

DODATOK č. 5

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 381/SF/2019 uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a § 9a odst. (9) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení /ďalej len „dodatok“/

Zmluvné strany, a to:

1. Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7

zastúpené **Ing. Pavlom Bečarikom**, primátorom mesta

IČO: 00329614

DIČ: 2020717875

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 3400426012/5600

IBAN: SK25 5600 0000 0034 0042 6012

BIC: KOMASK2X

/ďalej len prenajímateľ/

2. Silvia Bučáková, rod. Kniznerová, Odorín 265, 053 22

IČO: 52 476 405

Bankové spojenie: Raiffeisen BANK, Spišská Nová Ves

IBAN: SK42 1100 0000 0080 1717 5460

/ďalej len nájomca/

PREAMBULA

1. Z dôvodu nového cenníka nájmu za užívanie nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, prijatého v zmysle zásad hospodárenia s majetkom Mesta Spišská Nová Ves zo dňa 24. 01. 2024 sa prenajímateľ a nájomca v súlade s čl.5, ods.12 a čl.7, odst.2 „Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 381/SF/2019“ dohodli na tomto Dodatku č. 5 k citovanej zmluve v nižšie uvedenom znení s účinnosťou od 01.11.2024.

PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku č. 5 je zmena čl. 5 v ods. 3,5,6 zmluvy o nájme č. 381/SF/2019 nasledovne:

„3. Výpočet nájomného:

- miestnosť	11,75 m ² x 36,00 €	= 423,00 €
- zádverie - časť	2,52 m ² x 10,80 €	= 27,22 €
- WC, upratovačka - časť	1,12 m ² x 10,80 €	= 12,10 €
Nájomné spolu:	15,39 m²	462,32 €

5. Ročná úhrada celkom: 1.464,32 €

6. Mesačná úhrada: 122,03 € “

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej Zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bez zmeny a týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť po jeho podpísaní obidvoma zmluvnými stranami.
4. Tento Dodatok je uzatvorený v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok sa zverejní zároveň na webovom sídle Mesta Spišská Nová Ves.
5. Dodatok je vyhotovených v 5-tich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Z nich 4 exempláre obdrží prenajímateľ, 1 exemplár nájomca.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k Zmluve nebol uzavretý pod nátlakom, v tiesni a za mimoriadne nevýhodných podmienok, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sú spôsobilé a oprávnené takýto dodatok k Zmluve uzatvoriť. Dodatok si zmluvné strany prečítali, jeho obsahu rozumejú, súhlasia s ním, na znak čoho ho slobodne a vážne vlastnoručne podpisujú

V Spišskej Novej Vsi,

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
Silvia Bučáková

.....
Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta