

D O D A T O K
K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorenej podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov

ČLÁNOK I.
Zmluvné strany

Povinní z vecného bremena:

1. Džadžovská Nina r. Vašaničová

nar.: 23.07.1984, r.č.: 845723/9153

trvalý pobyt: Župčany 229, 080 01

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 1. rade“)

2. Štofán Ján r. Štofán

nar.: 21.01.1981, r.č.: 810121/9159

trvalý pobyt: Hendrichovce 54, 082 35

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 2. rade“)

3. Pichnarčík Michal r. Pichnarčík

nar.: 20.11.1990, r.č.: 901120/9471

trvalý pobyt: Dulová Ves 88, 082 52

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 3. rade“)

4. Mgr. Pichnarčíková Beáta r. Kotusová

nar.: 05.04.1990, r.č.: 905405/8882

trvalý pobyt: 1. mája 2056/8, Snina, 069 01

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 4. rade“)

5. Pichnarčík Ján r. Pichnarčík

nar.: 13.07.1961, r.č.: 610713/6277

trvalý pobyt: pobyt: Dulová Ves 88, 082 52

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 5. rade“)

6. Pichnarčíková Emília r. Hančáková

nar.: 16.08.1960, r.č.: 605816/6378

trvalý pobyt: pobyt: Dulová Ves 88, 082 52

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 6. rade“)

7. Pichnarčík Ján r. Pichnarčík

nar.: 14.11.1988, r.č.: 881114/9457

trvalý pobyt: pobyt: Dulová Ves 88, 082 52

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 7. rade“)

8. Čáčová Gabriela r. Bucková

nar.: 11.03.1995, r.č.: 955311/9433

trvalý pobyt: Rožkovany 141, 082 71

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 8. rade“)

9. Bucková Patrícia r. Bucková

nar.: 20.09.1999 r.č.: 995920/7698

trvalý pobyt: : Rožkovany 141, 082 71

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 9. rade“)

10. Ing. Tuleja Ladislav r. Tuleja

nar.: 06.11.1987, r.č.: 871106/9422

trvalý pobyt: Čergovská, 7007/20, 080 01 Prešov

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 10. rade“)

11. Kočíš Marcel r. Kočíš

nar.: 04.09.1990, r.č.: 900904/9434

trvalý pobyt: 082 32 Šarišské Lužianky č. 53

slovenský štátny občan

12. MUDr. Petra Kočíšová r. Magdová

nar.: 09.08.1990, r.č.: 905809/9990

trvalý pobyt: 080 01 Malý Šariš 457

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinní z vecného bremena v 11. a 12. rade“)

13. Ing. Kalina Matúš r. Kalina

nar.: 05.08.1987, r.č.: 870805/9437

trvalý pobyt: Švábska 6807/44, 080 05 Prešov

slovenský štátny občan

14. Ing. Zuzana Kalinová r. Čontofalská

nar.: 27.07.1990, r.č.: 905727/9000

trvalý pobyt: Švábska 6807/44, 080 05 Prešov

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinní z vecného bremena v 13. a 14. rade“)

15. Fejcz Eugen r. Fejco, PaedDR., ThDr., PhD.,

nar.: 02.04.1961, r.č.: 610402/6533

trvalý pobyt: 082 16 Tulčík č. 1

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 15. rade“)

16. Poráč Stanislav r. Poráč

nar.: 23.05.1984, r.č.: 840523/9139

trvalý pobyt: Exnárova 6629/31, 080 01 Prešov
slovenský štátny občan

17. Ivana Poráčová r. Hatalová

nar.: 19.06.1987, r.č.: 875619/9441

trvalý pobyt: Švábska 6796/76, 080 05 Prešov-Solivar, 080 01 Prešov

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinní z vecného bremena v 16. a 17. rade“)

18. Vnenčák Sebastián r. Vnenčák

nar.: 22.8.1999, r.č.: 990822/8132

trvalý pobyt: Vlková č. 201, 059 72

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 18. rade“)

19. Hudák Stanislav r. Hudák

nar.: 12.09.1979, r.č.: 790912/9195

trvalý pobyt: Chminianska Nová Ves č. 51, 082 33

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 19. rade“)

20. Ščerbák Tomáš r. Ščerbák

nar.: 12.08.1991, r.č.: 910812/9437

trvalý pobyt: Chmiňany č. 158, 082 33

slovenský štátny občan

21. Anna Ščerbáková r. Stachoňová,

nar.: 26.05.1994, r.č.: 945526/9472

trvalý pobyt: Chmiňany č. 83, 082 33

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinní z vecného bremena v 20. a 21. rade“)

22. Mizeráková Jana Maria r. Mizeráková,

nar.: 08.09.1994, r.č.: 945908/8815

trvalý pobyt: Štúrova 350/11, 086 33 Zborov

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 22. rade“)

(ďalej len „Povinní z vecného bremena v 1. až 22. rade“ alebo len „Povinní“)

Oprávnený z vecného bremena:

Názov:

obec Svinia

Sídlo:

Hlavná 87/10 Svinia

IČO:

00327760

Starosta obce:

Miroslav Nawrat

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinní z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena ďalej aj len „Zmluvné strany“)

ČLÁNOK II. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 2.10.2024 bola medzi zmluvnými stranami uzavretá **Zmluva o zriadení vecného bremena** uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Vo vyššie uvedenej zmluve absentoval údaj o veľkosti spoluvlastníckych podielov jednotlivých podielových spoluvlastníkov.

ČLÁNOK III. Predmet dodatku

V Článku I. Úvodné ustanovenia sa body 1. a 2. menia tak, že celý doterajší text bodov 1 a 2 sa vypúšťa a nahrádza týmto znením:

1. Povinní z vecného bremena v 1. až 9. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese: Prešov, obec: Svinia, **k.ú.: Svinia**, zapísanej v Katastri nehnuteľností Okresného úradu Prešov – Katastrálny odbor na **LV č. 1748** a to pozemku **parcely registra „C“ č. 565/92** o výmere 1459 m², druh pozemku ostatná plocha (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť 1“), pričom veľkosť ich spoluvlastníckych podielov je nasledovná:
 - povinná 1 Džadžovská Nina – spoluvlastnícky podiel 1/10 k celku,
 - povinný 2 Štofán Ján – spoluvlastnícky podiel 2/20 k celku,
 - povinný 3 a 4 Pichnarčík Michal a Mgr. Pichnarčíková Beáta – spoluvlastnícky podiel 2/10 k celku,
 - povinná 5 Pichnarčík Ján – spoluvlastnícky podiel 1/20 k celku,
 - povinná 6 Pichnarčíková Emília – spoluvlastnícky podiel 1/20 k celku,
 - povinný 7 Pichnarčík Ján – spoluvlastnícky podiel 1/20 k celku,
 - povinný 3 Pichnarčík Michal – spoluvlastnícky podiel 1/20 k celku,
 - povinný 5 a 6 Pichnarčík Ján a Pichnarčíková Emília – spoluvlastnícky podiel 2/10 k celku
 - povinný 8 Čáčová Gabriela – spoluvlastnícky podiel 1/10 k celku,
 - povinný 9 Bucková Patrícia – spoluvlastnícky podiel 1/10 k celku,
2. Povinný z vecného bremena v 10 až 22. rade, sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese: Prešov, obec: Svinia, **k.ú.: Svinia**, zapísanej v Katastri nehnuteľností Okresného úradu Prešov – Katastrálny odbor na **LV č. 1653** a to pozemku **parcely registra „C“ č. 565/28** o výmere 831 m², druh pozemku ostatná plocha“), pričom veľkosť ich spoluvlastníckych podielov je nasledovná:
 - povinný 10 Ing. Tuleja Ladislav – spoluvlastnícky podiel 1/14 k celku,
 - povinný 1 a 12 Kočiš Marcel a MUDr. Petra Kočišová – spoluvlastnícky podiel 1/7 k celku,
 - povinná 13 a 14 Ing. Kalina Matúš a Ing. Zuzana Kalinová – spoluvlastnícky podiel 1/7 k celku,
 - povinný 15 Fejcz Eugen – spoluvlastnícky podiel 1/7 k celku,
 - povinný 16 a 17 Poráč Stanislav a Ivana Poráčová – spoluvlastnícky podiel 1/14 k celku,
 - povinný 18 Vnenčák Sebastián – spoluvlastnícky podiel 1/7 k celku,
 - povinný 19 Hudák Stanislav – spoluvlastnícky podiel 1/14 k celku,
 - povinný 20 a 21 Ščerbák Tomáš a Anna Ščerbáková – spoluvlastnícky podiel 1/14 k celku,
 - povinný 22 Mizeráková Jana Maria – spoluvlastnícky podiel 1/7 k celku,(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť 2“),

d ďalej aj „Zaťažená nehnuteľnosť 1“ a „Zaťažená nehnuteľnosť 2“ ďalej aj len “Zaťažené nehnuteľnosti“).

ČLÁNOK IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o zriadení vecného bremena zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdržia Povinní a jedno Oprávnený a dve vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného Okresného úradu katastrálny odbor.

V dňa:

POVINNÍ Z VECNÉHO BREMENA:

Džadžovská Nina

Štofán Ján

Pichnarčík Michal

Mgr. Pichnarčíková Beáta

Pichnarčík Ján (13.07.1961)

Pichnarčinová Emília

Pichnarčík Ján (14.11.1988)

Čáčová Gabriela

Bucková Patrícia

Ing. Tuleja Ladislav

Kočiš Marcel

MUDr. Petra Kočišová

Ing. Kalina Matúš

Ing. Zuzana Kalinová

Fejcz Eugen , PaedDR., ThDr., PhD.,.....

Poráč Stanislav

Ivana Poráčová

Vnenčák Sebastián

Hudák Stanislav

Ščerbák Tomáš

Anna Ščerbáková

Mizeráková Jana Maria

Vo Svini dňa:

OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:

.....

Obec Svinia
zast.: Miroslav Nawrat - starosta obce