

Zmluva o spolupráci

v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

uzavretá medzi

1/ Prenajímateľ: Kultúrne a spoločenské stredisko Prievdza (KaSS)

sídlo: Ul. F. Madvu 11, 971 01 Prievdza

zastúpené: Mgr. Dana Horná - riaditeľka KaSS

IČO: 00516 988 DIČ: 2021160317 IČ DPH: SK 2021160317

bankové spojenie: VÚB Prievdza, č. účtu: IBAN: SK13 0200 0000 0000 0443 0382
(ďalej KaSS)

a

2/ Nájomca: Klub abstinujúcich priateľov v Prievdzi (KAPP), o.z.

sídlo: F. Madvu 11, 971 01 Prievdza

zastúpené: Mgr. Miroslav Píš - predseda

IČO: DIČ:

bankové spojenie: č. účtu:

(hlavný organizátor / záujmové združenie)

I.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je poskytnutie priestorov, inventáru a služieb v Dome kultúry v Prievdzi hlavnému organizátorovi **KAPP v Prievdzi, o.z.** za účelom uskutočnenia pravidelnej klubovej činnosti registrovaných členov vrátane sympatizantov.

Počas podujatia sa zmluvná strana 2 zaväzuje užívať priestory, ktoré poskytla zmluvná strana 1 len na dohodnutý účel.

Základné poslanie - základným poslaním združenia je aktívne presadzovať zásadu života bez drog, propagovať alternatívne spôsoby zdravého štýlu života, popularizovať myšlienky svojpomoci pri doliečovaní v oblasti závislostí na alkohole, drogách, hracích automatoch a iných omamných a psychotropných látkach alebo prostriedkoch; poskytovať sociálne poradenstvo a vykonávať sociálnu prevenciu v rámci drogových závislostí a účinne napomáhať pri uplatňovaní progresívnych foriem využitia voľného času moderným človekom dneška, s hlavným zreteľom na striedmy život a abstinenciu od všetkých druhov drog.

Klub abstinujúcich priateľov v Prievdzi (KAPP) je dobrovoľné svojpomocné občianske združenie; je nezisková, nepolitická a nezávislá organizácia, sledujúca všeobecno-prospešné ciele v rámci zdravého spôsobu života, zdravého životného štýlu a života v striedmosti v abstinencii od akejkoľvek drogy, systematicky a všestranne podporujúca

doliečovanie osôb odliečených zo závislosti na drogách rôzneho druhu a naplňujúca špecifické úlohy v oblasti sociálnej prevencie a sociálneho poradenstva.

Termín konania: 1x týždenne - štvrtok okrem štátnych sviatkov

Miesto konania: Dom kultúry Prievidza – miestnosť **1.11 klubovňa 1** resp. spoločenská sála v čase od 16.00 – 18.00 hod

II.

Podmienky spolupráce

Predbežné náklady nájomného, ktoré si prenajímateľ dopredu stanovuje a slúžia ako podklad pre cenové rozhodnutie boli podľa platného cenníka KaSS vyčíslené na sumu **36,00 €** za uskutočnené stretnutie (č.m. 1.11 klubovňa 1 - 2 hod x 18,00 €/hod = **36,00 €/týždeň**; 36,00 € x 4 štvrtky v mesiaci = **144,00 €/mesiac**; 144,00 € x 12 mesiacov = **1 728,00 €/rok**).

Rozsah spolupráce zo strany KaSS: vzhľadom k tomu, že podielom KaSS je poskytnutie vlastných priestorov, inventáru a služieb na uvedené podujatie, zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ (KaSS) poskytne nájomcovi (KAPP Prievidza, o.z.) **zľavu z ceny za prenájom predmetných priestorov vo výške 1 248,00 €**.

Symbolické nájomné predmetu nájmu je stanovené dohodou zmluvných strán a činí **40,00 €/mesiac na dobu určitú, a to od 23.01.2025 do 31.12.2025 (Január–December)**.

Nájomca uhradí dohodnutú sumu **480,00 €** (01 – 12/2025 - 12 mesiacov) v hotovosti do pokladne KaSS najneskôr do 31.01.2025.

III.

Ostatné dojednania

1/ V prípade, že KaSS sa po dohode s partnerom – hlavným organizátorom – spolupodieľa na organizácii konkrétnych podujatí alebo činnosti občianskych a záujmových združení pri podujatiach a stretnutiach nekomerčného charakteru, vystupuje KaSS ako spoluorganizátor podujatia.

KaSS na podujatí organizovanom KAPP Prievidza, o.z. nevystupuje ako spoluorganizátor podujatia.

2/ Hlavný organizátor uvedie KaSS ako spoluorganizátora na všetkých propagačných materiáloch k podujatiu v rozsahu názvu a loga KaSS Prievidza a umiestni logo / pútač KaSS do priestoru konania podujatia.

KaSS na podujatí organizovanom KAPP Prievidza, o.z.v nevystupuje ako spoluorganizátor podujatia.

3/ Hlavný organizátor / záujmové združenie sa zaväzuje, ak je to potrebné, **vyrovnať si vo vlastnej réžii poplatky autorským zväzom (SOZA, LITA a pod.)** v súlade so

znením Zákona NR SR č. 618/2003 Z.z. - Autorský zákon a v súlade s ďalšími predpismi súvisiacimi s autorským právom.

4/ Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať primerane jeho povahe a určeniu. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na prenajatých veciach nevznikla škoda. Za škody spôsobené nad rámec riadneho užívania vecí zodpovedá nájomca. V prípade vzniknutej škody na majetku KaSS bude škoda uhradená v hotovosti do pokladne KaSS alebo vyfakturovaná nájomcovi, a to vo výške obstarávacej ceny znehodnotenej veci. Po ukončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajaté priestory a zariadenie prenajímateľovi v stave v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

5/ Nájomca nie je oprávnený dať veci prenajaté na základe tejto zmluvy do podnájmu tretej osobe. Počas organizovania akcie v prenajatých priestoroch je nájomca jej usporiadateľom, zodpovedá za dodržanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a je zodpovedný za bezpečnosť zúčastnených osôb.

Nájomca nemá právo robiť zmeny v prenajatých priestoroch bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.

Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi nedostatky, ktoré bránia riadnemu užívaniu prenajatých priestorov.

6/ Zamestnanci nájomcu a fyzické osoby, ktoré sa budú pohybovať v prenajatom priestore s jeho vedomím, nesmú vstupovať do priestorov prenajímateľa, ktoré nie sú súčasťou prenajatého priestoru okrem verejne prístupných a spoločne užívaných priestorov.

7/ Nájomca sa zaväzuje, že bude v zmysle zákona č. 377/2004 Z.z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dodržiavať vo všetkých priestoroch KaSS zákaz fajčenia a zákaz predaja tabakových výrobkov.

IV.

Záverečné ustanovenia

1/ Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán, a to formou písomného dodatku. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa vzťah medzi zmluvnými stranami riadi príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.

2/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch vyhotoveniach podpísali.

3/Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa jej podpisu oboma zmluvnými stranami do splnenia záväzkov v nej uvedených, tzn. od 23.01.2025 do 31.12.2025.

V Prievidzi dňa

.....
Mgr. Dana Horná
riaditeľka KaSS Prievidza

.....
Mgr. Miroslav Píš
predseda KAPP