

573/2024 P

A.

Zápisnica o prevzatí bytu

č. 1 v dome čp. 22 /č. orient. Nová v ulici Nová
miesto Holcov nájomníkom Alica Molgárová
ktorému bol byt pridelený rozhodnutím príhaz príslušní zo dňa 27.09.2024
č. 1 Byt v suteréne, prízemí, poschodí, podkrovi; skladá sa z 1
kuchyne, 1 izieb, 1 predsiene, 1 haly, komory, 1 špajzy, 1 kúpeľne,
1 WC, 1 balkónov, 1 pivnice, ďalej z 1
s týmto vybavením a zariadením

a) Celkový stav:

Vybavenie a zariadenie	Popis a stav
1. Elektrické vedenie (kde, ako, stav, počet vypínačov, zástrčiek, umiestnenie elektro- meru atď.)	áno
2. Kúrenie (všeobecný stav)	úh
3. Plynovod (kde, ako, počet uzáverov atď.)	áno, plynový sporák - nový
4. Vodovod (kde, ako, počet uzáverov atď.)	áno - 1x miestnosť batéria v kúpeľni - nová 1x miestnosť batéria v kúpeľni pri umývadle nová 1x miestnosť batéria v kúpeľni so sprchou - nová
5. Zasklenie okien (všeobecný stav, po- škodenie, kde, ako)	áno
6. Nátery okien dverí podláh stien	plastové okná vyg. malba
7. Obklady stien (kde, ako)	v kúpeľni, v kúpeľni
8. Rolety, žalúzie (stav, počet, umiest- nenie)	-
9. Ostatné (zvončeky, domáci telefón a iné, stav, druh, umiestne- nie, počet)	1 zvonček 1 domový telefón
10. Pivnice (osvetľovacie telesá, zasklenie okien, rozdelenie, dvere a iné)	1

b) Špecifický popis:

kuchynia	kachle, radiátory	počet	
		1	
	sporák	1	plynový
	osvetľovacie telesá	2	nové
	umývací drez	1	nový
	výlevka	-	
	triediaci kôš	1	nový
	podlaha	1	gumová
	digestor	1	

Vybavenie a zariadenie		počet	Popis a stav		
Izby	kachle, radiátory	1			
	osvetľovacie telesá	—			
	podlaha		gumolit		
Kúpeľňa	kachle, radiátory	—			
	osvetľovacie telesá	2			
	vaňa	—			
	umývadla	1			
	sprchy	1	s bateriou		
	vodoměr SV + TČV	1/1			
	plyn. ohrievač vody	—			
	plyn. ohrievač vzduchu	1	infravičenie		
	sprchovací kút	1			
	podlahy		dlažba		
WC	WC zariadenie	1	v kúpeľni		
	dlažba	1			
	podlahy		dlažba		
Ostatné	podlahy (kde, aké)				
	dlažba				
	osvetľ. teleso	1			
	domový telefón	1			
	protip. vchodová				
	dvere	1			
	podlahy		gumolit		
Odozdaných kľúčov		od domu	od bytu	od výťahu	ostatných
			1		5
		spolu			
		6			

B. Zmeny stavu vybavenia a zariadenia bytu v nájomnom čase:

00002014754 600'000 12 Gr.

C.

Nájomník odpovedal byť a jeho vybavenie a zariadenie v stave zodpovedajúcom stavu pri prevzatí (oddiel A) a zmenám stavu vybavenia bytu v nájomnom čase (oddiel B*) bez závad -*) s výnimkou nižšie uvedených zistených závad, ktoré sú zhoršením stavu bytu alebo jeho vybavenia a zariadenia nad mieru obvyklého opotrebenia.

Nájomník sa zaväzuje odstrániť tieto závady do

Zistené závady: