

ZMLUVA O ZRIADENÍ SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU

uzatvorená podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi:

Účastníci zmluvy:

1. **názov obce: Mesto Spišská Stará Ves**
sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
IČO: 00326526
zastúpené: primátorom mesta: Ing. Ján Kurňava
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470
2. **názov obce: Obec Červený Kláštor**
sídlo: Červený Kláštor 65, 059 06
IČO: 00326135
zastúpená: starostom obce: Ing. Štefan Džurný
3. **názov obce: Obec Haligovce**
sídlo: Haligovce 124, 065 34 Haligovce
IČO: 00329878
zastúpená: starostom obce: Monika Bjalončíková
4. **názov obce: Obec Jezersko**
sídlo: Jezersko č. 17, 059 04
IČO: 00696285
zastúpená: starostom obce: Milan Krempaský
5. **názov obce: Obec Majere**
sídlo: Majere 24, 061 01 Spišská Stará Ves
IČO: 00696030
zastúpená: starostom obce: Peter Zelina
6. **názov obce: Obec Malá Franková**
sídlo: Malá Franková 35, 059 78 Malá Franková
IČO: 00696277
zastúpená: starostom obce: Bc. Milan Kalafut
7. **názov obce: Obec Matiašovce**
sídlo: Hlavná 74/43, 059 04 Matiašovce
IČO: 00326399
zastúpená: starostom obce: Mgr. Marián Štefaňák
8. **názov obce: Obec Lechnica**

sídlo: Lechnica 92, 059 06 Lechnica
IČO: 00696293
zastúpená: starostom obce: Jozef Musala

9. **názov obce: Obec Lesnica**
sídlo: Lesnica 26, 065 33 Lesnica
IČO: 00330001
zastúpená: starostom obce: Ján Gondek
10. **názov obce: Obec Osturňa**
sídlo: Osturňa 153, 059 79 Osturňa
IČO: 00326453
zastúpená: starostom obce: Kristína Gregoričková
11. **názov obce: Obec Spišské Hanušovce**
sídlo: Spišské Hanušovce 97, 059 04 Spišské Hanušovce
IČO: 00326551
zastúpená: starostom obce: Ing. Jozef Pazera
12. **názov obce: Obec Stráňany**
sídlo: Stráňany 17, 065 33 Veľký Lipník
IČO: 0033018
zastúpená: starostom obce: Viera Kravčáková
13. **názov obce: Obec Veľká Franková**
sídlo: Veľká Franková 74, 059 78 Veľká Franková
IČO: 00076597
zastúpená: starostom obce: Ing. Jozef Frankovský
14. **názov obce: Obec Veľká Lesná**
sídlo: Veľká Lesná 58, 065 34 Veľká Lesná
IČO: 00330230
zastúpená: starostom obce: Ján Michna
15. **názov obce: Obec Veľký Lipník**
sídlo: Veľký Lipník 283, 065 34 Veľký Lipník
IČO: 00330248
zastúpená: starostom obce: Ing. Peter Labant
16. **názov obce: Obec Zálesie**
sídlo: Zálesie 64m, 059 04 Zálesie
IČO: 00696315
zastúpená: starostom obce: Martin Klimek
17. **názov obce: Obec Havka**
sídlo: Havka 21, 061 01 Spišská Stará Ves
IČO: 00696048

zastúpená: starostom obce: Pavol Jabrocký

...

(ďalej v zmluve aj ako „účastníci zmluvy“)

V záujme kvalifikovaného, hospodárneho a efektívneho zabezpečovania pôsobností na vybraných úsekoch preneseného výkonu štátnej správy, samosprávnej pôsobnosti a iných činností uvedených nižšie účastníci zmluvy uzatvárajú v zmysle § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 369/1990 Zb.“) túto

zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu (ďalej len „zmluva“).

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu (ďalej aj ako „SOÚ“) so sídlom v Spišskej Starej Vsi, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves (Mestský úrad v Spišskej Starej Vsi).
2. Centrum zdieľaných služieb je miesto výkonu zverených úloh spoločného obecného úradu, ktoré slúži všetkým účastníkom tejto zmluvy na poskytovanie služieb pre súkromný a verejný sektor v ich zverenej agende resp. kompetencií. Základným cieľom Centra zdieľaných služieb je poskytovanie služieb z jedného miesta špecializovaným spôsobom za účelom hospodárnejšieho, efektívnejšieho a účelnejšieho plnenia úloh účastníkov tejto zmluvy na úsekoch preneseného výkonu štátnej správy, v oblasti samosprávnej pôsobnosti obcí a/alebo ďalších oblastiach. Sídlo Centra zdieľaných služieb je Mestský úrad Spišská Stará Ves, Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves. Centrum zdieľaných služieb vzniká nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy.
3. Centrum zdieľaných služieb bude zriadené do konca februára 2025.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok II.

Základné ustanovenia o spoločnom obecnom úrade

1. Spoločný obecný úrad nie je právnickou osobou.
2. Štatutárnym orgánom v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu a v pracovnoprávných veciach týkajúcich sa zamestnancov v spoločnom obecnom úrade je primátor mesta, t.j. štatutárny zástupca mesta, v ktorej spoločný obecný úrad sídli.
3. Spoločný obecný úrad vedie a jeho prácu organizuje primátor mesta.
4. Rozhodovacia právomoc jednotlivých účastníkov zmluvy (štatutárnych orgánov) zostáva nedotknutá.
5. Zamestnanci SOÚ majú pracovnoprávny vzťah s mestom Spišská Stará Ves a sú zaradení do organizačnej štruktúry mestského úradu mesta Spišská Stará Ves.
6. Na zamestnanca SOÚ sa vzťahuje Pracovný poriadok mesta Spišská Stará Ves. Zamestnanec spoločného obecného úradu organizačne podlieha primátorovi mesta Spišská Stará Ves.

Článok III.

Predmet činnosti spoločného obecného úradu

1. Predmetom činnosti spoločného obecného úradu je plnenie úloh na úsekoch preneseného výkonu štátnej správy a na úsekoch v oblasti samosprávnych pôsobností.

2. Spoločný obecný úrad plní úlohy v nasledujúcich úsekoch:
 - a) prenesený výkon štátnej správy:
 - i. stavebný poriadok
 - ii. úsek ochrany krajiny a prírody, výrub drevín
 - b) samosprávna pôsobnosť:
 - i. koordinácia pre podporné služby v oblasti konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov
 - ii. požiarna ochrana, BOZP
 - iii. právne poradenstvo
3. Prílohou č. 1 tejto zmluvy je prehľad poskytovaných činností po jednotlivých úsekoch pre konkrétnych účastníkov zmluvy.
4. Rozsah poskytovaných služieb SOÚ jednotlivému účastníkovi sa môže meniť na základe vzájomnej dohody konkrétného účastníka zmluvy a obce v sídle SOÚ. Zmena rozsahu poskytovaných služieb sa upraví dodatkom zmluvy (prílohy č. 1) uzatvoreným medzi obcou v sídle SOÚ a príslušnou obcou, ktorej bude poskytovaný zmenený rozsah služieb.
5. SOÚ musí pre každého účastníka zmluvy plniť úlohy minimálne v jednom z uvedených úsekoch podľa ods. 2 tohto článku.
6. Pracovníci spoločného obecného úradu budú poskytovať konzultácie pre občanov obcí spoločného obecného úradu v stránkové dni v rozsahu svojich pôsobností a pre starostov v dohodnutom termíne podľa potreby a rozsahu svojich pôsobností v rozsahu predmetu činnosti v súlade s čl. III. tejto zmluvy

Článok IV.

Práva a povinnosti účastníkov zmluvy

1. Každý účastník zmluvy má právo najmä:
 - a) využívať spoločný obecný úrad na zabezpečovanie výkonu úloh na úsekoch podľa čl. III tejto zmluvy,
 - b) na informácie o činnosti spoločného obecného úradu a o jeho hospodárení,
 - c) predkladať návrhy na zmeny a doplnky zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu,
 - d) iniciovať stretnutie účastníkov zmluvy za účelom riešenia podstatných záležitostí tejto zmluvy alebo činnosti spoločného obecného úradu.
2. Každý účastník zmluvy má povinnosť najmä:
 - a) dodržiavať dohodnuté podmienky v tejto zmluve o zriadení spoločného obecného úradu,
 - b) podieľať sa na nákladoch spoločného obecného úradu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve,
 - c) spolupracovať so spoločným obecným úradom, poskytovať mu súčinnosť pri plnení jeho povinností,
 - d) dodávať podklady potrebné pre prípravu rozhodovacej činnosti.
3. Povinnosti sídla SOÚ:
 - a) zabezpečenie priestorov, chodu SOÚ a vhodných pracovných podmienok pre zamestnancov SOÚ,
 - b) predkladať informácie účastníkom zmluvy o činnosti SOÚ,
 - c) v súlade so znením ustanovenia § 20a bod 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá správu o činnosti a hospodárení spoločného obecného úradu ministerstvu do 31. marca za dva predchádzajúce kalendárne roky; obsah správy určí ministerstvo v súčinnosti s Ministerstvom financií Slovenskej republiky a zverejní na svojom webovom sídle.
4. Účastníci zmluvy sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k prieťahom pri plnení predmetu zmluvy. Účastníci zmluvy sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom všetku potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok V.

Spôsob financovania nákladov spoločného obecného úradu a jeho organizácia

1. Financovanie činnosti spoločného obecného úradu sa riadi a realizuje podľa rozpočtu spoločného obecného úradu na príslušný kalendárny rok, ktorý je súčasťou rozpočtu mesta Spišská Stará Ves na uvedený rok.
2. Príjmy obce, ktorá je sídlom spoločného obecného úradu, na zabezpečenie úloh spoločného obecného úradu tvoria:
 - a) finančné prostriedky z dotácie zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok a ďalšie dotácie zo štátneho rozpočtu v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - b) finančné prostriedky z príspevkov účastníkov zmluvy, ktorým sa daná služba poskytuje,
 - c) finančné prostriedky zo správnych poplatkov za úkony a konania obcí ako správnych orgánov, pri ktorých administráciu zabezpečoval spoločný obecný úrad,
 - d) finančné príjmy z externých zdrojov prostredníctvom projektov na prevádzku SOÚ.
3. Financovanie jednotlivých úsekov činností SOÚ:
 - a) stavebný poriadok;
 - i. financované z príjmov podľa článku V bod 2 písmena a), b), c) a d),
 - b) úsek ochrany krajiny a prírody, výrub drevín;
 - i. financované z príjmov podľa článku V bod 2 písmena a), b), c) a d),
 - c) koordinácia pre podporné služby v oblasti konceptu rozvoja inteligentných miest a regiónov;
 - i. financované z príjmov podľa článku V bod 2 písmena d) a z rozpočtu obce v sídle SOÚ;
 - d) požiarna ochrana, BOŽP;
 - i. financované z príjmov podľa článku V bod 2 písmena b), d) a z rozpočtu obce v sídle SOÚ,
 - e) právne poradenstvo;
 - i. financované z príjmov podľa článku V bod 2 písmena b), c) a d),
4. Účastníci zmluvy, ktorým sú poskytované činnosti v oblasti preneseného výkonu štátnej správy, sú povinní previesť na účet vedený na zabezpečenie činností spoločného obecného úradu finančné prostriedky z dotácie na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v danom úseku podľa bodu 2 písm. a) tohto článku zmluvy, a to do 14 dní od jej prijatia.
5. Finančné príspevky účastníkov zmluvy podľa bodu 2 písm. b) sa počas realizácie projektu s využitím externých zdrojov na zabezpečenie personálnych kapacít SOÚ **budú paušálne pre jednotlivé úseky**. Presná výška príspevku bude vypočítaná podľa počtu obyvateľov k 31.12. predchádzajúceho roka podľa oficiálnej informácie Štatistického úradu SR, pre konkrétneho účastníka zmluvy. Prehľad finančných nákladov podľa konkrétnych úsekov činností SOÚ a výpočet výšky príspevku za jednotlivé poskytované činnosti spracuje mesto Spišská Stará Ves. Tento výpočet výšky príspevku tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
6. Účastníci zmluvy sú povinní previesť na účet vedený na zabezpečenie činností spoločného obecného úradu finančné prostriedky podľa bodu 2 písm. b) a v zmysle bodu 5 tohto článku zmluvy mesačne, do 30 kalendárnych dní od skončenia príslušného kalendárneho mesiaca.
7. Účastníci zmluvy sú povinní previesť na účet vedený na zabezpečenie činností spoločného obecného úradu finančné prostriedky podľa bodu 2 písm. c) tohto článku zmluvy mesačne, do 30 kalendárnych dní od skončenia príslušného kalendárneho mesiaca.

8. Ročné zúčtovanie finančných prostriedkov z dotácie na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy vykoná mesto Spišská Stará Ves za všetkých účastníkov zmluvy na príslušný úrad štátnej správy. Ročné vyúčtovanie príjmov a výdavkov rozpočtu na činnosť spoločného obecného úradu sa vykonáva v rámci záverečného účtu mesta Spišská Stará Ves za príslušný kalendárny rok. Ročné vyúčtovanie musí byť predložené najneskôr do 31.12. bežného roka všetkým účastníkom zmluvy.

Článok VI. Majetok a záväzky

1. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu zo strany niektorého z účastníkov zmluvy, nevzniká odstupujúcemu účastníkovi nárok na finančné vyrovnanie.
2. Správu majetku, ktorý spoločnou činnosťou podľa tejto zmluvy nadobudnú účastníci zmluvy, vykonáva mesto Spišská Stará Ves.
3. Majetok, ktorý mesto Spišská Stará Ves na zabezpečenie chodu SOÚ bez priamej finančnej spoluúčasti ďalších účastníkov zmluvy je majetkom vo vlastníctve mesta Spišská Stará Ves.
4. Za záväzky spoločného obecného úradu vzniknuté voči tretím osobám za účelom uskutočnenia úloh podľa tejto zmluvy zodpovedajú účastníci zmluvy spoločne podľa ich participácie na financovaní spoločného obecného úradu v zmysle článku V. tejto zmluvy. Tým nie je dotknuté ich právo na náhradu škody, ktorá im v tejto súvislosti vznikne porušením povinností niektorého z účastníkov.

Článok VII. Osobitné ustanovenia

1. Do SOÚ môže pristúpiť aj ďalšia obec alebo mesto. Pristúpenie nového účastníka je podmienené písomným vyhlásením pristupujúceho člena a súhlasným stanoviskom všetkých členov spoločného obecného úradu, vždy k začiatku kalendárneho roka.
2. V prípade, že niektorý z účastníkov zmluvy nebude plniť záväzky uvedené v tejto zmluve riadne a včas, má mesto Spišská Stará Ves právo domáhať sa ich splnenia podaním návrhu na súd.
3. V prípade, že jeden z účastníkov Zmluvy spôsobí mestu Spišská Stará Ves, ktorá je sídlom SOÚ škodu, ktorá má dosah na plnenie povinností mesta Spišská Stará Ves ako prijímateľa externých finančných prostriedkov v zmysle bodu 4 tohto článku tým, že jednostranne ukončí túto zmluvu pred skončením platnosti a účinnosti tejto zmluvy, tento je povinný nahradiť mestu Spišská Stará Ves, ktoré je sídlom SOÚ škodu v plnej výške, ktorá mu takýmto konaním vznikla.
4. Bod. 3 tohto článku zmluvy sa uplatní len v prípade, že mesto Spišská Stará Ves, ktoré je sídlom SOÚ bude prijímateľom externých finančných prostriedkov na zriadenie a prevádzkovanie spoločného obecného úradu.
5. Spoločný obecný úrad začne poskytovať jednotlivé činnosti účastníkom Zmluvy postupne. K 1.1.2025 začne poskytovať činnosti na úseku stavebného poriadku (prenesený výkon štátnej správy). Ostatné činnosti začne poskytovať po zriadení Centra zdieľaných služieb. Presný dátum začatia poskytovania jednotlivých činností, oznámi obec v sídle SOÚ účastníkom Zmluvy minimálne 7 kalendárnych dní pred začatím poskytovania danej činnosti.

Článok VIII.

Ukončenie zmluvného vzťahu účastníka zmluvy

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou všetkých účastníkov zmluvy.
2. Každý účastník zmluvy má právo túto zmluvu písomne vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po jej doručení. Na platnosť výpovede sa vyžaduje súhlas obecného/mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý zmluvu vypovedá. Uznesenie obecného/mestského zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý zmluvu vypovedá tvorí prílohu výpovede a musia byť doručené na adresu sídla spoločného obecného úradu.
3. Mesto Spišská Stará Ves ako sídlo SOÚ má právo odstúpiť od zmluvy, ak niektorí z účastníkov zmluvy napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu neplní svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Na platnosť tejto zmluvy je potrebný súhlas obecného/mestského zastupiteľstva všetkých účastníkov zmluvy. Uzatvorenie tejto zmluvy bol schválený všetkými obecnými zastupiteľstvami účastníkov zmluvy.
2. Účastníci zmluvy sa dohodli, že touto zmluvou sa pre účastníkov zmluvy v plnom rozsahu nahrádza zmluva o vytvorení spoločného stavebného úradu uzavretá dňa 30.12.2023 v znení neskorších dodatkov.
3. Túto zmluvu je, okrem prípadov podľa článku III. bod 4, možné meniť a dopĺňať len písomnými, očíslovanými dodatkami podpísanými všetkými účastníkmi zmluvy, pričom na platnosť dodatku je potrebný súhlas obecného/mestského zastupiteľstva všetkých účastníkov zmluvy.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy pri dodržaní podmienky uvedenej v bode 1 tohto článku a účinnosť v súlade s § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a § 47a Občianskeho zákonníka.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 17 rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každý účastník zmluvy obdrží 1 rovnopis.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - Prehľad poskytovaných činností po jednotlivých úsekoch pre konkrétnych účastníkov zmluvy a Príloha č. 2 – Výpočet výšky príspevku.

V Spišskej Starej Vsi, dňa 23.12.2024

1. Mesto Spišská Stará Ves

Ing. Ján Kurňava

2. Obec Červený Kláštor

Ing. Štefan Džurný

3. Obec Haligovce

Monika Bjalončíková

4. Obec Jezersko

Milan Krempaský

5. Obec Majere

Peter Zelina

6. Obec Malá Franková

Bc. Milan Kalafut

7. Obec Matiašovce

Mgr. Marián Štefaňák

8. Obec Lechnica

Jozef Musala

9. Obec Lesnica

Ján Gondek

10. Obec Osturňa

Kristína Gregoričková

11. Obec Spišské Hanušovce

Ing. Jozef Pazera

12. Obec Stráňany

Viera Kravčáková

13. Obec Veľká Franková

Ing. Jozef Frankovský

14. Obec Veľká Lesná

Ján Michna

15. Obec Veľký Lipník

Ing. Peter Labant

16. Obec Zálesie

Martin Klimek

17. Obec Havka

Pavol Jabrocký