

ZMLUVA O DIELO A LICENČNÁ ZMLUVA č. 109/2025

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 65 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“)

medzi zmluvnými stranami

(ďalej len „Zmluva“)

Objednávateľ:

Názov: Obec Starý Tekov
Sídlo: Tekovská 1, 935 26 Starý Tekov
IČO: 00 307 483
DIČ: 2021218749
V mene ktorej koná: Ing. Peter Štefan, starosta
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: ÁTRIUM ARCH, s. r. o.
Sídlo: J. Jesenského 770/31, 934 01 LEVICE
IČO: 45318514
DIČ: 2022935717
IČ DPH: SK 2022935717
Zastúpenie: Ing. arch. Roderik Baltazár
Email: roderik.baltazar@gmail.com
Tel: 0905 299 439
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK63 7500 0000 0040 0962 8548
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

PREAMBULA

1. Objednávateľ realizoval prieskum trhu a verejné obstarávanie na predmet zákazky „**Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie k projektu „Zvýšenie kapacity ZŠ Štefana Senčika v Starom Tekove“**“ (ďalej aj ako „verejné obstarávanie“). V rámci verejného obstarávania bol Zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu.

Článok II.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je dodanie diela – vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie k projektu „Zvýšenie kapacity ZŠ Štefana Senčika v Starom Tekove“ (ďalej ako „dielo“) a udelenie nevýhradnej licencie k vytvorenému dielu za podmienok ustanovených v tejto Zmluve.
2. Realizácia diela bude financovaná z rozpočtu Objednávateľa.
3. Objekt sa nachádza: katastrálne územie: Starý Tekov.

4. Dodané dielo bude vypracované v rozsahu podľa výzvy na predloženie cenovej ponuky za účelom výberu Zhotoviteľa na dodanie služby **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie k projektu „Zvýšenie kapacity ZŠ Štefana Senčíka v Starom Tekove“** (ďalej aj ako „Výzva Objednávateľa“).
5. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi všetky podklady v šiestich vyhotoveniach v listinnej podobe a súčasne aj na dátovom nosiči v elektronickej verzii zachovávajúcej úplnú grafickú funkčnosť digitálna forma – na CD/DVD/USB nosiči – textová časť vo formátoch .pdf alebo .docx, výkresová časť vo formáte .pdf, spolu s elektronickou podobou rozpočtu vo formáte .xls (MS Excel).
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi dielo bez väd na svoje náklady v dojednanom čase a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a vo Výzve Objednávateľa a Objednávateľ sa zaväzuje prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu, ponúknutú v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva.

Článok III.

Rozsah a spôsob plnenia

1. Dielo je Zhotoviteľ povinný dodať s odbornou starostlivosťou v súlade s platnými technickými normami, so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platnými pre danú lokalitu.
2. Rozsah predmetu plnenia: Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s Projektovým zámerom schváleným v rámci Integrovannej územnej investície, výkresmi: Vizualizácia a Situácia, ktoré vypracovala Ing. arch. K. Kollárová. Tieto dokumenty boli súčasťou Výzvy na predkladanie ponúk, pod ktorou bola uzatvorená táto Zmluva.
3. Forma dodania projektovej dokumentácie:
 - výkresová časť, vrátane sprievodnej, súhrnnej technickej správy a technických správ v šiestich vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na CD/DVD/USB vo formáte .pdf
 - celkový krycí list rozpočtu, celková rekapitulácia, krycí list rozpočtu pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu, rekapitulácia pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu, položkový rozpočet pre jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu (v popise jednotlivých položiek nesmie byť uvedený názov výrobku alebo označenie výrobcu, nesmú byť použité kumulované položky), v tlačenej forme v šiestich vyhotoveniach a 1x v zhodnej elektronickej verzii vo formáte .xls, vrátane výkazu výmer vrátane výpočtových figúr. Výkaz výmer bude prevzorcovaný s funkciou ROUND na dve desatinné miesta a dodaný vo formáte .xls a vo formáte .pdf
4. Predmet plnenia bude spracovaný v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená na základe verejného obstarávania na zhotoviteľa tejto investičnej akcie, čo znamená, že nie je možné v projektovej dokumentácii odvolávať sa na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k zvýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ale iba presný opis ich parametrov. Zhotoviteľ dielo z uvedeného dôvodu vypracuje:
 - a) na základe výkonnostných a funkčných požiadaviek, ktoré môžu zahŕňať environmentálne charakteristiky; technické požiadavky sa musia určiť tak, aby boli zrejmé všetky podmienky a okolnosti dôležité na vypracovanie ponuky,
 - b) odkazom na technické špecifikácie v poradí: slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi normalizačnými organizáciami, alebo ak také neexistujú, národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie týkajúce sa projektovej dokumentácie, uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov, technické špecifikácie, ktoré pochádzajú z

priemyselného odvetvia a sú týmto odvetvím všeobecne uznávané, takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“,

- c) na základe výkonnostných a funkčných požiadaviek uvedených v písmene a) s odkazom na technické špecifikácie uvedené v písmene b), ktoré slúžia ako prostriedok na zabezpečenie súladu s výkonnostnými a funkčnými požiadavkami alebo
- d) odkazom na technické špecifikácie uvedené v písmene b) pre niektoré charakteristiky a odkazom na výkonnostné alebo funkčné požiadavky uvedené v písmene a) pre ostatné charakteristiky.

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky /položky/ dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“. Ak sa použije odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby dodávateľ uvedie, prečo nebolo možné poskytnúť plnenie podľa písm. a), b), c) alebo d). Zhotoviteľ uvedie, čo sa považuje za ekvivalentné s označením všetkých parametrov, ktoré majú byť pri ekvivalentnosti skúmané s odôvodnením prečo je daný parameter potrebný. Opis predmetu plnenia nesmie odkazovať priamo a ani nepriamo na jedného výrobcu a ani jeho výrobok.

- 5. V prípade, že rozpočet a výkaz výmer, ktoré sú súčasťou Diela v zmysle tejto Zmluvy bude obsahovať tzv. agregované položky/kpl položky, je Zhotoviteľ povinný v projektovej dokumentácii alebo v rozpočte a výkaz výmer uviesť, čo tieto agregované položky/kpl položky zahŕňajú.
- 6. Povinnosť dodať dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním predmetu plnenia Objednávateľovi na jeho adresu sídla, a to v termíne, rozsahu a počte vyhotovení dohodnutých touto Zmluvou.
- 7. V prípade, že dielo nesplní všetky parametre podľa tejto Zmluvy, Výzvy Objednávateľa tak Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať.

Článok IV.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 1. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebné podklady do dvoch (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 2. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
- 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť v procese stavebného konania za účelom získania právoplatného stavebného povolenia.
- 4. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť v procese následného verejného obstarávania na výber dodávateľa stavebných prác k realizácii diela a v procese realizácie Diela – **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie k projektu „Zvýšenie kapacity ZŠ Štefana Senčíka v Starom Tekove** a preto sa zaväzuje, že pre tieto účely:
 - a) na požiadanie Obstarávateľa aktualizuje rozpočet diela, ak od vypracovania rozpočtu k dielu do vyhlásenia následného verejného obstarávania uplynie viac ako šesť (6) mesiacov,
 - b) poskytne Objednávateľovi súčinnosť v lehote na predkladanie ponúk,
 - c) poskytne Objednávateľovi súčinnosť v rámci vyhodnocovania ponúk uchádzačov,
 - d) poskytne Objednávateľovi súčinnosť v procese realizácie Diela, napr. pri uplatňovaní nároku Zhotoviteľa na navyšovanie práce, zmenu alebo menej práce.

Článok V.

Čas plnenia

- 1. Zhotoviteľ je povinný dodať dielo do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 2. Dodržanie termínu uvedených v bode 1. tohto článku Zmluvy, je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa. V prípade, že z dôvodu vis maior, prípadne nových požiadaviek Objednávateľa veľkého rozsahu by došlo k predĺženiu doby dodania diela, lehota na jeho

vypracovanie sa predlžuje o nevyhnutne potrebnú dobu, o čom vyhotovia a podpíšu zmluvné strany dodatok k tejto Zmluve.

3. V prípade nových požiadaviek Objednávateľa, ktoré by mali charakter veľkého rozsahu, je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi, že ide o časovo náročnú úlohu, a súčasne oznámiť Objednávateľovi predpokladanú časovú náročnosť.
4. Pred odovzdaním finálnej verzie diela je Zhotoviteľ povinný predložiť PD na odsúhlasenie zo strany Objednávateľa. Objednávateľ je povinný pripomienky k predloženej PD odkonzultovať so Zhotoviteľom najneskôr v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia PD na odsúhlasenie.

Článok VI.

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1. Celková cena predmetu Zmluvy vrátane všetkých jeho súčastí podľa čl. III. tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške:

CENA DIELA	
Cena bez DPH	10.900,00 €
DPH 23 %	2.507,00 €
Cena celkom s DPH	13.407,00 €

Súčinnosť Zhotoviteľa v procese verejného obstarávania na realizáciu stavebných prác pri vysvetľovaní súťažných podkladov týkajúcich sa projektovej dokumentácie ako aj súčinnosť Zhotoviteľa podľa bodu 3. článku IV. tejto Zmluvy sú zahrnuté v cene diela. V cene diela je zahrnutá aj odmena za udelenie licencie k dielu podľa článku XII. tejto Zmluvy.

2. Cena predmetu Zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
3. Ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za predmet Zmluvy bez DPH podľa odseku 1. tohto článku Zmluvy účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v odseku 1. tohto článku Zmluvy navyše účtovať daň z pridanej hodnoty, t. j. cena uvedená v odseku 1. tohto článku Zmluvy ako cena bez DPH je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú vrátane DPH.
4. Cena predmetu Zmluvy zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na dodanie predmetu Zmluvy v rozsahu uvedenom v článku III. tejto Zmluvy.
5. Cena predmetu Zmluvy je nemenná počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy, s výnimkou pri zmene zákonnej sadzby DPH.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že pre úhradu ceny za zhotovenie diela podľa ods. 1 tohto článku Zmluvy budú faktúry vystavené Zhotoviteľom nasledovne:
 - 6.1 vo výške 50 % z ceny bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy po protokolárnom odovzdaní projektovej dokumentácie Objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
 - 6.2 vo výške 50 % z ceny bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy po získaní právoplatného stavebného povolenia Objednávateľom. Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

Článok VII.

Záruka, zodpovednosť za vady, kvalita

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo bude dodané v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve, vo Výzve Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných STN, v opačnom prípade sa dielo považuje ako

- dodané s vadami, ktoré je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a na vlastné náklady bez časového obmedzenia.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní diela Objednávateľovi zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti a nedodržaním platných noriem, pričom platí objektívna zodpovednosť Zhotoviteľa, dohodnutá v bode 1. tohto článku Zmluvy, pri ktorej sa nebude skúmať miera zavinenia Zhotoviteľa (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa diela a ovplyvnia ho na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad jeho jednotlivých častí).
 3. Dielo má vady ak nie je dodané v požadovanej kvalite a v súlade s článkom III. tejto Zmluvy alebo ak nie je vykonané riadne a v celom rozsahu.
 4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a odbornosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo ak na nevhodnosť podkladov vopred písomne upozornil Objednávateľa avšak ten na ich použitie napriek tomu trval. Rovnaký režim zodpovednosti za vady platí aj v prípade nevhodných pokynov Objednávateľa.
 5. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu väd diela uplatní bezodkladne po ich zistení a to písomnou formou, za ktorú sa považuje aj emailová komunikácia. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela najneskôr do 24 hodín od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase.
 6. V prípade neodstrániteľných väd dodaného diela je Zhotoviteľ povinný nahradiť všetky škody, ktoré vznikli v dôsledku použitia takto nevhodnej zhotovenej projektovej dokumentácie, čo zahŕňa okrem iného aj situáciu, kedy bude Objednávateľ v dôsledku väd, resp. nesúladu častí diela pri následnej realizácii projektu Objednávateľa musieť vynaložiť vyššie realizačné náklady, než na ktorých sa s realizátorom pôvodne dohodol. Na účel krytia tejto zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný mať uzatvorené platné poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone činnosti projektanta, ktorý na požiadanie Objednávateľa predloží k nahliadnutiu.

Článok VIII.

Sankcie

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termín odovzdania diela podľa článku V. tejto Zmluvy Objednávateľ má nárok požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu Zmluvy podľa bodu 1. článku VI. tejto Zmluvy a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade, že Objednávateľ nedodrží dohodnutý termín splatnosti faktúry podľa bodu 6. článku VI. tejto Zmluvy, Zhotoviteľ má nárok požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny predmetu Zmluvy a to za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa bodu 6. článku VII. tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny predmetu Zmluvy alebo jeho časti a to za každý aj začatý deň omeškania.
4. V prípade, že Zhotoviteľ neposkytne v zmysle bodu 3. článku IV tejto Zmluvy riadnu súčinnosť a v prípade ak nebude bezodkladne reagovať na otázky verejného obstarávateľa týkajúce sa diela, ktoré bude potrebné zodpovedať pri vysvetľovaní na základe podnetov záujemcov vo verejnom obstarávaní pri výbere dodávateľa stavby má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu 150,- eur za každú nedoriešenú žiadosť o vysvetlenie súťažných podkladov týkajúcu sa projektovej dokumentácie alebo inej časti Diela.
5. Objednávateľ je oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny Diela podľa odseku 1 článku VI. tejto Zmluvy a to aj s DPH, ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, v prípade, ak sa po odovzdaní diela a v procese následného verejného obstarávania pre výber dodávateľa stavebných prác/tovar/služieb vyskytnú na diele vady v zmysle odseku 3 článku VII. tejto Zmluvy a v dôsledku ktorých bude potrebné dielo dopĺňať alebo upravovať viac ako trikrát. Právo Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy podľa čl. IX ods. 1 písm. e) tým nie je dotknuté.

6. Právo na náhradu škody podľa ustanovení § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov nie je dotknuté.
7. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy vyhlasujú, že zmluvné sankcie v nej dohodnuté nepovažujú a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku nutnosti zabezpečenia dodržania termínov dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok IX.

Odstúpenie od Zmluvy

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto Zmluvy alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších za podstatné porušenie Zmluvy, môže oprávnená strana od Zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 (pätnásť) dní po tom, ako sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy, ak:
 - a) bude Zhotoviteľ meškať s termínom plnenia dohodnutým v tejto Zmluve viac ako jeden deň,
 - b) ak bude Zhotoviteľ preukázateľne vykonávať práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol Objednávateľom písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) nezpracuje pripomienky Objednávateľa, správcov inžinierskych sietí alebo dotknutých orgánov v termíne podľa tejto Zmluvy,
 - d) na plnenie Zmluvy použije osoby bez príslušných oprávnení alebo odmietne uviesť a preukázať ich odbornú spôsobilosť na plnenie,
 - e) ak sa po odovzdaní diela a v procese následného verejného obstarávania vyskytnú na diele vady v zmysle odseku 3. článku VII. tejto Zmluvy, v dôsledku ktorých bude potrebné dielo dopĺňať alebo upravovať viac ako trikrát.
2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od Zmluvy odstúpiť, môže od Zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie Zmluvy v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od Zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od Zmluvy až po uplynutí dodatočnej lehoty.
4. Odstúpením od Zmluvy táto zaniká dňom doručenia vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
5. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy o zodpovednosti za vady diela, ktorá bola do odstúpenia od Zmluvy poskytnutá.

Článok X.

Osobitné podmienky

1. Počas doby trvania tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi do troch (3) dní všetky zmeny týkajúce sa jeho obchodného mena, sídla alebo miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, začatie vstupu do likvidácie Zhotoviteľa, začatie exekučného konania na majetok poskytovateľa a začatie konania podľa zákona č. 7/2005 Z. z..
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi dátum zrušenia registrácie platiteľa DPH, dátum registrácie platiteľa DPH, a to bezodkladne potom ako nastane rozhodujúca skutočnosť.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré vytvorili, respektíve dodali časť diela, a to najmä uzatvorením príslušných autorských a iných zmlúv tak, aby tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi akékoľvek nároky, vyplývajúce im z osobnostných, autorských, priemyselných práv, práv súvisiacich s autorským právom či iných obdobných práv v súvislosti s dodaným dielom.
4. Zhotoviteľ môže poskytovaním služby poveriť iba osoby, ktoré majú požadovanú kvalifikáciu

a ktoré vykonávajú potrebné práce podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve alebo stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že finančné prostriedky na zaplatenie ceny diela budú poskytnuté z nenávratného finančného príspevku a z rozpočtu Objednávateľa. Vzhľadom na túto skutočnosť sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, ako aj inštrukcie Objednávateľa, ktoré mu budú v tejto súvislosti dané a súčasne sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní, poskytnúť Objednávateľovi alebo kontrolným orgánom všetku vyžiadajú súčinnosť a strpieť výkon kontroly zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.

Článok XI

Doručovanie

1. Zmluvné strany sú povinné zachytiť prejav vôle písomne, pričom písomný prejav vôle je nutné doručiť druhej zmluvnej strane. Zásielka určená zmluvnej strane sa doručí prostredníctvom poštového prepravcu, a to poštou doporučenou, expresnou kuriérskou službou, e-mailom alebo prostredníctvom elektronickej schránky.
2. Zmluvná strana, ktorej bol písomný prejav vôle adresovaný je povinná potvrdiť prevzatie takéhoto písomného prejavu vôle. V prípade, že niektorá zmluvná strana odmietne potvrdiť prijatie písomného prejavu vôle, tak sa považuje písomný prejav vôle za doručený momentom, kedy zmluvná strana odmietla potvrdiť prevzatie takéhoto písomného prejavu vôle.
3. V prípade zaslania zásielky prostredníctvom poštového prepravcu sa zásielka považuje za doručenú dňom vrátenia zásielky, hoci sa adresát o obsahu zásielky nedozvie, a to najmä v prípade, ak sa zásielka vrátila z dôvodu, že si zmluvná strana zásielku neprevzala v odbernej lehote, alebo ak sa zásielka vráti z dôvodu, že zmluvná strana je na adrese sídla uvedeného v príslušnom registri (napr. obchodnom registri) neznáma.

Článok XII

Licencia

1. Zhotoviteľ ako autor diela vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
2. V prípade, ak boli na vytvorenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len „samostatné diela“), Zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda Objednávateľ v deň, kedy mu je dielo Zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon všetkých majetkových práv.
4. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi súhlas na použitie diela (ďalej len „licencia“) a Objednávateľ udeľenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.
5. Zhotoviteľ diela udeľuje Objednávateľovi súhlas na použitie diela v rozsahu:
 - a) spojenie diela s iným dielom,
 - b) na verejnú prezentáciu diela,
 - c) na vytvorenie rozmnoženín diela,
 - d) na vykonanie úpravy a zmeny diela,
 - e) na použitie diela alebo jeho časti na vytvorenie nového diela.
6. Zhotoviteľ udeľuje týmto Objednávateľovi k dielu nevýhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu bez obmedzenia čo do územného, vecného a množstevného rozsahu na čas trvania majetkových práv k dielu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu licencie (sublicencia) a/alebo je oprávnený licenciu zmluvou postúpiť.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený do diela alebo jeho časti po jeho riadnom odovzdaní akýmkoľvek spôsobom zasahovať, meniť ho a robiť iné zásahy podľa potreby a na základe voľného užívania objednávateľa.
9. Objednávateľ sa zaväzuje uvádzať meno a priezvisko (obchodné meno) Zhotoviteľa ako autora diela, resp. označovať Zhotoviteľa na všetkých rozmnoženinách diela náležitým spôsobom pri každom použití diela, a to podľa spôsobu použitia diela na verejnosti.
10. Objednávateľ je povinný zabezpečiť pri používaní diela jeho ochranu pred akýmkoľvek hanlivým nakladaním, ktoré by malo za následok poškodzovanie dobrého mena Zhotoviteľa.
11. Odmena Zhotoviteľa za poskytnutie licencie je obsiahnutá v celkovej cene za vykonanie diela uvedenej v tejto Zmluve.

Článok XIII **Záverečné ustanovenia**

1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo Zmluvou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Každé ustanovenie tejto Zmluvy je nutné vykladať v súlade s účelom Zmluvy tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. V prípade nevykonateľnosti, neplatnosti alebo neúčinnosti sa Zmluvné strany zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie v súlade s účelom Zmluvy platnými právnymi predpismi, ktoré svojou povahou najbližšie upravujú daný právny vzťah.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, dva (2) rovnopisy pre Objednávateľa a jeden (1) rovnopis pre Zhotoviteľa.

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

Starý Tekov, dňa

V Leviciach, dňa 7.1. 2025

.....
Ing. Peter Štefan, starosta
Obec Starý Tekov

.....
Ing. arch. Roderik Baltazár