

4/2025

Mandátna zmluva zabezpečenia externého projektového manažmentu

uzatvorená podľa ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v.z.n.p. (ďalej len „Zmluva“)
medzi zmluvnými stranami:

Mandant:

Názov: Mesto Spišská Stará Ves
Sídlo: Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Kurňava (primátor)
IČO: 00326526
DIČ: 2020697283
IČ DPH: neplatca
(ďalej len „Mandant“)

a

Mandatár:

Názov: Grant Consulting, s.r.o.
Sídlo: Dolnočermánska 37, 949 01 Nitra
Kontaktné miesto: Pražská 11, 811 04 Bratislava
IČO: 54123372
DIČ: 2121587633
IČ DPH: neplatca
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu v Nitre, oddiel: Sro, vložka číslo: 55726/N
Štatutárny zástupca: JUDr. Mgr. Vladislav Mičátek, PhD. (konateľ)
(ďalej len „Mandatár“)

(ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I Predmet Zmluvy

1. Mandatár sa touto Zmluvou zaväzuje, že zabezpečí pre Mandanta činnosti externého projektového manažmentu (riadenia) projektu č. **401201FFF7** s názvom **„Zníženie energetickej náročnosti budovy telocvične v meste Spišská Stará Ves“** z Programu Slovensko v rámci výzvy č. PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách (ďalej len „Projekt“) vyhasenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR a Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (ďalej ako „RO/SO“) a v súlade so zmluvou o nenávratnom finančnom príspevku na Projekt uzatvorenými medzi Mandantom a RO/SO (ďalej aj „Zmluva na projekt“).

Článok II Práva a povinnosti Mandatára

1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti pre Mandanta na základe tejto Zmluvy s náležitou odbornosťou, na profesionálnej úrovni vyplývajúcej z príslušných odborných poznatkov a skúseností požadovaných pre poskytovanie dohodnutého predmetu Zmluvy.
2. Externý projektový manažment poskytne Mandatár v nevyhnutnom rozsahu za účelom úspešnej implementácie Projektu, zabezpečí najmä služby koordinátora projektu resp. projektový manažment, finančný manažment, manažment monitorovania a koordináciu publicity v súlade so schváleným Projektom a Zmluvou na Projekt, s platným systémom finančného riadenia a systémom riadenia EŠIF, platnými právnymi predpismi SR a EÚ, usmerneniami a pokynmi RO/SO; implementáciu

projektu v súlade so schváleným harmonogramom realizácie aktivít projektu; napĺňanie merateľných ukazovateľov projektu; koordinácia činností súvisiace s implementáciou projektu monitorovanie projektu, publicitu projektu; monitorovanie projektu.

3. Špecifikácia rozsahu externého projektového manažmentu spočíva najmä:

- a) projektový manažment: koordinácia plynulej realizácie projektu; riadenie činnosti projektového tímu resp. osôb zainteresovaných na implementácii Projektu; dodržiavanie časového harmonogramu Projektu; kontrola efektívneho vynakladania finančných prostriedkov; plánovanie, organizácia, riadenie, zabezpečovanie a kontrola aktivít Projektu v súčinnosti s personálom Mandanta; príprava procesov na priebežné monitorovanie aktivít Projektu; koordinácia uskutočňovania a plánovania verejných obstarávaní resp. procesov na zadanie zákazky; prekladanie žiadostí o kontrolu verejných obstarávaní a riešenie súvisiacich žiadostí o doplnenie; priebežné riadenie rizík Projektu a koordinácia vyhodnocovania postupu implementácie Projektu; riešenie priebežných pokynov RO/SO, žiadostí a usmernení RO/SO ako aj vypracovávanie požadovaných dokumentov zo strany RO/SO; posudzovanie a vyhodnocovanie nutnosti uskutočnenia zmenových konaní; vypracúvanie žiadosti o zmenu Projektu a koordinácia potreby zmeny zmluvných vzťahov s dodávateľmi zainteresovanými na realizácii Projektu; komunikácia s manažérom Projektu na úrovni RO/SO; zodpovednosť za dodržiavanie špecifických cieľov Projektu, ako aj hlavného cieľa projektu; dosahovanie čiastkových a finálnych výstupov a dodržiavanie časového harmonogramu; spracovanie výstupov z hodnotenia spätnej väzby a hodnotenia kvality realizovaných aktivít a záväzkov vyplývajúcich so zmluvy na Projekt s RO/SO;
- b) finančný manažment: čerpanie finančných prostriedkov pre dosiahnutie cieľov Projektu podľa zmluvy s RO/SO; zabezpečenie procesov riadenia projektu z ekonomického/finančného hľadiska; zabezpečenie vyhotovenie interných finančných noriem a sledovanie čerpania finančných prostriedkov a evidencie majetku obstaraného z Projektu; evidencia a priebežná kontrola finančných dokladov pre žiadosti o platbu; spracovanie, triedenie a archivácia účtovných dokladov a zadávanie pokynov v súvislosti so správnosťou ich vyhotovenia, správnosti zaúčtovania ako aj správnosti evidencie v účtovníctve; spracovávanie prvej ekonomickej agendy Projektu pre zaúčtovanie účtovníkom; priebežné finančné riadenie Projektu; vyhodnocovanie finančného pokroku a plnenia rozpočtu Projektu; analýza výdavkov Projektu, posudzovanie oprávnenosti výdavkov; spracovanie žiadostí o platbu a kontrola čerpania rozpočtových položiek Projektu; riešenie obdobných úloh v rámci finančného riadenia Projektu, ktoré vyplývajú z potrieb projektu a v zmysle usmernení RO/SO;
- c) manažment monitorovania: monitoring Projektu a realizovaných aktivít; prípravu a predkladanie monitorovacích správ; monitorovanie činností zainteresovaných osôb resp. aj cieľovej skupiny Projektu v súvislosti s udržiavateľnosťou Projektu; vyhodnocovanie činností realizovaných v súvislosti s hodnotením a montovaním Projektu; sledovanie a priebežne vyhodnocovanie plnenia merateľných ukazovateľov Projektu; priebežné hodnotenie realizácie Projektu a dosahovanie čiastkových cieľov; spracúvanie hodnotiacich správ, štatistík a príkladov dobrej praxe; evaulácia plánovaných ukazovateľov ale aj podporných výstupov Projektu; monitorovanie a vyhodnocovanie rizík Projektu; riešenie obdobných úloh v rámci monitorovania a hodnotenia Projektu, ktoré vyplývajú z potrieb Projektu a v zmysle usmernení RO/SO;
- d) manažment publicity: aktivity súvisiace s realizáciou plánu publicity Projektu a diseminačných aktivít; tvorba materiálov povinnej publicity Projektu; zodpovednosť za povinnú propagáciu Projektu a jej realizáciu v súlade s manuálom k publicite a pokynmi RO/SO; zverejňovanie informácií na príslušných portáloch v zmysle pokynov RO/SO a ich pravidelná aktualizácia; vedenie evidencie výstupov externej komunikácie o Projekte; koordinácia a kontrola informačných materiálov; označenie všetkých výstupov v súlade s riadiacou dokumentáciou a pokynmi RO/SO.

4. Mandatár sa zaväzuje postupovať pri plnení predmetu tejto Zmluvy s odbornou starostlivosťou podľa Mandantom schválených postupov a pokynov, chrániť záujmy Mandanta, ktoré Mandatár pozná

alebo musí poznať, alebo s ktorými bol oboznámený. Mandatár nie je viazaný pokynmi Mandanta pokiaľ sú v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

5. Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri poskytovaní služieb pre Mandanta, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Mandanta.
6. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu Mandantovi veci, ktoré za neho prevzal pri poskytovaní služieb podľa predmetu tejto Zmluvy.
7. Ak z akýchkoľvek dôvodov nemôže Mandatár ďalej vykonávať činnosť podľa tejto Zmluvy, je povinný bezodkladne o tom písomne informovať Mandanta.
8. Mandatár je povinný bezodkladne informovať Mandanta o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení svojich povinností podľa tejto Zmluvy dozvedel a ktoré by mohli Mandantovi byť na prospech alebo mu spôsobiť škodu a ktoré sú z hľadiska predmetu tejto Zmluvy inak dôležité, aby mohli byť prijaté príslušné opatrenia. Mandatár zodpovedá za prípadnú škodu Mandantovi do výšky jeho odplaty podľa článku V. Zmluvy.
9. Rozsah poskytovaných činností Mandatára bude závislý od postupu implementácie projektu.
10. Ak zariadenie záležitosti u RO/SO súvisiace s projektom bude vyžadovať uskutočnenie úkonov v mene Mandanta, Mandatár v zmysle Zmluvy je oprávnený priamo komunikovať a predkladať dokumenty RO/SO, v prípade potreby je Mandant povinný vystaviť Mandatárovi aj písomne plnomocenstvo.
11. Mandant sa zaväzuje predložiť Mandatárovi súpis realizovaných činností v 3 mesačných intervaloch alebo na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán (postačujúca dohoda elektronickou písomnou komunikáciou) v inom časovom intervale.
12. Mandatár poverí uskutočňovaním činností podľa tejto Zmluvy, konkrétne osoby, ktoré oznámi Mandantovi, pričom aktuálne pri podpise zmluvy sú poverené činnosťami zodpovedné osoby: JUDr. Mgr. Vladislav Mičátek, PhD. a Mgr. Kristína Tomkovičová.

Článok III

Práva a povinnosti Mandanta

1. Mandant je povinný bezodkladne poskytnúť Mandatárovi všetku odôvodnene potrebnú súčinnosť a všetky nevyhnutné dokumenty, informácie a podklady potrebné na poskytovanie služieb podľa predmetu obstarávania a tejto Zmluvy, Mandant sa zaväzuje, že bezodkladne poskytne takéto dokumenty, informácie a podklady Mandatárovi riadne a včas a tieto budú platné, pravdivé a aktuálne k dátumu ich poskytnutia Mandatárovi.
2. Mandant môže podať požiadavku na realizáciu služieb zadať aj telefonicky, ale smerodajná je písomná podoba (za písomnú podobu sa považuje aj jej zadanie elektronickou formou).
3. V prípade, že Mandant neposkytne dokumenty, informácie a podklady podľa ods. 1 včas, resp. v dostatočnom časovom predstihu, Mandatár nezodpovedá za škodu alebo sankcie, ktoré vzniknú alebo budú uložené Mandantovi v dôsledku nesplnenia povinnosti podľa ods. 1.
4. Mandant je povinný zaplatiť Mandatárovi odplatu vo výške a za podmienok stanovených v článku V Zmluvy.

5. Mandant uzavretím Zmluvy udeľuje súhlas Mandatárovi s použitím loga vrátane odkazu na webovú stránku Mandanta na webovej stránke a na sociálnych sieťach Mandatára za účelom uvedenia Mandanta medzi referenciami Mandatára.

Článok IV **Čas plnenia**

1. Realizácia Projektu bude ukončená najneskôr do 31.7.2026, avšak ukončenia projektu z pohľadu potrebných povinností a výkazníctva voči RO/SO sa uskutoční až schválením záverečnej monitorovacej správy (predpoklad 31.12.2026), a preto sa táto Zmluva uzatvára na toto obdobie až do schválenia záverečnej manévrovacej správy zo strany RO/SO.
2. Mandatár sa zaväzuje plniť záväzky z tejto Zmluvy v súlade s termínmi vyplývajúcimi zo Zmluvy na Projekt, s platným systémom finančného riadenia a systémom riadenia EŠIF, platnými právnymi predpismi SR a EÚ, usmerneniami a pokynmi RO/SO v priebehu celej doby implementácie projektu.

Článok V **Odplata a platobné podmienky**

1. Odplata za realizovanie predmetu Zmluvy je medzi Zmluvnými stranami dohodnutá v súlade s ustanovením § 571 Obchodného zákonníka a nasl. ako výkonnostná odmena pre Mandatára viazaná na priebežné čerpanie oprávnených výdavkov Projektu (v zmysle rozpočtu Projektu resp. Zmluvy na Projekt). Priebežným čerpaním oprávnených výdavkov sa rozumie schválenie žiadosti o platby zo strany RO/SO resp. poskytnutie finančných prostriedkov Mandantovi zo strany RO/SO na úhradu oprávnených výdavkov zahrnutých v predmetnej žiadosti o platbu. Táto odmena bez DPH činí 1,40% zo sumy celkových oprávnených výdavkov (maximálne 658.573,62 EUR) v žiadosti o platbu schválených zo strany RO/SO (t.j. maximálne 9.220,03 EUR) počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
2. Odmena podľa ods. 1 tohto článku je splatná na základe faktúry vystavenej Mandatárom, ktorú vystaví Mandantovi najskôr potom ako Mandant uhradí dodávateľovi oprávnené výdavky z rozpočtu Projektu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata Mandatárovi podľa ods. 1 zahŕňa aj všetky náklady a hotové výdavky vynaložené Mandatárom pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy (napr. poštovné, tlač/kopírovanie, cestovné, režijné náklady a pod.).
4. Podkladom pre zaplatenie odmeny je faktúra vystavená Mandatárom a preukázateľne doručená Mandantovi. Odplata Mandatára je splatná do 15 dní odo dňa doručenia faktúry Mandantovi.
5. Platba za predmet plnenia podľa tejto Zmluvy bude uhradená bezhotovostne na bankový účet Mandatára.

Článok VI **Doba trvania Zmluvy a zánik Zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na určité obdobie do obdobia schválenia záverečnej monitorovacej správy Projektu zo strany RO/SO.
2. Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán.
3. Mandant môže túto Zmluvu kedykoľvek vypovedať z akýchkoľvek dôvodov, príp. aj bez uvedenia dôvodu písomnou výpoveďou doručenou Mandatárovi na jeho adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy. Ak výpoveď neurčuje neskoršiu účinnosť, nadobúda účinnosť dňom, keď sa o nej Mandatár dozvedel

alebo mohol dozvedieť. Od účinnosti výpovede je Mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje.

4. Mandatár môže túto Zmluvu kedykoľvek vypovedať z akýchkoľvek dôvodov, príp. aj bez uvedenia dôvodu písomnou výpoveďou doručenou Mandantovi s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Mandantovi, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok Mandatára a uskutočňovať činnosť podľa tejto Zmluvy, na ktorú sa zaviazal. Mandatár je povinný vrátiť Mandantovi všetky dokumenty, ktoré od neho prevzal na poskytovanie služieb.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade výpovede tejto Zmluvy Mandant uhradí Mandatárovi odmenu podľa tejto Zmluvy iba v rozsahu, v akom na ňu vznikol pre Mandatára nárok do dňa účinnosti výpovede.
6. V prípade výpovede tejto Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou je Mandatár povinný upozorniť Mandanta na všetky opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody hroziacej Mandantovi. Ak Mandant tieto opatrenia nemôže urobiť sám, ani pomocou iných osôb a požiada o vykonanie potrebných opatrení Mandatára, je Mandatár povinný ich počas trvania Zmluvy vykonať.

Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením v súlade s platnou legislatívou.
2. Zmeny k tejto Zmluve môžu byť urobené len formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej ustanoveniam porozumeli, Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a zaväzujú sa ju dobrovoľne plniť, na dôkaz čoho pripájajú Zmluvné strany svoje podpisy.

Spišská Stará Ves, dňa 17. 12. 2024

Bratislava, dňa 20. 12. 2024


.....
Mandant




.....
Mandatár


Grant Consulting, s.r.o.
IČO: 54123372
DIČ: 2121587633
Dolnočermánska 37, Nitra
Pražská 11, Bratislava