

Zmluva o výpožičke
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa zákona
č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad
hospodárenia s majetkom Mesta Čadca č. 1/2023

Požičiavateľ: DOMBYT ČADCA

Sídlo: Ul. športovcov č. 1941, 022 01 ČADCA

V zastúpení: Mgr. Ľubomír Škorvánek, riaditeľ

IČO: 35 658 312

DIČ: 2020551236

Kontaktná osoba: Ing. Rudolf Cyprich

tel. 0910 333 049

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Futbalový klub Čadca

Sídlo: Športovcov 1941, 022 01 Čadca

V zastúpení: JUDr. Celestín Stehura

IČO: 00 632 112

DIČ: 2021634791

Kontaktná osoba: JUDr. Celestín Stehura

tel. 0911 968 377

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“)

Článok 1

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky je športová hala na Ul. športovcov.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie športovú halu na Ul. športovcov, ktorá budú využívaná v rámci organizácie halových futbalových turnajov mládeže na základe súhlasu primátora Mesta Čadca a uznesenia mestského zastupiteľstva 63/2024 bod C zo dňa 20. júna 2024.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.

Článok 2

Účel a doba výpožičky

1. Predmetom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky FK Čadca.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to:

18.01.2025	15.02.2025
19.01.2025	22.02.2025
25.01.2025	23.02.2025
26.01.2025	09.03.2025
01.02.2025	

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať. Vypožičiavateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a požiarnu ochranu.
3. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má vypožičiavateľ urobiť, a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnanci a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a aj je to možné aj účelné, uhrádza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
7. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu do vypožičaných priestorov za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup do vypožičaných priestorov takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup do vypožičaných priestorov.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
9. Za zdravie a bezpečnosť zodpovedá poverený príslušný vedúci.
V prípade úrazu DOMBYT nenesie zodpovednosť.

10. Pokiaľ vypožičiavateľ nedodrží schválený denný rozpis, ktorý bol schválený primátorom Mesta Čadca JUDr. PhDr. Matejom Šimáškom, PhD. a následne uzatvorenej zmluvy, DOMBYT si bude účtovať zmluvnú pokutu vo výške 300 €.

Článok 4

Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak: vypožičiavateľ užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou, dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.
2. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytový priestor v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia Občianskym zákonníkom, zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Čadca č. 1/2023.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv ako povinnej osoby.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ, dva Mesto Čadca a jeden požičiavateľ.

Za požičiavateľa

Za vypožičiavateľa

V Čadci dňa 17.01.2025

V Čadci dňa 17.01.2025

.....
Mgr. Ľubomír Škorvánek
poverený výkonom funkcie riaditeľa

.....
JUDr. Celestín Stehura