

## Dodatok č.1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov číslo 02/AB/2024 zo dňa 30.09.2024 uzatvorený  
medzi

### Prenajímateľom:

Názov: Mesto Brezno v zastúpení **Technické služby Brezno**  
príspevková organizácia zriadená MsZ uzn. č. 58/93/II  
Sídlo: Rázusova 16, 977 01 Brezno  
IČO: 00 183 067  
DIČ: 2021222984  
IČ DPH: SK 2021222984  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK53 5600 0000 0020 2275 4005  
Zastúpený: Ing. Lukáš Jeremiáš, riaditeľ Technických služieb Brezno  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

### Nájomcom:

Názov: **M&M Bothers s.r.o.**  
Sídlo: Škultétyho 12, 979 01 Rimavská Sobota  
IČO: 36761486  
DIČ: 2022359416  
IBAN: SK47 0200 0000 0022 8602 2254  
(ďalej ako „nájomca“)

## Čl. I

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom č. 1 sa vyššie uvedená Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 02/AB/2024 zo dňa 30.09.2024 na základe súhlasu riaditeľa Ing. Lukáša Jeremiáša mení takto:

### v Čl. IV Nájomné a jeho splatnosť:

1. Účastníci zmluvy sa dohodli v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 1753,32 EUR bez DPH + zákonná sadzba DPH. K nájmu bude pripočítaná náhrada nákladov za služby uvedené v ods. 2 tohto článku vo výške 800,- EUR bez DPH + zákonná sadzba DPH.

4. Úhrady za plnenie poskytnuté s užívaním predmetu nájmu:

a) Výška nájomného za predmet tejto zmluvy je stanovená sumou (demontáž a spätná montáž ochrannéj siete, služby prevádzkara, upratovanie hľadiska, zber, odvoz a likvidácia odpadu, priebežné upratovanie WC):  
1753,32 Eur + zákonná sadzba DPH

b) nákladov spojených s nájomom v sume:  
800 Eur + zákonná sadzba DPH

za celú dobu nájmu, ktorá pozostáva z nasledovného :

- a) hracia plocha bez ľadu 1800 m<sup>2</sup>: 1680 + zákonná sadzba DPH
- b) nájom šatní , soc. zariadení, skladov a ostatných priestorov

Šatňa č. 1-4 122,2 m<sup>2</sup> x 0,6 €/m<sup>2</sup> = 73,32 + zákonná sadzba DPH

5. Prenajímateľ vystaví zálohovú faktúru, ktorá pozostáva za nájom Arény Brezno vo výške 1753,32 bez DPH + zákonná sadzba DPH a z nákladov spojených s nájomom vo výške 800 € + zákonná sadzba DPH a bude uhradená najneskôr do 15.4.2025 na účet prenajímateľa tvar IBAN: SK53 5600 0000 0020 2275 4005 Prima banka a.s.

## Čl. II

- 1) Tento Dodatok č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/AB/2024 zo dňa 30.09.2024.
- 2) Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 02/AB/2024 zo dňa 30.09.2024 ostávajú bez zmeny.
- 3) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa. Je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

V Brezne, dňa 13.1.2025

.....  
prenajímateľ  
Ing. Lukáš Jeremiáš  
riaditeľ Technických služieb Brezno

.....  
nájomca