

Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo č. 35/2024/SOŠOaSDK/2

uzatvorený v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 536 a nasledujúcich §§ zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

(ďalej len „Dodatok č. 2“)

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Stredná odborná škola obchodu a služieb**
Sídlo: Pelhřimovská 1186/10, 026 80 Dolný Kubín
IČO: 00158518
DIČ: 2020565151
Zastúpený: RNDr. Peter Ištván, riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK25 8180 0000 0070 0048 4684

Osoby oprávnené jednať:

- v zmluvných veciach: RNDr. Peter Ištván, riaditeľ školy
Telefonický kontakt: 0918 370 796, emailová adresa: istvan@sosdk.sk
- v organizačných veciach: Ing. Miloš Kubáň, zástupca riaditeľa školy
Telefonický kontakt: 0918 370 851, emailová adresa: kuban@sosdk.sk
- v realizačných veciach za zriaďovateľa ŽSK:

Ing. Radoslav Guzma, odbor správy majetku a investícií
0907 700 205, emailová adresa: radoslav.guzma@zilinskazupa.sk

Telefonický kontakt:
(ďalej len "Objednávateľ")

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **Luxhaus, s. r. o.**
Sídlo: Podtatranská 137/6, 058 01 Poprad
IČO: 53799941
IČ DPH: SK2121496355
DIČ: 2121496355
Zastúpený: Mgr. Paula Jašková, konateľ
Bankové spojenie: Unicredit
IBAN: SK14 1111 0000 0017 0913 5011

Osoby oprávnené jednať:

- v zmluvných veciach: Paula Jašková, konateľ
- v realizačných veciach: Tomáš Rybovič, Ján Rybovič, Stanislav Krajč
(stavbyvedúci): Ing. Ľubomír Kováč
č. oprávnenia: 83968*10*

Telefonický kontakt, E-mail: 0908 741 676, emailová adresa: luxhaus@luxhaus.sk
Zapísaný v registri: Obchodný register, vložka č. 42250/P
(ďalej len "Zhotoviteľ")

PREAMBULA

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil výzvou na predkladanie ponúk verejné obstarávanie na predmet zákazky: „**Debarierizácia SOŠ obchodu a služieb Dolný Kubín – 1. etapa**“. Ako ponuka úspešného uchádzača bola vybraná ponuka zhotoviteľa, na základe čoho bola dňa 10.06.2024 uzatvorená Zmluva o Dielo č. 35/2024/SOŠOaSDK/2 medzi objednávateľom a zhotoviteľom (ďalej len „Zmluva“).

Čl. I

Predmet Dodatku č. 2

- 1) Predmetom Dodatku č. 2 je zmena Zmluvy o Dielo (ZoD), ktorá vychádza z jej článku X. Zmena zmluvy. Zmluvné strany uzatvárajú Dodatok č. 2, ktorý sa týka zmien nižšie uvedených článkov III. a IV. pôvodnej ZoD s nasledovným odôvodnením:

a) Článok III. Miesto, termíny vykonania Diela a podmienky riadneho vykonania Diela

Mení sa bod: 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vykoná Dielo (Čl. II. ZoD) v nasledovných termínoch:

- **vykonanie diela: do 30. 1. 2025**
- **odovzdanie diela: do 14. 2. 2025**

Odôvodnenie:

- zmena termínu vykonania diela je možná, ak v zmysle ZoD, bodu 10.3.3.pís c): dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária). Zhotoviteľ bol listom z 12.11.2024, (ktorý objednávateľovi predložil) subdodávateľom výťahu Schindler výťahy a eskalátory a.s. Bratislava informovaný o mimoriadnych a nepredvídateľných dôvodoch (vyššia moc – záplavy v Španielsku a vytopenie výrobného závodu), ktoré spôsobia predĺženie dodávky a montáže výťahu a s tým súvisiace nedodržanie dohodnutého termínu dokončenia a odovzdania Diela v zmysle ZoD. Na základe uvedených dôvodov a konzultácie so stavebným dozorom sa zmluvné strany dňa 13.11.2024 na rokovaní dohodli na tom (zápis z rokovania obdržali obidve strany), že:
 - dňom 13.11.2024 sa stavebné práce na diele – montáži výťahu prerušujú najneskôr do termínu tak, aby najneskôr do 30.1.2025 bolo dielo vykonané
 - vykonať dňa 13.11.2024 zápis do stavebného denníka o prerušení stavebných prác z mimoriadnych a nepredvídateľných dôvodoch (vyššia moc) na strane subdodávateľa zhotoviteľa s podpismi zmluvných strán
- zmena zmluvy vo forme dodatku je možná v zmysle bodu 10.2.2 ZoD ak je dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. doplňujúce stavebné práce). Na základe predbežnej obhliadky aktuálnej pripravenosti stavebných prác a písomného vyjadrenia revízneho technika subdodávateľa firmy Schindler výťahy a eskalátory a.s. Bratislava z 27.12.2024, tento konštatoval, že bude potrebné vykonať práce, ktoré budú nevyhnutné pre vykonanie úradnej skúšky výťahu a pre vydanie potrebných certifikátov. Jedná sa o doplňujúce stavebné práce, ktoré nie sú zahrnuté do pôvodnej ZoD. Zhotoviteľ ich vykoná bezodplatne.

b) Článok IV. Cena za dielo

Mení sa: sadzba DPH z 20% na 23% na nevyčerpanú - zostávajúcu cenu:

Cena bez DPH	55 036,94
DPH 23 %	12 658,50
Spolu s DPH	67 695,44

Slovom: šesťdesiatšesťtisícšesťdesiatpäť eur a štyridsaťštyri centov

V zmysle ZoD bodu 10.2.5 a podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, sa navýši hodnota ZoD z titulu zvýšenej sadzby DPH, ale iba v rozsahu, ktorý sa týka nevyčerpaného rozsahu ZoD, ktorého plnenie bude prebiehať v čase zvýšenej sadzby DPH.

Odôvodnenie:

Zákonom č. 278/2024 Z. z. z 3. októbra 2024, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií bol novelizovaný § 27 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, kde sa s účinnosťou od 1.1.2025 základná sadzba dane na tovary a služby mení z doterajších 20 % na 23 % zo základu dane. Podľa § 27 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov platí, že pri zmene sadzby dane sa použije pri každom vzniku daňovej povinnosti sadzba dane platná v deň vzniku daňovej povinnosti.

- 2) Vzhľadom na vyššie uvedené sa zmluvné strany rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúcich obojstranne dohodnuté podmienky, že sa podľa zásad zmluvnej slobody a voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán a s poukazom na § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a ZoD č. 35/2024/SOŠOaSDK/2 dohodli na tomto Dodatku č. 2 a jeho obsahu.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ. Tento Dodatok č.2 bude zverejnený aj na <https://sosdk.edupage.org/a/vuc> v ten istý deň ako v Centrálnom registri zmlúv
2. Ostatné ustanovenia ZoD a Dodatku č.1 (interné číslo zmluvy:48/2024/SOŠOaSDK/2) ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v šiestich vyhotoveniach, 4 vyhotovenia pre objednávateľa a 2 vyhotovenia pre zhotoviteľa.
4. Tento Dodatok č. 2 uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, žiadna z nich nekonala v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si každá zo zmluvných strán riadne prečítala, porozumela mu a na znak súhlasu Zmluvné strany Dodatok č. 2 podpisujú.
5. Zhotoviteľ ako dotknutá osoba podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 2016/679 (Nariadenie GDPR) berie na vedomie, že osobné údaje uvedené v tejto zmluve budú spracúvané, archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi SR a EÚ. Súhlas Zhotoviteľa udelený podľa tohto odseku sa vydáva na celú dobu platnosti a trvania tohto zmluvného vzťahu a po jeho skončení po dobu jej archivovania a po dobu archivovania dokumentácie

V Dolnom Kubíne, dňa

V Poprade, dňa

.....
Objednávateľ