

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve s právom stavby č. 804690026-2-2022-NZsPS zo dňa 19.09.2022
uzatvorenej v súlade s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

Čl. I
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno	: Železnice Slovenskej republiky
Sídlo	: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma	: iná právnická osoba
Registrácia	: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán	: JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
IČO	: 31 364 501
DIČ	: 2020480121
IČ DPH	: SK2020480121
Údaje k DPH	: prenájomca je platiteľ DPH
Adresa	
pre doručovanie písomností	: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca:

Názov	: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Sídlo	: Junácka 1, 832 61 Bratislava
Právna forma	: obec
V mene ktorého koná	: Mgr. Matúš Čupka, starosta
IČO	: 00 603 317
DIČ	: 2020887385
Údaje k DPH	: nájomca nie je platiteľ DPH
Doplňujúce údaje k DPH	: nájomca nie je zdaniteľnou osobou podľa § 3 zákona o DPH
Číslo účtu vo formáte IBAN	:
SWIFT/BIC	:
Adresa	
pre doručovanie písomností	: Junácka 1, 832 61 Bratislava

(ďalej len „**Nájomca**“)

(spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. II DOHODNUTÉ ZMENY

Týmto Dodatkom č. 1 sa na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán mení Nájomná zmluva s právom stavby č. 804690026-2-2022-NZsPS zo dňa 19.09.2022 (ďalej len „Zmluva“) nasledovne:

V čl. III Zmluvy sa ods. 3.1 nahrádza týmto znením:

*„3.1 Prenajímateľ prenecháva Predmet nájmu do užívania Nájomcovi na **dobu určitú – 6 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy s možnosťou jej predĺženia na ďalšie 2 roky**, za dodržania dohodnutých zmluvných podmienok (opcia). Nájomca je povinný Prenajímateľovi písomne oznámiť uplatnenie opcie najneskôr 6 mesiacov pred uplynutím doby nájmu a požiadať Prenajímateľa o uzavretie dodatku k Zmluve.“*

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1 Dodatok č. 1 je uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu Zmluvnými stranami podpísaný.

3.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že sú povinnými osobami v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“) a vzhľadom na uvedené Dodatok č. 1 po podpise obidve Zmluvné strany zverejnia.

3.3 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne sa vzájomne informovať o zverejnení Dodatku č. 1.

3.4 Všetky ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č. 1, ostávajú v platnosti nezmenené.

3.5 Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých Prenajímateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

Nájomca:

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

.....
Železnice Slovenskej republiky
JUDr. Alexander Sako
generálny riaditeľ

.....
Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Mgr. Matúš Čupka
starosta