

Protokol CRZ č. 04745/2024-OV-0250149/24.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí
podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka 35/B

a

Preberajúci: **Obec Chorvátsky Grob**
Nám. Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
Štatutárny orgán: JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka obce
IČO: 00304760

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

- Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Chorvátsky Grob vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Okres: Senec

Obec: Chorvátsky Grob

Katastrálne územie: Chorvátsky Grob

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1559/1	2030	trvalý trávny porast	4624	1/1	533,58
1560	547	orná pôda	4624	1/1	143,78
1565	584	orná pôda	4624	1/1	153,50
1566/1	518	orná pôda	4624	1/1	136,16



1567	1635	ostatná plocha	4624	1/1	429,76
1568/1	3053	ostatná plocha	4624	1/1	802,48
Spolu	8367				2199,26

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so skutočným stavom. Zmenu druhu pozemku podľa spôsobu využitia zabezpečí preberajúci.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR*).

- Hodnota majetku 2199,26 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania je pozemok pod vodnou stavbou – dažďový rigol na odvádzanie dažďovej vody v obci, a pozemky ktoré tvoria líniovú izolačnú a verejnú zeleň.

Čl. II Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III Záverečné ustanovenia

- Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Chorvátskom Grobe, dňa.....

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová
starostka obce

