

Č. j: 24-06/01/2025

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME KULTÚRNEHO DOMU

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16 919 51 Špačince
IČO: 313033
ako prenajímateľ

JANA HULINOVÁ V ZASTÚPENÍ DOMINIK KRČMÁRIK
SKALITÉ 526 023 14 TEL.ČÍSLO: 0905 159 431
IČO: 504 26 117 DIČ: 112 240 00 26

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme kultúrneho domu v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma kultúrny dom (ďalej len KD) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

**PREDAJNÁ AKCIA TEXTILU, DROGÉRIE A DOMÁCICH
POTRIEB DŇA 15.01.2025.**

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia KD do jeho odovzdania zároveň i
hmotnú zodpovednosť za používanie KD a zariadenia KD.
V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu nahradiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať(nevypínať) interiérové dvere v celom KD;**
- **nezasahovať v celom interiéri KD do stien a dreveného obkladu (nepribíjať
klince a nevrtáť);**
- dodržiavať zákaz fajčenia v celom KD;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od KD
(amfiteáter);

- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory KD dočista, a okolie KD od hrubej nečistoty;**
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať KD dňa: 15.01.2025 o 19:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom KD:

Predajné akcie KD sála.....250,- €

Vykurovacie obdobie.....50,- €/deň

Poplatok spolu:.....300,- €

V.

Prevzaté kľúče: ks

Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .

Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania KD.

VI.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa: 14.01.2025

KD odovzdaný pred akciou dňa: 15.01.2025 o 6:00 hod.

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca (FO alebo PO)

Č. j: 3505-045/16/2024

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME KULTÚRNEHO DOMU

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO:
313033
ako prenajímateľ

MgA. MARTINA VARGOVÁ HOSPODÁRSKA 813/76 ŠPAČINCE
IČO 52 005 631 DIČ 107 976 865

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme kultúrneho domu v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma kultúrny dom (ďalej len KD) s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

VYUČOVANIE TANCA DETÍ A DOSPELÝCH V MESIACI JÚN 2024 - 2.
ZMLUVA

V utorok - 4. hodiny – 25. júna 2024

V stredu - 3. hodiny – 26. júna 2024

Vo štvrtok - 3. hodiny – 27. júna 2024

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia KD do jeho odovzdania zároveň i
hmotnú zodpovednosť za používanie KD a zariadenia KD.

V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu nahradiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať(nevypínať) interiérové dvere v celom KD;**
- **nezasahovať v celom interiéri KD do stien a dreveného obkladu (pribíjať klinec
a vŕtať);**

- dodržiavať zákaz fajčenia v celom KD;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od KD (amfiteáter);
- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory KD dočista, a okolie KD od hrubej nečistoty;**
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať KD dňa: 28. 06. 2024 o 10:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom KD:

10 hodín po 15,00 € prenájom.....150,00 €

Poplatok spolu:.....150,00 €

V.

Prevzaté kľúče: 2 ks

Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .

Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania KD.

VI.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa 25.06.2024

KD odovzdaný pred akciou dňa: 25.06.2024 o 14:00 hod.

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca (FO alebo PO)

PREBERACÍ PROTOKOL PRED AKCIOU

Odovzdávajúci: Obec Špačince, Obecný úrad, Hlavná ul. č. 183/16, 919 51 Špačince

Preberajúci: IVANA MIKULČÍKOVÁ UL. VL. CLEMENTISA 48 917 01 TRNAVA

Predmet preberania: Inventár KD

Preberajúci záväzne prehlasuje, že prevzal od obecného úradu inventár KD bez závad a poškodení obecného majetku.

V Špačinciach, dňa: 17.05.2024

.....
podpis zástupcu odovzdávajúcej strany
za prenajímateľa

.....
podpis zástupcu preberajúcej strany
za nájomcu

PREBERACÍ PROTOKOL PO AKCII

Odovzdávajúci: IVANA MIKULČÍKOVÁ UL. VL. CLEMENTISA 48 917 01 TRNAVA

Preberajúci: Obec Špačince, Obecný úrad, Hlavná ul. č. 183/16, 919 51 Špačince

Predmet odovzdávania: Inventár KD

Odovzdávajúci záväzne prehlasuje, že odovzdal inventár KD bez závad a poškodení obecného majetku.

V Špačinciach, dňa: 20.05.2024

.....
podpis zástupcu odovzdávajúcej strany
za nájomcu

.....
podpis zástupcu preberajúcej strany
za prenajímateľa

