

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ DAROVACEJ ZMLUVY

uzavretá podľa § 50 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Budúci darcovia:

Meno a priezvisko: Ing. Andrej Surovčík

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

a manželka

Meno a priezvisko: Denisa Surovčíková

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu:

(ďalej len „**Budúci darcovia**“)

a

Budúci obdarovaný:

Názov: Obec Bošáca

IČO: 00311430

Sídlo: Bošáca 257, 913 07, Bošáca.

Zastúpená starostom obce Bc. Jozef Mihala

(ďalej len „**Budúci obdarovaný**“)

(ďalej spolu Budúci darcovia a Budúci obdarovaný len „**Zmluvné strany**“)

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Všeobecné ustanovenia

1. Budúci darcovia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi v podiele 1/1 nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Bošáca zapísaných na liste vlastníctva č. 3439:
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/3, orná pôda o výmere 880 m²
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/9, ostatná plocha o výmere 454 m²vedenom Okresným úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor.
2. Geometrickým plánom číslo 43580718-472/02 zo dňa 02.09.2024 vyhotoviteľ GEOSTA, Mierová 1344/62, Čachtice, úradne overený dňa 16.09.2024 pod číslom G1-727/2024 boli zamerané pozemky uvedené v odseku č.1 tohto článku a rozdelené nasledovne:
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/3, orná pôda o výmere 839 m²
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231m²

- pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 224 m²
- pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/11, orná pôda o výmere 32 m²
- pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/12, orná pôda o výmere 2 m²
- pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m².

Čl. II.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zmluvných strán, že v budúcnosti uzatvoria darovaciu zmluvu, na základe ktorej Budúci darcovia prevedú do vlastníctva Budúceho obdarovaného bezodplatne nehnuteľnosti v katastrálnom území Bošáca v podiele 1/1, a to:
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/11, orná pôda o výmere 32 m²
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/12, orná pôda o výmere 2 m²
 - pozemok registra C KN parcelné číslo 6373/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m².
2. Budúci darcovia sú povinní za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve pristúpiť bez zbytočného odkladu k uzatvoreniu darovacej zmluvy, najneskôr však do 14 dní po tom, čo ich na uzavretie darovacej zmluvy vyzve Budúci obdarovaný. Budúci obdarovaný je oprávnený na vyzvanie Budúcich darcov k uzatvoreniu darovacej zmluvy až po schválení nadobudnutia nehnuteľnosti uvedených v odseku č.1 tohto článku obecným zastupiteľstvom obce Bošáca v súlade s čl. 7 ods. 4 a ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Bošáca. Pričom Budúci obdarovaný je povinný takúto výzvu predložiť Budúcim darcom najneskôr do 14 dní od schválenia nadobudnutia nehnuteľnosti obecným zastupiteľstvom obce Bošáca podľa predchádzajúcej vety.

Čl. III.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Budúci darcovia vyhlasujú, že Budúceho obdarovaného oboznámili so stavom darovaných nehnuteľností a na týchto neviazu žiadne ťarchy, vecné bremená ani akékoľvek ďalšie práva tretích osôb, ktoré by následne obmedzovali vlastnícke právo Budúceho obdarovaného.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma Zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si ju prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku podpísali.

4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho, jedno (1) vyhotovenie pre Budúcich darcov a jedno (1) vyhotovenie pre Budúceho obdarovaného.

Budúci darcovia:

..... v Bošáci dňa
Ing. Andrej Surovčík

..... v Bošáci dňa
Denisa Surovčíková

Budúci obdarovaný:

..... v Bošáci dňa
Obec Bošáca
zastúpená starostom
Bc. Jozef Mihala

Príloha č.1 – kópia geometrického plánu