

D O D A T O K
K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorenej podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov

ČLÁNOK I.
Zmluvné strany

Povinní z vecného bremena:

1. Pusztai Jakub r. Pusztai

nar.: 13.02.1990, r.č.: 900213/9674

trvalý pobyt: Slovinská 1133/1, 053 42 Krompachy

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 1. rade“)

2. Šilerová Mária r. Brunčíková

nar.: 15.09.1987, r.č.: 875915/9464

trvalý pobyt: Župčany 127, 080 01

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 2. rade“)

3. Mgr. Sibal Michal r. Sibal

nar.: 24.05.1986, r.č.: 860524/9433

trvalý pobyt: Prostějovská 4820/3, 080 01 Prešov

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 3. rade“)

4. Kapsdorfer Marián r. Kapsdorfer

nar.: 15.08.1973, r.č.: 730815/8583

trvalý pobyt: Komenského 565/26, Bardejov, 085 01

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 4. rade“)

5. Kolarčíková Ingrid r. Kolarčíková

nar.: 09.05.1969, r.č.: 695509/9140

trvalý pobyt: Wolkerova 5025/13, 080 01 Prešov

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 5. rade“)

6. Hreha Ľubomír r. Hreha

nar.: 12.09.1968, r.č.: 680912/6566

trvalý pobyt: Podhradík 52, 080 06

slovenský štátny občan

(ďalej len „povinný z vecného bremena v 6. rade“)

7. Bodnárová Veronika r. Bodnárová

nar.: 23.11.1990, r.č.: 900123/9682

trvalý pobyt: Abranovce 58, 082 52

slovenský štátny občan

((ďalej len „povinný z vecného bremena v 7. rade“))

8. Kolarčík Michal r. Kolarčík

nar.: 08.08.1985, r.č.: 850808/9502

trvalý pobyt: Šarišská 58/12, Svinia, 082 32

slovenský štátny občan

((ďalej len „povinný z vecného bremena v 8. rade“))

9. Ševčík Jaroslav r. Ševčík, Gerlachov 84, 086 04

nar.: 20.12.1980, r.č.: 801220/8589

trvalý pobyt: Gerlachov 84, 086 04

slovenský štátny občan

((ďalej len „povinný z vecného bremena v 9. rade“))

10. Leško Michal r. Leško

nar.: 20.04.1984, r.č.: 840420/9132

trvalý pobyt: Dubová 8, Prešov, 080 01

slovenský štátny občan

((ďalej len „povinný z vecného bremena v 10. rade“))

11. Ing. Fabišik Peter r. Fabišik

nar.: 07.10.1968, r.č.: 681007/6493

trvalý pobyt: Šarišská 1662/3, Veľký Šariš, 082 21

slovenský štátny občan

((ďalej len „povinný z vecného bremena v 11. rade“))

13. Ing. Leško Ladislav r. Leško

nar.: 23.03.1957, r.č.: 570323/6577

trvalý pobyt: Mojmirova 4474/9, 080 01 Prešov

slovenský štátny občan

14. Lešková Ľuba r. Gicová

nar.: 22.02.1958, r.č.: 585222/7062

trvalý pobyt: Mojmirova 4474/9, 080 01 Prešov

slovenský štátny občan

((ďalej len „povinní z vecného bremena v 13. a 14. rade“))

((ďalej len „Povinní z vecného bremena v 1. až 14. rade“ alebo len „Povinní“))

Oprávnený z vecného bremena:

Názov:

obec Svinia

Sídlo:

Hlavná 87/10 Svinia

IČO:

00327760

Starosta obce:

Miroslav Nawrat

((ďalej len „Oprávnený“))

((Povinní z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena ďalej aj len „Zmluvné strany“))

ČLÁNOK II. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 2.10.2024 bola medzi zmluvnými stranami uzavretá **Zmluva o zriadení vecného bremena** uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Vo vyššie uvedenej zmluve absentoval údaj o veľkosti spoluvlastníckych podielov jednotlivých podielových spoluvlastníkov.

ČLÁNOK III. Predmet dodatku

Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňa 2.10.2024 sa mení a dopĺňa nasledovne:

V Článku I. Úvodné ustanovenia bod 1. mení tak, že celý doterajší text bodu 1 sa vypúšťa a nahrádza týmto znením:

1. *Povinní z vecného bremena v 1. až 14. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese: Prešov, obec: Svinia, k.ú.: Svinia, zapísanej v Katastri nehnuteľností Okresného úradu Prešov – Katastrálny odbor na LV č. 1744 a to pozemku **parcely registra „C“ č. 565/65** o výmere 2701 m², druh pozemku orná pôda (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“), pričom veľkosť ich spoluvlastníckych podielov je nasledovná:*
 - povinná 1 1. Pusztai Jakub – spoluvlastnícky podiel 1/28 k celku,
 - povinný 2 Šilerová Mária – spoluvlastnícky podiel 5/20 k celku,
 - povinný 3 Mgr. Sibal Michal – spoluvlastnícky podiel 1/7 k celku,
 - povinná 4 Kapsdorfer Marián – spoluvlastnícky podiel 1/28 k celku,
 - povinná 5 Kolarčíková Ingrid – spoluvlastnícky podiel 1/28 k celku,
 - povinný 6 Hreha Ľubomír – spoluvlastnícky podiel 1/7 a 1/20 k celku,
 - povinný 7 Bodnárová Veronika – spoluvlastnícky podiel 1/28 k celku,
 - povinný 8 Kolarčík Michal – spoluvlastnícky podiel 1/28 k celku,
 - povinný 9 Ševčík Jaroslav – spoluvlastnícky podiel 1/28 k celku,
 - povinný 10 Leško Michal – spoluvlastnícky podiel 1/20 k celku,
 - povinný 11 Ing. Fabišik Peter – spoluvlastnícky podiel 2/20 k celku,
 - povinná 13 a 14 Ing. Leško Ladislav a Lešková Ľuba – spoluvlastnícky podiel 1/20 k celku,

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“),

ČLÁNOK IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o zriadení vecného bremena zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdržia Povinní a jedno Oprávnený a dve vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného Okresného úradu katastrálny odbor.

V dňa:

POVINNÍ Z VECNÉHO BREMENA:

1. **Pusztai Jakub**

2. **Šilerová Mária**

3. **Mgr. Sibal Michal**

4. **Kapsdorfer Marián**

5. **Kolarčíková Ingrid**

6. **Hreha Ľubomír**

7. **Bodnárová Veronika**

8. **Kolarčík Michal**

9. **Ševčík Jaroslav**

10. **Leško Michal**

11. **Ing. Fabišik Peter**

13. **Ing. Leško Ladislav**

14. **Lešková Ľuba**

Vo Svini dňa:

OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:

.....

Obec Svinia

zast.: Miroslav Nawrat - starosta obce