

Zmluva č. ZVO/0393/1514/30502/2024

o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 18 ods. 9 a ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

Článok I.**Zmluvné strany****1. Budúci odovzdávajúci:**

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
 Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
 Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:
Ing. Filip Macháček - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Július Mihálik - člen predstavenstva
 Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel Sa, vložka 3518/B
 IČO: 35 919 001
 DIČ: 2021937775
 IČ DPH: SK 2021937775
 IBAN: SK95 8180 0000 0070 0069 4593
 SWIFT kód: SPSRSKBA
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 (ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Obec Kysucký Lieskovec**
 Sídlo: Kysucký Lieskovec 29, 023 34 Kysucký Lieskovec
 Štatutárny orgán: **Milan Králik**, starosta obce
 Právna forma: Obec
 IČO: 00314081
 DIČ: 2020553084
 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
 Číslo účtu: 12920322/0200
 IBAN: SK93 0200 0000 0000 1292 0322
 BIC: SUBASKBXXXX
 (ďalej len „budúci preberajúci“)
 (budúci preberajúci a budúci odovzdávajúci ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Článok II.**Všeobecné údaje o stavbe**

1. Názov stavby: **Diaľnica D3 Žilina, Brodno - Kysucké Nové Mesto**

(ďalej len „stavba“)

2. Čísla a názvy objektov:

SO 130 Poľná cesta na pravom brehu Kysuce
 SO 131 Poľná cesta na ľavom brehu Kysuce
 SO 506.1 Úprava prívodných potrubí do ČOV v obci Kysucký Lieskovec - kanalizácia
 SO 506.2 Úprava prívodných potrubí do ČOV v obci Kysucký Lieskovec – vodovod
 SO 631 Preložka 0,4 kV prípojky na ČOV - Kysucký Lieskovec, km 22,179 D3
 (ďalej len „objekty vyvolanej investície“)



Územné rozhodnutie:

Vydal Mesto Žilina, spoločný Okresný úrad so sídlom v Žiline, Odbor stavebný a životného prostredia – oddelenie stavebného poriadku pod číslom 2008/C-7489/HI, zo dňa 05.02.2010 a právoplatnosť nadobudlo 12.02.2014.

Článok III.

Predmet a účel zmluvy

1. Budúci preberajúci bude vlastníkom a prevádzkovateľom objektov vyvolanej investície, vybudované ako vyvolaná investícia v rámci stavby.
2. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolaných investícií slúžili svojmu účelu.

Článok IV.

Cena

1. Budúci odovzdávajúci je povinný vybudovať na vlastné náklady len vyvolané úpravy priamo dotknutých objektov vyvolaných investícií v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“).
2. Objekty vyvolaných investícií budú zrealizované v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá objekty vyvolaných investícií budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci sa zaväzuje objekty vyvolaných investícií prevziať v súlade so zmluvou do svojho vlastníctva, správy a prevádzky na základe preberacieho protokolu podľa článku V. bodu 4 tejto zmluvy.
3. Výška nákladov skutočne vynaložených na realizáciu objektov vyvolanej investície, bude známa po skončení stavby a uvedená v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky, v zmysle znenia čl. V. ods. 9 tejto zmluvy. V prípade, ak táto suma nebude známa v čase uzatvorenia zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky, v zmysle znenia čl. V. ods. 9 tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky, v zmysle znenia čl. V. ods. 9 tejto zmluvy s podmienkou následného uzatvorenia dodatku, v ktorom bude špecifikovaná výsledná suma.

Článok V.

Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca budúceho preberajúceho pri preberaní objektov vyvolanej investície.
2. Budúci preberajúci súhlasí s technickým riešením objektov vyvolanej investície, ktorú predložil budúci odovzdávajúci.
3. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie objektov vyvolaných investícií a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby súvisiace s objektami vyvolanej investície.
4. Po ukončení stavebných prác na objektoch vyvolaných investícií zvolá stavebný dozor preberacie konanie bezodkladne po ukončení stavebných prác na objektoch vyvolanej investície. Z odovzdania a prevzatia objektov vyvolaných investícií bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí

verejnej práce (ďalej len „preberací protokol“), ako podklad pre rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačné rozhodnutia, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.

5. Preberací protokol bude vyhotovený v súlade so zákonom č.254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších zmien a doplnkov, v ktorom bude okrem iného uvedené:

- a. presné pomenovanie akcie v objektovom členení;
- b. popis vykonaných prác v objektovom členení;
- c. výška nákladov ku dňu preberacieho konania odovzdávajúceho v objektovom členení;
- d. podpisy účastníkov preberacieho konania.

6. Počas preberacieho konania budú budúcemu preberajúcemu odovzdané doklady, t.j. stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby + CD nosič, geodetické zameranie skutočného vyhotovenia objektov, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality, atď.

7. Zmluvné strany berú na vedomie, že dňom podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami podľa článku V. bodu 4 tejto zmluvy, je budúci preberajúci povinný vykonávať správu, údržbu a prevádzku objektov vyvolanej investície.

8. Nebezpečenstvo škody na objektoch vyvolaných investícií prechádza na budúceho preberajúceho obojstranným podpísaním preberacieho protokolu podľa článku V. bodu 4 tejto zmluvy. Po obojstrannom podpísaní preberacieho protokolu nenesie budúci odovzdávajúci zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na objektoch vyvolaných investícií v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

9. Formálno-právne bezodplatné odovzdanie a prevzatie objektov vyvolaných investícií sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a trvalej prevádzky, ktorú zmluvné strany uzatvoria do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby resp. rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby.

10. Táto zmluva bude obsahovať ustanovenie o tom, že budúci preberajúci bezodplatne preberá od budúceho odovzdávajúceho objekty vyvolaných investícií do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky, konečnú obstarávaciu cenu objektov vyvolanej investície, ak bude v danom čase známa. Odovzdanie pozemkov zastavanými stavebnými objektami vyvolaných investícií bude vykonané samostatnými zmluvami s tým, že budúci preberajúci sa zaväzuje prevziať objekty vyvolaných investícií aj bez vykonaného majetkovoprávneho usporiadania.

11. Budúci preberajúci berie na vedomie, že budúci odovzdávajúci nebude povinný splniť povinnosti v zmysle tejto zmluvy, vrátane povinnosti vybudovať objekty vyvolaných investícií a/alebo uzatvoriť zmluvu podľa článku V bod 10 tejto zmluvy, ak nastanú okolnosti podľa ust. § 292 ods. 5 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Medzi tieto okolnosti patrí najmä, nie však výlučne zmena technického riešenia.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný štatutárnymi orgánmi alebo oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“),

v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení, podmienené jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

5. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

6. Ak by táto zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzatvorenia, tak platí, že v zmysle § 47a) zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, k uzatvoreniu zmluvy nedošlo.

7. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

8. Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri vyhotovenia.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá po ich pravej a slobodnej vôli, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Kysuckom Lieskovci, dňa 18.12.2024

Budúci preberajúci:
Obec Kysucký Lieskovec

V Bratislave, dňa 05-12-2024

Budúci odovzdávajúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Milan Králik
Starosta obce

.....
Ing. Filip Macháček
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Július Mihálik
člen predstavenstva