenie a vybavenie)
- výkresy v účelnej mierke, spravidla v mierke 1:50 (vytyčovací výkres, výkresy výkopov a základov, výkresy pôdorysov, rezov a pohľadov, tabuľky skladby podláh, stolárskych, zámočníckych, klampiarskych a iných výrobkov a prefabrikátov)

Nosné betónové, ocelové a drevené konštrukcie

- technickú správu (technické a konštrukčné riešenie, technologické a montážne postupy, osobitné podmienky na vykonávanie prác, ochranné nátery, odkazy na použité technické normy a katalógy, zmeny a odchýlky od dokumentácie na stavebné konanie)
- podrobný statický výpočet
- výkresy (výkresy výstuže a tvaru betónových konštrukcií okrem prefabrikátov spravidla v mierke 1:50, výkresy skladby prefabrikovaných konštrukcií spravidla v mierke 1:100, prehľadné výkresy oceľových a drevených konštrukcií – pohľady, pôdorysy a rezy spravidla v mierke 1:100)

Zdravotechnika

- technickú správu (bilancie spotreby pitnej a teplej úžitkovej vody, množstva splaškov, spotreby a plynu, prevádzkové podmienky, podmienky pripojenia na inžinierske siete, technické riešenie a vybavenie)
- výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100 (situačné výkresy s vyznačením prípojok, zjednodušené výkresy pôdorysov a rezov s vyznačením a okótovaním potrubia a zariadení, schémy rozvodov)

Vykurovanie

- technickú správu (druh vykurovania - diaľkové, blokové, lokálne, bilancia potreby tepla a paliva, zdroj tepla, systém vykurovania a prípravy teplej úžitkovej vody, prevádzkové podmienky, technické riešenie a vybavenie, tepelné a protihlukové izolácie, dimenzovanie komínov, zásady regulácie a merania, požiarne ochrana, bezpečnosť práce, ochrana zdravia a životného prostredia)
- výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100 (zjednodušené výkresy pôdorysov a rezov s vyznačením a okótovaním potrubia a zariadení, schémy rozvodov, dispozičná schéma kotolne)
- zoznam strojov a zariadení vrátane izolácií a náterov.

Vzduchotechnika

- technickú správu (opis riešenia distribúcie vzduchu – chladenie, ohrievanie a zvlhčovanie, výpočet výkonov, charakteristika zariadení, spôsob využitia na účely civilnej ochrany, tepelné, protihlukové a požiarne izolácie, povrchová ochrana a farebné riešenie, zásady regulácie a merania, požiadavky

na skúšky zariadenia, zohľadnenie požiadaviek požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci, ochrany zdravia a životného prostredia)

- výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100 (celková schéma, zjednodušené výkresy pôdorysov a rezov s vyznačením a okótovaním potrubia a zariadení, schémy rozvodov, dispozičná schéma kotolne)

Osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody

- technickú správu (prevádzkové údaje, energetická bilancia inštalovaného a maximálneho súčasného príkonu, spôsob pripojenia na verejný rozvod elektrickej energie, určenie druhu prostredia jednotlivých priestorov, druh uzemnenia, druh a výpočet umelého zabudovaného osvetlenia, technické riešenie a vybavenie, zásady regulácie a merania, zohľadnenie požiadaviek požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci, ochrany zdravia a životného prostredia)

- výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100, alebo v mierke 1:50 (základné schémy elektrického rozvodu s označením typu a druhu zariadení, schémy riadenia, obsluhy a blokovania zariadení, zjednodušené výkresy pôdorysov a rezov s vyznačením a okótovaním trás rozvodov a zariadení, jednopólové schémy rozvádzačov, schémy ovládania a signalizácie)

Bleskozvody a uzemnenia

- technickú správu (prevádzkové údaje, druh uzemnenia, druh a výpočet umelého zabudovaného osvetlenia, technické riešenie a vybavenie, bleskozvodová sieť, zásady regulácie a merania, zabezpečenie, požiadaviek vyplývajúcich z projektovej dokumentácie, požiarne ochrana, bezpečnosť práce, ochrana zdravia a životného prostredia)

- výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:500, (základné schémy bleskozvodov a uzemnení s označením typu a druhu zariadení na ne pripojených)

Ústredne a vnútorné slaboprúdové rozvody

- technická správa (konceptia riešenia jednotlivých slaboprúdových systémov – telefónu, počítača, televízie, požiarnej a bezpečnostnej signalizácie, prevádzkové údaje, spôsob pripojenia na jednotnú telekomunikačnú sieť, technické riešenie a vybavenie)

- výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:100 (základné schémy rozvodov jednotlivých systémov s označením typu a druhu zariadení, schémy rozvádzačov)

Fotovoltika

- technickú správu

- výkresy v mierke podľa potreby

EPS, EPR, EZS CCTV

Elektrická požiarne signalizácia

Požiarne evakulačný rozhlas

Zabezpečovací a kamerový systém

- technickú správu

- výkresy v mierke podľa potreby

Výťahy

- technickú správu (počet, kapacita, nosnosť a zdvih výťahov, pôdorysné a výškové rozmery strojovne, šachty vrátane priehlbne a horného dojazdu, napájanie, spôsob riadenia, rozmery a vybavenie kabíny, druh šachtových a kabínových dverí, bezbariérové úpravy, bezpečnosť práce, ochrana zdravia a životného prostredia)

- výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:50 (výkresy pôdorysov strojovne a nástupísk, rezov výťahovej šachty a strojovne s vyznačením a okótovaním zariadení a stavebných úprav, potrebné schémy)

Vnútorná plynofikácia

- technickú správu

- výkresy v mierke podľa potreby, spravidla v mierke 1:50

- vyjadrenie TUV SUD

Požiarna bezpečnosť stavby

- technickú správu
- situáciu
- výkresy v mierke podľa potreby

Sadové úpravy

- technickú správu
- situáciu
- výkresy v mierke podľa potreby

Mobiliár, drobná architektúra a oplatenie

- technickú správu
- situáciu
- výkresy v mierke podľa potreby

Dokumentácia inžinierskych objektov

- Vodovodná prípojka
- Splašková kanalizačná prípojka
- Dažďová kanalizačná prípojka - vsaky + hydrogeologický posudok
- Elektrická NN prípojka
- Verejné osvetlenie
- STL plynová prípojka
- Dopravné riešenie, trvalé a dočasné dopravné značenie

F Rozpočet/ výkaz výmer

Cena neobsahuje vedľajšie výkony čo môžu byť najmä:

- zhotovenie alebo zabezpečenie výrobnnej dokumentácie (konštrukčné, dielenské a montážne výkresy, výkresy pomocných konštrukcií, stavebných a montážnych zariadení, debnenia, tvaru a výstuže prefabrikovaných prvkov, výpočty prefabrikátov, podrobné vytyčovacie výkresy stavby)
- zhotovenie dokumentácie dočasných stavieb zariadenia staveniska
- zhotovenie dokumentácie automatizovaných systémov riadenia
- zhotovenie dokumentácie výrobných technologických zariadení (okrem ich koordinácie)
- vykonávanie prieskumov (dopravno kapacitný atď.)
- zhotovenie projektovej dokumentácie zmien pred dokončením stavby a skutočného vyhotovenia stavby
- rozmnoženie dokumentácie nad počet zmluvne dohodnutých vyhotovení
- projekčné práce na trafostanici, prekládky verejných inžinierskych sietí, rozšírenie verejných inžinierskych sietí
- hluková, rozptylová a akustická štúdia
- inžinierska činnosť
- V cene nie je odmena za výkon autorského dozoru.

Dodacia lehota: 5 mesiacov