

DODATOK č. 1

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 317/SF/2010 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9a odst. (9) zákona č.138/1991 Zb.
o majetku obcí v platnom znení /ďalej len „dodatok“/

Zmluvné strany, a to:

1. Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7

zastúpené **Ing. Pavlom Bečarikom**, primátorom mesta

IČO: 00329614

DIČ: 2020717875

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 3400426012/5600

IBAN: SK25 5600 0000 0034 0042 6012

BIC: KOMASK2X

/ďalej len prenajímateľ/

2. PLC, s.r.o. Hutnícka 2679/1, 052 01 Spišská Nová Ves

zastúpenie: Lukáš Pavelka, konateľ spoločnosti

IČO: 31 732 551

DIČ: 2020489218

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s., pobočka Spišská Nová Ves

IBAN: SK32 1111 0000 0066 2444 1004

BIC: UNCRSKBX

/ďalej len nájomca/

PREAMBULA

1. Z dôvodu nového cenníka nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, prijatého v zmysle zásad hospodárenia s majetkom Mesta Spišská Nová Ves zo dňa 24. 01. 2024 sa prenajímateľ a nájomca v súlade s čl.5, ods.8 a čl.6, odst.2 „Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 317/SF/2010“ dohodli na tomto Dodatku č. 1 k citovanej zmluve v nižšie uvedenom znení **s účinnosťou od 01. 11. 2024.**

PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku č. 1 je zmena čl. 5 v ods. 2,3,4 zmluvy o nájme č. 317/SF/2010 nasledovne:

„2. Výpočet nájomného:

- výrobná hala	202,00 m ² x 8,00 € =	1.616,00 €
- sklad – garáž	50,32 m ² x 8,00 € =	402,56 €
- chodba	7,36 m ² x 3,00 € =	22,08 €
- kancelária	7,02 m ² x 10,00 € =	70,20 €
- šatňa	9,75 m ² x 3,00 € =	29,25 €
- sklad	6,00 m ² x 8,00 € =	48,00 €
- sprcha	3,12 m ² x 3,00 € =	9,36 €
- WC	1,76 m ² x 3,00 € =	5,28 €
- WC	1,92 m ² x 3,00 € =	5,76 €
Spolu:	289,25 m ²	2.208,49 €
- pozemky	577,30 m ² x 4,50 € =	2.597,85 €

Nájomné spolu:	4.806,34 €
3. Ročná úhrada celkom:	4.806,34 €
4. Mesačná úhrada:	400,53 € “

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny a týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť po jeho podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok je uzatvorený v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok sa zverejní zároveň na webovom sídle Mesta Spišská Nová Ves.
5. Dodatok je vyhotovených v 5-tich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Z nich 4 exempláre obdrží prenajímateľ, 1 exemplár nájomca.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k Zmluve nebol uzavretý pod nátlakom, v tiesni a za mimoriadne nevýhodných podmienok, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú spôsobilé a oprávnené takýto dodatok k Zmluve uzatvoriť. Dodatok si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu rozumejú, súhlasia s ním, na znak čoho ho slobodne a vážne vlastnoručne podpisujú .

.
V Spišskej Novej Vsi,

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
Lukáš Pavelka

.....
Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta